



Gemeente Brummen

Besluitenlijst RAADSVERGADERING

Besluitenlijst openbare vergadering van de raad van de gemeente Brummen op donderdag 19 september 2013 om 20.00 uur in het gemeentehuis van Brummen

AGENDA	BESLUIT
1. Opening en mededelingen	Afwezig: de heer R.A. Pawlot/PvdA Mededelingen: - Wethouder Elbers deelt mee dat de rechterlijke uitspraak betreffende de aanbesteding in het kader van het IHP (Integraal Huisvestings Plan) niet positief is voor de gemeente. De gemeente heeft de opdracht wettig gegund aan BAM. De rechter gelast evenwel om het contract te ontbinden. Wil de gemeente opnieuw gunnen, dan moet opnieuw de aanbestedingsprocedure worden gevolgd. De wethouder stelt de raad voor het onderwerp 'Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Scholencluster Meengatstraat' van de agenda te halen. De wethouder zal de raad een overzicht doen toekomen over de gang van zaken m.b.t. tot het IHP tot nu toe en hoe verder. - De voorzitter deelt mee dat de raad de conceptbegroting 2014 aan het einde van de vergadering ontvangt.
2. Vaststelling agenda	- De heer De Jonge stelt voor agendapunt 9 van de agenda (bestemmingsplan Scholencluster Meengatstraat) te halen. De raad stemt hiermee unaniem in, waarmee de agenda gewijzigd wordt vastgesteld. - De heer Paauw wil graag vóór de volgende raadsvergadering volledig op de hoogte worden gebracht van de conclusies die het college trekt uit het arrest van het Gerechtshof. Niet alleen 'hoe nu verder', maar ook 'hoe is het zover gekomen'. Wethouder Elbers zegt toe dat hij die informatie ten behoeve van het forum van november zal aanleveren.
3. Ingekomen en verzonden stukken	Conform voorstel vastgesteld.
Hamerstukken:	
4. Vaststelling Verordening commissie bezwaarschriften	Voorgesteld wordt om: - Geen inspraak te verlenen voor de Verordening commissie bezwaarschriften - De verordening commissie bezwaarschriften vast te stellen Besluit: Zonder beraadslaging en hoofdelijke stemming is het voorstel aangenomen.
5. Vaststellen vergaderschema gemeenteraad 2014	Voorgesteld wordt om: Het vergaderschema 2014 vast te stellen. Besluit: Zonder beraadslaging en hoofdelijke stemming is het voor-

stel aangenomen.	
6. Uitbreiding tijdsbestedingsnorm wethouders Bruning en Elbers	Voorgesteld wordt om: 1. Het aantal wethouders te verminderen met één. 2. De tijdsbestedingsnorm van de wethouders F.L.J. Bruning en J.A.C.M. Elbers te verhogen naar 100% 3. De besluiten onder 1 en 2 terug te laten werken tot 1 september 2013 Besluit: Zonder beraadslaging en hoofdelijke stemming is het voorstel aangenomen.
Bespreekpunten:	
7. Toekomstvisie 'Innoveren met oude waarden'	Voorgesteld wordt om: • In te stemmen met de toekomstvisie 'Innoveren met oude waarden' (versie 25 juni, INT13.0925) als integraal kader voor samenwerking met alle partners in de lokale samenleving en daarbuiten, voor ontwikkeling en uitvoering van bestaande en nieuwe projecten/werkzaamheden en voor de ontwikkeling van gemeentelijk beleid. De volgende amendementen worden ingediend: Amendement 1, CDA-fractie: Landbouw is kernwaarde Op pagina 6 onder het kopje "Kernwaarden" in de 1^e zin, na het woord papier, het woord landbouw toe te voegen. Toelichting: De identiteit van de gemeente wordt al sinds eeuwen mede door de uitoefening van landbouw bepaald. In de structuurvisie krijgt dit in de uitwerking wel aandacht. Het karakter van de gemeente wordt belangrijk bepaald door de uitgestrektheid en het platteland. Hierin is de landbouw een kernwaarde. De kernwaarden zouden onvolledig zijn indien in dit licht beschouwd landbouw niet als kernwaarde naast natuur zou worden genoemd. Besluit tav amendement 1: zonder hoofdelijke stemming is het amendement verworpen met 11 stemmen tegen (leden fracties IPV en VVD) en 7 stemmen voor (leden fracties PvdA en CDA). De heer L. Tuiten/VVD heeft vóór stemming een stemverklaring afgelegd. Amendement 2, CDA-fractie: Geen bedrijven op woningbouwlocatie Onder het hoofdstuk "ruimte voor papier en landgoederen" (pagina 11) de aan het einde van de 2^e kolom vermelde zin: "<i>De huidige uitbreidingslocaties voor woningbouw zouden goede plekken kunnen zijn voor kleinschalige bedrijvigheid, duurzame energie, natuur of recreatieve voorzieningen</i>" te schrappen. Toelichting: Uitbreiden van bedrijvigheid op bestemde woningbouwlocatie, in elk geval in de nabijheid van woningen en scholen, is een ongewenste ontwikkeling. Het kan nadelige gevolgen hebben voor de leefomgeving in termen van verkeersveiligheid, geluidsoverlast en hinder. Tevens kan verrommeling van het landschap optreden.

Besluit tav amendement 2: zonder hoofdelijke stemming is het amendement verworpen met 11 stemmen tegen (leden fracties IPV en VVD) en 7 stemmen voor (leden fracties PvdA en CDA).

Amendement 3, CDA-fractie: Inzetten op voorzieningen ook in kleine kernen

Op pagina 17 Hoofdstuk Samen gezond wonen, werken en leven, Onder het kopje "Inzetten op voorzieningen in Eerbeek en Brummen. De zin: *"Al doet het pijn, dat accepteren we."*

Te vervangen door : "We blijven ons inzetten voor voorzieningen in de kleine kernen".

Toelichting:

T.b.v. de leefbaarheid in de kleine kernen is de inzet van de gemeente op het herstel c.q. behouden van voorzieningen noodzakelijk.

Besluit tav amendement 3: zonder hoofdelijke stemming is het amendement verworpen met 11 stemmen tegen (leden fracties IPV en VVD) en 7 stemmen voor (leden fracties PvdA en CDA).

Amendement 4, CDA - PvdA: Uitbreidingslocaties behouden voor toekomst

Op pagina 19 onder Flexibel, duurzaam en toekomstgericht bouwen, in de 3^e tekstkolom de zin

"De huidige uitbreidingslocaties voor woningbouw en Eerbeek en Brummen worden op kleine schaal afgerond"

Te vervangen door:

"De gemeente blijft zich inzetten om de uitbreidingslocaties Lombok en Elzenbos op lange termijn te realiseren"

Toelichting:

Deze uitbreidingslocaties bieden het perspectief om jonge gezinnen te huisvesten en de relatieve hoge vergrijzing van de leeftijdsopbouw positief te beïnvloeden.

Gezien de ligging van Brummen en de goede infrastructuur zijn dit in de markt kansrijke gebieden voor de toekomst.

Wanneer we het woningbouw perspectief van de provincies Gelderland, Overijssel en Utrecht beschouwen biedt dit kansen voor de lange termijn.

Besluit tav amendement 4: zonder hoofdelijke stemming is het amendement verworpen met 11 stemmen tegen (leden fracties IPV en VVD) en 7 stemmen voor (leden fracties PvdA en CDA).

Amendement 5, Tuiten-VVD: Toekomstvisie 'Innoveren met oude waarden'

Het besispunt te wijzigen als volgt:

1. - Grote waardering te uiten voor de wijze van de totstandkoming van de toekomstvisie 'Innoveren met oude waarden' en dank uit te spreken voor iedereen die op wat voor wijze ook hieraan heeft meegewerkt.

- Met diezelfde waardering en dank de toekomstvisie 'Innoveren met oude waarden' (versie 25 juni, INT 13.0925) te aanvaarden als een visie en wensdocument van de lokale samenleving van de gemeente Brummen.
- En deze visie te hanteren als kader voor samenwerking met alle partners in de lokale samenleving en daarbuiten, voor de ontwikkeling en uitvoering van nieuwe en bestaande projecten/werkzaamheden en voor de ontwikkeling van gemeentelijk beleid.

Overwegingen:

De toekomstvisie is co-creatie met de lokale samenleving tot stand gekomen en wordt daarmee breed gedragen. Het is daarmee dus ook een echte visie van de samenleving. Het is dan ook niet goed om de visie in al of niet gewijzigde vorm door de gemeenteraad te laten vaststellen. Maar belangrijk is het om het document in dank te aanvaarden als visie van de lokale samenleving en als zodanig te hanteren als kader voor samenwerking met partners en ontwikkeling van gemeentelijk beleid en projecten.

Besluit tav amendement 5: zonder hoofdelijke stemming is het amendement aangenomen met de aantekening dat de leden van de IPV-fractie worden geacht tegen te hebben gestemd. De heer J.B. Paauw/CDA heeft vóór stemming een stemverklaring afgelegd.

