
Raadsvergadering d.d. 30 mei 2013, nr. ~~10~~ 11

Kenmerk : RB13.005

Onderwerp : Herijking woningbouwprogramma

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BRUMMEN

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 februari 2013, met kenmerk RV13.005;

gehoord het behandeladvies van het forum Ruimte van 11 april 2013;

HEEFT BESLOTEN:

1. Het woningbouwprogramma op basis van het kwalitatief woningbouwprogramma 3 (KWP3) te herijken en waar mogelijk bij te sturen naar 510 toe te voegen woningen tot 2020;
2. Woningbouwplannen waarvoor op 1 januari 2013 reeds een ontwerpbesluit is genomen te definiëren als 'onomkeerbaar' en deze op te nemen in het woningbouwprogramma;
3. Woningbouwplannen waaraan op 1 januari 2013 al geruime tijd gewerkt wordt maar waarvoor nog geen ontwerpbesluit is genomen op basis van gewekt vertrouwen te definiëren als 'onomkeerbaar' en deze op te nemen in het woningbouwprogramma met als ontbindende voorwaarde dat binnen 1 jaar na dit besluit een ontwerpbestemmingsplan in procedure moet zijn gebracht;
4. De volgende kwaliteitscriteria te hanteren op basis waarvan nieuwe woningbouwverzoeken worden toegekend tot het maximum van 510 woningen voor de KWP3 periode is bereikt.
 - a. Inbreiding gaat voor uitbreiding
 - b. Herstructurering van bebouwde (binnenstedelijke) locaties
 - c. Functieverandering in het buitengebied
 - d. Benutten wijzigingsbevoegdheden in vastgestelde bestemmingsplannen
 - e. Kleinschalige (binnenstedelijke) inbreidingsplannen
5. Kennis te nemen van de wijze waarop het college de onderhandelingen met marktpartijen voortzet zoals verwoord in de niet openbare bijlage
6. Het besluit van het college van 12 februari 2013, waarbij geheimhouding is opgelegd ten aanzien van de bijlage "Gemeentelijke input onderhandelingen" met registratienummer INT13.0122 te bekrachtigen op grond van artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet.
7. Geheimhouding van grond van artikel 25, eerste lid, van de Gemeentewet op te leggen ten aanzien van het besprokene over de stukken bedoeld in beslispoint 6.

Dit besluit is genomen tijdens de openbare raadsvergadering van 30 mei 2013.

De gemeenteraad van Brummen,


mr. A.P. Leenstra
griffier


N.E. Joosten bc.
voorzitter

Dit besluit op
1. B&W
2. Ru/PBZ

05 JUNI 2013

, gezonden aan: