



Gemeente Brummen

Laag-Soeren krijgt er 24 woningen bij

Aan de Soerense Zand Zuid/Eerbeekseweg in Laag-Soeren ligt een voormalig tuincentrum. Op deze locatie heeft ontwikkelaar en bouwer Van de Kolk uit Garderen, in samenspraak met gemeente Brummen en Rheden, een plan ontwikkeld voor de bouw van 24 woningen. Woensdag 24 augustus ondertekenden de drie partijen de overeenkomst.

Met het ondertekenen van de overeenkomsten wordt de volgende stap in de ontwikkeling van deze locatie gezet. Het ontwerpbestemmingsplan wordt aan beide colleges voorgelegd, van Brummen en Rheden. Dit zal deze maand nog gebeuren.

deel van de gronden behoort tot de gemeente Brummen. Een klein deel van het plangebied, gelegen aan de Eerbeekseweg, ligt op grondgebied van de gemeente Rheden. Dat betekent dat er voor de ontwikkeling twee bestemmingsplannen zijn opgesteld. Na afloop van deze bestemmingsplanprocedure is het de bedoeling dat er een grenscorrectie plaatsvindt. Deze gronden zullen worden overgedragen aan gemeente

Goede ontwikkelingen
Wethouder Pouwel Inberg zegt hierover: "Dit zijn goede ontwikkelingen. We bouwen woningen op een voormalige bedrijfslocatie. We spelen daarmee in op actuele behoefte van de samenleving. De gemeente Brummen wordt natuurlijk wel iets kleiner door de grenscorrectie. Ook daarmee hebben we vrede. De woningen zijn tenslotte een toevoeging aan het dorp Laag-Soeren en dat ligt nu eenmaal grotendeels in de gemeente Rheden. Alle bewoners krijgen dan met dezelfde gemeentelijke regels te maken. Denk bijvoorbeeld aan regels voor bouwwerken of de afvalinzameling. In alle opzichten een logische ontwikkeling dus."

Grenscorrectie

Bijzonder aan dit plan is dat de locatie in twee gemeenten ligt. Het grootste



Van links naar rechts: wethouder Pouwel Inberg, Robert Hoekstra van Van de Kolk (projectontwikkelaar) en Paul Hofman (wethouder Rheden).

Inloopavond

Binnenkort ontvangen omwonenden van het terrein een uitnodiging voor een inloopavond. Deze vindt plaats op dinsdag 20 september van 19.00 tot 20.30 uur. U bent welkom in de Harmonie in Laag-Soeren. Daar worden de bestemmingsplannen toegelicht en kunt u uw vragen stellen. Voor de verkoop van de woningen zal later een verkoopmoment georganiseerd worden.

Ontwerpbestemmingsplan voor Loenenseweg 2

Dinsdag heeft het college besloten om het ontwerpbestemmingsplan voor de Loenenseweg 2 te Eerbeek vrij te geven. Dat betekent dat dit ontwerpbestemmingsplan vanaf zaterdag 27 augustus voor iedereen te lezen is. Dit voor een periode van 6 weken. Dit kan zowel digitaal via ruimtelijkeplannen.nl als fysiek op het gemeentehuis of het servicepunt in Eerbeek. Ook is het mogelijk om in deze periode een zienswijze in te dienen.

Het ontwerpbestemmingsplan geeft aan wat ruimtelijk en qua gebruik kan en niet kan op deze locatie. Zo voorziet het plan in commerciële ruimte op de begane grond, de bouw van 22 levensloopbestendige appartementen op de verdieping en een nieuwe parkeerplaats aan de achterzijde. Het huidige bestemmingsplan voldeed op een aantal punten niet aan de plannen van Draisma Bouw uit Apeldoorn. Daarom is met medewerking van de gemeente een nieuw bestemmingsplan opgesteld door Draisma Bouw.

Het proces

Het ontwerpbestemmingsplan ligt dus vanaf 27 augustus voor 6 weken ter inzage. Na deze 6 weken worden de zienswijzen beantwoord en wordt het ontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan de gemeenteraad. Die neemt namelijk een besluit over het plan. Op basis van een vastgesteld bestemmingsplan kan Draisma Bouw de benodigde omgevingsvergunning aanvragen. Als alles volgens planning verloopt kan in het tweede kwartaal van volgend jaar (2023) worden gestart met de bouwwerkzaamheden.