Aangezien amendement nr. 5 het gehele concept-raadsbesluit vervangt, is het besluit mbt het amendement tevens het besluit m.b.t. de toekomstvisie.

8. Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Centrum Brummen'

Voorgesteld wordt om:

1. kennis te nemen van de ingekomen zienswijzen en in te stemmen met de 'Nota beantwoording zienswijzen (inclusief de voorgestelde ambtshalve wijzigingen) bestemmingsplan 'Centrum, Brummen', daarnaast één zienswijze (met als kenmerk RD13.0234) niet-ontvankelijk te verklaren en de wijzigingen aan te brengen zoals opgenomen in Deel A en B van de 'Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan 'Centrum, Brummen';
2. het bestemmingsplan 'Centrum, Brummen' (NL.IMRO.0213.BPCENTBR1200000-va01 met GBKN 'Basiskaart Brummen') met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen zowel analoog als digitaal gewijzigd vast te stellen en digitaal beschikbaar te stellen;
3. Gedeputeerde Staten van Gelderland te verzoeken het raadsbesluit eerder bekend te mogen maken;
4. op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
5. na vaststelling de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van uw raad.

De volgende amendementen wordt ingediend:

Amendement 1, VVD - IPV – CDA – PvdA: Gewijzigde vaststelling Bestemmingsplan "Centrum Brummen".

Beslispunt 2 van het concept raadsbesluit als volgt aan te vullen:

1. "met dien verstande dat aan artikel 4.2.1 (Bouwregels) een nieuw lid wordt toegevoegd waarin wordt bepaald dat het maximum aantal woningen op de hoek Ambachtstraat - Leliestraat kadastraal bekend BMN01, sectie G, nr. 5113 en 5977 niet meer mag bedragen dan vier wooneenheden (appartementen)".

Overwegingen:

- De eigenaar van het perceel Ambachtstraat 40/41a heeft gevorderde plannen voor de bouw van vier appartementen op de verdieping van het bestaande pand op de hoek Ambachtstraat - Leliestraat.
Dat blijkt uit het feit dat daarvoor, naast een schetsontwerp, al een ruimtelijke onderbouwing is ingediend bij de gemeente en een realisatie- en planschade-overeenkomst zijn ondertekend.
- De geplande inpandige bouw van appartementen past in de visie van het masterplan voor het centrum van Brummen.
- Realisering van de plannen draagt bij aan de leefbaarheid van het centrum van Brummen en zorgt bovendien voor minder leegstand in dat centrum.
- Het mogelijk maken van de bouw van vier appartementen op de eerste verdieping doet geen afbreuk aan de stedenbouwkundige kwaliteit van het centrum van Brummen.

Besluit tav amendement 1: zonder hoofdelijke stemming is het amendement unaniem aangenomen.

Amendement nr. 2, CDA – PvdA – VVD: Bestemmingsplan 'Centrum Brummen'.

Beslispunt 2 van het concept raadsbesluit als volgt aan te vullen:

"met dien verstande dat:

- met betrekking tot een gedeelte van de locatie Koppelplein de bestemming 'Centrum' (met bouwvlak) wordt opgenomen, overeenkomstig de bijgevoegde bijlage (INT13.1775).
- aan artikel 3.2.1 (Bouwregels) een nieuw lid wordt toegevoegd, waarin wordt bepaald dat het aantal woningen in het bestemmingsvlak 'Centrum' op het Koppelplein niet meer mag bedragen dan één."

Toelichting:

- De toelichtingen van de Marktcommissie Brummen zijn zodanig van aard dat gesteld kan worden dat tijdig is uitgesproken dat de mogelijkheden tot bebouwing binnen de planperiode van 10 jaar alsnog zal worden benut. Daarbij wordt aangetekend dat het huidige bestemmingsplan voorziet in de bouw van tenminste één woning.

Hierbij dient te worden aangevuld dat van de gemeente bij deze ontwikkeling een actieve en voorwaardescheppende houding mag worden verwacht, omdat:

- Hiermee de wens van de raad om de weekmarkt te verplaatsen van het Koppelplein naar het Marktpllein wordt ingevuld.

- De raad in genoemde visie heeft uitgesproken het Koppelplein te zien als een gebied dat bestemd zou moeten worden voor bebouwing.

Besluit tav amendement nr 2: zonder hoofdelijke stemming is het amendement unaniem aangenomen.

Vervolgens wordt het geamendeerde concept- raadsbesluit in stemming gebracht.

