

1. 1e concept tekst collegevoorstel Michaelshoeve	3
2. 20241129 concept Collegebesluit Aanwijzing Michelshoeve asielopvanglocatie v1	4
3. 2.1, 2024-01-23 Notulen_Ambtelijk overleg_PRT M&I	8
4. 20240310 Brief Michaelshoeve	11
5. 20240327 concept beantwoording vragen Hilberts	13
6. 20240426 aantekeningen 23 apr omwonenden	15
7. 20240528 vb Brummen	17
8. 20240701 Raadsbrief Brummen migratie & integratie concept	18
9. 20240827 Format PRT Brummen v2	20
10. 20241004 Opzet raadsbrief [5.1.2.e] def	22
11. 20250107 v2 concept raadsbrief januari 2025	26
12. 20250110 scratch	28
13. 20250117 Gemeente Brummen - verzoek medewerking ontwikkeling - Michaelshoeve.	29
14. 20250127 RIB MH	31
15. 20250130 brief COA	33
16. 5.1a, Brief stas J&V 9 februari 2024	34
17. 5.1d 2024-12-12 verzoek cvdK tav verzoek stas J&V 450 opvangplekken	37
18. 6.1, 2024-02-13, opzet tussentijdse evaluatie PRT en subregionale tafel	39
19. Aanpassing Q&A nav BOT-sessie raad	40
20. aantekeningen gesprek omwonenden	41
21. Aanzet raadsbrief	42
22. 20250211 concept raadsinformatiebrief bevoegdheden	43
23. adviesvraag	48
24. 451730_1	49
25. 442802_1 - Besluit Spreidingswet	53
26. 452096_1.DOC	56

27. Agenda Kernteam Migratie & Integratie	57
28. 445355_1	58
29. AZC Brummen - Achtergrondinformatie ontwikkeling en monument	61
30. 241608 COA te Brummen CV Concept (low_res)	63
31. COA Brummen - Uitgangspunten renovatie Villa v0.3 20241010	86
32. Besluitvorming AZC Voorst	98
33. bijgewerkte bijdrage Brummen PvA	99
34. 20240827 Format PRT Brummen v2	100
35. br08 asielopvang [5.1.2.e]	102
36. Brief algemeen	103
37. Brief uitnodiging omwonenden doorstroomlocatie Michaelshoeve VER- TROUWELIJK.eml	105
38. Brief uitnodiging omwonenden	106
39. COA Brummen - Uitgangspunten renovatie villa	109
40. COA Brummen - Vragen mbt gekozen uitgangspunten	110
41. Communicatie raad en inwoners inz Michaelshoeve	112
42. concept Collegebesluit Michaelshoeve en communicatieplan	114
43. 451730_1	115
44. Concept formeel verzoek tot het aangaan van een bestuursovereenko- mst van 30 jaar met Brummen	119
45. Concept_formeelverzoek_Gemeente_Brummen_Michaelshoeve	120
46. Concept input beleidsafstemming	122
47. Concept memo inz bevoegdheden college Spreidingswet	124
48. 20250207 Bevoegdheden Spreidingswet	125
49. concept raadsbrief inz Michaelshoeve	128
50. 20250213 v3 concept raadsinformatiebrief bevoegdheden	129

From: "5.1.2.e" "
Sent: Fri, 29 Nov 2024 09:59:02 +0100
To: "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: 1e concept tekst collegevoorstel Michaelshoeve
Attachments: 20241129 concept Collegebesluit Aanwijzing Michelshoeve asielopvanglocatie v1.docx
Categories: Gele categorie

Hallo Ingrid,

Vooruitlopend op een formeel verzoek van COA heb ik een concept collegevoorstel geschreven. Ik had deze graag een dezer dagen met je besproken—in plaats van ons reguliere overleg van vanmorgen heb ik nu een belafspraak voor ons tweeën in laten plannen voor as maandag. Na deze bespreking breng ik eea verder richting RO, JZ ea. Op basis van dit voorstel werkt GJ iom COA het communicatieplan in de komende week uit—dit kunnen we eind volgende week bespreken. Doel is om eea beleidsafstemmend te bespreken in college van di 10/12.

Alvast een fijn weekend gewenst, vrgr. 5.1.2.e

TEKST Collegebesluit Aanwijzing Michelshoeve asielopvanglocatie

Voorstel/advies

Besluit:

1. Het landgoed 'De Michaelshoeve' voor COA aan te wijzen als permanente asielopvanglocatie voor maximaal 350 asielzoekers. Dit onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken.
2. In beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om ter plaatse asielopvang mogelijk te maken.
3. De communicatie over de aanwijzing en de vervolgstappen uit te laten voeren volgens bijgaand communicatieplan.

Inleiding

Afgelopen februari 2024 meldde het Centraal Orgaan Asielopvang (COA) in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve (kadastraal bekend...). Dit met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Met eerdere communicatie met omwonenden, raad en andere belanghebbenden heeft het college een positieve grondhouding aangenomen tegenover de vestiging van een asielopvanglocatie op de Michaelshoeve.

In het kader van de "Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen" (kortweg 'Spreidingswet') worden gemeenten verplicht om locaties voor dergelijke voorzieningen beschikbaar te stellen, danwel aan te wijzen. Op ... ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van landgoed De Michaelshoeve en het verzoek om over te gaan tot formele aanwijzing.

Beoogd effect

Vaststellen op welke plek Brummen zijn taakstelling voor opvang van asielzoekers gaat invullen.

Argumenten

- 1.1 *Het aanwijzen van een asielopvanglocatie in onze gemeente is nodig en gewenst*
De druk op de Nederlandse asielopvangketen is al jaren hoog. Er is dringend behoefte aan meer structurele opvangcapaciteit. De gemeente Brummen voelt hierin een verantwoordelijkheid.
- 1.2 *Het aanwijzen van een asielopvanglocatie is verplicht*
De Spreidingswet, die op ... van kracht is geworden, verplicht gemeenten om hierin hun aandeel te nemen. In deze wetgeving is dit enerzijds uitgedrukt in een taakstelling per gemeente. Anderzijds is ruimte voor gemeenten en regio's om deze (gezamenlijke) taakstelling via maatwerkafspraken te realiseren
- 1.3 *Het aanwijzen van een asielopvanglocatie is een collegebevoegdheid*
Volgens artikel 7 lid 1 van de Spreidingswet draagt het college zorg voor het ter

beschikking stellen van een locatie of accommodatie aan COA.

1.4 COA verzoekt concreet om de Michaelshoeve aan te wijzen als asielopvanglocatie

Afgelopen februari meldde COA in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve, met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Op ... ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van het landgoed en het verzoek om over te gaan tot formele aanwijzing.

1.5 Een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken met COA zijn nodig om vast te leggen

Het is belangrijk om vroegtijdig goede afspraken te maken over de vestiging en het beheer van een asielopvanglocatie. Gebruikelijke instrumenten hiervoor zijn een bestuursovereenkomst en als uitwerking daarvan 'werkafspraken'. De gesprekken hierover met COA beginnen na de aanwijzing van de locatie. De gemeenteraad wordt daarbij in gelegenheid gesteld om wensen en bedenkingen uit te spreken over de Bestuursovereenkomst. Wij betrekken omwonenden in de Werkafspraken. Zowel de Bestuursovereenkomst als de Werkafspraken komen te zijner tijd ter vaststelling terug bij het college met aparte collegebesluiten.

2.1 Hiermee wordt een asielopvanglocatie planologisch verantwoord ingepast
COA zal als initiatiefnemer aanvragen doen voor ruimtelijke procedures om de opvang ter plaatse fysiek mogelijk te maken. Daarbij valt te denken aan een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (Bopa) of TAM IMRO-procedure en vergunningaanvragen voor (ver-)bouwwerkzaamheden.

3.1 Zorgvuldige en tijdige communicatie met verschillende doelgroepen is cruciaal
De vestiging van een asielopvanglocatie heeft een aanzienlijke impact op de omgeving. Het onderwerp – zo leert de ervaring, ook regionaal en landelijk - zorgt voor discussie in de samenleving. Met een communicatieplan zorgen we enerzijds voor dat de volgorde van de stappen in dit traject helder (communicatief) begeleiden. Daarnaast borgen we met een communicatieplan ook een open en transparant proces. Het managen van verwachtingen en het op de juiste moment betrekken van betrokkenen, speelt hierbij een belangrijke rol.

Kanttekeningen

1.1 het aantal op te vangen asielzoekers overstijgt de gemeentelijke taakstelling ruim

Met de invoering van de spreidingswet ligt er een taakstelling voor de gemeente Brummen van 126 personen. Met het Michaelshoeve-initiatief van COA neemt de gemeente Brummen een aanzienlijk groter deel van de opgave op zich dan berekend in de Spreidingswet. Dit met potentieel een navenant grotere impact op de omgeving en risico's op mogelijke overlast. Met een asielopvanglocatie van 350 is het COA als professionele partij in staat om het beheer en de begeleiding in de volle breedte goed te organiseren. Dit is de basis om juist de impact en het risico op overlast te beperken. Bij een opvanglocatie voor 126 asielzoekers zouden veel taken bij de gemeente terechtkomen. Wij hebben daar echter geen expertise of capaciteit voor beschikbaar. In de Bestuursovereenkomst en Werkafspraken worden passende afspraken gemaakt over hoe we omgaan met de impact van dit grotere aantal asielzoekers op bijvoorbeeld gebruik openbare

ruimte, (jeugd)zorg en onderwijs.

1.2 Het kabinet heeft aangekondigd dat de Spreidingswet wordt ingetrokken

Wanneer via toekomstige wetgeving de Spreidingswet wordt ingetrokken, vervalt de verplichting voor gemeenten om asielopvanglocaties mogelijk te maken. Het intrekken van de Spreidingswet vraagt om een eigen wetgevingstraject met een aanzienlijke doorlooptijd. De verantwoordelijk minister heeft daarom onlangs aangegeven dat de Spreidingswet naar verwachting nog één of twee jaar zal gelden (dus tot eind 2026). De wet blijft tot die tijd dus gewoon van kracht.

2.1 het is mogelijk dat de (ver-)bouwplannen van COA te zijner tijd niet passen binnen het geldende Omgevingsplan

Het kan daarbij gaan om de functie van de beoogde opvang, maar ook om bijvoorbeeld bouwvlakken. Het reguliere instrumentarium vanuit de Omgevingswet biedt de mogelijkheid om plannen alsnog passend te maken, bijvoorbeeld door middel van een Bopa- of TAM IMROprocedure. Hiervoor zijn regulier beschreven processtappen van toepassing, met mogelijkheden tot bezwaar en beroep vanuit de omgeving en eventueel consultatie en/of vaststelling door de gemeenteraad.

Burgerparticipatie

Afgelopen februari zijn direct omwonenden en andere inwoners tijdens twee inloopbijeenkomsten over de voornemens van COA en opstelling van de gemeente hierin. Sindsdien hebben verschillende overleggen plaatsgevonden met omwonenden en andere belanghebbenden. Hierin is onder meer afgesproken dat een onafhankelijk bureau (Beke) onderzoek doet naar de risico's voor veiligheid en leefbaarheid. Dit onderzoek loopt en de uitkomsten ervan worden meegewogen in de Werkafspraken met COA.

Na aanwijzing van de locatie neemt COA als initiatiefnemer van de ontwikkeling de participatie ter hand, in nauwe samenwerking met de gemeente.

Advies adviesorganen

Niet van toepassing. Betrokken wijk- en dorpsraden en ook de Maatschappelijke adviesraad (MAR) worden in het vervolgtraject (als onderdeel van het communicatieplan) actief geïnformeerd.

Communicatie

De vestiging van een asielopvanglocatie heeft een aanzienlijke impact op de omgeving en het onderwerp zorgt voor discussie in de samenleving. Met bijgaand communicatieplan zorgen we voor openheid en transparantie. Ook managen we hiermee de verwachtingen en begeleiden we (communicatief) het proces. Belangrijk is dat dit aanwijzingsbesluit zorgvuldig wordt gecommuniceerd. Het aanwijzingsbesluit wordt actief gecommuniceerd, waarbij direct-betrokkenen met een brief op de hoogte worden gesteld. Daarnaast worden de gemeentelijke communicatiekanalen ingezet, zoals een persbijeenkomst/persbericht, website, GemeenteThuis, sociale media, digitale nieuwsbrief en ook interne communicatiekanalen (Binnenplein). Deze eerste communicatiestap vindt in nauwe afstemming met COA plaats. In de vervolgstappen ligt het communicatieinitiatief vooral bij COA, als initiatiefnemer van deze voorziening.

Financiële toelichting

De verwerving van het landgoed en de ontwikkeling van de asielopvanglocatie is voor rekening van COA. De kosten van ambtelijke inzet in de voorbereiding zijn aanzienlijk, maar worden naar verwachting gedekt uit de leges.

Na ingebruikname neemt COA het beheer en de begeleiding voor zijn rekening. De gemeente wordt tijdens de beheerfase regulier gecompenseerd via het Faciliteitenbesluit, onder meer door een extra uitkering uit het Gemeentefonds op basis van het aantal opgevangen asielzoekers.

De ervaring in het land leert dat deze reguliere compensatie doorgaans voldoende is; indien nodig kan vanuit het genoemde Faciliteitenbesluit in samenwerking met COA aanvullende compensatie worden aangevraagd bij het Rijk.

Juridische grondslag

In het kader van de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (kortweg 'Spreidingswet') worden gemeenten verplicht om locaties voor dergelijke voorzieningen beschikbaar te stellen, danwel aan te wijzen. Het aanwijzen van een asielopvanglocatie is volgens art. 7 van de Spreidingswet een collegebevoegdheid.

Inkoop en aanbesteding

n.v.t.

Uitvoering

Stukken ter vaststelling

Bijlage(n) ter informatie

- Communicatieplan

Notulen Ambtelijk overleg – PRT M&I 23 januari 2024

Datum 23-01-2024
Tijd 11:00 – 12:00
Locatie MS Teams
Voorzitter S.12e
Notulist S.12e

1 Opening en mededelingen

Notulen:

S.12e sluit voortaan aan bij de overleggen, S.12e niet meer, maar blijft graag de stukken ontvangen.

2 Notulen ambtelijke overleg d.d. 12 december 2023

Bijlagen:

2.1, 2023-12-12 Notulen_Ambtelijk overleg_PRT M&I

Notulen:

Eén wijziging van S.12e Na wijziging vastgesteld.

3 Terugkoppeling subregionaal bestuurlijk overleg d.d. 10 januari 2024

0811

4 Terugkoppeling PRT d.d. 17 januari 2024

Mondelinge terugkoppeling door S.12e

Notulen:

- Het provinciaal plan is vastgesteld door de leden van de PRT. De stemming over de spreidingswet van vandaag wordt afgewacht, morgen wordt het plan ingediend.
- Er zijn nog geen officiële cijfers na het aannemen van het amendement dat de SES-WOA scores van de gemeentes ook worden meegenomen. De berekening zal in ieder geval voor 1 februari worden gedaan door het Rijk.

- In de PRT is gekeken naar de prognoses voor 2025 en verder. Hierin is te zien dat veel wordt vervuld door (crisis)noodopvang, dat binnen nu en drie maanden grotendeels zal verdwijnen. In Nijmegen gaat dat om 2000 plekken CNO. De Provincie heeft daarom een waarschuwing afgegeven dat er in Gelderland de komende maanden 2225 plekken zullen vervallen. De terugloop moet dus gedempt worden de komende tijd en er zal behoefte zijn aan nieuwe crisisnoodopvang, georganiseerd door de Veiligheidsregio's. Dit zal opnieuw onder regie komen te liggen van de gemeente en Veiligheidsregio's, in samenwerking met COA. Dit wordt morgen in het AB besproken door 5.1.2.e
- 5.1.2.e zal door 5.1.2.e worden toegevoegd aan de verzendlijst voor de PRT agenda en stukken, in verband met de annotatie voor Rick Verschure.
- Er komt versterking voor de PRT's in de vorm van uitvoeringskracht n.a.v. een notitie van de LRT. Er wordt nu ingezet op vormen van samenwerkingsverbanden (de huidige) om de plannen van aanpak daadwerkelijk uitgevoerd worden. Er moet worden gekeken naar welke taken er zijn, en welke versterking er nodig is. 5.1.2.a stuurt deze notitie naar 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e sluit donderdag aan bij een interview over dit onderwerp.

5 Stand van zaken per gemeente

Met expliciete aandacht voor:

- Oekraïne opvang
- Taakstelling huisvesting statushouders
- Asielopvang

Notulen:

- Voorst: BR
- Lochem: BR
- Zutphen: BR
- Epe: BR
- Heerde: BR
- Apeldoorn: BR

000

6 Voorbereiding tussentijdse evaluatie huidige opzet samenwerking

001

7 Wat verder ter tafel komt

8 Rondvraag

Notulen:

■

000

■

Beste bewoner/gebruiker van het perceel Michaelshoeve,

Op 14 februari hebben we u laten weten dat we een gebouw op het terrein van de Michaelshoeve gaan inrichten als 'doorstroomlocatie' voor statushouders. Voor een periode van 2 jaar huren we paviljoen Heliant. We lieten u toen ook weten vanaf begin maart hier ongeveer 35 personen te gaan opvangen. In deze brief informeren we u over de actuele situatie van deze ontwikkeling.

PandHuisvesting gereed: komt eerste personbewoners

In de afgelopen is hard gewerkt om paviljoen Heliant gereed te maken om hier mensen op een verantwoorde manier onder te brengen. Dit is gelukt en maandag komen de eerste personen aan.

De meest actuele handreiking van het rijk gaat uit van een kleiner aantal bewoners dan waar wij eerder vanuit gingen. Dat maakt dat we in in de komende periode (3 maanden) gaan we hier samen met het COA in totaal maximaal 26 personen hier onderbrengen. Het gaat om 25 nieuwe inwoners (statushouders) en een asielzoeker. Deze laatste zit nog in de asielprocedure maar zijn 2 gezinsleden hebben inmiddels een verblijfsvergunning. COA en de gemeente hebben besloten dat we dit gezin niet uit elkaar halen.

Als gemeente hebben we een wettelijke taakstelling om statushouders te huisvesten. Omdat we achterlopen bij deze taakstelling zoeken we naar creatieve en tijdelijke oplossingen om deze groep nieuwe inwoners van een fatsoenlijk onderkomen te voorzien. Gelet op de actuele regels die hiervoor gelden (de landelijke handreiking voor opvang van statushouders) betekent dit dat we niet circa maar uiteindelijk maximaal 26 personen gaan opvangen in het paviljoen.

Van Tijdelijke Gemeentelijke Opvang naar doorstroomlocatie

In de afgelopen weken hebben we ook met de Ministeries van Justitie en Veiligheid en Binnenlandse Zaken en het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) de afspraken rondom de inzet van het paviljoen definitief deze vorm van tijdelijke opvang kunnen regelen definitief kunnen regelen. Met het rijk is afgesproken Dit betekent dat de eerste drie maanden sprake is van een Tijdelijke Gemeentelijke Opvang (TGO). Dit betekent dat in deze periode het COA huisartsenzorg regelt en voldoende financiële middelen beschikbaar stelt om de dagelijkse (maatschappelijke) begeleiding en beveiliging op het terrein te regelen.

Na 3 maanden ligt nemen wij als gemeente de verantwoordelijkheid hiervoor, (zoals standaard het geval is gebruikelijk bij de opvang van statushouders) bij de gemeente over. Vanaf dat moment verandert de TGO naar een doorstroomlocatie. Om dit mogelijk te maken bereidt de gemeente een zogenaamde Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor. In Nederland is Brummen een van de eerste

~~gemeenten die zo'n doorstroomlocatie realiseert. Reden ook dat de rijksoverheid met belangstelling en ondersteuning dit tweejarige project volgt.~~

Begeleiding en contactpersoon

De eerste statushouders s komen dus maandag 11 maart aan. Samen met het COA zorgen we ervoor dat deze personen goed worden opgevangen en begeleid. Na verblijf in een of meerdere asielcentra hopen wij dat zij zich snel thuis mogen voelen in hun nieuwe tijdelijke onderkomen.

Namens de gemeente is ^{5.1.2.e} de locatiemanager. Zij is daarmee ook uw eerste aanspreekpunt ~~op het terrein waar het gaat om Paviljoen Heliant en de ondersteuning van de statushouders.~~ ^{5.1.2.e} is in principe iedere werkdag aanwezig van 8 tot 16 uur. Zij wordt ondersteund^t door een collega die in de avond en weekend deze taak vervult. Daarnaast is er voor 24/7 beveiliging geregeld. Wilt u ^{5.1.2.e} een vraag stellen? Mail haar dan via ^{5.1.2.e} @brummen.nl. Of bel

Juridische toets via kort geding

Afgelopen vrijdag heeft de rechtbank in Zutphen uitspraak gedaan in reactie op een verzoek om voorlopige voorziening die namens enkele personen is gedaan. Zij waren van mening dat een TGO niet passend is binnen de bestemming die op het terrein van de Michaelshoeve geldt.

In haar uitspraak heeft de voorzieningenrechter bepaald dat een TGO zoals beoogd wel past binnen de geldende bestemming. De rechter volgt de belangenafweging van de gemeente en stelt vast dat de opvang mogelijk is binnen de wettelijke en ruimtelijke kaders.

Tot slot is het belangrijk om te benadrukken dat de opvang ~~van statushouders (en dus één asielzoeker)~~ via deze TGO los staat van de ontwikkelingen van een mogelijke ~~doorstroomlocatie en/of een~~ AZC, te realiseren door het COA.

Heeft u vragen over deze brief?

We hebben u met deze brief op de hoogte gebracht van de nieuwe ontwikkelingen rondom de doorstroomlocatie. Meer informatie hierover leest u ook op de speciale pagina op onze website (www.brummen.nl/opvang). Vragen kunt u stellen via mailadres opvang@brummen.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

^{5.1.2.e}

^{5.1.2.e}

^{5.1.2.e}

A. Centrale vragen die graag beantwoord worden gezien:

- Waarom heeft de gemeente deze verhoogde 'ambitie' in aantallen? **Uit Q&A:** Vanaf ongeveer 300 personen regelt het COA alles op het terrein voor de asielzoekers. Dit gebeurt dan dus door een ervaren organisatie met professionele krachten. Deze verantwoordelijkheid komt dan niet bij de gemeente terecht.

- Waarom kiest de gemeente niet voor het verspreid opvangen van 120 personen over de diverse kernen? Er zouden toch woningen gebouwd worden?

Wij zien geen mogelijkheden om op andere plekken in onze gemeente asielopvang te realiseren, zonder dat dit daar ten koste gaat van andere ambities, bijvoorbeeld woningbouw. Het college heeft nog niet besloten over Michaelshoeve als mogelijke woningbouwlocatie.

Uit Q&A: Omdat asielzoekers nog in procedure zitten en het dus onzeker is of ze wel of geen verblijfsvergunning krijgen, ligt het niet direct voor de hand hen verspreid door onze gemeente op te vangen. Immers, juist deze groep mensen heeft begeleiding, daginvulling en zorg nodig. Dat is het meest efficiënt vanuit 1 locatie te regelen. Om dat vanuit meerdere locaties te doen is bijzonder kostbaar. De (meer)kosten worden afgewenteld op de gemeente. En gaan dan ten koste van andere zaken op onze begroting.

- Is er rekening gehouden met het continue karakter van een AZC oftewel dit is niet eenmalig 350 personen maar een doorlopende locatie waarin maar mensen blijven komen?

Jazeker: mensen verblijven gemiddeld enkele jaren in een AZC. Gedurende de periode dat een AZC in bedrijf is, wisselt de groep bewoners dus.

- Welke afspraken zijn er gemaakt met de omringende gemeenten? Moeten zij meer mensen opvangen (dus huisvesten) dan in de gemeente Brummen? Hoe zien die afspraken er dan uit? (6%-8% van sociale woningbouw reserveren voor asielzoekers/statushouders – ook in gemeente Brummen?)

NB: ik ken de regionale afspraken niet

- Zijn er voordelen voor de woonplaats Brummen? Zo ja, welke?

Bewoners van een AZC doen inkopen in het dorp en maken vaak gebruik van voorzieningen zoals sportfaciliteiten. Daarmee zorgen zij voor draagkracht voor deze voorzieningen. Ook mogen asielzoekers werken en kunnen zo bijdragen aan oplossen van personeelstekorten bij werkgevers. Verder is het gebruikelijk dat COA zoveel als mogelijk gebruik maakt van leveranciers uit de woonplaats of regio.

- Zijn er voordelen voor de gemeente Brummen? Zo ja, welke?

Uit Q&A: Onze keus voor enerzijds een doorstroomlocatie en anderzijds een constructieve houding ten opzichte van het COA is ingegeven door humanitaire motieven. Niet door financiële motieven. Wel realiseren we ons dat daar waar er sprake is van een vergoeding en het COA zorgdraagt voor alle zaken op en rond de opvanglocatie, wij juist onze voorzieningen, middelen en inzet kunnen richten op onze lokale gemeenschap.

- Voor hoe lang wordt dit AZC 'vergund'?

Hierover mogen de gesprekken nog gaan lopen. Het COA heeft aangegeven op de Michaelshoeve in beginsel te streven naar een locatie voor haar permanente infrastructuur.

AZC – Ingekomen stuk Forum vergadering 7 maart 2024

- Op de informatieavond werd door wethouder Timmer gesproken over de grote financiële voordelen voor de gemeente ; Is dit geld al bestemd of gaat dit op in de 'grote' pot? Oftewel wat wordt er gedaan met de verkregen inkomsten van een mogelijk AZC?

Hiervoor is het nog te vroeg.

- Is er nagedacht (voorbeeld andere gemeenten) dat de gemeenteraad een eenzijdig clause verkrijgt om bij aantoonbare structurele overlast de vergunning eenzijdig te kunnen intrekken en daarmee het AZC te sluiten?

Dit soort zaken wordt vastgelegd in een bestuursovereenkomst met COA. Daarnaast heeft COA zich- zoals elke initiatiefnemer- te houden aan de voorwaarden van een afgegeven vergunning.

- Zit er überhaupt een einddatum aan het AZC?

Zie hierboven over de duur

- Waarom worden er geen woningen gebouwd op het terrein van de Michaels hoeve?

??

- De doelgroep die zich binnen het AZC bevindt bevat getraumatiseerde kinderen en jongeren. Hoe heeft de gemeente de jeugdzorg voor de groep ingeregeld en gebudgetteerd aangezien het COA hiertoe slechts een laag bedrag betaald per kind. Dit bedrag is niet toereikend en gezien de tekorten van de gemeente op de jeugdzorg hoe is dit geregeld?

Uitgangspunt is dat de bijdrage vanuit COA voor (gemeentelijke) jeugdzorg toerijkend is.