Inloopbijeenkomst

Op woensdag 7 september organiseren de gemeente Brummen en Draisma Bouw een inloopbijeenkomst over het ontwerpbestemmingsplan. Deze vindt plaats in Sportcafé de Bhoel in Eerbeek. Tussen 17.30 en 19.30 uur is iedereen van harte welkom om de bouwplannen in te zien en vragen te stellen aan de aanwezige medewerkers van gemeente en Draisma Bouw.

Meer informatie

Op www.brummen.nl/ruimtevooreerbeek leest u meer over dit plan, maar ook andere initiatieven die spelen in het dorp Eerbeek. Vragen aan de gemeente kunt u stellen via ruimtevooreerbeek@brummen.nl. Vragen aan Draisma kunnen worden gesteld via eerbeek@draisma.nl.

Praat mee over PlusOV in het reizigerspanel

Maakt u gebruik van PlusOV? En wilt u meepraten over deze vervoersdienst? Neem dan plaats in het reizigerspanel!

Het reizigerspanel komt twee keer per jaar bij elkaar. Uiteenlopende onderwerpen rondom PlusOV komen aan bod. Elke bijeenkomst duurt ongeveer 2 uur en vindt plaats

in het gemeentehuis in Apeldoorn. PlusOV is nog op zoek naar een of enkele inwoners uit onze gemeente. Naar reizigers die vanuit eigen ervaring weten wat er beter of anders kan.

Bent u gemotiveerd? Meldt u aan en laat u horen! Stuur een mail naar info@plusov.nl. Zet in deze mail uw

naam, adres, telefoonnummer én pasnummer. Dan neemt PlusOV zo snel mogelijk contact met u op. De eerstvolgende bijeenkomst is overigens op maandag 10 oktober in Apeldoorn.



N345 - Weg naar Voorst 2,5 week dicht tussen De Hoven en Empe

Provincie Gelderland voert tussen maandag 12 september t/m vrijdag 30 september 2022 werkzaamheden uit om de rotonde ter hoogte van de Tondensestraat aan te sluiten op de Weg naar Voorst (N345). Ook vinden er werkzaamheden plaats om het fietspad om de rotonde heen te leggen. De rotonde maakt straks deel uit van de nieuwe rondweg N345 De Hoven/ Zutphen. Doorgaand verkeer tussen De Hoven en Empe wordt tijdens de werkzaamheden omgeleid via de A1, N348 en N345. Fietzers worden tijdens de werkzaamheden aan het fietspad bij de rotonde via borden omgeleid naar de overkant van de weg.



Omleiding doorgaand verkeer

Tijdens de werkzaamheden is de Weg naar Voorst afgesloten voor doorgaand verkeer vanaf de Kanonsdijk in De Hoven tot aan de Emperweg in Empe. Dit is nodig om de werkzaamheden veilig uit te voeren en om problemen te voorkomen met vrachtwagens die moeten keren. Doorgaand verkeer moet rekening houden met een flinke omleidingsroute. Verkeer vanuit Zutphen of Brummen richting Apeldoorn wordt

omgeleid via de nieuwe brug in Zutphen naar de A1. Verkeer vanuit Apeldoorn richting Zutphen en Brummen gebruikt de omleidingsroute via de A1, N348 en N345.

Meer informatie

Actuele informatie over de werkzaamheden aan de rondweg staat op website www.gelderland.nl/N345-dehoven. Op www.bereikbaar.gelderland.nl staat actuele informatie over afsluitingen en omleidingsroutes.

Werkzaamheden N345 Empe - De Hoven
maandag 12 september t/m vrijdag 30 september 2022

- Werkvak - weg afgesloten
- Alleen aanwonenden/bestemmingsverkeer
- Omleidingsroute

Weekmarkt eenmalig naar Koppelplein

Dinsdag 30 augustus wordt de wekelijkse markt in Brummen eenmalig verplaatst naar het Koppelplein. Reden is dat op die dag de kermis op het Marktplaatsje afgebroken en opgeruimd wordt.

Vanwege het opbouwen van de markt is het niet mogelijk om dan te parkeren op het Koppelplein. Op het Koppelplein is op 29 augustus vanaf 7:00 uur de wegsleepregeling van kracht.



Bekendmakingen op overheid.nl

Omgevingsvergunning

- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, het kappen van een spar en een vogelkers, Charlotte van Bourbonlaan 8, Eerbeek
- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, de dunning van 2 ha. Bos, Coldenhovenseweg 89, Eerbeek
- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, het kappen van 2 eiken, Karel van Gelreweg 20, Eerbeek
- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, het kappen van 2 coniferen, Maria Stuartlaan 15, Eerbeek
- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, de realisatie van een inkoopstation ten behoeve van het zonnepark, Oude Zutphenseweg/Lendeweg, Brummen, sectie M, nummer 104,
- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, het realiseren van een dakopbouw, Ruijgenbosweg 6, Eerbeek

- Ingediende aanvraag reguliere omgevingsvergunning, het bouwen van een woning, Weg door de Plas 8, Brummen
- Verleende reguliere omgevingsvergunning, het bouwen van een garage op de locatie Marten Putstraat 20, Brummen
- Verleende reguliere omgevingsvergunning, het bouwen van 8 woningen op de locatie Het Veengat 2 t/m 16, Brummen
- Verleende reguliere omgevingsvergunning, het bouwen van een bijgebouw op de locatie Vosstraat 22, Hall
- Intrekking aanvraag omgevingsvergunning, de renovatie van 51 woningen, Bizetstraat 1-41, 26-34, Beethovenstraat 3-19, 10-16, Brahmsstraat 1-9, Bachstraat 1-7, 4, 6 en 12, Eerbeek
- Intrekking aanvraag omgevingsvergunning, het plaatsen van een tuinmuur en het realiseren van een dakterras op het dak van de aanbouw, Kruisenkstraat 36,

Brummen

- Intrekking aanvraag omgevingsvergunning, het verbreden van de inrit, Papiermolen 14, Eerbeek

Omgevingsmelding

- Melding Activiteitenbesluit milieubeheer, voor het uitvoeren van lijmwerkzaamheden bij een houtzagerij, Lichtenbeltweg 3 Leuvenheim

Evenementenvergunning

- Verleende evenementenvergunning, Caliber Challenge, Boshoffweg 1, Eerbeek.
- Verleende evenementenvergunning, Bronkhorsterweg, Brummen
- Verleende evenementenvergunning, Engelenburgerlaan 1, Brummen
- Verleende evenementenvergunning, bijenmarkt, Kanaalweg 3, Eerbeek
- Verleende evenementenvergunning, Marktplein, Brummen

Dit is een beknopt overzicht van de bekendmakingen op overheid.nl van afgelopen week. Kijk voor de volledige en officiële bekendmakingen op www.overheid.nl.

Op 1 september: forum met besluitvorming

Op donderdagavond 1 september vinden vanaf 19 uur de eerste vergaderingen van de gemeenteraad na het zomerreces plaats. Deze zijn openbaar en voor iedereen bij te wonen in het gemeentehuis in Brummen. Ook wordt deze avond live uitgezonden via het televisiekanal van de lokale omroep Voorst-Veluwezoom. De vergaderstukken kunt u lezen op brummen.nl. Ook zijn deze in te zien in het gemeentehuis in Brummen of het Servicepunt in Eerbeek.

Gestart wordt met een gezamenlijk forum, met aansluitend een korte besluitvormende vergadering. Over welke onderwerpen er op 1 september concreet een besluit wordt genomen hangt af van de uitkomsten van het raadsforum. Onderwerpen waarover de gemeenteraad namelijk nog verder met elkaar in debat wil, worden op de agenda gezet van de reguliere besluitvormende raadsvergadering op 15 september. Onderwerpen waarvoor dit niet het geval is, worden direct op 1 september als hamerstuk behandeld en besloten.

Onderwerpen

In totaal komen er op 1 september twee inhoudelijke voorstellen aan bod. Deze worden voorbesproken tijdens het gecombineerde raadsforum. Zo buigen de raadsleden zich over het plan om het bestemmingsplan voor uitbreiding van de woonwijk Elzenbos in Brummen



(waar het gaat om fase 2) te actualiseren. Ook bespreekt de raad het voorstel om een regionaal samenwerkingsconvenant af te sluiten voor het taakveld 'maatschappelijke opvang/beschermd wonen'. Het forum gaat om 19 uur van start met enkele vaste agenda-

punten, zoals de lijst van ingekomen en verzonden stukken en het insprekrecht voor inwoners over onderwerpen die niet op de agenda staan. Ook kunt u tijdens het forum uw mening of inhoudelijke reactie geven over de drie inhoudelijke

onderwerpen op de agenda.

Wilt u meepraten? Laat dit dan uiterlijk 31 augustus 2022 weten aan de griffie van de raad. Dit kan via het centrale telefoonnummer (0575) 568 233 of mail naar griffie@brummen.nl.

Kort nieuws

Lange Termijn Agenda

Welke onderwerpen belanden de komende maanden op de vergadertafel van de gemeenteraad? Dat is te lezen in de Lange Termijn Agenda (LTA). Deze week is er weer een actuele versie beschikbaar gekomen. Deze is te vinden op brummen.nl/gemeenteraad.

