


Projectomschrijving:	15 appartementen te Brummen		Proj.nr.:	VC220002
Faseverantwoordelijke:	B. de Leeuw	Paraaf:	Datum:	30-06-2022
Fase:	Aanvraag omgevingsvergunning		Vestiging:	Zwolle

	<a href="#">Hoort bij besluit van het college van Brummen</a>
	<a href="#">BESLUIT-2022-1379-Kleur-_en_materiaalstaat</a>

## APPARTEMENTEN

Omschrijving	Materiaal	Kleur	Code
<b>Buiten afwerking:</b>			
Gevels basis (begane grond en 1 <sup>e</sup> verdieping)	Metselwerk baksteen (WF), halfsteens, lm=62,5mm	Lichte tint	n.n.b.
Doorstrijkmortel (begane grond en 1 <sup>e</sup> verdieping)	Metselmortel op kleur (Remix o.g.)	Witgrijs	150
Lateien in metselwerk (beg gr en 1 <sup>e</sup> verdieping)	Th. verz. staal, gepoedercoat	Kiezelgrijs	RAL 7032
Gevels (2 <sup>e</sup> verdieping en accenten)	Metselwerk baksteen (WF), halfsteens, lm=62,5mm Gevelaccenten in liggend tegelverband, diep doorgestroken	Oker	n.n.b.
Doorstrijkmortel (2 <sup>e</sup> verdieping en accenten)	Metselmortel op kleur (Remix o.g.)	Oker	600
Lateien in metselwerk (2 <sup>e</sup> verdieping en accenten)	Th. verz. staal, gepoedercoat	Ivoor	RAL 1014
Buitenkozijnen	Kunststof, glad, verdiept profiel	Grijsbruin	Buiten 8019 Binnen 9016
Draaiende delen	Kunststof, glad	Grijsbruin	Buiten 8019 Binnen 9016
Waterslagen	Beton	Grijs	
Ventilatieroosters algemene ruimtes, gemoffeld Niet in het zicht	Aluminium / Kunststof		Binnen 9016
Dubbele beglazing	Glas	Blank/transparant	
Postkastenfront inbouwkasten vlak in pui	Metaal of kunststof cf kozijnen	Grijsbruin	Nabij RAL 8019
Brievenkleppen	Metaal, rechthoekig model en huisnummers ingegraveerd	Naturel	
Deurgreep hoofdentredeur straatzijde	Deurstang, RVS Type n.t.b.	RVS	
Dakbedekking plat dank, geballast met grind	Bitumen/EPDM	Zwart / grijs	
Dakrand	Beton	Grijs / naturel betonkleur	

Spekbanden / waterslagen in gevels	Beton	Grijs / naturel betonkleur	
HWA's	PVC	Grijs	
Galerijen en balkons	Prefab beton met wafelmotief, onderzijde gerold	Grijs / naturel betonkleur	
Hekwerken balkons en galerijen	Lamellen hekwerk, th. verzinkt, gepoedercoat	Kiezelgrijs	RAL 7032
Stalen spiltrap/vluchttrap	Th. verzinkt staal, gepoedercoat	Kiezelgrijs	RAL 7032

## **APPARTEMENTEN - interieur**

Omschrijving	Materiaal	Kleur	Code
Binnen kozijnen - met bovenlicht	Staal, gemoffeld	Wit	RAL 9010
Binnendeuren	Hout - opdek	Wit (fabrieksmatig afgelakt)	RAL 9010
Deurbeslag binnendeuren	Hoppe, Atlanta	F1, alu. naturel	
Aftimmerlatten- en plinten	MDF	Wit (fabrieksmatig geground)	
Vensterbanken	Kunststeen	Mont Blanc	
Afwerking diverse ruimten	Variërend		

## **APPARTEMENTEN - Infra**

Omschrijving	Materiaal	Kleur	Code
Haag terrassen begane grond (ca. 0,5m hoog)	Bladhoudende beukenhaag	Groen	
Haag achterzijde/binnenterrein (ca. 1,5m hoog)	Bladhoudende beukenhaag	Groen	
Bomen binnenterrein naast bergingen	n.t.b.	Groen	
Erfafscheiding zijgevels t.p.v. achterzijde/binnenterrein (ca. 1,2m hoog)	Lamellen hekwerk, th. verzinkt, gepoedercoat	Kiezelgrijs	RAL 7032
Bestrating entree	Beton tegels 300x300mm	Grijs	
Bestrating achterzijde/binnenterrein	Beton tegels 400x600mm	Grijs	
Bestrating parkeerplaatsen privaat terrein	Betonklinkers BKK	Heidepaars	
Bergingen achterzijde/binnenterrein	Houten berging v.v. gewolmaniseerde vurenhouten delen	Gewolmaniseerd vurenhout	
Kozijnen en deuren tpv bergingen binnenterrein	Hout	Grijsbruin	RAL 8019
Daktrim/afdekker tpv bergingen binnenterrein	Aluminium / staal	Grijsbruin	RAL 8019

## **WONINGEN BASIS - Ruimte afwerkstaat**

Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Plinten
<b>Begane grond</b>				
Hal	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
MK	Meterkastbodem	Onafgewerkt	Beton, onafgewerkt	geen
Toilet	Vloertegels	Wandtegels, verd. hoog	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
Keuken	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
Woonkamer	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
Slaapkamer 1	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
Badkamer	Vloertegels	Wandtegels, verd. hoog	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
Slaapkamer 2	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen
Kast	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, V-naden in het zicht	geen
Berging + CV/MV	Cementdekvloer	Behang klaar	Spuitwerk, v-naden in het zicht	geen