Aantekeningen bespreking omwonenden Michaelshoeve di 23/4

Aanwezig: NB namen checken bij 5.1.2e of 5.1.2e

- 5.1.2e / 5.1.2e ...
- 5.1.2e en 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- ... 5.1.2e
- Burg. Van Rumund
- Weth. Timmer
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- Hartelijk welkom door burgemeester
- Tav de ontwikkeling van AZC geen nieuws. COA en de eigenaar zijn met elkaar in gesprek. Tot 1/8 exclusiviteit afgesproken
- Veel inhoudelijke vragen (en antwoorden) mbt AZC zijn inmiddels te vinden op de website van de gemeente (Q&A)
- Omwonenden hebben na de eerste avond op het gemeentehuis samen een bijeenkomst gehad om elkaar op te zoeken en vragen/beelden uit te wisselen
- Vraag: is het hele perceel van de Michaelshoeve in beeld bij COA voor het AZC? Antw. Ja. De Lans blijft, met tzt een eigen ingang en afgescheiden deel
- Vraag: hoe wordt omgegaan met het (gemeentelijk) monumentale hoofdgebouw? Antw: Brummen zal in bestuursovereenkomst 100% renovatie verlangen
- Vraag: gaat het om een tijdelijke locatie? Hoe wordt geevalueerd? Antw: in beginsel gaat het om een grote verwerving voor COA, met als doel de realisatie van 300 à 350 plekken. De inzet van COA is om het toe te voegen aan de basisinfrastructuur voor opvang
- Vraag: om welke doelgroepen gaat het? Antw: mix van statushouders, kansrijke asielzoekers, AMV (alleenreizende minderjarigen). COA is hierin een betrouwbare partner
- Voorzieningen worden gerealiseerd aan de hand van gebruikelijke kaders van COA én in overleg met gemeente. Is onderwerp van bestuursovereenkomst en bijbehorende werkafspraken
- COA zorgt voor begeleiding/dagbesteding. De mogelijkheden voor asielzoekers om te werken zijn de laatste jaren verruimd
- Zodra duidelijk wordt dat de ontwikkeling van het AZC kan starten, wordt ook een participatietraject met oa omwonenden ingezet. We kunnen een klankbordgroep formeren. Het gaat daarbij om ruimtelijke aspecten, maar ook om werkwijzen tav beheer, contact met de omgeving ed
- COA en de gemeente doen het aanbod om Bureau Beke een onafhankelijke nul-meting te laten doen. Hiertoe worden interviews afgenomen met omwonenden. Wanneer betrokkenen dit wensen is de eerstvolgende stap om een informatiebijeenkomst met Beke te organiseren
- Vraag: Brummen heeft taakstelling van 121 plekken vanuit Spreidingswet. Welke financiële prikkel is er voor de Gemeente Brummen om een AZC van deze omvang te beginnen? Antw: omvang is in eerste instantie ingegeven door het feit dat COA vanaf 300 de locatie zelf beheert. Bij een kleinere schaal komt dit bij de gemeente te liggen en die heeft daar de capaciteit en expertise niet voor. Voor elke (structurele) opvangplek boven de taakstelling (mits minimaal 100 erboven) geldt een 'bonus' van €2.000 per jaar

- Procedureel zijn de volgende stappen te nemen:
 - o Bij overeenstemming tussen COA en de eigenaar, collegebesluit om locatie aan te wijzen
 - o COA en gemeente gaan in gesprek over bestuursovereenkomst en werkafspraken. Wordt in participatietraject besproken
 - o COA vraagt ruimtelijke vergunning (Bopa) aan. Ook hier hoort participatie bij. Gemeente toetst daarbij op ruimtelijke aspecten. Waarschijnlijk (bindend) advies van de gemeenteraad nodig
- Vraag: we zoomen nu in op Michaelshoeve. Wat is 'Plan B'? Antw: dat is er niet. Ook omdat op andere plekken andere ontwikkelingen zijn voorzien, bijv woningbouw
- Opmerking: over 1 maand komt gebouw Ponderosa vrij
- Vraag: hoe wordt omgegaan met rechten van de zittende huurders? Dat is aan COA om zorgvuldig mee om te gaan. Zij kennen de situatie
- Vraag: hoe hebben we zekerheid mbt het aantal asielzoekers? En voorkomen we dat er in geval van nood mensen erbij worden gezet? Antw: dat aantal wordt vastgelegd in de bestuursovereenkomst. In de praktijk krijgen AZC's er nooit mensen bij; in zo'n geval wordt dan crisishulpverlening geregeld
- Vraag: wat zijn de grootste knelpunten bij AZC's? Antw: burg Van Rumund antwoordt vanuit ervaringen in Wageningen dat die er daar eigenlijk niet waren. Het belangrijkste is dat bestuurders dicht op dossier zitten. En in gesprek blijven met betrokkenen
- Er wordt opgemerkt dat deze ontwikkeling impact heeft: op de buurt, op het dorp, op bedrijventerrein. Ondernemers worden ook benaderd. Meander wordt betrokken in gesprekken, ook vanuit historische band met Michaelshoeve
- Vraag: hoe om te gaan met waardedaling woningen? Antw: dit zou onderwerp van gesprek moeten zijn in onderzoek Beke. En onderdeel van bestuursovereenkomst
-  contactpersoon buurt <contactgegevens>
- Eerstvolgende stap: startbijeenkomst Beke. Actie 
- Tzt groepen belanghebbenden definiëren

Brummen

1) Taakstelling asiel (regulier en AMV)

Brummen staat voor de opgave:

Realisatie per 1-7-2025 op basis van landelijk 96.000: **126 plekken**, met indicatief **6 AMV**

Mogelijke verhoging opgave per 1-1-206 tot landelijk 133.500: ca. 176, met dan indicatief ca. 8 AMV.

COA voert momenteel gesprekken met de eigenaar van Landgoed De Michaelshoeve over de verwerving van deze locatie, met als doel de realisatie van een AZC met ca 350 structurele plekken. De verwachting is dat deze onderhandelingen eind Q3 2024 afgerond zijn. Bij een positieve uitkomst start de ontwikkeling van dit AZC, met verwachte opening medio 2026.

Bestuurlijk is afgesproken dat we de uitkomst van de onderhandelingen afwachten en vooralsnog geen alternatieve of tijdelijke ontwikkelingen opstarten.

2) Uitrustafspraken:

Er is geen aanleiding of ruimte om uit te ruilen met/door Brummen. Momenteel vangen we 95 Oekrainers op, met een taakstelling van 126. Er worden mogelijkheden verkend om in de tweede helft van dit jaar de capaciteit uit te breiden naar 170 (verwachte nieuwe taakstelling miv 1/1/2026).

Opzet raadsbrief

1 juli 2024- 5.1.2e

Beste leden van de gemeenteraad,

In deze editie van de periodieke raadsbrief delen wij met u de meest actuele zaken rondom de opvang van Oekraïeners en asielzoekers en de huisvesting van statushouders.

Spreadingswet

Zoals bekend, heeft de nieuwe coalitie aangekondigd de Spreadingswet in te willen trekken. Daarvoor is nodig dat zowel de Tweede als de Eerste Kamer een besluit neemt. Tot die tijd geldt de Spreadingswet en zijn we daar als gemeente aan gehouden. Samen met de provincie Gelderland, de andere gemeentes in de PRT (Provinciale Regietafel) en de sub-PRT Stedendriehoek, en met de VNOG blijven we ons dan ook inspannen voor goed georganiseerde en evenredig verdeelde structurele opvanglocaties voor asielzoekers. Ook nemen we onze verantwoordelijkheid als het gaat om noodopvang.

Op 26 juni nam de VNG op haar Algemene Ledenvergadering een resolutie aan over de opvang en huisvesting van vluchtelingen. Dit naar aanleiding van een aantal beleidsvoornemens van het nog aan te treden kabinet. Het bestuur vraagt van de gemeenten onder meer mandaat om bij het nieuwe kabinet te bepleiten dat als de Spreadingswet wordt ingetrokken, dat pas te doen "als de asielketen op orde is, met voldoende (langdurig perspectief op) doorstroom en uitstroom." Ook wil de VNG er bij het nieuwe kabinet op aandringen dat "gemeenten de huisvestingsopgave voor statushouders mogen blijven invullen op een manier die past binnen het lokale huisvestingsbeleid". De gemeente Brummen steunt deze lijn.

Opvang Oekraïners: eigen bijdrage

Het Rijk heeft de gemeenten op 3 juni jl. een handreiking gegeven voor het innen van een eigen bijdrage voor gas, water en elektra, en catering (wanneer die aan de orde is), te betalen door Oekraïense ontheemden die worden opgevangen in een gemeentelijke opvanglocatie. De ingangsdatum daarvoor is gesteld op 1 juli. Omdat dat wel erg kort dag is, is er een coulanceperiode voor de invoering van de regeling van een half jaar.

De handreiking biedt geen uniforme uitvoeringsinstructie, landelijke software of andere ondersteunende middelen. Dat betekent dat we intern gaan bekijken hoe we de eigen bijdrage gaan innen en wat we daarvoor nodig hebben. Essentieel onderdeel van de totale aanpak is ook de communicatie naar ontheemden.

Opvang Oekraïners en huisvesting statushouders: versterking beheerorganisatie

Onlangs zijn twee part-time locatiemedewerkers aangetrokken. Samen met de locatiemanager van de Doorstroomlocatie, vormen zij het team dat samen het sociaal beheer uitvoert voor de locaties Michaelshoeve, Veldkantweg, Ambachtstraat en Van Limburg Stirumplein. Hiermee maken we de beheerorganisatie robuuster en kan er gemakkelijker uitgewisseld worden over de locaties.

Huisvesting statushouders

Met ingang van 11 juni jongstleden is de Doorstroomlocatie aan de Michaelshoeve formeel een gemeentelijke doorstroomlocatie en vallen de bewoners niet langer onder de zorg van COA. Met de bewoners worden intakegesprekken gevoerd voor hun inburgering en participatie. Ook ontvangen zij inmiddels een uitkering en zijn ze ingeschreven bij huisartsen in de gemeente. Vanuit de doorstroomlocatie wachten zij op meer permanente huisvesting (huurwoningen) in de gemeente.

Voor de bewoners verandert er hiermee best veel. Met intensieve begeleiding en gesprekken proberen we dit in goede banen te leiden.

Mede dankzij de inzet van de Doorstroomlocatie, heeft de Gemeente Brummen ruim aan haar taakstelling voor huisvesting van statushouders van het eerste halfjaar.

Mogelijke ontwikkeling AZC locatie

In het kader van de mogelijke ontwikkeling van de AZC locatie op de Michaelshoeve, is met omwonenden besproken dat en onderzoek wordt gedaan naar de leefbaarheid in de buurt en mogelijke effecten van de komst van het AZC hierop. Als de ontwikkeling van het AZC doorgaat, zal er met regelmaat gemonitord worden. Op 4 juli vindt een gesprek plaats tussen omwonenden en Bureau Beke om een eerste nulmeting en de opzet van deze monitoring door te spreken.

Bijlage I

Gedetailleerde informatie en uitsplitsing naar regio en gemeenten

Asielopvang

	Locatie (indien bekend)	Capaciteit	Doelgroep: asiel of AMV	Type: regulier, noodopvang of TGO	Fase besluitvorming: - Collegebesluit - Raadsbesluit - Bestuursovereenkomst getekend	Datum opening (bij bestaan- de locatie: nvt)	Datum afloop bestuurs- overeen- komst	Beheer: COA of gemeente
1.	Brummen Michaelshoeve	350	Asiel en AMV	regulier	Voorgenomen collegebesluit	Dec 2026	nvt	COA

Opmerking: Op het moment van schrijven is COA in onderhandeling met de eigenaar van de Michaelshoeve over de aankoop. Uiterlijk in oktober wordt duidelijkheid verwacht.

Opvang Oekraïense ontheemden

	Locatie (indien bekend)	Capaciteit	Datum opening	Datum sluiting	Bijzondere voorzieningen
1.	Eerbeek	60	1/6/2023	nvt	Nvt
2.	Brummen	35	1/6/2022	nvt	nvt
3	Gem. Brummen	35	1/6/2025	nvt	Opm: in onderzoek
4	Gem. Brummen	35	1/6/2025	nvt	Opm: in onderzoek

Opmerking: Op het moment van schrijven heeft de Gemeente Brummen twee locaties concreet in onderzoek, waarover ook onderhandelingen lopen met de eigenaren. Totdat deze gesprekken zijn afgerond, zijn deze locaties niet openbaar.

Huisvesting statushouders

	Locatie	Capaciteit	Type (woningbouwvereniging, doorstroomlocatie, flex of Nidos)	(verwachte) openingsdatum	(verwachte) sluitingsdatum
1.	Brummen	26	DSL	1/6/2024	31/12/2025
2.	Eerbeek	10	corporatiewoningen	31/12/2025	
3.	Brummen	12	corporatiewoningen	31/12/2024	

Opmerking: De genoemde corporatiewoningen in Eerbeek en Brummen betreffen nieuwbouwprojecten van resp 32 woningen in Eerbeek en 35 in Brummen, waarvan ca 33% bestemd is voor statushouders. Daarnaast komen er woningen beschikbaar uit mutatie van de bestaande voorraad.

Beste leden van de gemeenteraad,

Met deze raadsinformatiebrief brengen we u op de hoogte van de actuele situatie van de opvang van Oekraïners en asielzoekers en de huisvesting van statushouders. We gaan in op de deelbijdrage van de gemeente Brummen bij de Plan van Aanpak van de Spreidingswet, de ontwikkeling van een mogelijk asielzoekerscentrum bij De Michaelshoeve, de opvang van Oekraïense ontheemden, de huisvesting van statushouders, inburgering en vervolghuisvesting.

Deelbijdrage Brummen aan Plan van Aanpak Spreidingswet

Zoals bekend is afgelopen februari de 'Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen' van kracht geworden (kortweg: Spreidingswet). De coalitie in de Tweede Kamer heeft in het hoofdlijnenakkoord aangegeven de Spreidingswet te willen intrekken. Dit vraagt echter om een eigen (langdurig) wetgevingsproces met besluitvorming in de Tweede en Eerste Kamer en een advies van de Raad van State. In de tussentijd hebben provincies en gemeenten afgesproken de werkwijze van de wet te volgen.

In de Spreidingswet is bepaald dat provincies uiterlijk 1 november van dit jaar aan de minister aangeven hoe zij de gevraagde opvangcapaciteit gaan realiseren. Om zicht te krijgen op de totale inspanningen van gemeenten, worden daarbij ook de opvang van Oekraïners en de huisvesting van statushouders in kaart gebracht. De deelbijdragen van gemeenten worden eerst gebundeld per subregio (in ons geval de Stedendriehoek) en van daaruit aan de Provinciale Regietafel (PRT) aangeboden. De Commissaris van de Koning brengt dan eind oktober verslag uit aan de minister.

Op 1 oktober jongstleden hebben wij besloten dat onze deelbijdrage er als volgt uit ziet:

- 350 asielzoekers. Zoals bekend is het COA in gesprek met de eigenaar van de Michaelshoeve om daar een AZC te realiseren;
- 165 opvangplekken voor Oekraïense ontheemden. Hiervoor zijn aanvullende locaties in onderzoek;
- Huisvesting statushouders. Momenteel verblijven er 26 statushouders in de doorstroomlocatie op het perceel van de Michaelshoeve. Daarnaast is het streven om volgens de prestatieafspraken met Veluwonen nog ongeveer 22 woningen voor het einde van 2025 beschikbaar te stellen. Deze woningen komen vrij uit nieuwbouwprojecten en reguliere huuropzeggings.

Alles bij elkaar is dit een uitdagende opgave. Daarbij gaat het niet alleen om fysieke locaties en huisvesting, maar ook om (regionale) voorzieningen als onderwijs en zorg. Hierover wordt intensief gesproken met betrokken partijen in de regio.

We gaan nu verder in op de verschillende onderdelen van de opgave

Ontwikkeling asielzoekerscentrum Michaelshoeve

Op dit moment bevinden de gesprekken tussen het COA en de eigenaar van het landgoed zich in de afrondende fase. Er is nog steeds goed hoop dat partijen tot overeenstemming komen, maar dat is niet gegarandeerd.

Een belangrijk aandachtspunt daarbij is de monumentale status van het hoofdgebouw. Dit bevindt zich in verwaarloosde staat. Het is voor ons essentieel dat de (nieuwe) eigenaar werk maakt van herstel.

Verder start binnenkort een onafhankelijk onderzoek naar de risico's voor de omgeving, onder leiding van Bureau Beke. Dit gebeurt in nauw overleg met de omwonenden.

Opvang Oekraïense ontheemden

Uitbreiding opvangcapaciteit

Het einde van de oorlog in Oekraïne is nog niet in zicht. Er wordt richting het einde van dit jaar een groei van de instroom van ontheemden verwacht. Het gevolg is dat de opvangcapaciteit in Nederland toeneemt van 96.000 naar 120.000 plekken.

Vertaald naar Brummen betekent dit een opgave van 170.

Op dit moment vangen wij 95 Oekraïners op in Eerbeek en Brummen. Dat betekent dat we nog 75 plekken moeten realiseren. Een locatie is concreet in beeld en wordt binnenkort aangewezen. Wij verwachten u binnen een maand hierover nader te kunnen informeren. Over een tweede locatie zijn gevorderde gesprekken met de eigenaar.

Eigen bijdrage

Onder de Europese Richtlijn Tijdelijke Bescherming ontheemden, hebben lidstaten de plicht om te zorgen voor opvang en leefgeld voor Oekraïners. In Nederland is deze taak zoals bekend belegd bij gemeenten.

Inmiddels heeft een aanzienlijk deel van de Oekraïners werk in Nederland en kan zich in zijn eigen levensonderhoud voorzien. Het ligt voor de hand dat deze groep gaat meebetalen aan zijn onderdak. Het vorige kabinet heeft besloten om Oekraïners die inkomen uit arbeid of een uitkering hebben een eigen bijdrage op te leggen. Deze bedraagt €105 per persoon van 18 jaar of ouder en maximaal €210 per gezin.

Het is de bedoeling dat gemeenten vanaf uiterlijk 1 november deze vergoedingen gaan innen. Dit heeft in beginsel geen gevolgen voor onze begroting: wij storten de ontvangen bedragen af aan het Rijk en ontvangen een vergoeding voor de uitvoeringskosten.

Voor de invoering van deze maatregel moet veel geregeld worden als het gaat om procedures en systemen.

Verandering in begeleiding en stimuleren zelfredzaamheid

Vooruitlopend op de uitbreiding van de opvangcapaciteit is besloten om de begeleidingsorganisatie anders vorm te geven. Met ingang van 1 oktober is een nieuwe locatiemanager aangetrokken. Het is daarmee de opvolger van een medewerker die onlangs is vertrokken. De bedoeling is dat deze locatiemanager samen met de locatiemedewerkers van de doorstroomlocatie en de maatschappelijke begeleiding vanuit SWB, een team gaat vormen. Vanuit dit team worden dan zowel de Oekraïners als de statushouders begeleid. Een belangrijk aandachtspunt daarbij is het stimuleren van meer zelfredzaamheid.

Huisvesting statushouders

Doorstroomlocatie

Afgelopen september hebben lokale/regionale media (Omroep Gelderland en De Stentor) uitgebreid aandacht besteed aan de doorstroomlocatie en haar bewoners. Ook de rol en inspanningen van de gemeente en vrijwilligers zijn daarbij aan bod gekomen.

De sfeer op de locatie is doorgaans goed, maar soms ontstaan er spanningen. Bij veel bewoners is er onvrede over de duur van gezinsherenigingsprocedures. Vanwege achterstanden bij de Immigratie- en Naturalisatiedienst zijn doorlooptijden inmiddels opgelopen tot ruim tweeëneenhalf jaar. Daarbij komt dat veel statushouders al enkele jaren geleden hun land van herkomst hebben verlaten en dat kinderen die intussen meerderjarig worden niet in aanmerking komen voor gezinshereniging. Ook moeten bewoners langer wachten op een woning dan zij soms verwachten. Dat is nu eenmaal een realiteit in de huidige woningmarkt.

Alles bij elkaar leidt dit begrijpelijkerwijs tot onzekerheid en emoties. Soms uit zich dit in boosheid of agressief gedrag naar elkaar en de begeleiding. Het welbevinden van de bewoners en de sfeer op de locatie heeft onze volle aandacht. Waar gewenst bieden we een luisterend oor en waar nodig begrenzen we.

Inburgering

Statushouders die na 1 januari 2022 in onze gemeente komen, zijn volgens de (nieuwe) Wet inburgering 2012 verplicht om een inburgeringstraject te volgen. Gemeenten zijn verantwoordelijk voor het bieden van een passend traject.

Een inburgeringstraject begint met een brede intake en leerbaarheidstoets waarin onder meer gekeken wordt naar individuele behoeften, opleidingsniveau, (werk)ervaring en ontwikkelpotentieel. Op basis daarvan wordt een Persoonlijk Plan Inburgering en Participatie opgesteld. Centraal hierin is de keuze voor één van drie leerroutes:

- De B1 route; een route voor taal en (vrijwilligers)werk. Inburgeringsplichtigen spreken en schrijven binnen maximaal 3 jaar de Nederlandse taal op niveau B1. Tegelijk kunnen zij meedoen door (vrijwilligers)werk.
- De Onderwijsroute; een route vooral voor jongeren. Zij leren de Nederlandse taal op niveau B1 of hoger. Ook worden zij dan voorbereid op het volgen van een mbo-, hbo- of universitaire opleiding.
- De Zelfredzaamheidsroute; een route voor inburgeringsplichtigen waarvoor route 1 en 2 te moeilijk is. Zij leren de Nederlandse taal op een lager niveau (A1-niveau). Deze mensen worden voorbereid (op een eenvoudige manier) om mee te doen in de Nederlandse samenleving

Ook de statushouders die in de doorstroomlocatie verblijven beginnen vanaf dit schooljaar met inburgeren. Hiervoor was een flinke opschaling van onze inspanningen nodig, onder meer door het aantrekken van een extra regisseur inburgering bij WerkFit Brummen. Inmiddels zijn met alle bewoners van de doorstroomlocatie intakegesprekken gevoerd en zijn de leerroutes vastgesteld. Een aantal is in de afgelopen maanden begonnen; de laatsten sluiten zich in november aan bij een groep die dan van start gaat.

Momenteel volgen in Brummen 35 deelnemers de B1-route, 8 de Onderwijsroute en 14 de Zelfredzaamheidsroute. Van 12 bevinden de intakes en persoonlijke plannen zich in een afrondende fase.

Daarnaast is de gemeente verantwoordelijk voor de begeleiding van de inburgeringstrajecten van 9 gezinsmigranten en verwachten wij in de komende tijd nog een aantal nareizigers.

Vervolghuisvesting

Momenteel voldoet onze gemeente (ruim) aan de taakstelling voor huisvesting van statushouders.

Wij sloten 2023 af met een achterstand van 7 personen. In de eerste helft van 2024 hebben wij 41 personen kunnen huisvesten, waaronder 20 op de doorstroomlocatie. Wij hebben de eerste helft van 2024 afgesloten met een voorsprong van 9 personen op de taakstelling.

Voor het tweede halfjaar van 2024 is de taakstelling 20 personen. Met de voorsprong uit het eerste halfjaar en de gerealiseerde uitstroom van de afgelopen maanden, hebben we nog 6 statushouders te huisvesten voor het einde van dit jaar.

Door de krapte op de woningmarkt, wordt het huisvesten van statushouders steeds moeilijker en wachttijden lopen ook voor hen op. Dit vraagt om creatieve oplossingen. Bijvoorbeeld het kamergewijs verhuren van gezinswoningen aan alleenreizenden.

Eind oktober heeft een bestuurlijk overleg plaats met Veluwonen om de gezamenlijke uitdagingen en vervolgacties hierin te bespreken.

Wij hopen u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Brummen,

H. Matser
secretaris

G.J.M. van Rumund
burgemeester (wnd.)

Tekst Raadsinformatiebrief Asielopvang, Huisvesting statushouders en Opvang Oekraïense ontheemden

Geachte leden van de gemeenteraad,

Graag informeren wij u met deze brief over de actuele ontwikkelingen rondom asiel, de huisvesting van statushouders en de opvang van Oekraïense ontheemden.

Asielopvang

De Spreidingswet schrijft voor op welke wijze de opgave voor asielopvang in Nederland wordt verdeeld over gemeenten. Afgelopen najaar hebben gemeenten, na afstemming binnen hun respectievelijke regio's en provincies, aangegeven op welke wijze zij invulling geven aan hun aandeel hierin. U bent in de raadsbrief van 7 oktober jl (Z106007/D444956) geïnformeerd over de bijdrage van de gemeente Brummen.

De opgaven per gemeente en regio zijn door de Commissarissen van de Koning vanuit de betreffende provincies gerapporteerd aan de Minister van Asiel en Migratie. Kort voor het kerstreces heeft zij haar besluit bekend gemaakt voor de verdeling van de asielopvangplaatsen die per 1 juli 2025 gerealiseerd moeten zijn. In de bijlagen treft u de brief aan die wij hierover ontvingen, met daarbij de definitief vastgestelde verdeling van asielopvangplaatsen over de gemeenten in Gelderland.

De Gelderse gemeenten hebben volgens de Spreidingswet een gezamenlijke opgave van in totaal 11.772 opvangplaatsen. Zij hebben toegezegd hiervan 10.474 te realiseren, ofwel ruim 89%. De resterende opgave van 1.298 plaatsen heeft de minister verdeeld over gemeenten die nog geen of pas later invulling geven aan hun opgave.

<Aanvullen met laatste stand van zaken PRT>

Statushouders

Huisvestingstaakstelling

Onze gemeente sloot 2023 af met een achterstand van 7 te huisvesten statushouders ten opzichte van de taakstelling. In totaal is daar over 2024 een taakstelling van 43 bijgekomen, dus 50 te huisvesten statushouders in totaal.

Mede dankzij de ontwikkeling van de doorstroomlocatie op de Michaelshoeve, hebben wij hiervan 48 in 2024 kunnen realiseren. Wij sluiten 2024 dus af met een zeer beperkte achterstand van twee te huisvesten statushouders. Voor het eerste halfjaar van 2025 geldt een nieuwe taakstelling van 21. Dat brengt de totale opgave momenteel op 23 te huisvesten statushouders.

Zoals in veel gemeenten is het aanbod van woningen voor deze doelgroep beperkt. Statushouders zijn vrijwel zonder uitzondering aangewezen op sociale huurwoningen

en deze zijn schaars. Bovendien is het lastig om in kwalitatief opzicht vraag en aanbod te matchen: veel statushouders zijn in afwachting van gezinshereniging. Zij verblijven nog enkele jaren alleen in onze gemeente, terwijl er vooral gezinswoningen beschikbaar komen. Wij zijn in gesprek met woningcorporatie Veluwonen over manieren om deze mismatch op te lossen. Bijvoorbeeld door woningen (tijdelijk) kamergewijs te verhuren.

Inburgering en gezinshereniging

In het algemeen pakken de statushouders op de Doorstroomlocatie de draad goed op. Nagenoeg alle bewoners zijn gestart met hun inburgeringstraject. Moeders met kinderen starten vaak met enige vertraging vanwege wachttijd voor kinderopvang. Inmiddels zijn er enkele gezinnen herenigd, waarvan ook enkele zijn doorgestroomd naar reguliere woningen.

Aanvragen toeslagen

Statushouders komen in doorgaans in aanmerking voor toeslagen voor onder meer zorgkosten en huur. Het was gebruikelijk dat COA de aanvraag hiervan verzorgde voordat voor statushouders die zich gingen vestigen in een gemeente. Kort voor de jaarwisseling heeft COA aangekondigd deze aanvragen niet meer te kunnen doen en dit te zien als een gemeentelijke taak.

Binnen onze gemeente worden aanvragen van toeslagen verzorgd door de maatschappelijk begeleider van SWB. Gelet op de relatief kleine aantallen statushouders die het betreft, is het werk dat hiermee gemoeid is te overzien. Ook zijn er geen of nauwelijks gevolgen voor de doorlooptijden van aanvraag of toekenning. De overdracht van deze taak levert dus geen knelpunten op.

Opvang Oekraïense ontheemden

Afgelopen zomer meldden wij u dat wij 40 opvangplekken gaan realiseren aan de Rijstraatweg te Empe. Inmiddels worden door verschillende aannemers offertes voor de verbouwwerkzaamheden voorbereid. Na gunning verwachten wij dat deze in het tweede kwartaal van 2025 zijn afgerond waarna we de locatie in gebruik kunnen nemen.

Inmiddels lijkt landelijk de druk op de Oekraïne-opvang wat af te nemen. Het Rijk heeft de vraag naar plekken naar beneden bijgesteld van 120.000 naar 109.000. Voor Brummen betekent dit een inspanningsverplichting om 146 plekken te realiseren.

In Eerbeek en Brummen hebben wij reeds 95 plekken. Met de 40 van Empe komen we dan voorlopig uit op een totaal van 135.

20250110 scratch

Op deze manier ontstaat volgens het besluit van de minister voor de Gemeente Brummen een opgave van 31 plekken. Dit in te vullen per 1 juli 2025. Daarbij tekent zij aan dat de verdeling van de restopgave nog onderwerp van gesprek is aan de Regionale Regietafels.

De minister gaat uit van zowel plekken die 'hard' gerealiseerd zullen zijn per 1 juli aanstaande, als "kansrijke initiatieven" die later zullen volgen. Zoals bekend werkt COA aan de ontwikkeling van een locatie van 350 plekken op de Michaelshoeve. Op dit moment lopen de onderhandelingen tussen COA en de eigenaar hierover nog.

Omdat de ontwikkeling op de Michaelshoeve zo'n "kansrijk initiatief" is, hanteren wij aan de Regionale Regietafel met de collega-gemeenten de lijn dat Brummen vooruitlopend op deze grote ontwikkeling geen asielopvangplaatsen realiseert. Onze inzet en verwachting zal daarom zijn dat de genoemde 31 plekken in goed overleg elders gerealiseerd worden.