Het luidt:

De raad van de gemeente Brummen [...] heeft besloten:

1. kennis te nemen van de ingekomen zienswijzen en in te stemmen met de 'Nota beantwoording zienswijzen (inclusief de voorgestelde ambtshalve wijzigingen) bestemmingsplan 'Centrum, Brummen', daarnaast één zienswijze (met als kenmerk RD13.0234) niet-ontvankelijk te verklaren en de wijzigingen aan te brengen zoals opgenomen in Deel A en B van de 'Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan 'Centrum, Brummen';
2. het bestemmingsplan 'Centrum, Brummen' (NL.IMRO.0213.BPCENTBR1200000-va01 met GBKN 'Basiskaart Brummen') met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen zowel analoog als digitaal gewijzigd vast te stellen en digitaal beschikbaar te stellen, met dien verstande dat:
 - a. aan artikel 4.2.1 (Bouwregels) een nieuw lid wordt toegevoegd waarin wordt bepaald dat het maximum aantal woningen op de hoek Ambachtstraat - Leliestraat kadastraal bekend BMN01, sectie G, nr. 5113 en 5977 niet meer mag bedragen dan vier wooneenheden (appartementen)";
 - b. met betrekking tot een gedeelte van de locatie Koppelplein de bestemming 'Centrum' (met bouwvlak) wordt opgenomen, overeenkomstig de bijgevoegde bijlage (INT13.1775).
 - c. aan artikel 3.2.1 (Bouwregels) een nieuw lid wordt toegevoegd, waarin wordt bepaald dat het aantal woningen in het bestemmingsvlak 'Centrum' op het Koppelplein niet meer mag bedragen dan één."
3. Gedeputeerde Staten van Gelderland te verzoeken het raadsbesluit eerder bekend te mogen maken;
4. op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
5. na vaststelling de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van uw raad.

Besluit tav het geamendeerde raadsbesluit:

Zonder hoofdelijke stemming is het geamendeerde raadsbesluit unaniem aangenomen.

De volgende moties worden ingediend.

Motie CDA-fractie, Initiatief ontwikkeling Koppelplein Brummen

De raad,

overwegende dat,

- geen rekening wordt gehouden met de door de raad vastgestelde visie "Centrumplan Brummen".
- hiermee de wens van de raad om de weekmarkt te verplaatsen van het Koppelplein naar het Marktpllein niet wordt ingevuld.
- de raad in genoemde visie heeft uitgesproken het Koppelplein te zien als een gebied dat bestemd zou moeten worden voor bebouwing.
- bij het voorliggende bestemmingsplan hier geen rekening mee wordt gehouden.

Spreekt uit dat:

- verplaatsing van de markt van het Koppelplein naar het Marktpllein als gewenste ontwikkeling wordt beschouwd;
- de wens van de Stichting Marktcommissie Brummen om te komen tot bouwlocatie van het Koppelplein als initiatief tot wijziging van de bestemming wordt beschouwd;
- dit initiatief te ondersteunen.

en roept het college op om

met de stichting in overleg te treden met als doelstelling de verplaatsing van de weekmarkt en het bestemmen van het Koppelplein als bouwlocatie te realiseren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Besluit tav de motie CDA: zonder hoofdelijke stemming is de motie aangenomen, met de aantekening dat de leden van de IPV-fractie worden geacht tegen te hebben gestemd.

Motie Van Klinken/PvdA, Markten:

De raad,

gehoord de beraadslaging,

Van oordeel dat

- de markten in Brummen en Eerbeek gewenst zijn en beide een bestaansrecht hebben
- de bestaanszekerheid van de markt in Brummen onder druk komt te staan als de markt in Eerbeek, op dinsdagen, een dagmarkt zou worden en de raad dit een onwenselijke situatie vindt
- Als gevolg daarvan het risico bestaat dat er geen bestemmingswijziging hoeft plaats te vinden voor het marktpllein in Brummen

spreekt uit dat

- van het college een oplossing wordt verwacht die recht doet aan de bestaanszekerheid en het bestaansrecht van de markten in

Brummen en Eerbeek en gaat over tot de orde van de dag. Besluit m.b.t. de motie Markten: zonder hoofdelijke stemming is de motie unaniem aangenomen.	
9. Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Scholencluster Meengatstraat'	Dit punt is van de agenda verwijderd.
10. Principebesluit herontwikkeling Empermolen Betreft ter kennisname stuk ter bespreking	Het betreft een ter kennisname stuk dat ter bespreking is gevraagd. Na bespreking concludeert de voorzitter dat er voldoende duidelijkheid is verkregen over het collegebesluit.
11. Sluiting	• Wethouder Elbers reikt de concept-Programmabegroting 2014 – 2017 uit. • De voorzitter sluit de vergadering om 22.40 uur.

Brummen, 19 september 2013

N.E. Joosten bc
voorzitter