



Gemeente Brummen

18 januari 2023

Voortgang en uitnodiging inloopbijeenkomst

Voor de kerst ontving u een eerste nieuwsbrief. Daarin vertelden we u onder andere dat u in januari 2023 opnieuw wordt bijgepraat over de stappen die gezet worden om uiteindelijk maximaal 48 tijdelijke woningen te bouwen op het perceel naast sportpark De Veldkant. In deze tweede nieuwsbrief leest u wat de actuele stand van zaken is. En nodigen wij u uit voor een inloopbijeenkomst op dinsdagavond 31 januari.

Wat is de actuele situatie?

We zijn in de afgelopen weken druk bezig geweest om alle onderzoeken uit te voeren en ook alle inbreng uit gesprekken en de inloopbijeenkomst van 6 december te verwerken. Ook hebben we volop informatie verzameld die nodig is voor de nodige vergunningen en voor de tijdelijke ontheffing van het bestemmingsplan. Dit alles met het doel om vóór april de eerste 16 tijdelijke woningen op het terrein aan de Veldkant te plaatsen.

Inloopbijeenkomst op dinsdag 31 januari

Wij nodigen u van harte uit voor de inloopbijeenkomst op dinsdag 31 januari. Deze vindt plaats in zaal Bosque aan de Harderwijkerweg. Tussen 19.00 en 20.30 uur kunt u daar binnenlopen. Tijdens deze inloopbijeenkomst ziet u wat wij hebben gedaan met de opmerkingen, die wij hebben ontvangen tijdens de vorige inloopbijeenkomst. Wij presenteren dan namelijk het inrichtingsplan van het terrein. U ziet daarin de nieuwe indeling van het terrein. Tijdens de inloopavond geven we ook informatie over de tijdelijke ontheffing bestemmingsplan, die wij willen indienen. En informeren we u over de vervolgstappen. Onze collega's staan op 31 januari voor u klaar om een toelichting te geven en uw vragen te beantwoorden.

Kappen van bomen

Om dit plan te realiseren, is het nodig dat we een aantal bomen kappen en struiken weghalen. Binnen het totale ontwerp van het terrein wordt ruimschoots groen aangeplant. Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het kappen van 4 eiken. Het college van B&W heeft op 17 januari 2023 besloten deze vergunning te verlenen. De vergunning treedt per direct in werking. De kapwerkzaamheden starten begin februari. Tegen het besluit om de vergunning te verlenen kan een bezwaar worden ingediend. Meer informatie over deze procedure vindt u op www.brummen.nl/wonendeveldkant.

Planning voor het plaatsen van de woningen

De vergunningsaanvraag en de tijdelijke ontheffing van het bestemmingsplan wordt vermoedelijk de eerste week van februari ingediend. Zodra hierover een besluit is genomen door het college beginnen we met de voorbereidende grondwerkzaamheden. Vanaf half maart 2023 plaatsen we de eerste 16 tijdelijke woningen. Deze zijn voor de Oekraïense ontheemden die nu nog in het ABK-huis in Hall wonen. Het is de bedoeling dat de mensen in april de woningen betrekken. In de loop van 2023 worden de overige tijdelijke woningen geplaatst. Dit zijn er maximaal 32. Wij zijn hierover in gesprek met Veluwonen. Deze woningen zijn bedoeld voor mensen die dringend op zoek zijn naar een woning. Denk hierbij aan starters op de woningmarkt, zoals de Eerbeekse jongeren en mensen die vanwege hun privéomstandigheden met spoed op zoek zijn naar een woning, bijvoorbeeld inwoners die in een echtscheiding zitten.

Heeft u vragen? Stel ze gerust

U bent van harte welkom op de inloopbijeenkomst op 31 januari om uw vragen te stellen. Heeft u een vraag, die niet kan wachten tot 31 januari? Neem dan contact op met Michel Vos. Hij is bereikbaar via het centrale telefoonnummer 0575 – 56 82 33 en mailadres gemeente@brummen.nl. Op onze website (www.brummen.nl/wonendeveldkant) vindt u de nieuwsbrief en informatie over het plan.