Commented [5.1.2]: Is dit wat anders dan: Brummen gaat er op termijn 350 realiseren in kader van structurele opvangplekken en vandaar dat de 31 als opgave op dit moment voor Brummen niet aan de orde is.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Postbus 30203, 2500 GE DEN HAAG

Aan het college van burgemeester
en wethouders van de gemeente Brummen
t.a.v. mevrouw I. Timmer, wethouder
Postbus 5, 6970 AA Brummen

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Vastgoed & Facilitair

Rijnstraat 8
2515 XP DEN HAAG
Telefoon 088 - 715 70 00
Postadres Postbus 30203
2500 GE DEN HAAG

Datum	15 januari 2025	Inlichtingen bij	512e
Onderwerp	Verzoek medewerking ontwikkeling Michaelshoeve tot een duurzame opvanglocatie	Telefoon	+316 512e
Ons kenmerk	CDR-1163934	E-mail	512e s@coa.nl
Uw brief		Aanvullende informatie	

Geachte mevrouw Timmer,

Namens het Centraal Orgaan opvang asielzoekers wil ik graag mijn dank uitspreken voor de bijdrage, die uw gemeente heeft toegezegd in het Plan Asielopvang Gelderland 2025 - 2026, dat de commissaris van de Koning van Gelderland, namens alle Gelderse gemeenten, heeft aangeboden aan de minister van Asiel & Migratie.

Begin februari 2024 hebben wij ons gemeld bij uw college met de mededeling dat wij de Michaelshoeve, gelegen aan de Zutphensestraat 175, als een zeer geschikte duurzame opvanglocatie beschouwden en derhalve in gesprek waren met de eigenaar om gezamenlijk te verkennen of aankoop van het terrein met opstellen een optie was. De positieve grondhouding van uw college met betrekking tot de toegezegde regionale deelbijdrage, heeft ons gesterkt in de gedachte dat we hier langjarig 350 vluchtelingen een humane opvangplek kunnen bieden.

Wij kunnen u thans melden dat wij overeenstemming hebben bereikt met de eigenaar over de aankoop van het terrein met de bijbehorende opstellen. Het COA is voornemens om de gebouwen, waaronder het bekende monument, in ere te herstellen. Wij zullen conform de daarvoor geldende eisen het betreffende monument herstellen en langjarig inzetten als dienstencentrum voor de te ontwikkelen opvanglocatie. De overige gebouwen zullen, daar waar mogelijk, worden behouden en herontwikkeld tot woongebouwen. Een en ander conform de daarvoor geldende regels uit de Omgevingswet. Uitgangspunt voor het COA is dat de erfgoedwaarde en de natuurwaarde van dit landgoed zo goed als mogelijk blijven behouden voor Brummen en dat onze bewoners hier op een vreedzame en prettige manier kunnen samenleven.

Voorwaarde voor het COA om dit landgoed te herontwikkelen en te herstellen is een gesloten bestuursovereenkomst en werkafspraken met de gemeente Brummen voor 350 opvangplekken voor de minimale duur van 30 jaar. Zo kunnen wij met de nodige financiële voorwaarden rechtdoen aan de vormeisen die wij stellen als opvangorganisatie aan een locatie van deze omvang en zo ook een bijdrage leveren aan het herstel en behoud van deze unieke locatie. Het geeft ons de

mogelijkheid om een volledig geoutilleerd opvangcentrum te bouwen dat voldoet aan de laatste eisen van zowel bouwvoorschriften als duurzaamheid. Hierdoor kunnen wij u als gemeente bovendien ontzorgen voor wat betreft de opvang, de begeleiding, de toegang tot standaard medische zorg (huisarts) en de beveiliging op deze locatie, voor zover dit behoort tot de (wettelijke) taken van het COA.

Wij hebben inmiddels de benodigde financiële middelen om dit resultaat te behalen veiliggesteld middels een positief besluit van het bestuur van het COA op de businesscase "Michaelshoeve" en het definitieve schriftelijke akkoord van het Ministerie van Justitie en Veiligheid op het beschikbaar stellen van de benodigde totale investeringssom.

Wij gaan derhalve graag met uw college, uw raad maar bovenal ook uw inwoners en andere belangrijke stakeholders (bijvoorbeeld 'De Lans') verder in gesprek om te komen tot de benodigde bestuursovereenkomst met werkafspraken voor 30 jaar voor 350 opvangplekken.

We gaan graag met uw college in overleg over hoe wij dit gezamenlijk tot stand kunnen brengen. Hiertoe vormt dit formele verzoek als eerste aanzet tot dit overleg.

Wij kijken uit naar uw reactie.

Hoogachtend,

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

512a



De heer drs. J. Kapteijns

Lid van bestuur, plv. bestuursvoorzitter COA

Gemeenteraad Brummen

Brummen : 28 januari 2025
Ons kenmerk : Z104682/D452304
Uw kenmerk :
Onderwerp : Asielopvang Michaelshoeve

Verzonden d.d.: 30 januari 2025

Geachte raadsleden,

Met deze brief informeren wij u over ons besluit om asielopvang mogelijk te maken op het terrein van de Michaelshoeve aan de Zutphensestraat in Brummen. We schetsen eerst kort de voorgeschiedenis over het onderwerp asielopvang in de gemeente Brummen. Daarna gaan we in op de brief van de Minister van Asiel en Migratie over het verdeelbesluit. Tot slot gaan we in op de te nemen vervolgstappen.

Wat eraan vooraf ging

In ons land is er al geruime tijd een grote opgave om vluchtelingen en ontheemden uit diverse delen van de wereld op te vangen. De druk op de asielketen is onverminderd groot. Dit is met name zichtbaar bij aanmeldcentrum in Ter Apel en ook bij de diverse asielzoekerscentra. Gemeente Brummen heeft in de afgelopen jaren uitgesproken vanuit medemenselijkheid een bijdrage te willen leveren aan het oplossen van dit probleem. Maar ook uit solidariteit met bijvoorbeeld de gemeente Westerwolde, waar het aanmeldpunt Ter Apel is gelegen. Al vanaf 2020 maakt de gemeente Brummen zich sterk voor het leveren van een bijdrage aan deze asielopgave. Vanwege het ontbreken van adequate en/of beschikbare locaties/panden is asielopvang in onze gemeente tot dusver nog niet van de grond gekomen. In februari 2024 meldde het Centraal Orgaan Asielopvang (COA) in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve. Dit met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Met eerdere communicatie met omwonenden, raad en andere belanghebbenden heeft het college een positieve grondhouding aangenomen over de vestiging van een asielopvanglocatie op de Michaelshoeve. U bent hierover eerder geïnformeerd. Het meest recent nog via de raadsinformatiebrief van 14 januari 2025 (D451396).

Op 17 januari jl. ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van het landgoed. De mededeling bevat ook het verzoek om over te gaan tot het verlenen van medewerking van de gemeente bij de realisatie van de asielopvang. Op 28 januari hebben wij besloten zorg te dragen voor de mogelijkheid voor COA om op het landgoed de Michaelshoeve een asielopvanglocatie te realiseren. Dit voor maximaal 350 asielzoekers en voor een termijn van 30 jaar. Dit overigens onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken. Daarnaast hebben wij besloten om in beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om op deze locatie asielopvang mogelijk te maken. De communicatie over dit besluit en de vervolgstappen worden uitgevoerd volgens een communicatieplan dat als bijlage onderdeel uit maakt van ons besluit. U treft ons besluit met bijlagen aan in bij deze brief. Hiermee geven wij gevolg aan het meerjarig beleid dat wij hebben ingezet met onze zoektocht naar geschikte asiellocaties.

Het Verdeelbesluit Gelderland

In de raadsvergadering van 22 januari jongstleden kwam naar voren dat u vragen bereiken van inwoners naar aanleiding van het Verdeelbesluit van minister Faber en berichtgeving hierover in de media. Ook u hebt hier vragen over. Volgens dit besluit moet onze gemeente 1 juli 2025 31 asielopvangplekken realiseren.

De afgelopen weken is aan de subregionale en provinciale Regietafels (PRTs) intensief gesproken over het Verdeelbesluit Gelderland. De conclusie van deze gesprekken luidt kortgezegd dat dit Verdeelbesluit onnavolgbaar en diffuus is. Dit is door de commissaris van de Koning als voorzitter van de PRT Gelderland per brief medegedeeld aan minister Faber. De belangrijkste bezwaren zijn:

1. De minister van Asiel en Migratie heeft in het Verdeelbesluit, bovenop aan het aantal asielopvangplaatsen die de gemeenten in Gelderland zelf hebben aangedragen en die in het verslag van de CvdK zijn opgenomen, eigenstandig asielopvangplaatsen toegevoegd die zij als 'kansrijke initiatieven' beschouwt.
2. De minister hanteert in het Verdeelbesluit een andere, kortere termijn (periode 1 juli 2025 tot 1 februari 2026) voor de verdeling van asielopvangplaatsen dan in artikel 5, lid 1 van de Spreidingswet is bepaald (duur van de twee kalenderjaren volgend op de datum van het besluit).
3. Het eigenstandig door de minister toevoegen van kansrijke opvangplaatsen heeft tot gevolg dat de 'restopgave' voor Gelderland significant kleiner is geworden. De verdeling van deze kleinere restopgave over de 16 gemeenten in Gelderland leidt ertoe dat deze gemeenten een veel kleinere wettelijke taak opgelegd hebben gekregen.
NB: de voor Brummen genoemde 31 betreffen een taak in het kader van deze restopgave. Als de minister de wettelijke termijn had gehanteerd (zie punt 2), dan waren er voor Brummen 350 plekken meegenomen, zonder deze taak in de restopgave. Het college is voornemens om op basis hiervan juridisch bezwaar aan te tekenen.
4. Onvoldoende duidelijk is hoe de gemaakte uitruilafspraken die door de Gelderse gemeenten zijn gemaakt, van invloed zijn op het verdeelbesluit.

De partijen aan de PRT Gelderland en de zeven onderliggende subregionale tafels (gemeenten, provincie, COA en het Rijk) zullen het onderlinge overleg hierover, zoals gevraagd door de minister, voortzetten om met te komen tot een evenwichtige verdeling en spreiding van asielopvangplaatsen en daarmee te blijven werken aan een duurzaam opvanglandschap in Gelderland. Het de indicatieve verdeling per gemeente, het Plan Asielopvang Gelderland en de bijbehorende subregionale plannen vormen daarbij het uitgangspunt.

Het vervolg

De eerste vervolgstappen richting omwonenden, samenleving, media en anderen staan verwoord in het communicatieplan. Op donderdag 6 februari is er informerend raadsforum gepland. Wij lichten dan het besluit en de vervolgstappen aan u toe. Ook verzorgt Bureau Beke een presentatie over het onderzoek dat zij uitvoeren naar de risico's ten aanzien van leefbaarheid en veiligheid.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Brummen,

H. Matser
secretaris

G.J.M. van Rumund
burgemeester (wnd.)

Aan: bestuur COA
Tav J. Kapteijns

Geachte heer Kapteijns,

Wij ontvingen op 17 januari jl. uw formele verzoek om medewerking bij de ontwikkeling van de Michaelshoeve tot duurzame opvanglocatie in onze gemeente.

Mede op basis van dit verzoek en de daarin door u verstrekte informatie en vermelde uitgangspunten, heeft ons college op 28 januari jl. besloten om zorg te dragen voor de mogelijkheid tot realisatie van asielopvangplekken op de Michaelshoeve.

Het collegebesluit met bijbehorende bijlagen treft u aan bij deze brief.

Wij zien uit naar de verdere samenwerking en de gesprekken om te komen tot een bestuursovereenkomst en werkafspraken.

Met vriendelijke groet,
Namens college b&w

S 12e

S 12e

Bijlage: collegebesluit + bijlagen

> Retouradres Postbus 20301 2500 EH Den Haag

Per mail

Waarnemend commissaris van de Koning provincie Gelderland
Drs. H.J.J. Lenferink

Directoraat-Generaal

Migratie

Directie Migratiebeleid

Turfmarkt 147

2511 DP Den Haag

Postbus 20301

2500 EH Den Haag

www.rijksoverheid.nl/jenv

Contactpersoon

S. I. 2 e

T 070 151 22 66

Ons kenmerk

5210317

*Bij beantwoording de datum
en ons kenmerk vermelden.
Wilt u slechts één zaak in uw
brief behandelen.*

Datum 31 januari 2024

Onderwerp Capaciteitsraming en noodzaak aanvullende opvangcapaciteit op korte termijn

Geachte heer Lenferink,

Op 31 januari 2024 is de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen¹ in werking getreden, in de volksmond ook wel bekend als de Spreidingswet. Deze wet geeft gemeenten een expliciete wettelijke taak om asielopvangvoorzieningen mogelijk te maken. Doel daarbij is om te komen tot een evenwichtige verdeling van asielzoekers over Nederland.

Op 31 januari jl. is in de Staatscourant de zogeheten capaciteitsraming gepubliceerd. Dit is de raming van het verwachte aantal opvangplaatsen dat de komende twee jaar nodig zal zijn. Naast deze raming is de provinciale opgave en de indicatieve verdeling per gemeente gepubliceerd. De indicatieve verdeling is tot stand gekomen op basis van de verdeelsleutel die is opgenomen in het Besluit gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen². Als gevolg van de parlementaire behandeling van de wet, wordt naast het aantal inwoners van de gemeente ook rekening gehouden met de zogenaamde sociaaleconomische statusscores van de gemeente. Deze sociaaleconomische statusscores (SES-WOA-scores) zijn gebaseerd op financiële welvaart, het opleidingsniveau en het recente arbeidsverleden van huishoudens.

De komende tijd zijn gemeenten aan de provinciale regietafels aan zet om te komen tot een passende invulling van de provinciale opgave. De wet bepaalt dat de commissarissen van de Koning, in hun rol als rijksorgaan, voor 1 november 2024 aan mij verslag doen over het gevoerde overleg aan de provinciale regietafels. Op basis van deze verslagen neem ik voor 31 december 2024 het zogenaamde verdeelbesluit.

Actuele situatie asielketen

Zoals in het overleg van 29 januari jl. met u is gedeeld, zullen de opvangplekken die volgen uit de capaciteitsraming pas in 2025 volledig worden opgeleverd. De asielopvangopgave blijft tot die tijd zeer groot en urgent. De komende periode sluiten grote opvanglocaties en tegelijkertijd groeit het aantal bewoners van COA,

¹ De wet, <https://www.officielebekendmakingen.nl/stb-2024-12.html>

² Het besluit, <https://www.officielebekendmakingen.nl/stb-2024-13.html>

onder andere doordat de uitstroom van statushouders achterblijft bij de taakstelling huisvesting. Kort en goed zijn in 2024 elke week 600 extra opvangplekken nodig, bovenop de openingen die al zijn gepland. Om die reden vraag ik u met deze brief versneld (binnen drie weken tot vijf weken) 450 opvangplekken te realiseren, passend binnen uw provinciale opgave cf. de spreidingswet.

**Directoraat-Generaal
Migratie**
Directie Migratiebeleid

Datum
31 januari 2024

Ons kenmerk
5210317

De invoering van de *Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen* draagt bij aan een stabiel en voorspelbaar opvanglandschap. Tegelijkertijd zijn de uitdagingen dit jaar groot en als volgt:

- *Op korte termijn:* Momenteel stijgt de bezetting in Ter Apel. Er is dringend behoefte aan opvang locaties waar asielzoekers naar kunnen doorstromen. Vanwege de afspraken in de bestuursovereenkomst en de rechterlijke uitspraak in Westerwolde op 23 januari³ en is het COA genoodzaakt om uiterlijk 20 februari een bezetting van onder de 2.000 in Ter Apel te realiseren.
- *Op middellange termijn:* De komende periode sluiten veel opvanglocaties. Er wordt een bruto tekort van ~11.000 plekken geraamd. Uiteraard zet het COA zich maximaal in dit tekort te minimaliseren, bijvoorbeeld door nieuwe locaties te realiseren of sluitingen te voorkomen. Indien deze inzet slaagt, wordt een netto tekort van ~5.500 plekken geschat eind maart 2024.
- *Op langere termijn:* conform de capaciteitsraming zijn er op 1 januari 2025 96.000 opvangplekken nodig, waar er op dit moment 67.200 zijn gerealiseerd. Een groot deel hiervan betreft tijdelijke locaties. Om aan de capaciteitsraming te voldoen zijn in 2024 elke week 600 opvangplekken nodig, bovenop de openingen die al zijn gepland. Hierbij zoekt het COA ook naar structurele opvangplekken. In bijlage 1 is een overzicht van het benodigde aantal opvangplekken per provincie uiteengezet.

De opgave voor provincie Gelderland

Op basis van de capaciteitsraming geldt voor uw provincie een opgave van 11.704 plekken. In uw provincie zijn momenteel 9.224 plekken gerealiseerd. Tot 1 april sluiten er volgens de gegevens van het COA, peildatum 22 januari, in uw provincie 1.837 plekken. Het tekort aan opvangcapaciteit voor het COA loopt op korte termijn snel op. Om die reden doe ik een dringende oproep aan u om, vanuit uw rol als rijksorgaan en voorzitter van de provinciale regietafel, de regietafel bijeen te roepen met het dringende verzoek van mijn kant aan de gemeenten om maximaal te bevorderen dat binnen 3 tot 5 weken nieuwe opvangplekken gerealiseerd worden of sluitingen van locaties worden voorkomen of uitgesteld. Voor de provincie Gelderland gaat het om een totaal van 450 nieuwe of open te houden opvangplekken, waar mogelijk onder beheer van de gemeente.

Ik verzoek om deze tijdelijke (gemeentelijke) opvanglocatie en noodopvanglocaties te realiseren gereed en open te houden tot de (duurzame) opvangopgave in het kader van de spreidingswet gerealiseerd is. (Tijdelijke) opvang kan ook op leegstaande en beschikbare terreinen worden gerealiseerd, door het plaatsen van paviljoens of andere tijdelijke voorzieningen.

³ Rechtbank Noord-Nederland, Zaaknummer C/18230420 / KG ZA 23-241 (23 januari 2024)

Versnellen uitstroom statushouders

Eind 2023 is gebleken dat er veel tijd zit tussen het woningaanbod en de uiteindelijke uitstroom van statushouders. Ik verzoek u dan ook om de uitstroom van statushouders te bespoedigen. Dit kan op verschillende manieren. Gemeenten kunnen doorstroomlocaties realiseren voor het tijdelijk huisvesten van statushouders. Statushouders kunnen vanaf dag 1 in de doorstroomlocatie beginnen met inburgeren en gemeenten kunnen parallel zorgen dat er vervolghuisvesting beschikbaar komt. Vanuit het rijk zijn middelen beschikbaar om doorstroomlocaties te bekostigen. Verder verzoek ik u om samen met gemeenten te kijken of statushouders direct na een woningaanbod ondergebracht kunnen worden in een tijdelijke accommodatie, met toepassing van de HAR.

Om u te ondersteunen bij de zoektocht naar nieuwe opvanglocaties en doorstroomlocaties blijf ik met u, het COA en vastgoed houdende rijksdiensten in contact om te bezien waar leegstaand (rijks)vastgoed in uw provincie ingezet kan worden.

Hoogachtend,

Eric van der Burg

**Directoraat-Generaal
Migratie**
Directie Migratiebeleid

Datum
31 januari 2024

Ons kenmerk
5210317

From: [redacted]
Sent: Mon, 12 Feb 2024 13:47:26 +0000
To: Burgemeester; jbengevoord; j.joon@harderwijk.nl; 'c.vaneert';
[redacted]@ede.nl; [redacted]@nijmegen.nl; [redacted]@culemborg.nl;
[redacted]@zutphen.nl; Vreugdenhil, Dirk
Cc: [redacted]; [redacted]@nijmegen.nl; [redacted]i@ede.nl;
[redacted]@westbetuwe.nl; [redacted]; [redacted] [redacted]; [redacted]@ede.nl; [redacted];
[redacted]@oude-ijsselstreek.nl; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted] [redacted]
Subject: verzoek cvdK tav verzoek stas J&V 450 opvangplekken

Geachte voorzitters van de subregionale overleggen,

Afgelopen vrijdag 9 februari jl. heeft u de brief van de staatssecretaris van J&V aan de cvdK ontvangen. In die brief wordt de cvdK - in zijn rol als rijksorgaan en voorzitter van de PRT - gevraagd het dringende verzoek *"aan gemeenten over te brengen om maximaal te bevorderen dat binnen 3 tot 5 weken nieuwe opvangplekken gerealiseerd worden of sluitingen van locaties worden voorkomen of uitgesteld."* In Gelderland gaat het om totaal 450 opvangplekken.

Hierbij verzoek ik u – namens de cvdK - om **uiterlijk woensdag 21 februari a.s. te laten weten of en zo ja, hoeveel opvangplekken in uw subregio kunnen worden gerealiseerd** en waar.

Bgm Verhulst heeft al laten weten dat de **gemeenteraad in Ede** akkoord gegaan met de verlenging van de crisishulpverlening in Ede van 1 maart 2024 tot 1 maart 2025. Door dit raadsbesluit blijven 111 bestaande opvangplekken een jaar langer behouden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Kabinet Commissaris van de Koning

06 [redacted] | [redacted]@ gelderland.nl |

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 9 februari 2024 17:48

Aan:

Onderwerp: FW: Capaciteitsraming en noodzaak aanvullende opvangcapaciteit op korte termijn

Geachte voorzitters van de subregionale overleggen,

Eind van de middag ontvingen wij bijgevoegde brief van de staatssecretaris van J&V.

In de brief wordt verzocht om - in verband met het tekort aan opvangplekken - in Gelderland binnen 3 tot 5 weken 450 opvangplekken te realiseren. Dit door sluitingen van locaties te voorkomen of uit te stellen. Of door versneld tijdelijk locaties te openen.

Nb. Het verzoek per provincie is afhankelijk van het aantal gerealiseerde opvangplekken. Sommige provincies, waaronder Groningen, worden geen extra plekken gevraagd. Andere provincies, waaronder Noord- en Zuidholland, zijn gevraagd 1.100 plekken te realiseren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2 a

Kabinet Commissaris van de Koning

06 5.1.2 a | 5.1.2 a | [@gelderland.nl](mailto:5.1.2a@gelderland.nl) |

Geachte heer Lenferink,

Bijgesloten treft u een brief aan van de Staatssecretaris van Justitie en Veiligheid inzake de capaciteitsraming en de noodzaak aanvullende opvangcapaciteit op korte termijn.

Ik verzoek u vriendelijk kennis te nemen van de inhoud van deze brief en waar nodig de noodzakelijke acties in gang te zetten.

Met vriendelijke groet,

Annet Bertram,

directeur-generaal Migratie.

Aan: ambtelijk overleg (sub)regionale PRT Stedendriehoek

Van: 5.12.e

Datum: 13-2-2024

Betreft: aanzet tot tussentijdse evaluatie werkwijze/structuur PRT subregionale tafel Stedendriehoek

Door voorzitter Ton Heerts is verzocht om een tussentijdse evaluatie van onze huidige werkwijze in het kader van de PRT Gelderland. Onderstaand een aanzet:

-Uitvraag bij zowel ambtelijke ondersteuning als bestuurders aan de subregionale PRT-tafel Stedendriehoek.

-Schriftelijk, reactietermijn vragenlijst: 14 dagen

-Evaluatie aan de hand van navolgende vragen (onderstaand voor de bestuurders, iets aangepaste, maar in essentie identieke lijst voor deelnemers aan het ambtelijke overleg):

1. Hoe ervaart u de subregionale samenwerking?
2. Hoe ervaart u de frequentie van het overleg?
3. Komen de onderwerpen waarvan u vindt dat deze besproken moeten worden voldoende aan de orde in uw overleg?
4. Hoe ervaart u de informatievoorziening?
5. Hoe ervaart u de resultaten tot op heden?
6. Hoe ervaart u het samenspel met het aan uw overleg voorafgaande Ambtelijk Overleg Stedendriehoek?
7. Hoe ervaart u de terugkoppeling van de Provinciale RegieTafel?
8. Hoe ervaart u de terugkoppeling van zaken die aan de orde zijn op de Landelijke RegieTafel?
9. Hoe ervaart u de samenwerking met de Provincie?
10. Hoe ervaart u de samenwerking met de externe partners die aansluiten bij het regionaal overleg?
11. Mist u externe partners aan het overleg?
12. Heeft u suggesties voor verbetering?

From: "5.1.2.e" "
Sent: Fri, 17 May 2024 12:08:03 +0200
To: "5.1.2.e" "<5.1.2.e@brummen.nl>
Cc: "Timmer, Ingrid" "<5.1.2.e@brummen.nl>; "Rumund, Geert van" "<5.1.2.e@brummen.nl>;
"5.1.2.e" "<5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: Aanpassing Q&A nav BOT-sessie raad
Categories: Gele categorie

Hallo 5.1.2.e

Zoals gisteren besproken zou het goed zijn om nav de 'Benen op tafel'-sessie met de raad van jl woensdag, een aantal zaken aan te vullen op de Q&A. Langs deze weg mijn voorstel:

1. **Welk financieel voordeel krijgt de gemeente bij realisatie van de opvanglocatie Michaelshoeve?** De Spreidingswet kent een bonusregeling. Deze is wat complex, maar in dit verband is voor de Gemeente Brummen vooral van belang dat er voor elke plek boven de taakstelling van 120, er elke 2 jaar een bonus van 5.1.2.b wordt uitgekeerd. Overigens is de toekomst van zowel de Spreidingswet als van deze bonusregeling onzeker in het licht van de plannen van de nieuwe coalitie (PVV/VVD/NSC/BBB).
2. **Wat is de rol van de gemeenteraad bij de realisatie van de asielopvang?** In de Spreidingswet is geregeld dat het college bevoegd is tot het aanwijzen van locaties van asielopvang en het maken van afspraken daarover met COA. Hiervoor is geen goedkeuring van de raad nodig. Wel heeft ons college de nadrukkelijke wens om de gemeenteraad te betrekken in de plannen en wordt de raad om advies gevraagd over bijvoorbeeld de te sluiten bestuursovereenkomst met COA. Ten aanzien van de Omgevingswet heeft de gemeenteraad zijn reguliere bevoegdheden. Met andere woorden: mochten de ontwikkelingen op de Michaelshoeve vragen om een nieuw of aangepast Omgevingsplan, dan zal dit ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad. Die zal het beoordelen op ruimtelijke aspecten.
3. **Aanvulling mbt veiligheid:** we houden korte lijnen tussen de burgemeester, politie en COA. De ervaring leert dat eventuele incidenten daarmee snel verholpen en voorkomen worden.
4. **Aanvulling mbt aantal >300:** bij een dergelijk aantal organiseert COA ook zelf de huisartsenzorg, via haar eigen aanbieders. Hiermee voorkomen we dat de Brummense huisartsen verder belast worden.

NB: ik zou me- buiten de orde van de BOT-sessie- kunnen voorstellen dat we iets toevoegen in lijn met de VNOG. Dus iets van de strekking:

5. **Wat betekenen de plannen van de nieuwe coalitie voor de ontwikkeling van de Michaelshoeve?** Wat er met de Spreidingswet gebeurt, is aan de beide Kamers. Als gemeente blijven we onze verantwoordelijkheid nemen en toewerken naar structurele AZC-capaciteit.

Laat maar weten wat je ervan vindt.

Vrgr. 5.1.2.e

From: "S. I. 2 e"
Sent: Fri, 26 Apr 2024 09:57:08 +0200
To: "S. I. 2 e" <S. I. 2 e@brummen.nl>
Subject: aantekeningen gesprek omwonenden
Attachments: 20240426 aantekeningen 23 apr omwonenden.docx
Categories: Gele categorie

Hi S. I. 2 e
Bijgaand mijn aantekeningen.
Stuur jij jouw concept verslag nog even langs Ingrid, Geert en mij voordat het naar de deelnemers gaat?
Alvast dank, vrgr. S. I. 2 e

From: "S12e"
Sent: Wed, 12 Feb 2025 12:22:53 +0100
To: "S12e" <S12e@brummen.nl>; "Timmer, Ingrid" <S12e@brummen.nl>; "S12e" <S12e@brummen.nl>; "Matser, Harry" <S12e@brummen.nl>
Subject: Aanzet raadsbrief
Attachments: 20250211 concept raadsinformatiebrief bevoegdheden.docx
Importance: High
Categories: Gele categorie

Beste mensen,

Zie bijgaand. Cf het verzoek van het college heb ik het juridisch kader en de bestuurlijke lijn beschreven. Ten aanzien van dat laatste worstel ik een beetje met de vorm. Het is nu omwille van de leesbaarheid een chronologische verhandeling geworden en daarmee wellicht wat uitgebreid. Een alternatief zou zijn om dit "in te dikken" en de stappen/data/documenten in tabelvorm als bijlage bij te voegen.

Zou ik eind vd middag jullie reacties mogen ontvangen? Dan kan ik morgen eea delen met het college.

NB: inmiddels begrijp ik van de griffie dat er een (uitgebreid) verzoek om inlichtingen is binnengekomen van de VVD, waarin ook gevraagd wordt naar allerlei niet-openbare rapporten ed. Dat levert nog wel wat huiswerk op.

Vrgr, S12e

Geachte raadsleden,

In het forum van 6 februari zijn vragen gesteld over de verdeling van bevoegdheden tussen college en raad vanuit de Spreidingswet en Gemeentewet rondom de ontwikkeling van asiellocaties.

Met deze brief geven wij eerst dit overzicht vanuit de verschillende wetten (juridisch kader). Vervolgens schetsen wij de gevolgde bestuurlijke route en overwegingen.

Juridisch kader

In deze zijn twee juridische perspectieven van belang:

1. Vanuit de Spreidingswet (bovenliggende wet)
2. Vanuit de Gemeentewet (onderliggende wet)

Perspectief vanuit de Spreidingswet

Taakinvulling en taak

De Spreidingswet zegt over de verdeling van bevoegdheden tussen college en raad het volgende in Art. 7 Invulling taak:

1. *Het college van een aangewezen gemeente draagt zorg voor:*
 - a. *ter beschikkingstelling aan het COA van een locatie of accommodatie binnen zes maanden na bekendmaking van het verdeelbesluit of de in het verdeelbesluit opgenomen langere termijn;*
 - b. *verlening van de voor ingebruikneming van de opvangvoorziening noodzakelijke gemeentelijke vergunningen door het college.*
2. *De raad van een aangewezen gemeente draagt zorg voor aanpassing van het bestemmingsplan of de beheersverordening indien dit noodzakelijk is voor ingebruikneming van de opvangvoorziening.*

Over de taak zelf zegt de Spreidingswet in Art.6 lid 1:

Het college van een aangewezen gemeente draagt binnen de termijn van twee jaar, bedoeld in artikel 5, eerste lid, zorg voor het mogelijk maken van opvangvoorzieningen voor asielzoekers in de gemeente overeenkomstig het verdeelbesluit.

Samengevat:

- Het college draagt zorgt voor een locatie
- De raad draagt zorg voor het omgevingsplan
- Daarbij is het de wettelijke taak om binnen een termijn van twee jaar te voldoen aan het verdeelbesluit.

Van indicatieve opgave naar verdeelbesluit en bestuursovereenkomst

Er wordt in de berichtgeving over de asielopvang in Brummen wel eens gesproken over aantallen van de ordegrootte 120. Dit betreft de zogenaamde 'indicatieve opgave'. Deze is in februari 2024 door de minister vastgesteld en bedraagt voor Brummen 119, waarvan tenminste 10 plekken geschikt voor AMV'ers.

De indicatieve opgave wordt aan het begin van de tweejaarlijkse cyclus van de Spreidingswet per gemeente berekend door de totale opgave in Nederland te delen door het

inwoneraantal van de betreffende gemeente, gecorrigeerd met de SES-WOA score. De indicatieve opgave is een ondergrens en vormt het startpunt van gesprekken in de regio en de provincie om te komen tot een provinciaal plan.

Om de asielopvang uitvoerbaar te houden, wordt binnen de provincies door de wetgever clustering beoogd. Daarbij gaat de wetgever uit van de huidige praktijk waarin COA met gemeenten (privaatrechtelijke) bestuursovereenkomsten afsluit en van samenwerking tussen gemeenten (de zogenaamde 'variant 2b uit de Memorie van toelichting')¹.

Het college voert gesprekken met regiogemeenten om te komen tot deze clustering. Daarbij kunnen ook uitruilafspraken worden gemaakt rondom andere opgaven, zoals de opvang van Oekraïense ontheemden en de huisvesting van statushouders. Dit doet het college vanuit zijn reguliere bevoegdheden uit onderliggende wetgeving. Zo vormt het college het dagelijks bestuur van de gemeente en is het bevoegd om samenwerkingen aan te gaan (Artikel 160 Gemeentewet).

In deze gesprekken is ook COA betrokken als uitvoerder van de asielopvang en (toekomstige) partner in de privaatrechtelijke bestuursovereenkomsten. Op basis van deze gesprekken in de regio stellen colleges in het najaar de deelbijdrage vanuit hun gemeente vast: op welke plekken verwachten zij welke aantallen (liefst structurele) opvangplekken te kunnen realiseren.

Deze deelbijdragen zijn op hun beurt de basis van een provinciaal plan voor de realisatie van asielopvang. Deze wordt door de commissaris van de Koning in zijn rol als rijksorgaan uiterlijk 31 oktober aangeboden aan de minister.

De minister neemt in december op basis van de provinciale plannen haar verdeelbesluit. Dit verdeelbesluit ziet op de verdeling van de te realiseren asielopvangplekken over de provincies. De minister bepaalt de aantallen in het verdeelbesluit. De in het verdeelbesluit genoemde aantallen per gemeente vormen daarbij een ondergrens en zijn uiteindelijk een norm voor handhaving, wanneer de betreffende gemeenten bij voortdurend te weinig plekken realiseren.

De uiteindelijke afspraken met COA worden vastgelegd in een privaatrechtelijke bestuursovereenkomsten met onderliggende werkafspraken. Wanneer deze zijn getekend, zijn de besluiten ten aanzien van locatie, aantallen, duur en onomkeerbaar.

Samengevat

¹ Uit *Regels inzake het toedelen van een wettelijke taak aan gemeenten om opvangvoorzieningen voor asielzoekers mogelijk te maken en wijziging van de Wet Centraal Orgaan opvang asielzoekers (Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen)*, *Memorie van toelichting*

"(...) Ook bestaat soms discrepantie tussen de vraag van het COA en het aanbod van locaties door gemeenten. Gemeenten dragen bijvoorbeeld kleine locaties aan omdat dit beter past bij de aard en schaal van de gemeente, terwijl het COA grotere locaties nodig heeft in het kader van de doelmatigheid binnen bestaande kaders. Kijkend naar de huidige situatie op de arbeidsmarkt voorziet het COA ook een gebrek aan voldoende personeel om (veel) kleine locaties te bemensen.

In de huidige praktijk sluit het COA met het college van elke gemeente waarin een opvangvoorziening is gevestigd, een bestuursovereenkomst. Daarin worden o.a. de gebruiksduur (looptijd) van een opvangvoorziening vanaf tijdstip ingebruikneming, de mogelijkheid van eventuele verlenging en het maximaal aantal opvangplaatsen vastgelegd.

Met de brief van 8 juli 2022 heeft het kabinet de uitkomsten van de "Verkenning naar meer dwingend juridisch instrumentarium voor opvang van asielzoekers" met de Tweede Kamer gedeeld. Ten aanzien van de wettelijke taak voor gemeenten zijn daarbij 3 varianten geschetst. Deze varianten betreffen (1) het beleggen van een wettelijke taak bij iedere gemeente, zodat de asielopvang evenredig wordt verdeeld, en (2) het beleggen van de taak bij enkele gemeenten op basis van een jaarlijks verdeelbesluit, te nemen door (2a) gedeputeerde staten, ofwel (2b) door het Rijk, waardoor de asielopvang evenwichtig over de provincies en daarmee het land kan worden verdeeld.

Het kabinet heeft besloten variant 2b neer te leggen in een wetsvoorstel. Reden hiervoor is dat deze variant uitgaat van samenwerking van gemeenten om opvangvoorzieningen mogelijk te maken. Gemeenten bezien samen de mogelijkheden (ook in relatie met de opdracht van het huisvesten van vergunninghouders). De uiteindelijke clustering van opvangvoorzieningen bij bepaalde gemeenten, sluit aan bij de huidige praktijk en is in lijn met de Uitvoeringsagenda.'

- De Spreidingswet geeft het college de bevoegdheid om zorg te dragen voor asielopvanglocaties
- De gemeenteraad houdt daarbij zijn reguliere bevoegdheden in het kader van ruimtelijke ordening
- De wettelijke taak is om te voldoen aan de aantallen genoemd in het ministeriële verdeelbesluit. Genoemde aantallen per gemeente gelden daarbij als ondergrens.
- Dat verdeelbesluit komt tot stand na een proces waarin gemeenten met elkaar en met COA in de regio gesproken hebben over samenwerking en clustering. De indicatieve opgave is daarbij het vertrekpunt en ondergrens.
- Het college voert deze gesprekken op basis van zijn reguliere bevoegdheden
- Het resultaat van deze gesprekken wordt vastgelegd in een bestuursovereenkomst met COA

Ad 2. Gemeentewet

In de forumvergadering van 6 februari werd art. 169 van de gemeentewet aangehaald, waarin onder meer de betrokkenheid van de gemeenteraad bij ingrijpende besluiten is geregeld. Met name lid 2 en lid 4 staan daarbij centraal. De tekst hiervan luidt als volgt:

2. Zij [het college- red.] geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft.

4. Zij geven de raad vooraf inlichtingen over de uitoefening van de bevoegdheden, bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder e [privaatrechtelijke handelingen- red.], f [bezwaar en beroep], g [civiele verdediging] en h [jaarmarkten of markt], indien de raad daarom verzoekt of indien de uitoefening ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente. In het laatste geval neemt het college geen besluit dan nadat de raad in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen.

Onder bepaalde voorwaarden is het college dus verplicht om vooraf inlichtingen te verstrekken en de raad in gelegenheid te stellen om wensen en bedenkingen mee te geven aan het college. Dit laatste vraagt dan debat in de raad en met het college. Binnen deze context gaat het dan om besluiten rondom privaatrechtelijke handelingen (art. 160 lid 1 onder e), waarbij sprake is van ingrijpende gevolgen voor de gemeente.

Wellicht ten overvloede: de gemeenteraad behoudt te allen tijde zijn kaderstellende, controlerende en volksvertegenwoordigende rol met de bijbehorende bevoegdheden en instrumenten.

Gevolgd bestuurlijke route en overwegingen

Al langer is onze gemeente op zoek naar geschikte locaties voor asielopvang. In mei 2022 heeft de gemeenteraad² het college nog opgeroepen om een locatie te ontwikkelen. Belangrijk knelpunt daarbij is dat wij geen eigen grond of gebouwen bezitten die voor deze functie in aanmerking komen.

Begin 2024 maakte COA kenbaar in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve met de intentie om te komen tot middelgrote asiellocatie op dit terrein met maximaal 350 plekken. In afstemming met COA in februari 2024 gekozen om naast ons besluit over een doorstroomlocatie ook te melden dat COA voornemens is

² Motie 19 mei 2022

dit perceel te kopen. En dat we als gemeente hier een positieve grondhouding over hebben³. Aansluitend zijn op 15 en 16 twee informatieavonden georganiseerd om achtereenvolgens direct omwonenden en andere belangstellenden bij te praten over de voornemens van COA

Wij hebben ons steeds op het standpunt gesteld dat wij weliswaar welwillend staan ten opzichte van de ontwikkeling van het AZC, maar dat het in de eerste plaats aan COA en de eigenaar van het landgoed was om overeenstemming over de koop te bereiken. Dit betekende dat er enige maanden betrekkelijke 'radiostilte' zou volgen terwijl de partijen met elkaar onderhandelden.

Wel hebben wij in deze fase bij twee gelegenheden gesproken met omwonenden op achtereenvolgens 23 april en 4 juli. Bij die laatste gelegenheid zijn zij bijgepraat door Bureau Beke over de risicoanalyse.

Op 15 mei 2024 heeft een informeel besloten gesprek plaatsgevonden met raadsleden om toelichting te geven op de plannen en de te volgen route. Op 10 juli hebben wij u middels een raadsbrief⁴ op de hoogte gebracht van de stand van zaken van dat moment en de rol van Bureau Beke

In de zomer van 2024 vormde zich in de Tweede Kamer een coalitie van PVV, VVD, NSC en BBB. Deze coalitie maakte bekend de Spreidingswet te willen afschaffen. In diezelfde raadsbrief berichtten wij u over het collegestandpunt ten aanzien van dit voornemen: *"Tot die tijd geldt de Spreidingswet en zijn we daar als gemeente aan gehouden. Samen met de provincie Gelderland, de andere gemeentes in de PRT (Provinciale Regietafel) en de sub-PRT Stedendriehoek, en met de VNOG blijven we ons dan ook inspannen voor goed georganiseerde en evenredig verdeelde structurele opvanglocaties voor asielzoekers."*

In oktober heeft het college de Brummense deelbijdrage aan de asielopvang in de provincie vastgesteld⁵. Op dat moment bevonden de gesprekken tussen COA en de eigenaar van de Michaelshoeve zich in een afrondende fase. In lijn met hetgeen hierover eerder in de samenleving, met omwonenden en de raad is gecommuniceerd, alsook de intenties van COA, hebben wij besloten dat onze deelbijdrage 350 aan het provinciale plan asielopvangplekken is. U bent hierover middels onze raadsinformatiebrief van 7 oktober⁶ geïnformeerd

Op vrijdag 20 december maakte minister Faber haar verdeelbesluit bekend. Binnen de Regio Stedendriehoek alsook bij andere gemeenten en de Provincie is met enige verbazing kennis genomen van dit besluit. Wij hebben u middels onze raadsbrief dd 14 januari⁷ hiervan op de hoogte gebracht, alsook van het overleg dat hierover binnen de regio en provincie ging plaatsvinden. Ook gaven wij (nogmaals) aan dat COA voornemens was om een asiellootatie voor 350 plekken te ontwikkelen.

³ persbericht

⁴ D438595

⁵ D442802

⁶ D444956

⁷ D451396

De gesprekken tussen COA en de eigenaar van de Michaelshoeve hebben toch nog enige tijd. Op vrijdag 17 januari ontvingen wij van het bestuur van COA de bevestiging dat er overeenstemming was bereikt en een verzoek om medewerking. Op basis hiervan konden wij een collegebesluit voorbereiden voor dinsdag 28 januari.

Tijdens de raadsvergadering van 23 januari zijn door de VVD fractie mondelinge vragen gesteld over de aantallen die genoemd zijn in het verdeelbesluit, de stand van zaken rondom de Michaelshoeve en de wijze van communiceren door het college. Deze zijn door wethouder Timmer, waarbij is aangegeven dat er hopelijk binnen enkele weken besluitvorming zou plaatsvinden.

In de collegevergadering van 28 januari zijn in dit verband twee besluiten genomen. In de eerste plaats heeft het college bezwaar gemaakt tegen het verdeelbesluit van de minister dd 20 december 2024⁸. Daarnaast heeft het college besloten mee te werken aan het verzoek van COA voor de realisatie van maximaal 350 asielopvangplekken. Dit onder het voorbehoud van een nog te sluiten bestuursovereenkomst en werkafspraken, die aan de raad zullen worden voorgelegd voor wensen en bedenkingen⁹. U bent zowel over het bezwaar op het verdeelbesluit als over het collegebesluit inzake de asielopvang geïnformeerd middels de raadsinformatiebrief van 28 januari¹⁰.

-
- Waar kan ik argumenten over ontzorgen ed het beste kwijt? Vind het nergens terug in raadsbrieven of collegevoorstellen, behalve die van 28/1 jl

⁸ D452083

⁹ D451730

¹⁰ D452304

From: "5.12e"
Sent: Thu, 13 Feb 2025 09:24:19 +0100
To: "5.12e" <5.12e@coa.nl>
Cc: "Timmer, Ingrid" <5.12e@brummen.nl>
Subject: adviesvraag
Attachments: 20250211 v2 concept raadsinformatiebrief bevoegdheden.docx, 451730_1.PDF, 13 doorstroomlocatie statushouders en ontwikkeling Michaelshoeve.pdf, 438595_1 Raadsinformatiebrief AZC.pdf, 442802_1 - Besluit Spreidingswet.pdf, 444956_1.pdf, 451396_1 Raadsinformatiebrief opvang.pdf, 452304_1.pdf, 452096_1.DOC.pdf
Categories: Gele categorie

Beste 5.12e

Zoals gistermiddag besproken, zijn wij op zoek naar een steviger onderbouwing van de juridische lijn onder onze besluitvorming inz azc de Michaelshoeve. Er is binnen de raad discussie ontstaan of ons laatste besluit wel juridisch correct is.

Het gaat dan met name om de bevoegdheden van het college in deze, ook in het licht van het verdeelbesluit van de minister van jl december: dat draagt Brummen op om 31 plekken te realiseren, terwijl we al bijna een jaar met COA en de regiegemeenten in gesprek zijn over 350. De raad is hierover overigens steeds geïnformeerd.

Bijgaand het collegebesluit (451730) en een aanzet tot een raadsinformatiebrief. In dat laatste tref je onze redenering en de feiten tot op heden aan. Als achtergrond daarbij de verschillende stukken waarnaar wordt verwezen.

Alvast erg bedankt voor je hulp.

Vriendelijke groet,

5.12e

5.12e

Gemeente Brummen

M 06 5.12e

Advies aan burgemeester en wethouders van Brummen

Onderwerp:	Zorgdragen voor mogelijkheid tot realisatie asielopvangplekken Michaelshoeve
Portefeuille:	Asiel en statushouders
Portefeuillehouder:	G.I. Timmer
Vertrouwelijkheid:	Openbaar
Embargo tot en met:	
Afdeling:	Beleid Fysieke Leefomgeving
Kenmerk:	Z104682/D451730
Burgerparticipatie:	Niet van toepassing
Raadsprocedure:	Niet van toepassing
OR-procedure en -status:	Niet van toepassing

Voorstel / Advies

1. Zorg te dragen voor de mogelijkheid voor COA om op het landgoed de Michaelshoeve gelegen aan de Zutphensestraat 175 in Brummen een asielopvanglocatie voor maximaal 350 asielzoekers te realiseren, die onderdeel uitmaakt van de vaste opvanginfrastructuur. Dit onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken.
2. In beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om ter plaatse asielopvang mogelijk te maken.
3. De communicatie over dit besluit en de vervolgstappen uit te laten voeren volgens bijgaand communicatieplan.

Besluit

1. Zorg te dragen voor de mogelijkheid voor COA om op het landgoed de Michaelshoeve gelegen aan de Zutphensestraat 175 in Brummen een asielopvanglocatie voor maximaal 350 asielzoekers te realiseren, die onderdeel uitmaakt van de vaste opvanginfrastructuur. Dit onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken.
2. In beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om ter plaatse asielopvang mogelijk te maken.
3. De communicatie over dit besluit en de vervolgstappen uit te laten voeren volgens bijgaand communicatieplan.

Inleiding

In februari 2024 meldde het Centraal Orgaan Asielopvang (COA) in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve (kadastraal bekend als perceel BMN01-D-2111). Dit met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Met eerdere communicatie met omwonenden, raad en andere belanghebbenden heeft het college een positieve grondhouding aangenomen over de vestiging van een asielopvanglocatie op de Michaelshoeve.

In het kader van de "Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen" (kortweg 'Spreidingswet') worden gemeenten verplicht om locaties voor dergelijke voorzieningen beschikbaar te stellen, danwel de mogelijkheid te bieden om een locatie te ontwikkelen. Op 16 januari jl. ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van landgoed De Michaelshoeve. De mededeling bevat ook het verzoek om over te gaan tot het verlenen van medewerking.

Beoogd effect

Vaststellen op welke locatie de gemeente Brummen zijn taakstelling voor opvang van asielzoekers gaat invullen

Argumenten

1.1 Het ontwikkelen van een asielopvanglocatie in onze gemeente is nodig en gewenst

De druk op de Nederlandse asielopvangketen is al jaren hoog. Er is dringend behoefte aan meer structurele opvangcapaciteit. De gemeente Brummen voelt hierin een verantwoordelijkheid.

1.2 Het beschikbaar stellen van een asielopvanglocatie is verplicht

De Spreidingswet, die op 1 februari 2024 van kracht is geworden, verplicht gemeenten om hierin hun aandeel te nemen. In deze wetgeving is dit enerzijds uitgedrukt in een taakstelling per gemeente. Anderzijds is ruimte voor gemeenten en regio's om deze (gezamenlijke) taakstelling via maatwerkafspraken te realiseren.

1.3 Het bieden van de mogelijkheid om een asielopvanglocatie te ontwikkelen is een collegebevoegdheid

Volgens artikel 7 lid 1 van de Spreidingswet draagt het college zorg voor het ter beschikking stellen van een locatie of accommodatie aan COA.

1.4 Met een asielopvanglocatie van 350 plekken is het COA als professionele partij in staat om het beheer en de begeleiding in de volle breedte goed te organiseren.

Dit is de basis om juist de impact en het risico op overlast te beperken. Met het Michaelshoeve-initiatief van COA neemt de gemeente Brummen een groter deel van de opgave op zich dan berekend in de Spreidingswet. Bij een kleinere opvanglocatie zouden veel taken voor beheer en begeleiding bij de gemeente terechtkomen. Wij hebben daar echter geen expertise of capaciteit voor beschikbaar. In de Bestuursvereenkomst en Werkafspraken worden passende afspraken gemaakt over hoe we omgaan met de impact van dit grotere aantal asielzoekers op bijvoorbeeld gebruik openbare ruimte, (jeugd)zorg en onderwijs.

1.5 COA verzoekt concreet om de mogelijkheid om op de Michaelshoeve asielopvang te realiseren

In februari 2024 meldde COA in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve, met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Op 16 januari jl. ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van het landgoed en het verzoek om over te gaan tot het verlenen van medewerking.

1.6 Een Bestuursvereenkomst en Werkafspraken met COA zijn nodig om heldere afspraken vast te leggen

Het is belangrijk om vroegtijdig goede afspraken te maken over de vestiging en het beheer van een asielopvanglocatie. Gebruikelijke instrumenten hiervoor zijn een bestuursvereenkomst en als uitwerking daarvan 'werkafspraken'. De gesprekken hierover met COA beginnen na het besluit om medewerking te verlenen. De gemeenteraad wordt daarbij in gelegenheid gesteld om wensen en bedenkingen uit te spreken over de Bestuursvereenkomst. Wij betrekken omwonenden in de Werkafspraken. Zowel de Bestuursvereenkomst als de Werkafspraken komen te zijner tijd ter vaststelling terug bij het college met aparte collegebesluiten.

1.7 Een Bestuursvereenkomst met COA biedt zekerheid voor na 2026

Het huidige kabinet heeft aangekondigd de Spreidingswet te willen intrekken en toe te willen werken naar sobere zeer grootschalige asielopvang, waarvan de impact op de omgeving zich nog moeilijk laat inschatten. Het intrekken van de Spreidingswet vraagt om een eigen wetgevingstraject met een aanzienlijke doorlooptijd. De verantwoordelijk minister heeft daarom onlangs aangegeven dat de Spreidingswet naar verwachting nog één of twee jaar zal gelden (dus tot eind 2026). De wet blijft tot die tijd gewoon van kracht. Door nu afspraken te maken met COA creëren we zekerheid en stabiliteit.

2.1 Er worden ruimtelijke procedures doorlopen om een asielopvanglocatie planologisch verantwoord in te passen

COA zal als initiatiefnemer aanvragen doen voor ruimtelijke procedures om de opvang ter plaatse fysiek mogelijk te maken. Daarbij valt te denken aan een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (Bopa) of TAM IMRO-procedure en vergunningaanvragen voor (ver-)bouwwerkzaamheden. Daarbij worden reguliere adviesorganen zoals het Gelders Genootschap betrokken.

2.2 In het kader van de ruimtelijke procedure, ontstaat voor COA de verplichting om het hoofdgebouw van de Michaelshoeve te herstellen.

In de afgelopen jaren is dit gemeentelijk monument onder de toenmalige eigenaar verwaarloosd. COA heeft aangegeven het hoofdgebouw geschikt te willen maken als dienstencentrum. Daarbij is COA verplicht om recht te doen aan het monumentale karakter ervan. Op deze wijze ontstaat perspectief op herstel van het monument. In het vergunningstraject wordt op reguliere wijze advies ingewonnen.

3.1 Zorgvuldige en tijdige communicatie met verschillende doelgroepen is cruciaal

De vestiging van een asielopvanglocatie heeft impact op de omgeving. Het onderwerp – zo leert de ervaring, ook regionaal en landelijk – zorgt voor discussie in de samenleving. Met een communicatieplan zorgen we er enerzijds voor dat we de volgorde van stappen in dit traject helder (communicatief) begeleiden. Daarnaast borgen we met een communicatieplan ook een open en transparant proces. Het managen van verwachtingen en het op de juiste moment betrekken van betrokkenen, speelt hierbij een belangrijke rol.

1.1 Op 20 december 2024 heeft de Minister van Asiel en Migratie een verdeelbesluit genomen waarna zij stelt dat Brummen nog maar 31 asielopvangplekken hoeft te realiseren

Dit is een veel kleiner aantal dan de 350 die we nu beogen en de 126 die in de eerdere indicatieve verdeling was opgenomen. Op een dergelijke kleine locatie is het voor COA niet mogelijk om begeleiding te organiseren waardoor deze taken bij de gemeente terechtkomen. Ook biedt het geen basis om een kwalitatieve impuls te geven aan het terrein en monumentale hoofdgebouw van de Michaelshoeve. Tenslotte is de taakstelling van 31 toegewezen in het kader van een tweejaarlijkse cyclus: dit verhoudt zich niet tot de landelijke behoefte aan structurele opvangplekken.

2.1 Het is mogelijk dat de (ver-)bouwplannen van COA te zijner tijd niet passen binnen het geldende Omgevingsplan

Het kan daarbij gaan om de functie van de beoogde opvang, maar ook om bijvoorbeeld bouwvlakken. Het reguliere instrumentarium vanuit de Omgevingswet biedt de mogelijkheid om plannen alsnog passend te maken, bijvoorbeeld door middel van een Bopa- of TAM IMRO-procedure. Hiervoor zijn regulier beschreven processtappen van toepassing, met mogelijkheden tot bezwaar en beroep vanuit de omgeving en eventueel consultatie en/of vaststelling door de gemeenteraad.

Burgerparticipatie

Afgelopen februari zijn direct omwonenden, andere inwoners, ondernemers en andere partijen (denk aan De Lans en de zittende ondernemers op het terrein) tijdens twee inloopbijeenkomsten bijgepraat over de voornemens van COA en opstelling van de gemeente hierin. Sindsdien hebben verschillende overleggen plaatsgevonden met omwonenden en andere belanghebbenden. Hierin is onder meer afgesproken dat een onafhankelijk bureau (Beke) onderzoek doet naar de risico's voor veiligheid en leefbaarheid. Dit onderzoek loopt en de uitkomsten ervan worden meegewogen in de Werkafspraken met COA en hiermee wordt in de te doorlopen ruimtelijke procedure rekening gehouden.

Na het besluit om medewerking te verlenen aan ontwikkeling van de locatie neemt COA als initiatiefnemer de participatie ter hand, in nauwe samenwerking met de gemeente.

Advies adviesorganen

Betrokken wijk- en dorpsraden en ook de Maatschappelijke adviesraad (MAR) worden in het vervolgtraject (als onderdeel van het communicatieplan) actief geïnformeerd. Ook worden vaste adviespartners betrokken zoals VNOG, ODVeluwe en het Gelders Genootschap

Communicatie

De vestiging van een asielopvanglocatie heeft een aanzienlijke impact op de omgeving en het onderwerp zorgt voor discussie in de samenleving. Met bijgaand communicatieplan zorgen we voor openheid en transparantie. Ook managen we hiermee de verwachtingen en begeleiden we (communicatief) het proces.

Belangrijk is dat dit besluit zorgvuldig wordt gecommuniceerd. Het besluit wordt actief gecommuniceerd, waarbij direct-betrokkenen met een brief op de hoogte worden gesteld. Ook worden ze uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst. Daarnaast worden de gemeentelijke communicatiekanalen ingezet, zoals een persbijeenkomst/persbericht, website, GemeenteThuis, sociale media, digitale nieuwsbrief en ook interne communicatiekanalen (Binnenplein). Deze eerste communicatiestap vindt in nauwe afstemming met COA plaats. In de vervolgstappen ligt het communicatieinitiatief vooral bij COA, als initiatiefnemer van deze voorziening.

Financiële toelichting

De verwerving van het landgoed en de ontwikkeling van de asielopvanglocatie is voor rekening van COA. De kosten van ambtelijke inzet in de voorbereiding zijn aanzienlijk, maar worden naar verwachting gedekt uit de leges.

Na ingebruikname neemt COA het beheer en de begeleiding voor zijn rekening. De gemeente wordt tijdens de beheerfase regulier gecompenseerd via het Faciliteitenbesluit, onder meer door een extra uitkering uit het Gemeentefonds op basis van het aantal opgevangen asielzoekers.