Nieuwsbrief ondernemers

Ontvangt u al de nieuwsbrief voor ondernemers? Eerder deze week is de meest recente editie verzonden. U kunt zich aanmelden door een e-mail te sturen naar ondernemen@brummen.nl.

Jongvolwassenen: pandemening.nl

De GGD brengt de impact van de coronacrisis op de gezondheid, leefstijl en het welzijn van jongvolwassenen in kaart. Dit gebeurt met een landelijk online vragenlijstonderzoek. Het is gericht op jongvolwassenen in de leeftijd van 16 tot en met 25 jaar. De informatie van jongeren is zeer waardevol voor ons gemeentelijk beleid en voor de GGD. Deelnemers kunnen er ook nog eens leuke prijzen mee winnen. Meedoen kan nog tot uiterlijk 31 augustus via pandemening.nl.

Achter Eerbeekseweg 8

B&W heeft besloten bestemmingsplan Achter Eerbeekseweg 8 vast te stellen. Er wordt een woning gebouwd op de braakliggende kavel achter de woning aan de Eerbeekseweg 8 te Laag-Soeren.

Veilige Honken onderweg naar school

Deze week zijn veel scholen in onze gemeente en regio weer van start gegaan. Veel leerlingen uit onze dorpen fietsen dan dagelijks weer naar bijvoorbeeld Zutphen, Apeldoorn of Dieren. Krijgen zij op weg naar school een leuke band of willen ze bijvoorbeeld schuilen voor onweer? Dan kunnen de kinderen terecht bij een Veilig Honk. Dat zijn betrouwbare adressen voor een fietspomp, een reservefiets, pleisters en een luisterend oor.



Er zijn vier Veilige Honken. Deze zijn te vinden bij de volgende adressen: Arnhemsestraat 129, Zutphensestraat 370, Zutphensestraat 203 en

Oude Kanonsdijk 1a. Een Veilig Honk is te herkennen aan het Veilig Honk bord in de tuin of voor het raam. Leerlingen die naar Apeldoorn moeten fietsen, kunnen gebruik maken van de 'honken' die Apeldoorn nog heeft op de routes naar de scholen.

Waterschap: maatregelen tegen droogte

Door de aanhoudende droogte heeft waterschap Vallei en Veluwe besloten tot drie extra maatregelen. Ten eerste wordt het verbod op het onttrekken van oppervlaktewater uitgebreid met het inlaatgebied Valleikanaal. Ten tweede mag er enkel nog worden berekend uit grondwater tussen 22.00 uur 's avonds en 7.00 uur 's ochtends. Ten derde geldt voor een zone van 200 meter rondom kwetsbare beeklopen met waardevolle natuur een verbod op het onttrekken van grondwater. Deze maatregelen gaan in op vrijdag 26 augustus 2022.

Beregeningsverbod

Zowel het verbod op het onttrekken van oppervlaktewater als het verbod op het onttrekken van grondwater geldt voor categorie 4 van de landelijke verdringsreeks. Dit betekent dat particulieren en agrariërs geen water meer mogen gebruiken uit het oppervlaktewater

en dat er overdag (7.00 – 22.00 uur) geen grondwater meer mag worden onttrokken voor het beregenen van gazons, siertuinen, sportvelden, golfbanen, grasland en mais.

Actuele informatie over droogte, de maatregelen en bijbehorende leest u op www.vallei-veluwe.nl/droogte

Colofon

GemeenteThuis is een uitgave van de gemeente Brummen. Vragen of opmerkingen? Geef dit dan door via mailadres.voorlichting@brummen.nl.

E-mail: gemeente@brummen.nl
Tel. 0575 - 568 233
Website: www.brummen.nl

Gemeentehuis Brummen
Engelenburgerlaan 31
6971 BV Brummen
Postbus 5, 6970 AA Brummen

Servicepunt Eerbeek
Stuijvenburchstraat 66
6961 CW Eerbeek

Openingstijden
Kijk op www.brummen.nl en maak een afspraak.

Programmateam
Ruimte voor Eerbeek
ruimtevooreerbeek@brummen.nl
www.brummen.nl/ruimtevooreerbeek

Team voor Elkaar
info@teamvoorelkaar.nl
Tel. 0575-568 568 (09.00-12.00 uur)

Vanwege corona vervallen de inloopsprekuren bij Plein Vijf en Gezondheidscentrum De Toren.

Iedere week op de hoogte van het laatste gemeentenuieuws? Meld je aan voor de digitale nieuwsbrief: www.brummen.nl/nieuwsbrief