De ervaring in het land leert dat deze reguliere compensatie doorgaans voldoende is; indien nodig kan vanuit het genoemde Faciliteitenbesluit in samenwerking met COA aanvullende compensatie worden aangevraagd bij het Rijk.

Juridische grondslag

In het kader van de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (kortweg 'Spreidingswet') worden gemeenten verplicht om locaties voor dergelijke voorzieningen beschikbaar te stellen.

Het beschikbaar stellen van een asielopvanglocatie is volgens art. 7 van de Spreidingswet een collegebevoegdheid.

Inkoop en aanbesteding

n.v.t.

Uitvoering

Binnen de gemeentelijke organisatie wordt een projectgroep ingesteld die het verdere proces coördineert/begeleid. Deze projectgroep onderhoudt ook nauw contact met COA, BEKE, de omgeving en andere belangrijke stakeholders. Belangrijke (eerste) opgave is ook het (in samenspraak met COA) maken van een planning. Dit naast het traject om te komen tot gedragen bestuursovereenkomst en werkafspraken (oid)

Stukken ter vaststelling

1. Communicatieplan Michaelshoeve, kenmerk D451941

Bijlage(n) ter informatie

1. Aanbiedingsbrief bij Verdeelbesluit Gelderland, kenmerk D451404
2. Verdeelbesluit Gelderland, kenmerk D451407
3. Formeel verzoek COA Michaelshoeve, kenmerk D451396

Besluit van burgemeester en wethouders van Brummen

Onderwerp:	Vaststellen Deelbijdrage Brummen Plan van Aanpak Spreidingswet
Portefeuille:	Asiel en statushouders
Portefeuillehouder:	G.I. Timmer
Vertrouwelijkheid:	Openbaar
Embargo tot en met:	
Afdeling:	Beleid Fysieke Leefomgeving
Kenmerk:	Z104682/D442802
Burgerparticipatie:	Niet van toepassing
Raadsprocedure:	Niet van toepassing
Besluit:	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Besloten op:	1 oktober 2024

Voorstel / Advies

1. Instemmen met de Brummense deelbijdrage voor het –door de Provinciale RegieTafel (PRT) Migratie & Integratie op te stellen- provinciale plan over asielopvang, Oekraïne opvang en huisvesting statushouders (D442804).
2. De gemeenteraad met een raadsinformatiebrief mee te nemen in de stappen die zijn gezet en die op korte termijn nog worden gezet.

Besluit

1. Instemmen met de Brummense deelbijdrage voor het –door de Provinciale RegieTafel (PRT) Migratie & Integratie op te stellen- provinciale plan over asielopvang, Oekraïne opvang en huisvesting statushouders (D442804).
2. De gemeenteraad met een raadsinformatiebrief mee te nemen in de stappen die zijn gezet en die op korte termijn nog worden gezet.

Inleiding

De Spreidingswet vereist van gemeenten een bijdrage aan de provinciale asielopvang-opgave. Dit provinciale plan moet uiterlijk 1 november 2024 aangeleverd worden bij de Minister van Asiel en Migratie. Landelijk is afgesproken dat het plan dat in het kader van de Spreidingswet wordt opgesteld, ook aandacht besteedt aan de aanpalende opgaven “opvang ontheemden Oekraïne” en “Taakstelling Huisvesting statushouders”.

Bestuurlijk belang

Het is van belang dat het college en de gemeenteraad van Brummen een integraal beeld hebben van de opgaven waar onze gemeente bij de opvang van vluchtelingen voor staat, en dat deze vraagstukken in samenhang, ook met de regio, worden benaderd. Het gezamenlijk maken van plannen en het uitwisselen van kennis en ervaring draagt daaraan bij.

Het Gelderse plan wordt op 17 oktober 2024 vastgesteld door de Provinciale RegieTafel, onder voorzitterschap van de Commissaris van de Koning (in de hoedanigheid van Rijksorgaan). Alle 7 subregio's binnen Gelderland leveren –op basis van de input van de aangesloten gemeenten- een bijdrage aan dit integrale plan. Voor Apeldoorn is dit de subregionale RegieTafel Stedendriehoek (minus Deventer, omdat Deventer een Overijsselse gemeente is). De Brummense bijdrage is gereed en brengt de eigen opgaven in beeld, inclusief de realisatie.

Beoogd effect

Duidelijk maken op welke wijze Brummen in de komende periode gaat voldoen aan de taakstellingen voor de opvang van asielzoekers en Oekraïense ontheemden, alsook de huisvesting van statushouders.

Argumenten

1.1 Inzicht hebben op haalbaarheid van de opgaven rond opvang van vluchtelingen.

Landelijk, provinciaal en lokaal is het van belang zicht te hebben op de haalbaarheid van de opgaven die spelen rond de opvang van vluchtelingen. Daarvoor is een structureel zicht op de realisatiecijfers, de knelpunten bij de realisatie, de verwachtingen over de instroom en uitstroom nodig.

1.2 Realistisch beeld over inspanningen voor opvang en huisvesting

De bijgevoegde informatie over de realisatie en plannen, geeft een realistisch beeld van onze inspanningen ten aanzien van opvang en huisvesting van genoemde doelgroepen, en past binnen het format dat binnen de regio en de provincie wordt gehanteerd

2.1 Het is van belang dat de gemeenteraad op de hoogte is van onze deelbijdrage in het kader van de Spreidingswet.

Het college is bevoegd om besluiten te nemen over de Brummense deelname aan de Spreidingswet. Het college heeft de gemeenteraad belooft op de hoogte te houden van alle ontwikkelingen over de Spreidingswet en de opvang van vluchtelingen. Met de raadsinformatiebrief blijft de gemeenteraad op de hoogte van deze ontwikkelingen

Kanttekeningen

1.1 Nog geen zicht op afname aantallen voor opvang vluchtelingen.

De instroom van vluchtelingen uit Oekraïne en andere gebieden is de afgelopen jaren groot geweest. Vooralsnog is er geen zicht op een afname van de aantallen. Daarmee wordt aan gemeenten een blijvend grote inspanning gevraagd om deze mensen veiligheid, eerste opvang en zorg en mogelijk een langduriger verblijf (ingeval er sprake is van een verblijfsrecht) te bieden. Door duidelijk te maken wat de eigen deelbijdrage is vanuit Brummen, is er een basis voor het gesprek binnen de regio over het bundelen danwel uitwisselen van de inspanningen met andere gemeenten.

1.2 Draagvlak staat onder druk.

Het draagvlak voor vluchtelingenopvang staat in toenemende mate onder druk. De beoogde aanpak is erop gericht opvang te realiseren met behoud van draagvlak bij de inwoners van onze gemeente.

1.3 Forse opgave in vinden van geschikte opvanglocaties.

Het vinden/gereed maken van geschikte opvanglocaties is een forse opgave. Evenals het inregelen van onderwijs en zorg. Ook over dit onderwerp vindt regionale afstemming plaats.

Burgerparticipatie

Niet van toepassing

Advies adviesorganen

Niet van toepassing

Communicatie

Middels de bijgevoegde raadsinformatiebrief wordt de raad actief geïnformeerd. Ook wordt uw besluit bekend gemaakt via de vertrouwde gemeentelijke communicatiekanalen.

Financiële toelichting

Concrete financiële gevolgen ontstaan wanneer er opvanglocaties verwezenlijkt moeten worden door de gemeente of COA. De eigen kosten voor de gemeente voor Oekraïne opvang worden gedekt door landelijke regelingen (SpuK). De eigen kosten bij de totstandkoming van de vermoedelijke COA-locatie in Brummen zijn onderwerp van gesprek met COA.
In de Prestatieafspraken met Veluwonen is afgesproken dat 1/3e van de vrijkomende sociale huurwoningen wordt ingezet om nieuwe Nederlanders te huisvesten.

Juridische grondslag

Spreadingswet

Inkoop en aanbesteding

Niet van toepassing

Uitvoering

Na uw besluit wordt het deelplan Brummen samengevoegd met de deelplannen van de andere gemeenten uit de subregio Stedendriehoek (minus Deventer). Het subregionale plan wordt aangeboden aan de provincie Gelderland die daar in oktober een Gelders totaalplan van samenstelt.

Stukken ter vaststelling

1. Deelbijdrage Brummen, kenmerk D442804

Bijlage(n) ter informatie

1. Beleidsregel verdeelbesluit met toelichting, kenmerk D443195

Aan de Minister van Asiel en Migratie
Postbus 20301
2500 EH Den Haag

Brummen : 29 januari 2025
Ons kenmerk : Z104682/D452096
Uw kenmerk :
Onderwerp : Bezwaarschrift Verdeelbesluit Gelderland

Verzonden d.d.: 29 januari 2025

Geachte mevrouw Faber,

Wij hebben kennisgenomen van uw Verdeelbesluit Gelderland dd 20 december jongstleden (besluitnr. 6015728; zie bijlage).

Langs deze weg maken wij bezwaar tegen dit besluit, op grond van de Algemene wet bestuursrecht.

Het Verdeelbesluit Gelderland ziet op een verdeling van asielopvangplaatsen over de in het besluit aangewezen gemeenten tussen 1 juli 2025 en 1 februari 2026 en niet voor de duur van de twee kalenderjaren volgend op de datum van het besluit, zoals bepaald in artikel 5, lid 1 van de Spreidingswet.

In de verdeling zoals die voor Gelderland is bepaald worden daarmee vergevorderde plannen van de gemeente Brummen en het COA om na 1 februari 2026 doch voor 1 januari 2027 te voorzien in structurele asielopvangplaatsen (5 jaar of langer) buiten beschouwing gelaten, terwijl andere, minder vergevorderde plannen van de gemeenten Aalten en Montferland en het COA, die door u als kansrijke initiatieven zijn beschouwd en die eveneens na 1 februari 2026 doch voor 1 januari 2027 beogen te voorzien in structurele opvangplaatsen, wél in de verdeling zijn opgenomen. Onduidelijk is waarom u in het Verdeelbesluit een andere, kortere termijn hanteert voor de verdeling van asielopvangplaatsen dan in de wet is bepaald; dit ook gegeven het doel van de Spreidingswet om te komen tot een "duurzaam en stabiel opvanglandschap".

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Brummen,

H. Matser
secretaris

G.J.M. van Rumund
burgemeester (wnd.)

bijlage: Verdeelbesluit (nr. 6015728)

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Sent: Wed, 23 Oct 2024 10:28:39 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: Agenda Kernteam Migratie & Integratie
Attachments: 445355_1.PDF, 444956_1.DOC.pdf
Categories: Gele categorie

Beste mensen,

Wij treffen elkaar morgen 24 oktober 10.00u in zaal Eerbeek. Wat mij betreft de volgende bespreekpunten:

1. Terugblik afgelopen weken (zie bijgaande raadsbrief 444956) (5.1.2.e)
2. Terugkoppeling uit Regio en Rijk (5.1.2.e)
 - a. Plan van Aanpak Spreidingswet
 - b. Aandachtpunten kabinetsvoornemens
 - c. Regeling ongedocumenteerde Surinaamse oud-Nederlanders [Eenmalige regeling voor verblijfsvergunning Surinaamse oud-Nederlanders - Gemeente Amsterdam](#)
3. Proces werkplan M&I (5.1.2.e)
4. OekraA ne opvang (5.1.2.e / 5.1.2.e)
 - a. Aanwijzing nieuwe locatie (zie bijgaand collegebesluit 445355; onder embargo)
 - b. Gang van zaken bestaande opvang (zelfredzaamheid, leefgeld, inhoudingen)
5. Ontwikkeling AZC Michaelshoeve (5.1.2.e) (5.1.2.e / 5.1.2.e)
6. Huisvesting statushouders (5.1.2.e / 5.1.2.e)
 - a. Stand van zaken en vooruitblik
 - b. Beslisregels toewijzing
 - c. Businesscase DSL
7. Rondje
 - a. DSL
 - b. Inburgering/Participatie
 - c. Burgerzaken
 - d. ...
8. Rondvraag, sluiting

Graag jullie evt aanvullingen per mail.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

M 06 5.1.2.e

Besluit van burgemeester en wethouders van Brummen

Onderwerp:	Opvang ontheemden Oekraïne in Empe
Portefeuille:	Asiel en statushouders
Portefeuillehouder:	G.I. Timmer
Vertrouwelijkheid:	Openbaar
Embargo tot en met:	
Afdeling:	Beleid Fysieke Leefomgeving
Kenmerk:	Z106221/D445355
Burgerparticipatie:	Informeren
Raadsprocedure:	Ja, ter kennisname
Besluit:	Akkoord (Ongewijzigd besloten)
Besloten op:	22 oktober 2024

Voorstel / Advies

1. In te stemmen met het huren en verbouwen van het pand Rijksweg 5 in Empe, om deze geschikt te maken voor tijdelijke huisvesting van Oekraïense ontheemden.

Besluit

1. In te stemmen met het huren en verbouwen van het pand Rijksweg 5 in Empe, om deze geschikt te maken voor tijdelijke huisvesting van Oekraïense ontheemden.

Inleiding

Het einde van de oorlog in Oekraïne is nog niet in zicht. Er wordt richting het einde van dit jaar een groei van de instroom van ontheemden verwacht. Het gevolg is dat de opvangcapaciteit in Nederland toeneemt van 96.000 naar 120.000 plekken. Op 21 augustus 2024 hebben wij een brief van de Minister ontvangen (kenmerk D445352) om een extra bijdrage te leveren aan het huisvesten van Oekraïense ontheemden. Voor de gemeente Brummen betekent dit een verhoging van 126 naar 170 personen.

Op dit moment is er een Gemeentelijke Opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden (een GOO) aan de Veldkantweg in Eerbeek. Daar zijn in flexwoningen circa 60 personen gehuisvest. Naast deze GOO zijn er ook andere kleinschalige GOO-locaties waar Oekraïense ontheemden worden opgevangen, namelijk de Ambachtstraat en op het Graaf van Limburg Stirumplein. Met dit voorstel willen we een extra opvanglocatie toevoegen om (tijdelijk) ongeveer 40 ontheemden te kunnen huisvesten.

Beoogd effect

Met een extra opvanglocatie tijdelijk circa 40 ontheemden uit Oekraïne huisvesting bieden.

Argumenten

1.1 De huur van het perceel Rijksweg 5 in Empe is mogelijk

In de afgelopen periode zijn er gesprekken gevoerd met de eigenaar van dit perceel. Hierbij is overeenstemming bereikt om het leegstaande pand te huren. Dit voor in eerste instantie een periode van 5 jaar, met een mogelijkheid tot verlenging met 5 jaar.

1.2 Hiermee kunnen ongeveer 40 ontheemde Oekraïners gehuisvest worden

Met het toevoegen van de Rijksweg in Empe als gemeentelijke opvanglocatie kunnen we circa 40 personen extra huisvesten. Daarmee verhogen we het aantal beschikbare plekken voor Oekraïners in onze gemeente van 95 naar 135 plekken.

1.3 Toekomstige inzet voor andere doelgroepen is een mogelijkheid

Het pand aan de Rijksweg in Empe kan gedurende een periode van 5 jaar (plus 5 optionele jaren) gebruikt worden voor het huisvesten van Oekraïense ontheemden. Hoelang hiervan gebruik gemaakt wordt, hangt mede af van de ontwikkeling van de oorlog in Oekraïne. Besproken is dat het pand in de toekomst ook voor andere doelgroepen beschikbaar kan komen (mochten er wijzigingen zijn in de Richtlijn Tijdelijke Bescherming).

1.4 De kosten voor verbouw van het pand worden volledig door het rijk betaald

De verbouwkosten en inrichtingskosten zijn in beeld gebracht. Samen gaat het hierbij om een bedrag van 460.000 euro. Voor dit bedrag (het geschikt maken voor huisvesting) is er een aanvraag voor een transitievergoeding ingediend bij het Ministerie van Justitie en Veiligheid. Op basis van de toekenningscriteria kan al vastgesteld worden dat deze voor 100% vergoed worden. Daarmee is de netto-investering voor de gemeente nihil.

Kanttelingen

Niet van toepassing

Burgerparticipatie

Op 29 oktober/5 november 2024 wordt voor de direct aanwonenden en andere belangstellenden een inloopbijeenkomst georganiseerd. Tijdens deze inloopbijeenkomst worden de direct aanwonenden en andere belangstellenden op de hoogte gebracht van de plannen.

Advies adviesorganen

In het voortraject is contact geweest met de wijkraad Empe/Tonden en de wijkraad heeft kennis genomen van de ontwikkeling. Ook heeft de wijkraad een aantal suggesties aangedragen voor in de communicatie, waar we rekening mee houden.

Communicatie

Over dit besluit wordt op de gebruikelijke wijze actief gecommuniceerd. Hiervoor is een communicatieplan opgesteld (D445746), waarbij de direct betrokkenen/belanghebbenden actief via een brief (D445747) over dit besluit worden geïnformeerd. Onderdeel hiervan is ook het organiseren van een inloopbijeenkomst op 29 oktober/5 november 2024 voor de direct aanwonenden en andere belangstellenden. Daarnaast wordt de lokale media via een persbericht (D445744) op de hoogte gebracht en worden de gemeentelijke communicatiekanalen ingezet (GemeenteThuis, website, sociale media en digitale nieuwsbrief). Tot slot is er uiteraard aandacht voor het proactief informeren van de gemeenteraad en ook de projectorganisatie en betrokken partners die een rol vervullen bij de opvang en ondersteuning van Oekraïners in onze gemeente.

Financiële toelichting

De verbouwkosten bedragen € 380.000,- (inclusief plankosten, voorbereiding en bouwbegeleiding). Hiervoor is een transitievergoeding aangevraagd bij het Rijk. Naar verwachting is deze vergoeding volledig dekkend voor dit deel van de kosten.

Aanvullend wordt rekening gehouden met € 80.000,- aan inrichtingskosten (meubilair, linnengoed, etc.). Voor de huisvesting van Oekraïense ontheemden wordt een vergoeding van €61 per persoon per dag ontvangen (de zogenaamde normbedragen). Hieruit kunnen onder meer de inrichtingskosten worden gedekt.

Hiermee bedragen de totale kosten € 460.000,-. Vanwege de diverse rijksbijdragen zijn de netto kosten voor de gemeente nihil.

Juridische grondslag

Artikel 160 Gemeentewet

Inkoop en aanbesteding

Niet van toepassing

Uitvoering

Na uw besluit wordt de inkoopbijeenkoms georganiseerd en het communicatieplan opgesteld. Ook wordt de huurovereenkomst aangegaan en de verbouwing in gang gezet.

Stukken ter vaststelling

Bijlage(n) ter informatie

1. Brief Ministerie JenV hoge bezetting opvang ontheemden uit Oekraïne, kenmerk D445352
2. Bericht aanvraag transitiekosten Rijksweg Empe goedgekeurd, kenmerk D445395
3. Communicatieplan Rijksweg Empe, kenmerk D445746
4. Persbericht huisvesting Oekraïners Rijksweg Empe, kenmerk D445744
5. Brief direct aanwonenden Rijksweg Empe, kenmerk D445747

From: "5.1.2e" <5.1.2e@coa.nl>
Sent: Thu, 10 Oct 2024 16:05:20 +0200
To: "5.1.2e" <5.1.2e@geldersgenootschap.nl> "5.1.2e" <5.1.2e@geldersgenootschap.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@geldersgenootschap.nl> "5.1.2e" <5.1.2e@geldersgenootschap.nl>
Cc: "5.1.2e" <5.1.2e@brummen.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@brummen.nl>; "5.1.2e" <5.1.2e@coa.nl>
Subject: AZC Brummen - Achtergrondinformatie ontwikkeling en monument
Attachments: Bouwkundige staat Michealshoeve Brummen Definitief.pdf, Gelders Genootschap - Rapportage De Michaelshoeve 2018.pdf, 241608 COA te Brummen CV Concept (low_res).pdf, COA Brummen - Uitgangspunten renovatie Villa v0.3 20241010.pdf
Categories: Oranje categorie

Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Zoals beloofd stuur ik jullie hierbij wat achtergrondinformatie bij de door COA voorgenomen ontwikkeling van landgoed Michaelshoeve in Brummen en specifiek de monumentale villa. Het gaat om de volgende documenten:

- Haalbaarheidsstudie herbestemming De Michaelshoeve door Gelders Genootschap d.d. 20 december 2018
- Bouwkundige opname van villa, koetshuis en paviljoens door Arcadis d.d. 13 augustus 2024
- Concept schetsontwerp herontwikkeling COA door Ad-Fontem d.d. 15 augustus 2024
- Uitgangspunten renovatie Villa door COA d.d. 10 oktober 2024

Ik zal jullie apart nog een WeTransfer sturen met de foto's en filmpjes die die ik zelf dit voorjaar op het terrein en in de verschillende gebouwen heb gemaakt. Voor de bestaande gebouwen zit ook veel recent foto materiaal in de rapportage van Arcadis.

Tevens zal ik jullie in contact brengen met 5.1.2e die het gebouwen beheert voor de eigenaar voor een bezoek aan de villa. Voor dat laatste adviseer ik jullie veiligheidsschoenen, bouwhelm en zaklamp mee te nemen gezien de staat van het gebouw.

In het document "COA Brummen - Uitgangspunten renovatie Villa v0.3 20241010" heb ik de waardestelling en transformatieruimte uit de rapportage van het Gelders Genootschap vergeleken met ons schetsontwerp (zie sheets 6, 8 en 10). De door ons gewenste aanpassingen lijken voor 90% binnen de door het Gelders Genootschap in 2018 aangegeven transformatieruimte te vallen. Met rood gestippelde kaders heb ik aangegeven waar de belangrijkste afwijkingen zitten. Zouden jullie op basis van deze documenten en ons overleg vanmorgen een eerste antwoord kunnen geven op de volgende vragen:

- Is de waardestelling en transformatieruimte uit 2018 nog steeds actueel en een goed uitgangspunt voor de renovatie en herontwikkeling van de villa en koetshuis?
- Zien jullie ruimte in de gebieden in een rood kader om deze toe te voegen aan de transformatieruimte?
- Gezien de (steeds slechter wordende) staat van de villa gaan we voor grote delen (zoals bijvoorbeeld het dak en de vloeren) uit van gelijkwaardig vervangen. Is dit ook jullie beeld?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2e



Telefoon: +31 6 5.1.2e

Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.



HERONTWIKKELING LOCATIE COA TE BRUMMEN

15-08-2024 | 24-105 - 24AF113

PLANSTUDIE

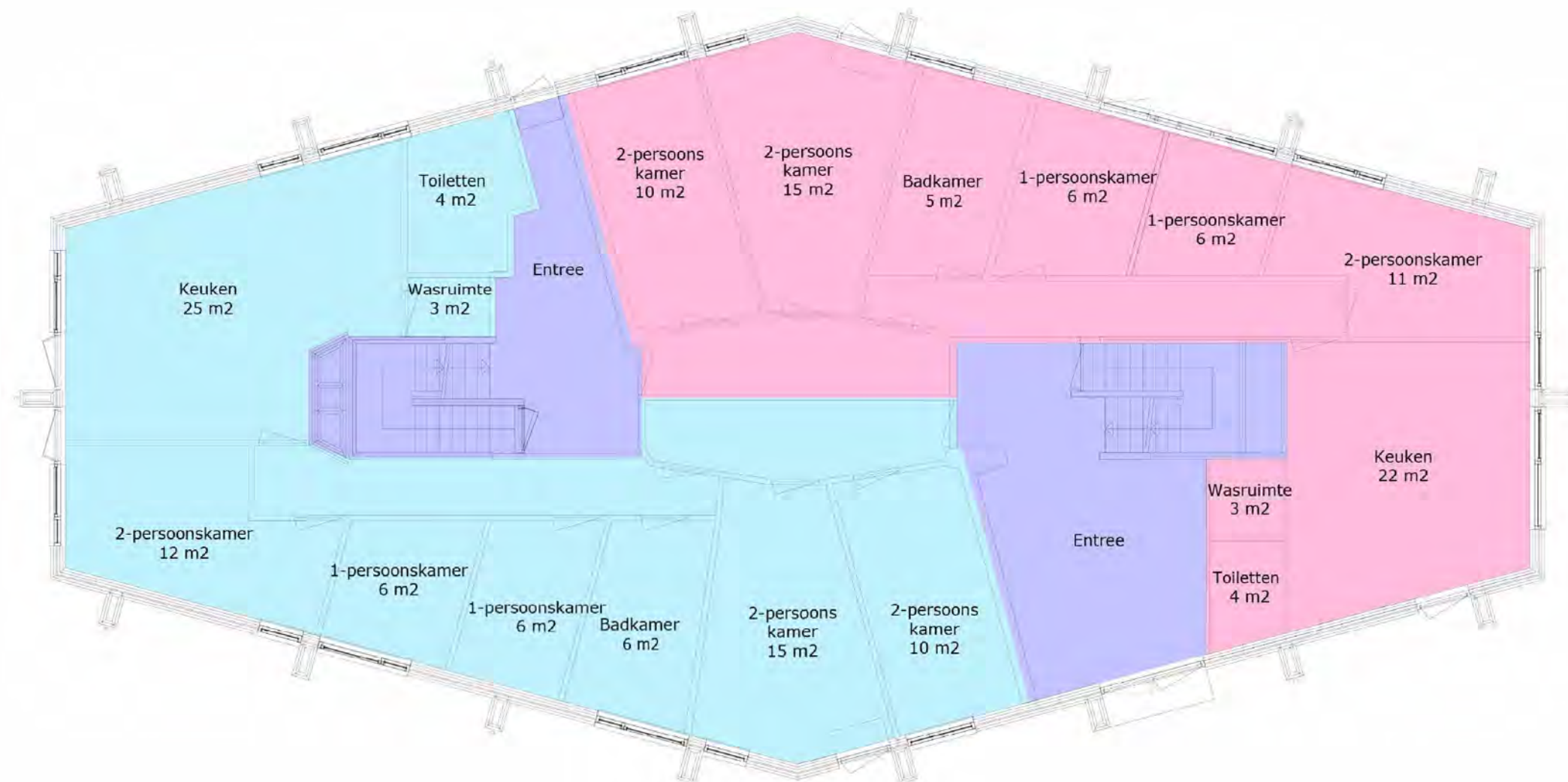


SITUATIE NIEUW



SITUATIE OVERZICHT NIEUW

STUDIE INDELING BESTAANDE PAVILJOENS



- ENTREE 48 M2 (GO)
- 8-PERSOONSWONING 1 108 M2 (GO)
- 8-PERSOONSWONING 2 98 M2 (GO)
- 8-PERSOONSWONING 3 136 M2 (GO)
- 8-PERSOONSWONING 4 132 M2 (GO)

BESTAANDE PAVILJOENS STUDIE OPZET BEGANE GROND · SCHAAL 1:100

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

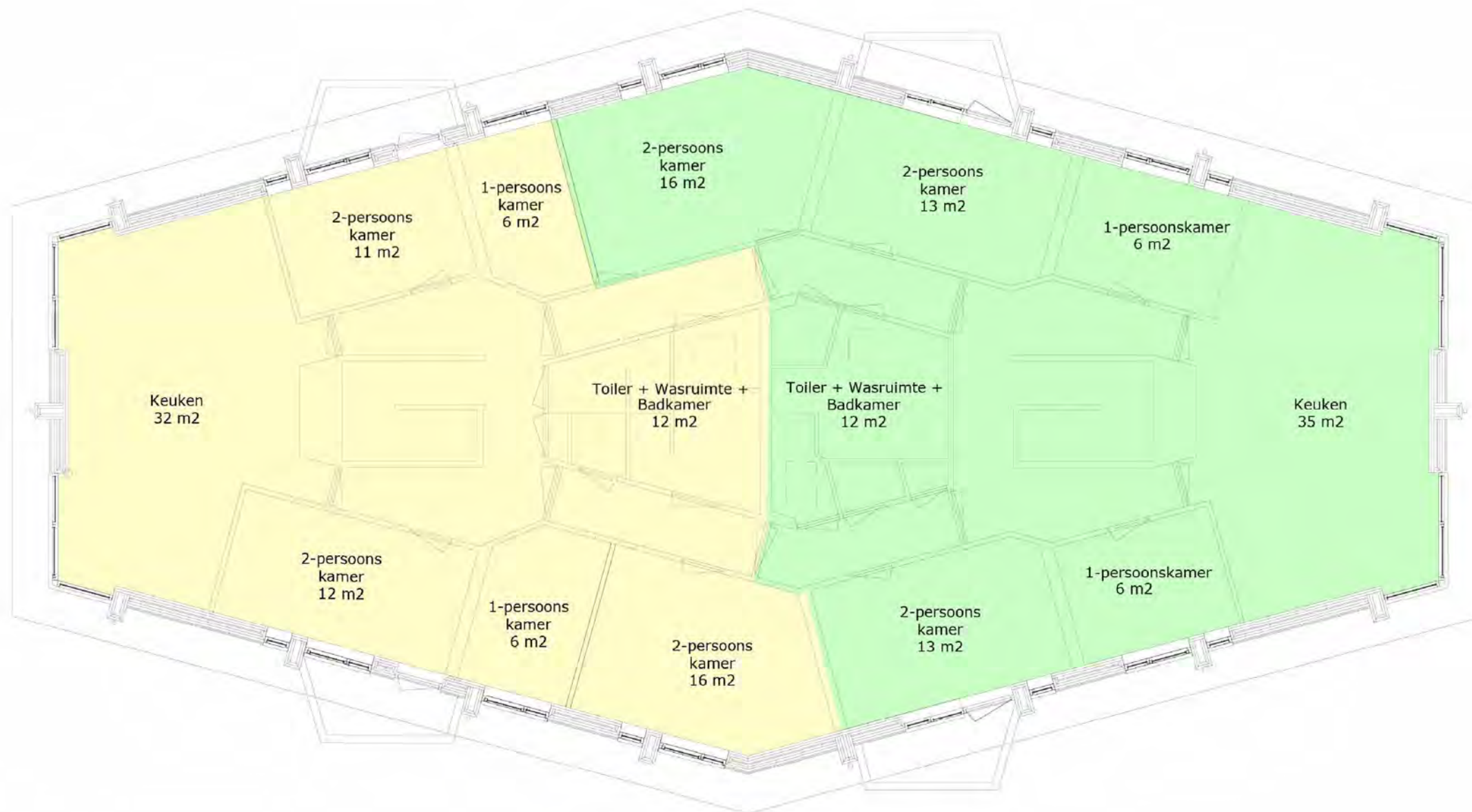
TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2





- ENTREE 48 M2 (GO)
- 8-PERSONSWONING 1 108 M2 (GO)
- 8-PERSONSWONING 2 98 M2 (GO)
- 8-PERSONSWONING 3 136 M2 (GO)
- 8-PERSONSWONING 4 132 M2 (GO)

BESTAANDE PAVILJOENS STUDIE OPZET EERSTE VERDIEPING · SCHAAL 1:100

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2



STUDIE INDELING NIEUWBOUW PAVILJOENS



ENTREE 52 M2 (GO)
 8-PERSONSWONING 1 110 M2 (GO)
 8-PERSONSWONING 2 110 M2 (GO)
 8-PERSONSWONING 3 110 M2 (GO)
 8-PERSONSWONING 4 110 M2 (GO)

NIEUWBOUW PAVILJOEN BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2





	ENTREE 52 M2 (GO)
	8-PERSONSWONING 1 110 M2 (GO)
	8-PERSONSWONING 2 110 M2 (GO)
	8-PERSONSWONING 3 110 M2 (GO)
	8-PERSONSWONING 4 110 M2 (GO)

NIEUWBOUW PAVILJOEN EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2



STUDIE INDELING NIEUWBOUW WOONCOMPLEX



NIEUWBOUW WOONCOMPLEX BEGANE GROND · SCHAAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2





NIEUWBOUW WOONCOMPLEX EERSTE VERDIEPING · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

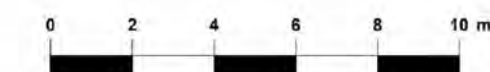
NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2





8-PERSONSWONING 103 M2 (GO)

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

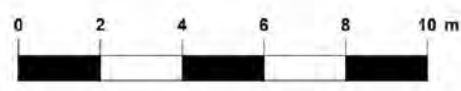
NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2



STUDIE INDELING DE VILLA



- VOORZIENINGEN
- KANTOREN COA
- KANTOREN KETENPARTNERS/GZA

DE VILLA STUDIE OPZET BEGANE GROND · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

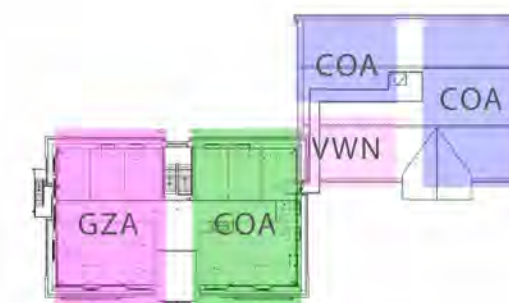
NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2





VOORZIENINGEN
KANTOREN COA
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA

DE VILLA STUDIE OPZET EERSTE VERDIEPING · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

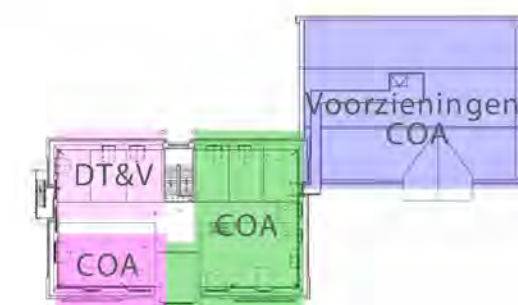
NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

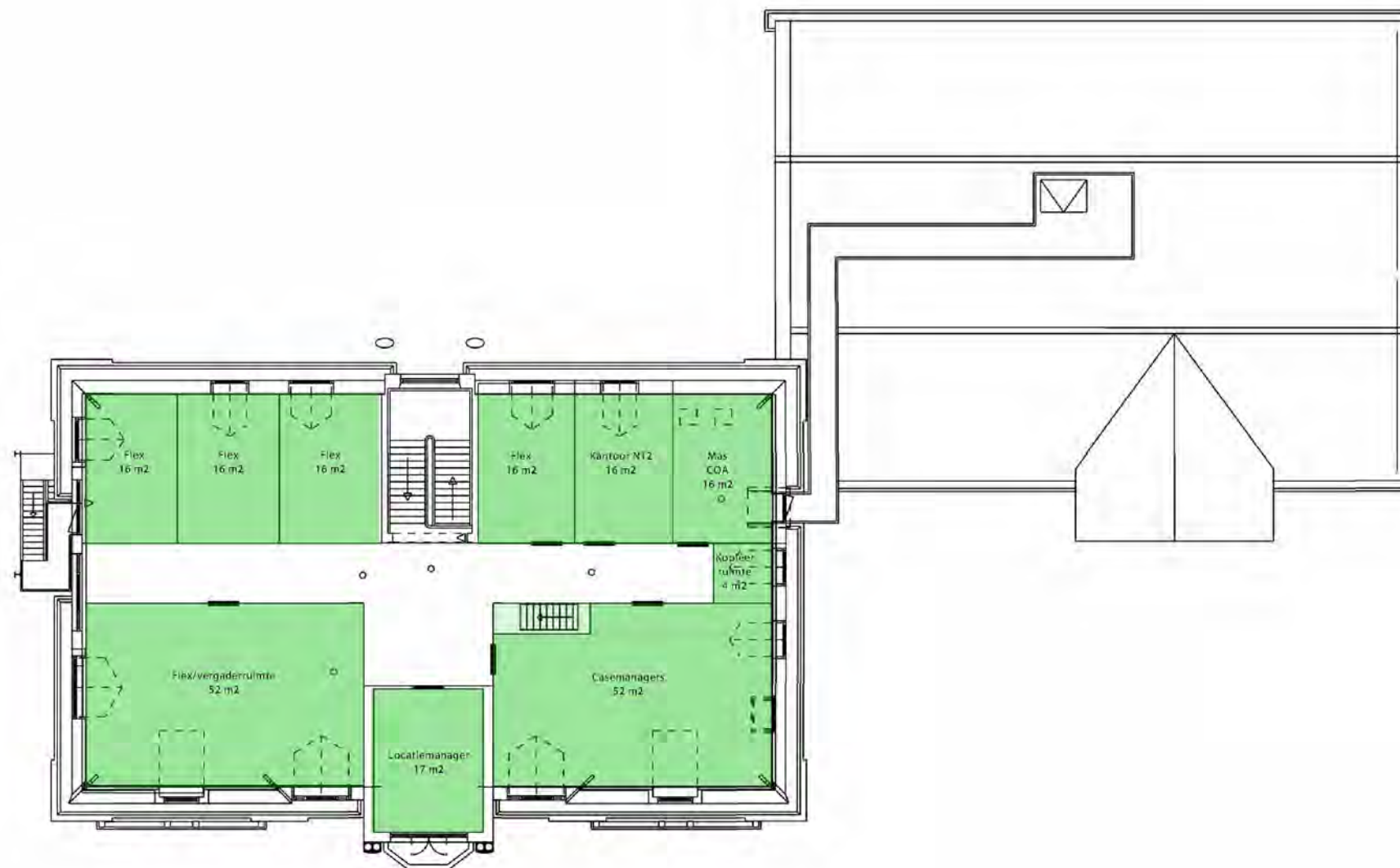
NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2





VOORZIENINGEN
KANTOREN COA
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA

DE VILLA STUDIE OPZET TWEEDE VERDIEPING · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

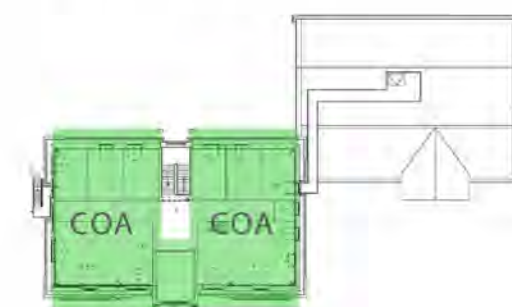
NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

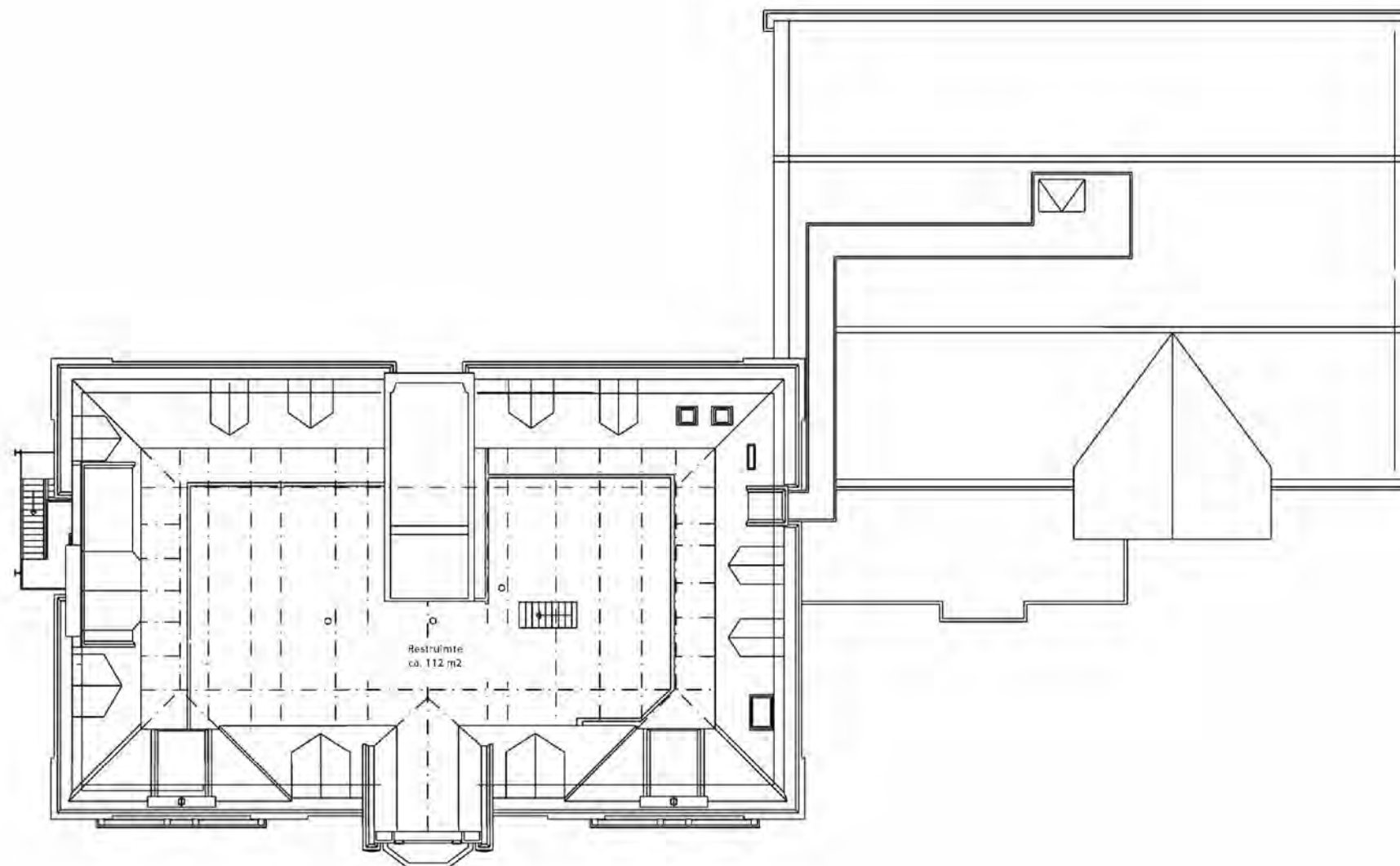
TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN RIJGERIJDIGHEID





VOORZIENINGEN
KANTOREN COA
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA

DE VILLA STUDIE OPZET DERDE VERDIEPING · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

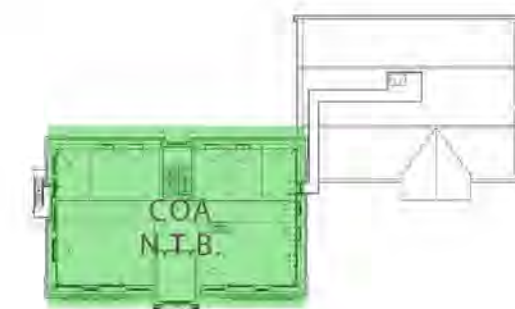
NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2



Soort functie		Aantal ruimten	Oppervlakte (m2)	Totale oppervlakte (m2)	Locatie	Werkelijke oppervlakte/ aanpassingen
Activiteiten	Multifunctionele ruimte	2	36	72	1e	78 m2 (37 m2 + 41 m2)
	Leslokaal	2	36	72	BG	78 m2 (36 m2 + 42 m2)
	Kinderspeelzaal	1	72	72	BG	50 m2 (inclusief 10 m2 keukenblokje/magentron/berging)
	Kindertoilet	4	1,8	7,2	BG	9 m2
	Activiteitenruimte	2	36	72	1e	70 m2 (32 m2 + 38 m2)
	Recreatiezalen	1	108	108	1e	84 m2
	Berging	1	12	12	BG	8 m2 (grijpvoorraad)
	Pantry	1	6	6	n.v.t.	6 m2
	Werkkast	1	4	4	1e	4 m2
	Toiletten bewoners	4	1,3	5,2	1e	6 m2
				430,4		

Soort functie		Aantal ruimten	Oppervlakte (m2)	Totale oppervlakte (m2)	Locatie	Werkelijke oppervlakte/ aanpassingen
Ontvangen	Entree/tochtportaal	1	pm	pm	BG	
	Technische ruimte	1	pm	pm	BG	
	Informatiebalie	1	18	18	BG	Samen met wachruimte/informatiebalie COA
	Biometrie/meldruimte	1	18	18	n.v.t.	10 m2
	Receptie/beveiliging	1	32	32	BG	43 m2
	Toiletten personeel	2	3,6	7,2	1e	6 m2
	SER	1	6	6	n.v.t.	6 m2 (restruimte)
	Werkkast	1	4	4	1e	4 m2

Soort functie		Aantal ruimten	Oppervlakte (m2)	Totale oppervlakte (m2)	Locatie	Werkelijke oppervlakte/ aanpassingen
Kantoor COA	Entree	1	pm	pm	BG	
	Technische ruimte	1	pm	pm	n.t.b.	
	Wachruimte	1	32	32	BG	17 m2
	Spreekkamers	3	16	48	BG	61 m2 (12 + 12 + 15 + 22)
	Werkruimtes	13	8,6	112	V2 + V3	126 m2 (52 + 37 + 37)
	Vergaderruimtes	2	54	108	V1 + V2	149 m2 (17 + 52 + 16 + 16 + 16 + 16 + 16, Flex en NT 2)
	Repro	1	6	6	V2	4 m2
	Archief/berging	1	12	12	n.t.b.	16 m2 MAS COA
	Pantry	1	12	12	V1	84 m2 (vergaderen/kantine) + 4 m2 Pantry
	Douche kantoor	1	3,3	3,3	n.v.t.	Beveiligingsgebouw op terrein
	Toiletten personeel/bewoners	6	1,3	7,8	BG + V1	10 m2
	Toiletten MiVa	1	3,6	3,6	n.v.t.	Samen met COA
	Werkkast	1	6	6	BG	10 m2
	MER (ICT)	1	12	12	n.t.b.	12 m2 (restruimte)

Soort functie		Aantal ruimten	Oppervlakte (m2)	Totale oppervlakte (m2)	Locatie	Werkelijke oppervlakte/ aanpassingen
Kantoor ketenpartners	Wachruimte/entree	1	18	18	BG	16 m2
	administratieruimte/balie VWN	1	18	18	BG	16 m2
	Werkruimte VWN	1	14	14	BG	40 m2 (25 + 14)
	Archief	1	12	12	3e	12 m2 (restruimte)
	Pantry	1	6	6	V1	Samen met kantine COA
	SER	1	6	6	n.t.b.	6 m2 (restruimte)
GZA	Wachruimte/entree	1	pm	pm	BG	16 m2
	Administratie + triageruimte	1	78	78	1e + BG	32 m2 (16 + 16)
	Archief/opslag	1	6	6	n.t.b.	6 m2 (restruimte)
	Behandel/Onderzoekskamer	3	17,6	52,8	BG	63 m2 (16 + 22 + 25)
	Spoel-/onderzoekruimte	1	8	8	BG	9 m2
	Vergaderruimte	1	12	12	1e verd.	38 m2 (tevens kantine)
	Toiletten personeel/bewoners	3	1,3	3,9	BG	6 m2 (bezoekers)
	Toilet MIVa	1	3,6	3,6	n.v.t.	Gedeeld met COA
	SER	1	6	6	n.t.b.	6 m2 (restruimte)

Totale oppervlakte	
Wonen	3207
Logies	3301
Voorzieningen	515,6
Kantoor	606,8
	7630

RUIMTESTAAT PROGRAMMA DE VILLA VOORZIENINGEN/KANTOOR

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL:	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

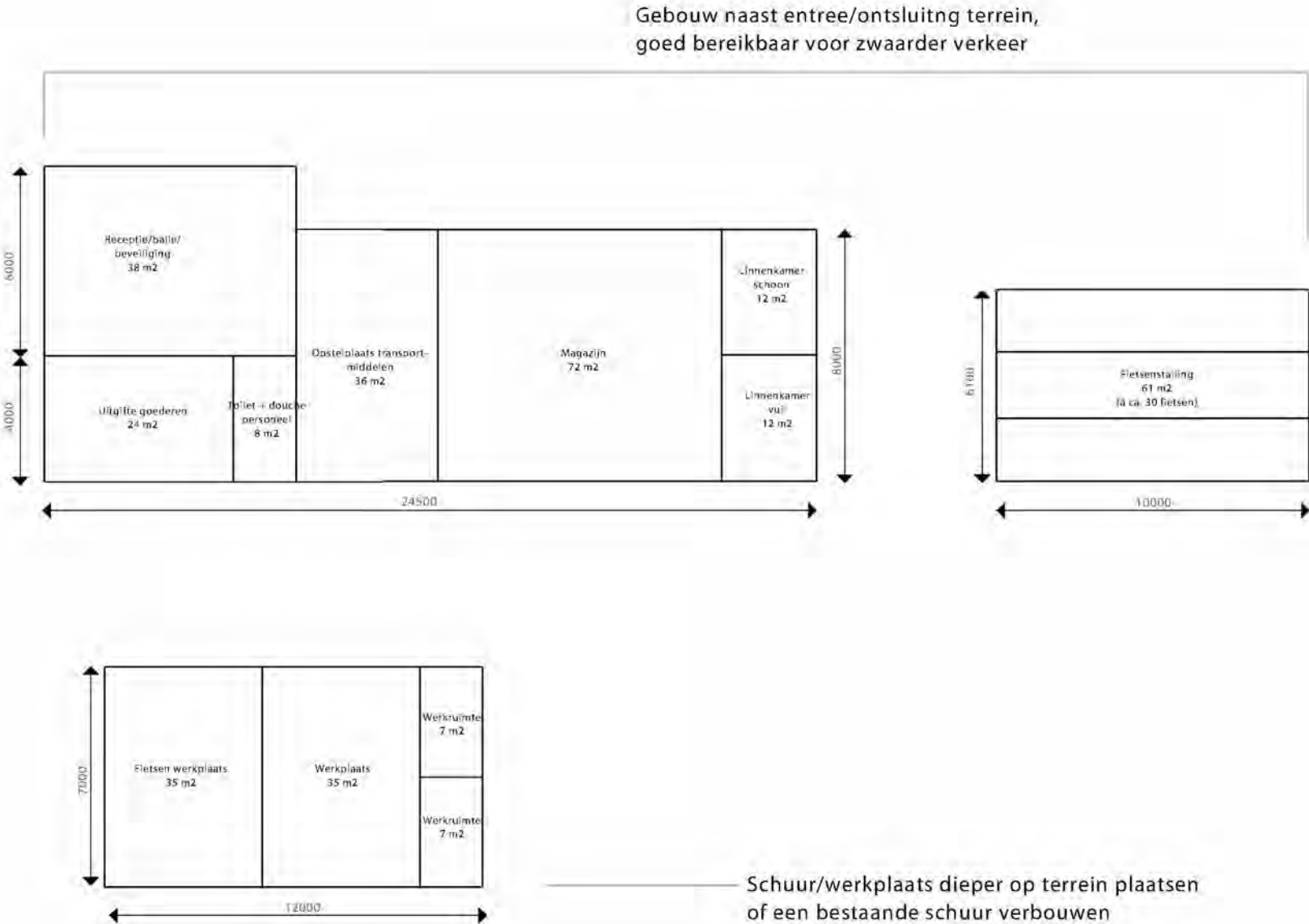
NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

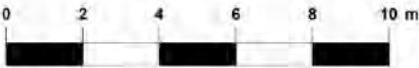
VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2



ENTREE/RECEPTIEGEBOUW EN BIJGEBOUWEN SCHAAL 1:200



STUDIE INDELING NIEUWBOUW AMV



NIEUWBOUW AMV BEGANE GROND · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL:	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL:	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL:	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL:	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL:	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL:	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL:	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

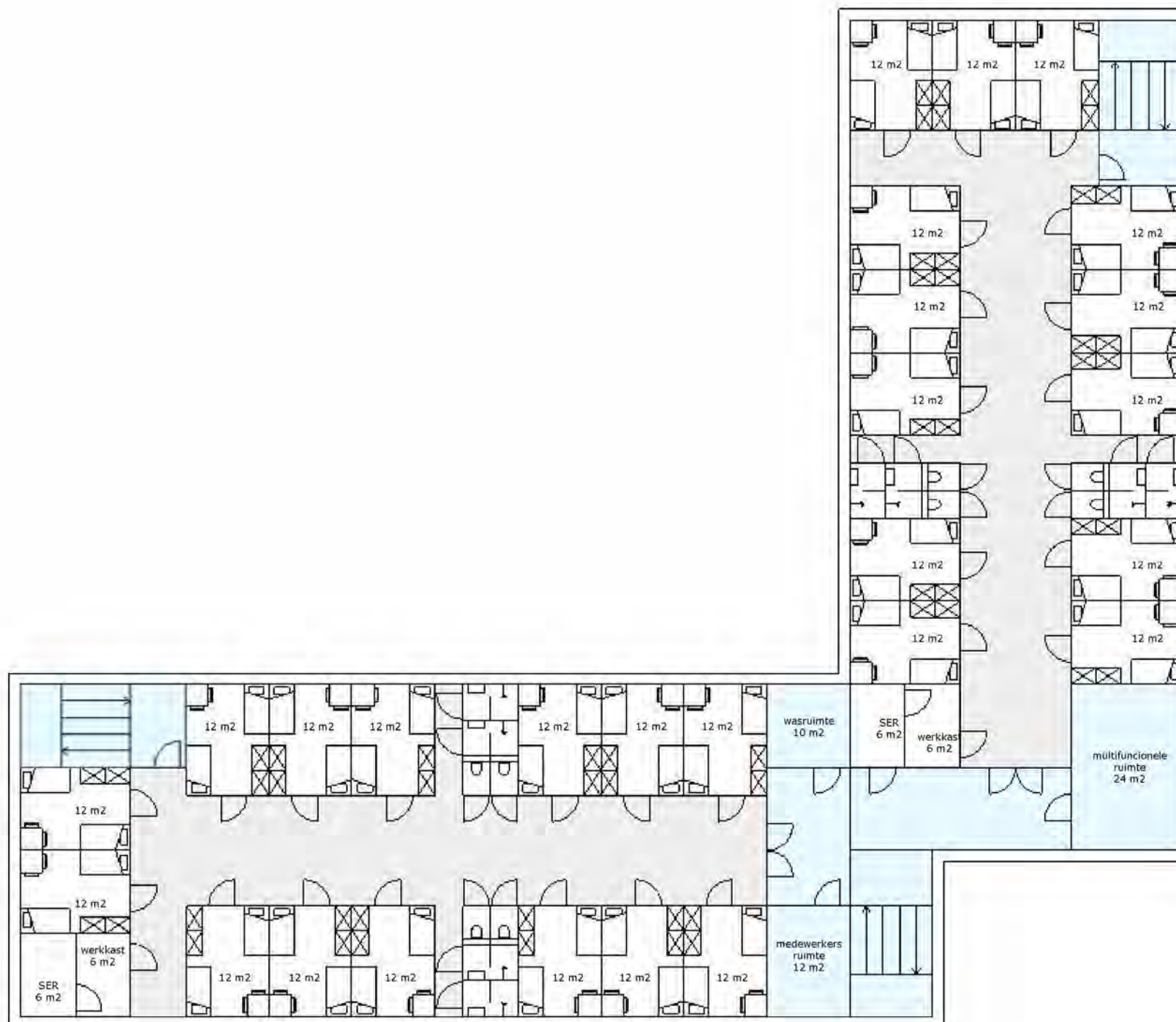
TOTAAL:	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL:	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL:		1117 M2
TOTAAL:	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL:	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL:	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL:		348 M2
TOTAAL:	BVO	410 M2





NIEUWBOUW AMV EERSTE VERDIEPING · SCHAAL 1:200

BESTAANDE PAVILJOENS (BP):		(GO)M2
BP 1:	32 BEDDEN	522 M2
BP 2:	32 BEDDEN	550 M2
BP 3:	32 BEDDEN	550 M2
BP 4:	32 BEDDEN	522 M2
TOTAAL	128 BEDDEN	2144 M2
TOTAAL	BVO	2296 M2

NIEUWBOUW PAVILJOENS (PN):		
NP 1:	32 BEDDEN	355 M2
NP 2:	32 BEDDEN	355 M2
TOTAAL	64 BEDDEN	710 M2
TOTAAL	BVO	840 M2

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX:		
BEGANE GROND	64 BEDDEN	824 M2
EERSTE VERDIEPING	48 BEDDEN	618 M2
TWEDE VERDIEPING	32 BEDDEN	412 M2
TOTAAL	144 BEDDEN	1854 M2
TOTAAL	BVO GALERIJ	476 M2
TOTAAL	BVO WOONRUIMTE	2116 M2

TOTAAL	336 BEDDEN	4708 M2
TOTAAL	BVO	5728 M2

VILLA:		
VOORZIENINGEN:		509 M2
KANTOREN COA:		364 M2
KANTOREN KETENPARTNERS/GZA:		244 M2
TOTAAL		1117 M2
TOTAAL	BVO	1990 M2

NIEUWBOUW AMV:		
BEGANE GROND	0 BEDDEN	738 M2
EERSTE VERDIEPING	54 BEDDEN	738 M2
TOTAAL	54 BEDDEN	1476 M2
TOTAAL	BVO	1602 M2

ENTREE/RECEPTIE EN BIJGEBOUWEN		
ENTREE/RECEPTIEGEBOUW		204 M2
FIETSENSTALLING		60 M2
WERKPLAATS/FIETSENWERKPLAATS		84 M2
TOTAAL		348 M2
TOTAAL	BVO	410 M2





COA Brummen

Uitgangspunten renovatie Villa

Voorgenomen werkzaamheden

Bouwkundig

- Verwijderen/slopen van inbouw en deels dak.
- Gevel isoleren aan binnenzijde
- Vervangen kozijnen
- Herstellen gevelafwerking (stuc-/schilder-/voegwerk)
- Kleine constructieve aanpassingen tbv nieuwe indeling
- Nieuw inbouwpakket inclusief afwerkingen
- Plaatsen van isolatie op de begane grondvloer.
- Vervangen en opnieuw isoleren van het dak

Installaties

- Verwijderen/slopen van bestaande installaties binnen en buiten (dak)
- Nieuwe water en afvoerenleidingen ten behoeve van nieuwe indeling
- Volledig nieuwe klimaatinstallatie
- Volledig nieuwe electrotechnische installatie
- Nieuwe inbraak, beveiliging en communicatie installatie
- Zonnepanelen opgenomen voor op het dak.

Minimaal te behouden elementen

Origineel

- Gevel
- Kelder
- Entreehal
- Hoofdtrappenhuis
- Constructieve binnenwanden

Gelijkwaardig vervangen

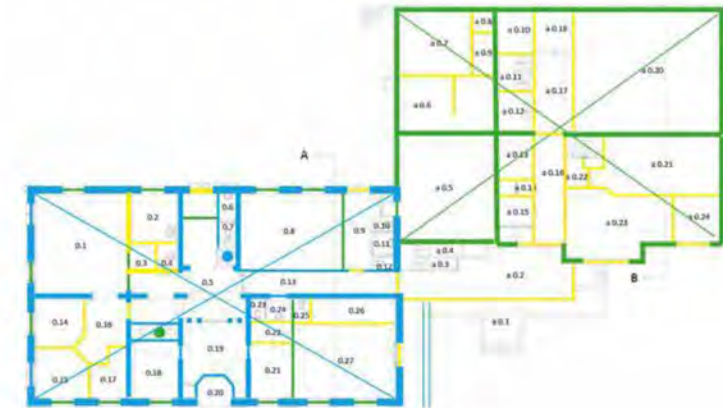
- Dak (grotendeels)
- Kozijnen

Schetsontwerp- Kelder

Te behouden elementen - Kelder



Schetsontwerp - Begane grond

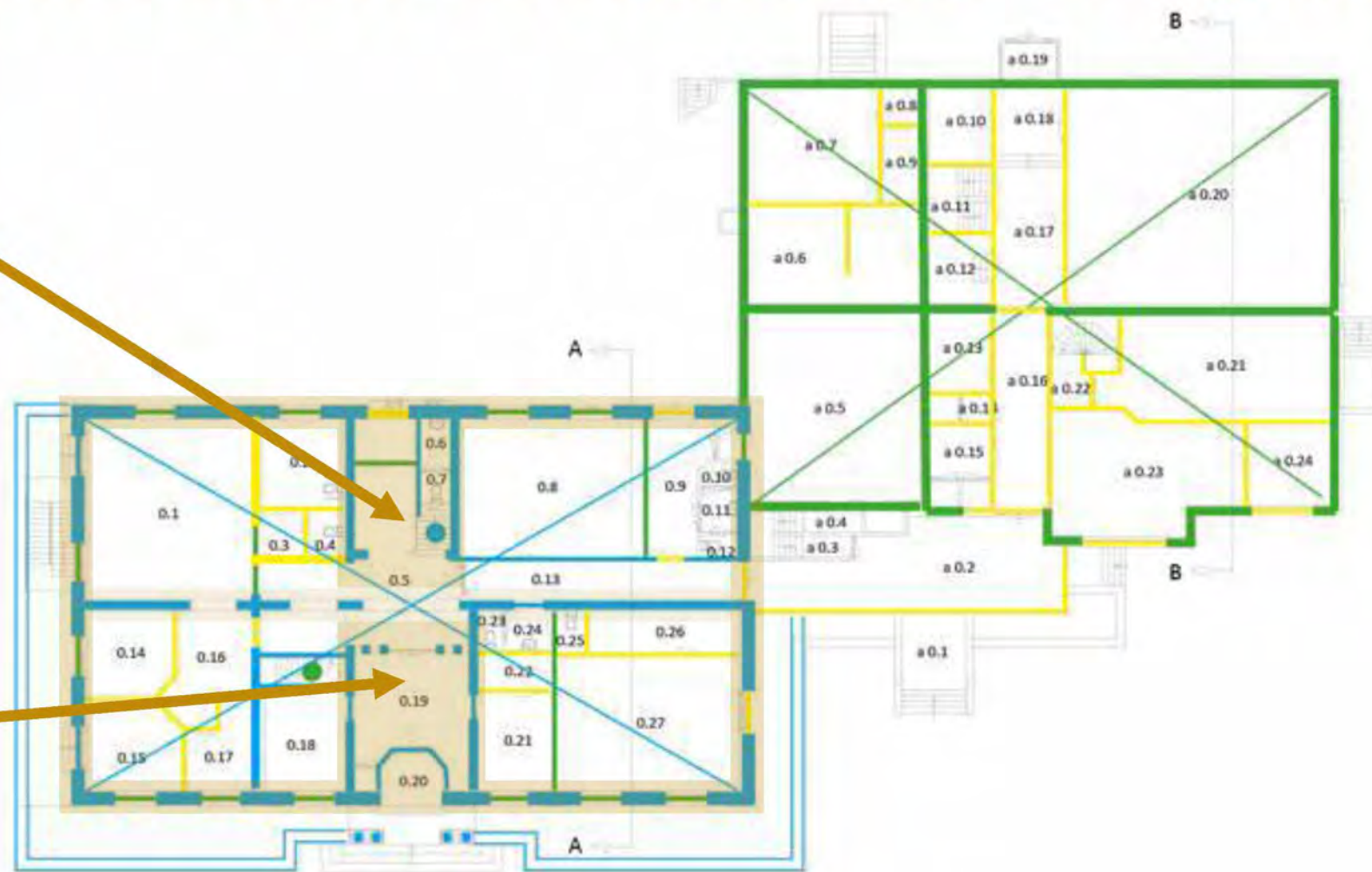


Waardestelling representatie

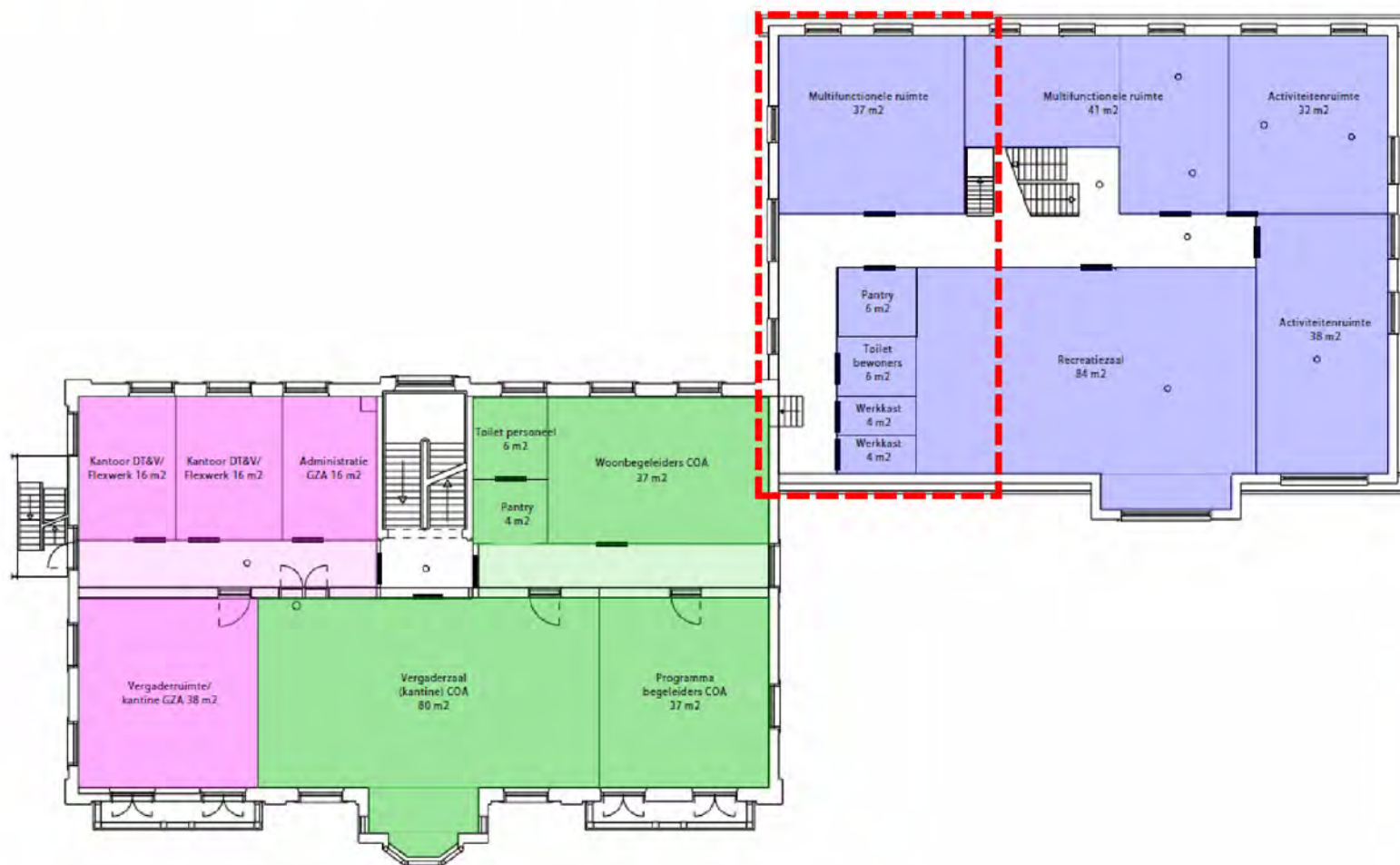


Transformatieruimte

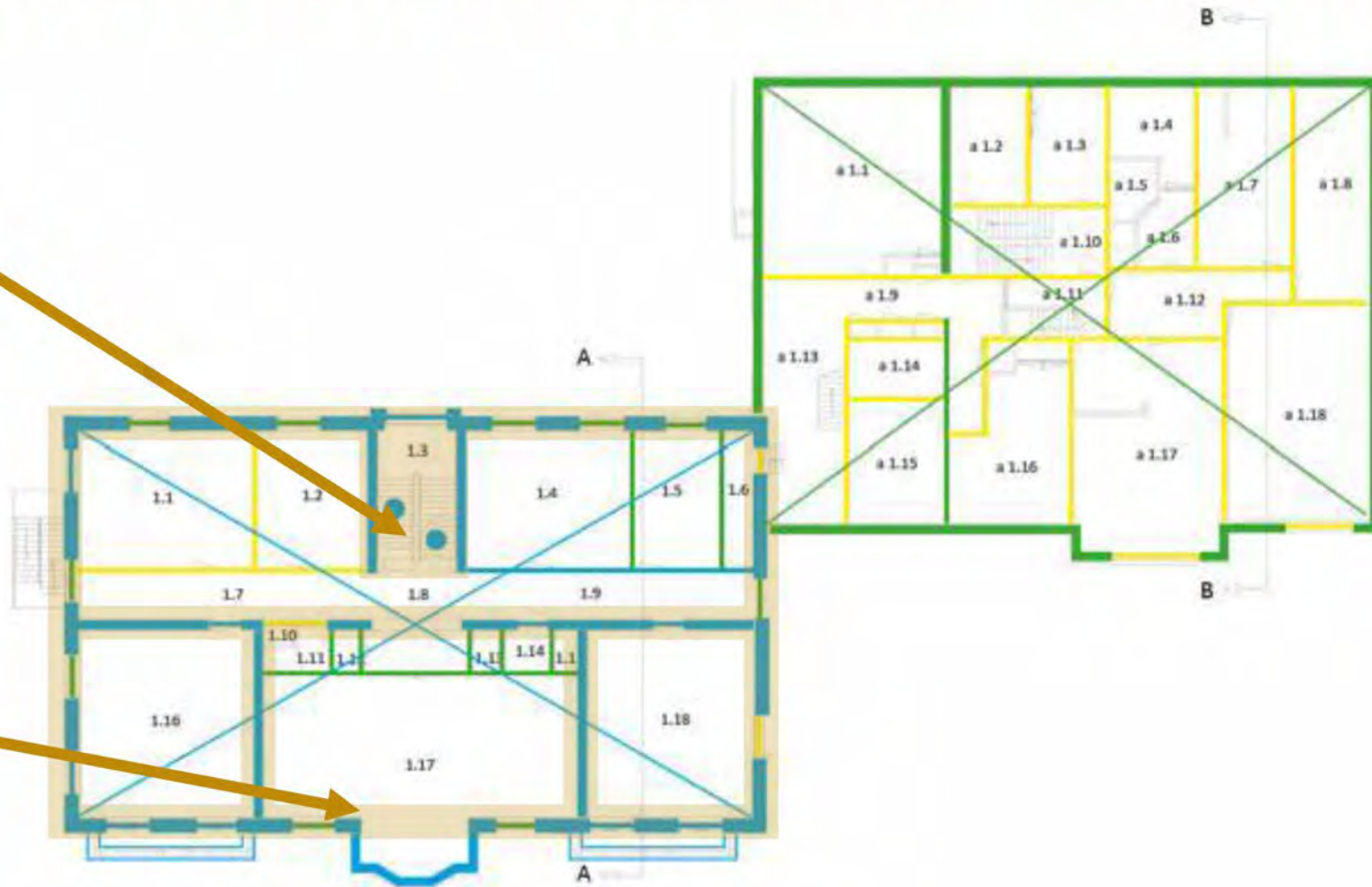
Te behouden elementen - Begane gr.



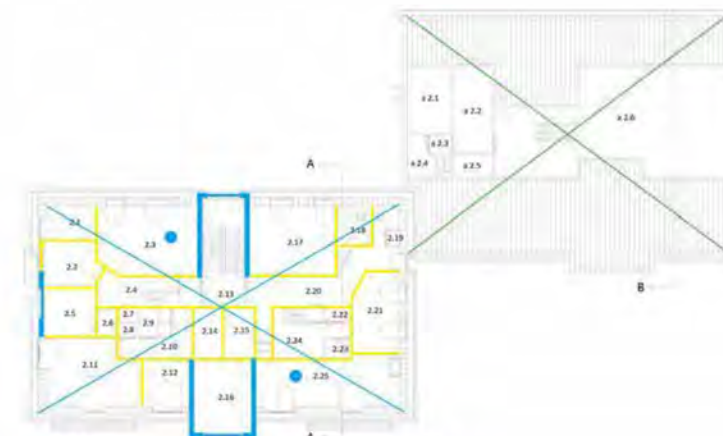
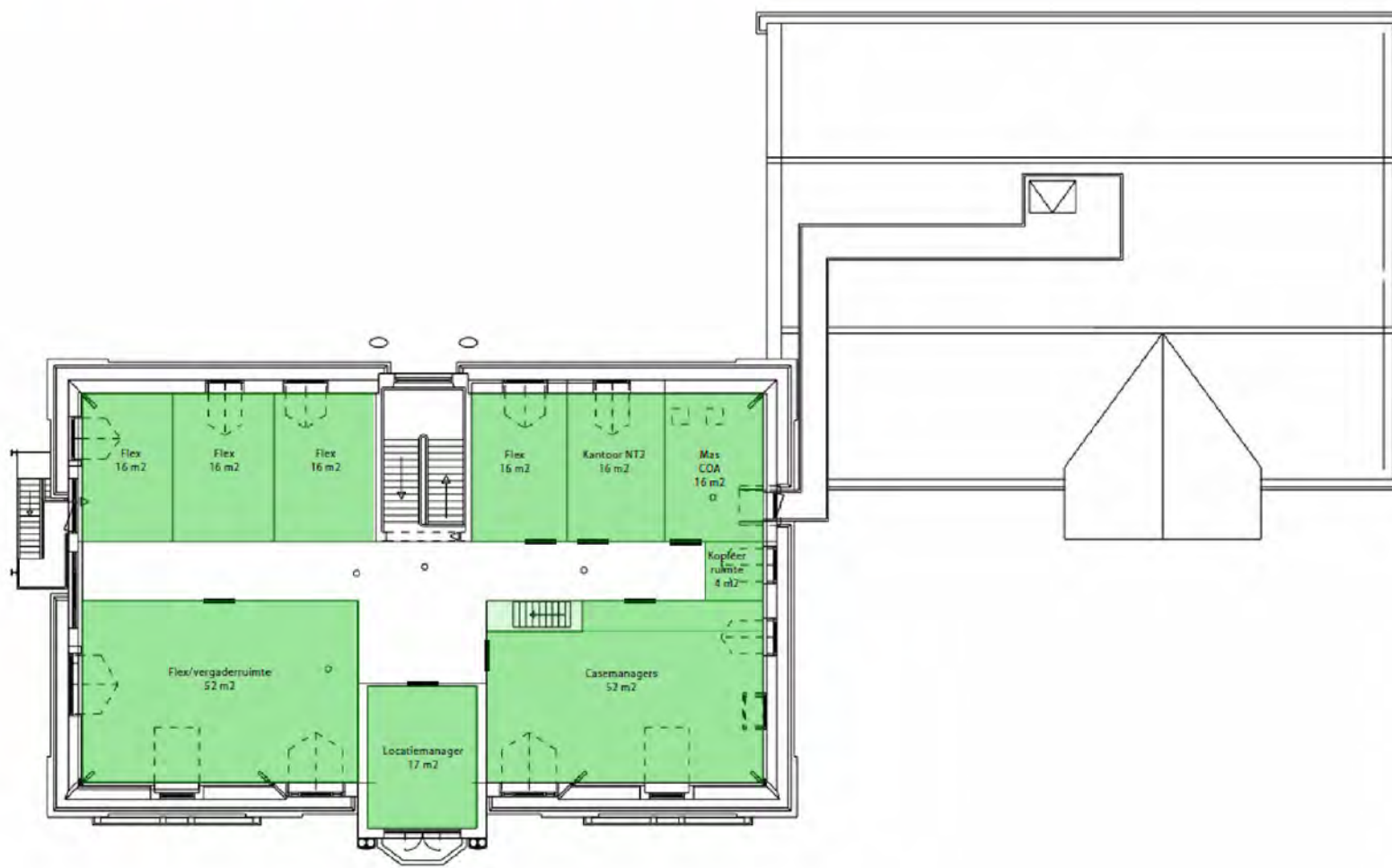
Schetsontwerp - Verdieping



Te behouden elementen - Verdieping



Schetsontwerp - Zolder

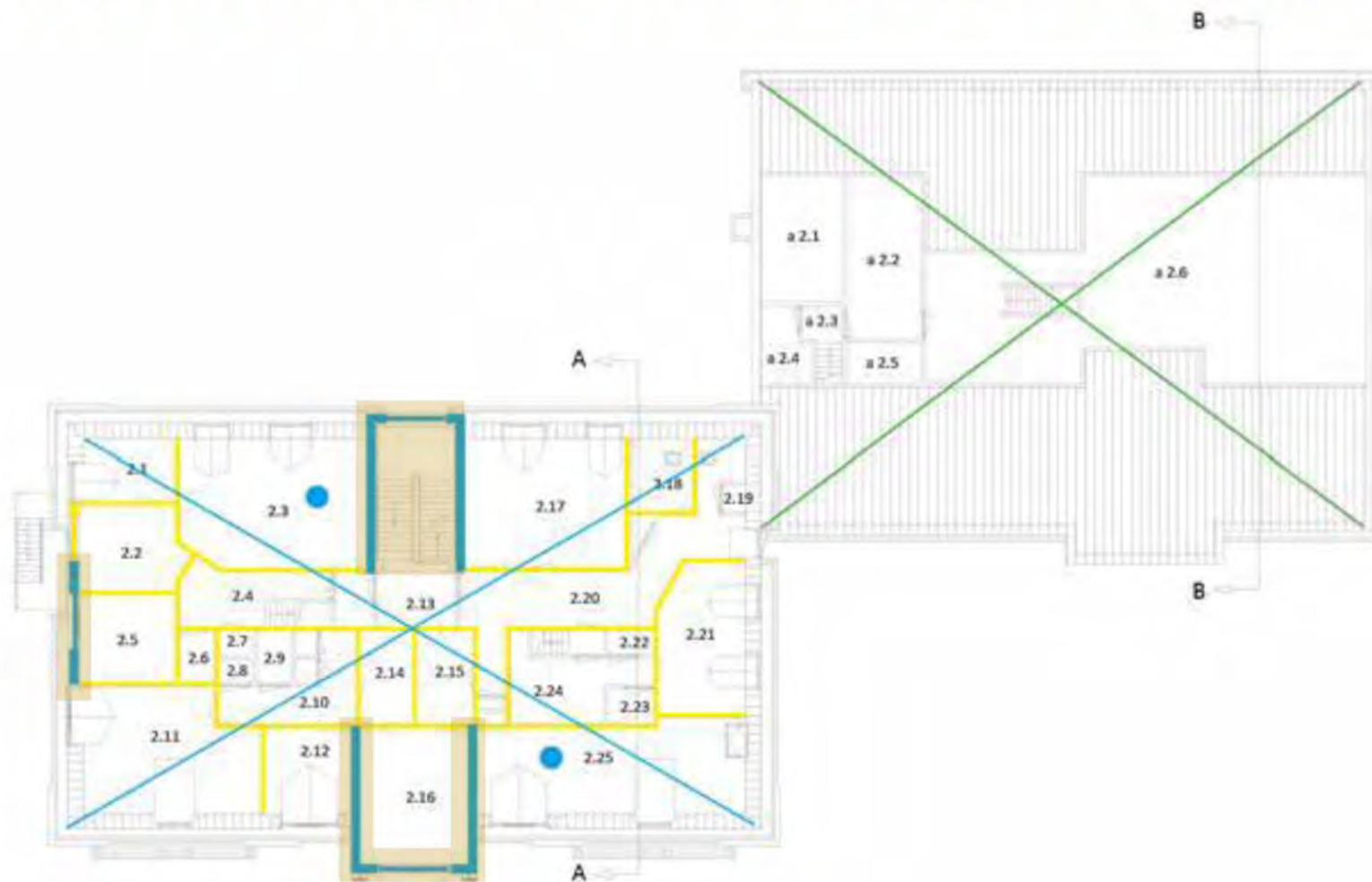


Waardestelling representatie



Transformatieruimte

Te behouden elementen- Zolder



From: "5.1.2 e"
Sent: Tue, 26 Nov 2024 11:29:19 +0100
To: "Knook, Manon" <5.1.2 e@brummen.nl>
Subject: Besluitvorming AZC Voorst
Categories: Gele categorie

Hoi Manon,

Nav de signalen die jij onlangs opving:

Vanmorgen las ik onderstaande in de Stentor. Ik maak eruit op dat ook Voorst inmiddels wat 'rolzuiverheid' zoekt in de betrokkenheid van de raad bij de ontwikkeling van het AZC.

Vrgr. 5.1.2 e

'Terug naar fabrieksinstellingen' of een ander stappenplan: hoe gaat Voorst asielzoekers opvangen?

<https://www.destentor.nl/voorst/terug-naar-fabrieksinstellingen-of-een-ander-stappenplan-hoe-gaat-voorst-asielzoekers-opvangen~a03dff31/>

Verstuurd vanaf mijn iPhone

From: "5.1.2.e" "
Sent: Tue, 27 Aug 2024 08:26:20 +0200
To: "5.1.2.e" "<5.1.2.e@apeldoorn.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@apeldoorn.nl>
Cc: "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: bijgewerkte bijdrage Brummen PvA
Attachments: 20240827 Format PRT Brummen v2.docx
Categories: Gele categorie

Goedemorgen,

Bijgaand zoals toegezegd de bijdrage van Brummen, iets bijgewerkt nav ons gesprek van vorige week.
Hartelijk dank voor jullie hulp!

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Bijlage I

Gedetailleerde informatie en uitsplitsing naar regio en gemeenten

Asielopvang

	Locatie (indien bekend)	Capaciteit	Doelgroep: asiel of AMV	Type: regulier, noodopvang of TGO	Fase besluitvorming : - Collegebesluit - Raadsbesluit - Bestuursvoorziening getekend	Datum opening (bij bestaande locatie: nvt)	Datum afloop bestuurs-overeenkomst	Beheer : COA of gemeente
1.	Brummen Michaelshoeve	350	Asiel en AMV	regulier	Voorgenomen collegebesluit	Dec 2026	nvt	COA

Opmerking: Op het moment van schrijven is COA in onderhandeling met de eigenaar van de Michaelshoeve over de aankoop. Uiterlijk in oktober wordt duidelijkheid verwacht.

Opvang Oekraïense ontheemden

	Locatie (indien bekend)	Capaciteit	Datum opening	Datum sluiting	Bijzondere voorzieningen
1.	Eerbeek	60	1/6/2023	nvt	Nvt
2.	Brummen	35	1/6/2022	nvt	nvt
3	Gem. Brummen	35	1/6/2025	nvt	Opm: in onderzoek
4	Gem. Brummen	35	1/6/2025	nvt	Opm: in onderzoek

Opmerking: Op het moment van schrijven heeft de Gemeente Brummen twee locaties concreet in onderzoek, waarover ook onderhandelingen lopen met de eigenaren. Totdat deze gesprekken zijn afgerond, zijn deze locaties niet openbaar.

Huisvesting statushouders

	Locatie	Capaciteit	Type (woningbouwvereniging, doorstroomlocatie, flex of Nidos)	(verwachte) openingsdatum	(verwachte) sluitingsdatum
1.	Brummen	26	DSL	1/6/2024	31/12/2025
2.	Eerbeek	10	corporatiewoningen	31/12/2025	

3.	Brummen	12	corporatiewoningen	31/12/2024	
----	---------	----	--------------------	------------	--

Opmerking: De genoemde corporatiewoningen in Eerbeek en Brummen betreffen nieuwbouwprojecten van resp 32 woningen in Eerbeek en 35 in Brummen, waarvan ca 33% bestemd is voor statushouders. Daarnaast komen er woningen beschikbaar uit mutatie van de bestaande voorraad.

Vragen opvang Michaelshoeve: brummen.nl/opvang

Vorige week maakte de gemeente samen met het COA bekend dat er twee initiatieven spelen op het terrein van de Michaelshoeve. De gemeente huurt er een paviljoen waar in de komende 2 jaar ongeveer 35 statushouders worden ondergebracht (doorstroomlocatie). Daarnaast is het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers in gesprek met de eigenaar van de Michaelshoeve over mogelijke koop van het landgoed. Dit met het plan om er een opvanglocatie voor ongeveer 300 asielzoekers te vestigen. Duidelijk is dat de ontwikkelingen uiteenlopende reacties en ook vragen oproept. Op een speciale pagina op onze website is de meest actuele informatie te vinden.

Commented [5128]: De gedachte? Intentie? 'Plan' suggereert dat het uitgewerkt is

Tijdens twee ingelaste informatiebijeenkomsten werden beide ontwikkelingen toegelicht aan buurtbewoners, gebruikers van het perceel en ander belangstellenden. Daarnaast was er veel ruimte om in gesprek te gaan met de aanwezige bestuurders en medewerkers van gemeente en COA. Hier werd volop gebruik van gemaakt. Veel zaken werden uitgelegd en toegelicht, maar ook werden er vragen en ook zorgen genoteerd. Heeft u de bijeenkomsten gemist en wilt u meer weten? Bezoek dan brummen.nl/opvang voor de nu bekende informatie. Heeft u vragen of wilt u een idee of zorg kenbaar maken, dan kunt u dat eenvoudig doen via het mailadres voortlichting@brummen.nl.

Enkele belangrijke thema's die aan bod kwamen lichten we graag nog even toe.

Commented [5128]: Niet kleiner maken

Statushouder versus asielzoeker

Alle gemeenten in Nederland hebben de verplichting om jaarlijks mensen te huisvesten die na een vaak lange asielprocedure een verblijfstatus hebben gekregen. Dit zijn dus nieuwe Nederlanders. Omdat Brummen op dit moment achterloopt in deze opgave, wordt tijdelijk een gebouw gehuurd waar de aan onze gemeente toegewezen statushouders worden gehuisvest. Deze personen verhuizen volgens afspraak vanuit deze locatie naar een woning in onze gemeente.

Het COA heeft als taak om vluchtelingen, waarbij in Ter Apel of Budel is geconstateerd dat zij kansrijk zijn om een asielprocedure te doorlopen, in een opvanglocatie te huisvesten. In de afgelopen periode is gebleken dat het aantal (vooral ook structurele) plekken in Nederland onvoldoende is. Het COA heeft belangstelling voor het terrein van de Michaelshoeve om daar een AZC in te richten. De mensen die hier worden ondergebracht wachten daar hun asielprocedure af. Ze komen niet in aanmerking voor een woning in onze gemeente. Pas nadat hun procedure succesvol is afgerond, worden ze toegewezen aan een van de ruim 400 gemeenten in Nederland.

Geen besluit over AZC

Er is nog geen sprake van koop van het perceel van de Michaelshoeve door het COA en dus ook geen 'besluit' over de vestiging van een AZC. Omdat het gemeentebestuur vroegtijdig buurtbewoners wil informeren en betrekken bij de ontwikkelingen bij de Michaelshoeve, is besloten naast de komst van een doorstroomlocatie, ook de mogelijke komst van een AZC te benoemen. De gemeente volgt de ontwikkelingen op de voet. Namens het COA liet [5128] vorige week weten dat pas over weken of zelfs maanden duidelijk wordt of het landgoed aangekocht gaat worden. Mocht het komen tot koop van het perceel door het COA gaat de gemeente over de vervolgstappen in gesprek met het COA. Duidelijk is dat het ook dan zeker 1,5 tot 2 jaar zal duren voordat het perceel geschikt is voor het huisvesten van asielzoekers.

De rol van de spreidingswet

Het COA heeft in Nederland een wettelijke taak in de opvang van vluchtelingen en het zoeken van geschikte locaties. De druk is groot in heel Nederland. Net als andere gemeenten wordt ook de gemeente Brummen geconfronteerd met een verantwoordelijkheid in de opvang van asielzoekers. Recent is dit in de Spreidingswet verwoord. Deze wet stimuleert gemeenten en provincies om opvanglocaties te starten, maar geeft het rijk ook de mogelijkheid om onwelwillende gemeenten te dwingen asielplekken te realiseren. Als handvat hiervoor wordt een rekenmodel gebruikt. Deze geeft voor onze gemeente een aantal van tenminste 120 personen aan. Overigens is Brummen al geruime tijd op zoek naar geschikte locaties. Het COA ziet in de Michaelshoeve de kans om een substantieel aantal mensen te huisvesten. Vanaf ongeveer 300 personen regelt het COA alles op het terrein en voor de asielzoekers. Deze taak komt dan niet bij de gemeente terecht. Mocht de koop niet doorgaan en de gemeente zou elders een kleiner aantal asielzoekers gaan opvangen, dan moet de gemeente zelf zorgdragen voor huisvesting, huisartsenzorg, begeleiding en andere zaken.

Commented [5128]: Brieven CdK? Staatssecretaris?

Gemeenteraad Brummen

Brummen	: 28 januari 2025	Verzonden d.d.: 30 januari 2025
Ons kenmerk	: Z104682/D452188	
Uw kenmerk	:	
Onderwerp	: Besluit om zorg te dragen voor mogelijkheid tot realisatie van asielopvangplekken op de Michaelshoeve	

Geachte leden van de gemeenteraad,

In februari 2024 meldde het Centraal Orgaan Asielopvang (COA) in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve. Dit met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Met eerdere communicatie met omwonenden, raad en andere belanghebbenden heeft het college een positieve grondhouding aangenomen over de vestiging van een asielopvanglocatie op de Michaelshoeve. U bent hierover eerder geïnformeerd, het meest recent nog middels raadsinformatiebrief D451396 van 14 januari jl.

Op 16 januari jl. ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van landgoed De Michaelshoeve. De mededeling bevat ook het verzoek om over te gaan tot het verlenen van medewerking van de gemeente bij de realisatie van de asielopvang.

Op 28 januari heeft het college besloten zorg te dragen voor de mogelijkheid voor COA om op het landgoed de Michaelshoeve een asielopvanglocatie te realiseren voor maximaal 350 asielzoekers, voor een termijn van 30 jaar. Dit onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken. Daarnaast hebben wij besloten om in beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om ter plaatse asielopvang mogelijk te maken. De communicatie over dit besluit en de vervolgstappen worden uitgevoerd volgens een communicatieplan.

U treft het collegevoorstel met bijlagen aan in.

Op donderdag 6 februari is informierend Forum gepland waarin wij het besluit en de vervolgstappen toelichten. Ook zal Bureau Beke een presentatie verzorgen over het onderzoek dat zij uitvoeren naar de risico's ten aanzien van leefbaarheid en veiligheid.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Brummen,

H. Matser
secretaris

G.J.M. van Rumund
burgemeester (wnd.)

Bijlage(n): - Collegevoorstel Zorgdragen voor mogelijkheid tot realisatie asielopvangplekken Michaelshoeve D451730 met bijlagen

512e | 512e **Fysieke Leefomgeving**
 Gemeente Brummen | Engelenburgerlaan 31, 6971 BV Brummen
 M: 06 46 512e | 512e [@brummen.nl](mailto:512e@brummen.nl) | www.brummen.nl
 Aanwezig: Ma, Di, Woe-o Do, Vrij-o

Zie adressenlijst

Brummen : 13 februari 2024
Ons kenmerk : Z096580/D428120
Uw kenmerk :
Onderwerp : Brief aan omwonenden

Verzonden d.d.: 14 februari 2024

Beste meneer/mevrouw,

Graag nodigen we u uit voor een informatiebijeenkomst over de ontwikkelingen op het perceel van de Michaelshoeve. Op dit terrein gaan wij op korte termijn een gebouw gereed maken om een groep van ongeveer 35 statushouders (tijdelijk) te huisvesten. Ook is het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) in gesprek met de eigenaar van de Michaelshoeve. Dit met de wens het terrein te kopen en er een opvanglocatie te realiseren. Over deze ontwikkelingen praten we u graag bij. Dat doen we via deze brief, maar ook graag persoonlijk tijdens een bijeenkomst.

Uitnodiging voor buurtbewoners

De bijeenkomst vindt plaats op vrijdag 16 februari van 19.30 tot 21.00 uur. Locatie is de hal in het gemeentehuis in Brummen. De bijeenkomst heeft een besloten karakter, zodat u als direct aanwonende in een informele sfeer al uw vragen kunt stellen en aandachtspunten kunt meegeven. U hoeft zich vooraf niet aan te melden. Wilt u wel deze brief meenemen en bij binnenkomst tonen?

A. het huisvesten statushouders (nieuwe inwoners)

De Rijksoverheid bepaalt elk half jaar voor hoeveel statushouders wij in onze gemeente een onderkomen moeten regelen. Door een gebrek aan woningen voor alle doelgroepen loopt ook Brummen (net als heel veel gemeenten) hierin achter. Samen met woningstichting Veluwonen lukt het niet om iedereen die een woning zoekt een passende woning te bieden. Er is grote krapte.

Statushouders zijn voormalige vluchtelingen met een verblijfsvergunning. Zij hebben dezelfde rechten en plichten als een Nederlander. Bijvoorbeeld op de arbeids- en woningmarkt. Wij zorgen er dus voor dat deze nieuwe inwoners een huis toegewezen krijgen. Ook kunnen zij gaan werken in de omgeving van Brummen en gaan de kinderen in onze gemeente of regio naar school.

Doorstroomlocatie Michaelshoeve

In samenwerking met het Ministerie huren wij voor een periode van 2 jaar het paviljoen Heliant bij de Michaelshoeve. Hier kunnen ongeveer 35 statushouders tijdelijk wonen. Eventueel kunnen ook statushouders die zijn toegewezen aan regiogemeenten hiervan gebruik gaan maken. Deze personen betrekken op termijn een woning in de betreffende regiogemeente. Ook enkele ontheemden uit Oekraïne zouden een tijdelijke woonplek in deze doorstroomlocatie kunnen krijgen. Dit tot het maximaal aantal beschikbare plaatsen, zodat deze locatie optimaal dan benut wordt. Met deze doorstroomlocatie voldoen we aan de taakstelling vanuit het rijk. Daarnaast biedt het ook de mogelijkheid om de spaarzaam

beschikbare woningen in onze gemeente evenwichtig toe wijzen aan de diverse groepen woningzoekenden.

B. een opvanglocatie voor vluchtelingen

Algemeen standpunt gemeenteraad

De gemeenteraad van Brummen heeft in mei 2022 eensgezind opgeroepen om een aanzienlijke bijdrage te leveren in de opvang van vluchtelingen. Ondanks alle inspanningen heeft dat nog niet tot voldoende resultaat geleid. De gemeente Brummen heeft geen leegstaande gebouwen in bezit en is afhankelijk van particuliere eigenaars. Ook zijn er in onze gemeente geen leegstaande grote hotels of soortgelijke accommodaties.

Opdracht vanuit de Spreidingswet

Zoals u misschien heeft vernomen, is onlangs de Spreidingswet door de Tweede en Eerste Kamer aangenomen. Hieruit volgt een soortgelijke taakstelling voor het opvangen van vluchtelingen voor gemeenten als bij de huisvesting van statushouders. Voor onze gemeente betekent dit dat wij de verantwoordelijkheid krijgen om ongeveer 120 vluchtelingen onderdak te bieden. Ook hier geldt dat dat voor ons een moeilijke opgave is. We beschikken immers niet zelf over grote leegstaande gebouwen. Het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) is sinds 1994 wettelijk verantwoordelijk voor de opvang en begeleiding van vluchtelingen in Nederland. Het COA zoekt door het hele land opvanglocaties. In de gemeente Zutphen is ook een opvanglocatie en er wordt naarstig gezocht naar meerdere locaties in de regio. Zo is het COA in gesprek geraakt met de ontwikkelaar/eigenaar van de Michaelshoeve. Dit over mogelijke verkoop van het perceel met als doel hier een asielzoekerscentrum te realiseren. Het COA heeft de gemeente hiervan op de hoogte gebracht.

Op basis van het bestemmingsplan is het mogelijk om het perceel van de Michaelshoeve te gebruiken als opvanglocatie. Wanneer de huidige eigenaar en het COA tot overeenstemming komen betekent dit dat we daarmee invulling geven aan de oproep van de gemeenteraad en de strekking van de Spreidingswet. Wij hebben het COA laten weten dat de Michaelshoeve plaats kan bieden aan 300 tot maximaal 350 mensen.

Onzekerheden en zekerheden

We benadrukken dat het nog onzeker is of COA en eigenaar van de Michaelshoeve overeenstemming bereiken over koop en verkoop. Wij volgen dit nauwlettend. Mocht het zover komen, dan voeren wij indringend overleg met het COA over dit initiatief. We gaan u en vele anderen hierin actief betrekken. Ook benadrukken we dat de gemeente Brummen – ook gezien de Spreidingswet – een opdracht heeft om vluchtelingen op te vangen. Wij moeten dus een voorziening realiseren.

Omdat wij u benaderen over de doorstroomlocatie voor ongeveer 35 vergunninghouders in het paviljoen Heliant, menen wij er goed aan te doen u ook nu al te informeren over de andere mogelijke ontwikkelingen op het terrein van de Michaelshoeve. Het gaat om belangrijke ontwikkelingen op een terrein in uw buurt. Reden dat we u graag hierover bijpraten en uw vragen beantwoorden.

Wat kunt u verwachten tijdens de informatiebijeenkomst?

Wij organiseren de bijeenkomst in nauwe samenwerking met het COA. We starten met een centrale presentatie, gevolgd door gesprekken aan diverse 'praattafels'. Daar kunt u in gesprek met onder andere medewerkers van het COA, de gemeente en ervaringsdeskundigen uit bijvoorbeeld de gemeenten Zutphen en Apeldoorn. U krijgt alle gelegenheid om vragen te stellen en uw tips en aandachtspunten mee te geven.

Wat als u niet kan komen?

We organiseren een tweede bijeenkomst die toegankelijk is voor een bredere groep belangstellenden. Deze is op maandagavond 19 februari in de hal van het gemeentehuis in Brummen. Inloop is vanaf 19.15 uur, start om 19.30 uur. U bent ook bij deze bijeenkomst van harte welkom. Aanmelden voor deze bijeenkomst is niet nodig.

Hoe blijft u op de hoogte?

We hopen dat u de bijeenkomst bezoekt. Ook hier kunt u terecht voor informatie:

- We hebben actuele informatie voor u op de themapagina www.brummen.nl/opvang

- De website www.coa.nl biedt veel informatie over de opvang van vluchtelingen en de asielprocedure.
- Heeft u een vraag, stuur deze dan aan opvang@brummen.nl. We reageren dan zo spoedig mogelijk. Ook kunt u bellen met het centrale telefoon (0575) 56 82 33.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Brummen,

H. Matser
secretaris

A.J. van Hedel
burgemeester

From: "5.12e" <5.12e@coa.nl>
Sent: Thu, 29 Aug 2024 11:34:17 +0200
To: "5.12e" <5.12e@brummen.nl>; "5.12e" <5.12e@brummen.nl>; "5.12e" <5.12e@brummen.nl>
Cc: "5.12e" <5.12e@coa.nl>
Subject: COA Brummen - Uitgangspunten renovatie villa
Attachments: COA Brummen - Uitgangspunten renovatie Villa v0.1 20240829.pptx, Bouwkundige staat Michealshoeve Brummen Definitief.pdf
Categories: Oranje categorie

Beste 5.12e

Naar aanleiding van ons overleg gisteren stuur ik je hierbij zoals toegezegd een aantal stukken mbt de uitgangspunten die we hebben gekozen ten aanzien van de renovatie van de villa. Ik heb e.e.a. toch even in een presentatie bij elkaar gezet zodat je de hoofdlijn in een document hebt.

Tevens toegevoegd de rapportage die Arcadis dit voorjaar heeft gemaakt over de bouwkundige staat van de villa en het koetshuis.

Voor de renovatie van de Villa en het aangrenzende koetshuis is een schetsontwerp gemaakt. Hierbij is aangenomen dat de indeling van het koetshuis volledig vrij is. Voor de villa is aangenomen dat een aantal karakteristieke elementen behouden moeten blijven, maar dat een deel ook vrij opnieuw indeelbaar is.

De vraag is of de gekozen aannames correct zijn als globaal kader voor de renovatie van de villa.

Met vriendelijke groet,

5.12e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.12e



Telefoon: +31 6 5.12e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

An aerial photograph of a proposed development site. The site is bounded by a road to the south and a river to the west. Various buildings and parking areas are labeled with callouts:

- POWELL HOUSE 1
- POWELL HOUSE 2
- POWELL HOUSE 3
- POWELL HOUSE 4
- POWELL HOUSE 5
- POWELL HOUSE 6
- POWELL HOUSE 7
- POWELL HOUSE 8
- POWELL HOUSE 9
- POWELL HOUSE 10
- POWELL HOUSE 11
- POWELL HOUSE 12
- POWELL HOUSE 13
- POWELL HOUSE 14
- POWELL HOUSE 15
- POWELL HOUSE 16
- POWELL HOUSE 17
- POWELL HOUSE 18
- POWELL HOUSE 19
- POWELL HOUSE 20
- POWELL HOUSE 21
- POWELL HOUSE 22
- POWELL HOUSE 23
- POWELL HOUSE 24
- POWELL HOUSE 25
- POWELL HOUSE 26
- POWELL HOUSE 27
- POWELL HOUSE 28
- POWELL HOUSE 29
- POWELL HOUSE 30
- POWELL HOUSE 31
- POWELL HOUSE 32
- POWELL HOUSE 33
- POWELL HOUSE 34
- POWELL HOUSE 35
- POWELL HOUSE 36
- POWELL HOUSE 37
- POWELL HOUSE 38
- POWELL HOUSE 39
- POWELL HOUSE 40
- POWELL HOUSE 41
- POWELL HOUSE 42
- POWELL HOUSE 43
- POWELL HOUSE 44
- POWELL HOUSE 45
- POWELL HOUSE 46
- POWELL HOUSE 47
- POWELL HOUSE 48
- POWELL HOUSE 49
- POWELL HOUSE 50
- POWELL HOUSE 51
- POWELL HOUSE 52
- POWELL HOUSE 53
- POWELL HOUSE 54
- POWELL HOUSE 55
- POWELL HOUSE 56
- POWELL HOUSE 57
- POWELL HOUSE 58
- POWELL HOUSE 59
- POWELL HOUSE 60
- POWELL HOUSE 61
- POWELL HOUSE 62
- POWELL HOUSE 63
- POWELL HOUSE 64
- POWELL HOUSE 65
- POWELL HOUSE 66
- POWELL HOUSE 67
- POWELL HOUSE 68
- POWELL HOUSE 69
- POWELL HOUSE 70
- POWELL HOUSE 71
- POWELL HOUSE 72
- POWELL HOUSE 73
- POWELL HOUSE 74
- POWELL HOUSE 75
- POWELL HOUSE 76
- POWELL HOUSE 77
- POWELL HOUSE 78
- POWELL HOUSE 79
- POWELL HOUSE 80
- POWELL HOUSE 81
- POWELL HOUSE 82
- POWELL HOUSE 83
- POWELL HOUSE 84
- POWELL HOUSE 85
- POWELL HOUSE 86
- POWELL HOUSE 87
- POWELL HOUSE 88
- POWELL HOUSE 89
- POWELL HOUSE 90
- POWELL HOUSE 91
- POWELL HOUSE 92
- POWELL HOUSE 93
- POWELL HOUSE 94
- POWELL HOUSE 95
- POWELL HOUSE 96
- POWELL HOUSE 97
- POWELL HOUSE 98
- POWELL HOUSE 99
- POWELL HOUSE 100

Fietsen van bewoners worden gestald bij de verschillende woningen.

De vraag is of deze uitgangspunten correct zijn voor de afhandeling van verkeer rondom de locatie

3. Renovatie villa

Voor de renovatie van de Villa en het aangrenzende koetshuis is een schetsontwerp gemaakt. Hierbij is aangenomen dat de indeling van het koetshuis volledig vrij is. Voor de villa is aangenomen dat een aantal karakteristieke elementen behouden moeten blijven, maar dat een deel ook vrij opnieuw indeelbaar is. Zie hiervoor de separatie mail die ook aan 512e is gestuurd.

De vraag is of de gekozen aannames correct zijn als globaal kader voor de renovatie van de villa.

In de bijlage voor de volledigheid nog een keer het volledige schetsontwerp. In verband met mijn vakantie van 1-23 september voor de beantwoording graag ook 512e in de e-mails meenemen.

Met vriendelijke groet,

512e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

512e



Telefoon:	+31 6 512e
Website:	www.coa.nl
Bezoekadres:	Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres:	Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "5.1.2.e" "
Sent: Thu, 9 Jan 2025 12:20:41 +0100
To: "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Rumund, Geert van" <5.1.2.e@brummen.nl>
Cc: '5.1.2.e' <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
5.1.2.e " <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: Communicatie raad en inwoners inz Michaelshoeve
Categories: Gele categorie

Beste Geert, Ingrid,

Zoals bekend spelen er op dit moment verschillende zaken rondom de morgelijke ontwikkeling van AZC Michaelshoeve. Vanmorgen heeft de Stentor bovendien een verhaal gepubliceerd dat naar verwachting voor vragen gaat zorgen in de raad en de samenleving (zie attachment).

De boodschap van het stuk in de Stentor is dat Brummen van het ministerie weliswaar fors minder asielzoekers hoeft op te vangen, maar het plan Michaelshoeve onverkort overeind blijft. Dit is niet in lijn met hetgeen wij hierover hebben gedeeld met de Stentor en in het licht van het (zorgvuldige) gesprek in de regio op zijn minst voorbarig.

Langs deze weg informeer ik jullie over de stappen die worden genomen in de communicatie met raad en samenleving:

- Communicatielijnen omwonenden: cf regionale woordvoeringslijn en onze eigen aanvulling. â€œ We hebben kennis genomen van het besluit van de minister. Voeren in de regio het gesprek erover. Zorgvuldigheid van groot belang. Wij hebben geen uitsluitsel over de gesprekken met COA en 5.1.2.e €
- Forum do 9/1: ruimte voor mededeling over verdeelbesluit en evt berichtgeving Stentor. Ons advies is om bovenstaande woordvoeringslijn aan te houden, ook omdat er vanavond geen ruimte zal zijn voor interactie/discussie met de fracties. Daarbij is er mogelijkheid om raadsinformatiebrief en forumbehandeling aan te kondigen (zie hieronder)
- Dinsdag 14/1: collegebesluit over regionale brief inz verdeelbesluit. Raad hierover- alsook over andere kwesties inz asiel en migratie- informeren middels raadsinformatiebrief (zoals bekend in voorbereiding)
- Forum 6 februari: in LTA is rekening gehouden met een (lang) informeren forum over ontwikkeling Michaelshoeve. De precieze invulling ervan is afhankelijk van ontwikkelingen in de komende weken. Bureau Beke heeft in elk geval medewerking toegezegd.

We werken deze dagen aan het actualiseren van de Q&A op de website.

Ik hoop jullie hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e



▲ De Michalisshoeve in Brummen, waar een azc moet komen. © J. van der Vliet / ANP

Brummen hoeft fors minder asielzoekers op te vangen

Brummen hoeft fors minder asielzoekers op te vangen dan aanvankelijk de bedoeling was: een kleine 100 minder dan aanvankelijk de opdracht was van minister Marjolein Faber. Desondanks blijft het plan voor een asielzoekerscentrum in Brummen staan.

Gert Kramer
Brummen

Gelderland moet van Faber in totaal nog 650 opvangplekken regelen. Die plekken worden verdeeld over gemeenten die in eerste instantie niet genoeg opvangplekken hebben aangegeven. Brummen is een van de Gelderse gemeenten die achterblijft en nu alsnog over de brug moet komen.

Maar omdat andere gemeenten juist meer opvangplekken creëerden dan van hen verwacht werd, hoefden Brummen en enkele andere Gelderse gemeenten minder bedden te regelen dan wat er eerder werd gevraagd.

Faber stuurde elke provincie een brief waarin het nieuwe totaal staat, inclusief een verduidelijking voor ach-

tergebleven gemeenten. De oude opdracht voor Brummen luidde: 120 opvangplekken voor asielzoekers, vóór 1 juli. Dat is aantal is nu fors verlaagd, naar 31.

Geen invloed

Die nieuwe opdracht heeft geen invloed op het plan om in Brummen een asielzoekerscentrum neer te zetten. Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) wil op het perceel van de Michalisshoeve een azc creëren voor maximaal 120 vluchtelingen en ging daarvoor in gesprek met de eigenaar.

„De gemeente heeft aangegeven hier postief te reageren te staan en dat is nog steeds zo”, zegt gemeentevoorzitter Gert-Jan van Dijk. Het is nog onbekend wanneer het azc er

komt. Van Dijk: „Wij hebben nog geen uitsluitend gekregen over de toekomst van de gesprekken tussen het COA en de Michalisshoeve.”

‘Brummen blijft niet achter’

Brummen herkent zich overigens niet in het beeld uit de brief van het ministerie dat Brummen achterblijft in het realiseren van opvanglocaties. Van Dijk: „Wij leveren een belangrijke bijdrage als het gaat om de opvang van ongewenste Oekraïners en ook het huisvesten van start-uppodia.”

Van Dijk doet daarmee op 16 flatwoningen in Eerbeek (die werden beswoerd door Oekraïense vluchtelingen. In Empe moeten vanaf komend voorjaar 40 Oekraïense vluchtelingen in het pand waar vroeger zorginstelling Zonnestraat zat. Daarnaast zijn sinds maart vorig jaar 14 vluchtelingen tijdelijk gehuisvest in het voormalige Verlaan-pand op de Michalisshoeve. Dat zijn start-uppodia die op zoek zijn naar een (tijdelijke) huisvesting.

► **Eerst moest Brummen 129 asielzoekers opvangen, nu nog maar 31**

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Sent: Thu, 23 Jan 2025 14:21:03 +0100
To: "Rumund, Geert van" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>;
"Matser, Harry" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: concept Collegebesluit Michaelshoeve en communicatieplan
Attachments: 451730_1.PDF, Communicatieplan 23 januari 2025.docx
Categories: Gele categorie

Beste Ingrid, Geert,

Bijgaande het concept van het collegebesluit. Ik heb de vorige versie aangepast naar aanleiding van onze bespreking in het college van 21/1 jl.

Met name ten aanzien van de punten:

- Termijn 30 jaar benoemen
- Verband gelegd met reactie CdK en gesprek in provincie/regio
- Kleine tekstuele aanpassingen en toevoegingen (oa "welzijn" op verzoek van Yasemin)

Graag verneem ik jullie bemerkingen.

Tevens bijgevoegd het Communicatieplan. Hierover heeft reeds afstemming plaatsgevonden tussen Ingrid en 5.1.2.e Met name de volgende punten kwamen daarbij aan de orde:

- Expliciet informeren van inwoners die eerder contactgegevens hebben achterlaten
- Zorgen maximale dekking tijdens het participatieproces

Deze opmerkingen zijn verwerkt.

Eerder vanmiddag ontvingen jullie mijn concept voor de raadsinformatiebrief—Geert heeft hierop inmiddels akkoord gegeven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

M 06 5.1.2.e

Advies aan burgemeester en wethouders van Brummen

Onderwerp:	Zorgdragen voor mogelijkheid tot realisatie asielopvangplekken Michaelshoeve
Portefeuille:	Asiel en statushouders
Portefeuillehouder:	G.I. Timmer
Vertrouwelijkheid:	Openbaar
Embargo tot en met:	
Afdeling:	Beleid Fysieke Leefomgeving
Kenmerk:	Z104682/D451730
Burgerparticipatie:	Niet van toepassing
Raadsprocedure:	Niet van toepassing
OR-procedure en -status:	Niet van toepassing

Voorstel / Advies

1. Zorg te dragen voor de mogelijkheid voor COA om op het landgoed de Michaelshoeve gelegen aan de Zutphensestraat 175 in Brummen een asielopvanglocatie voor maximaal 350 asielzoekers te realiseren, voor een termijn van 30 jaar. Dit onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken.
2. In beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om ter plaatse asielopvang mogelijk te maken.
3. De communicatie over dit besluit en de vervolgstappen uit te laten voeren volgens bijgaand communicatieplan.
4. De gemeenteraad te informeren middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Besluit

1. Zorg te dragen voor de mogelijkheid voor COA om op het landgoed de Michaelshoeve gelegen aan de Zutphensestraat 175 in Brummen een asielopvanglocatie voor maximaal 350 asielzoekers te realiseren, voor een termijn van 30 jaar. Dit onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst en Werkafspraken.
2. In beginsel mee te werken aan de benodigde ruimtelijke procedures om ter plaatse asielopvang mogelijk te maken.
3. De communicatie over dit besluit en de vervolgstappen uit te laten voeren volgens bijgaand communicatieplan.
4. De gemeenteraad te informeren middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Inleiding

In februari 2024 meldde het Centraal Orgaan Asielopvang (COA) in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve (kadastraal bekend als perceel BMN01-D-2111). Dit met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Met eerdere communicatie met omwonenden, raad en andere belanghebbenden heeft het college een positieve grondhouding aangenomen over de vestiging van een asielopvanglocatie op de Michaelshoeve.

In het kader van de "Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen" (kortweg 'Spreidingswet') worden gemeenten verplicht om locaties voor dergelijke voorzieningen beschikbaar te stellen, danwel de mogelijkheid te bieden om een locatie te ontwikkelen. Op 18 januari jl. ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van landgoed De Michaelshoeve. De mededeling bevat ook het verzoek om over te gaan tot het verlenen van medewerking.

Beoogd effect

Vaststellen op welke locatie de gemeente Brummen zijn taakstelling voor opvang van asielzoekers gaat invullen

Argumenten

1.1 Het ontwikkelen van een asielopvanglocatie in onze gemeente is nodig en gewaant

De druk op de Nederlandse asielopvangketen is al jaren hoog. Er is dringend behoefte aan meer structurele opvangcapaciteit. De gemeente Brummen voelt hierin een verantwoordelijkheid.

1.2 Het beschikbaar stellen van een asielopvanglocatie is verplicht

De Spreidingswet, die op 1 februari 2024 van kracht is geworden, verplicht gemeenten om hierin hun aandeel te nemen. In deze wetgeving is dit enerzijds uitgedrukt in een taakstelling per gemeente. Anderzijds is ruimte voor gemeenten en regio's om deze (gezamenlijke) taakstelling via maatwerkafspraken te realiseren.

1.3 Het bieden van de mogelijkheid om een asielopvanglocatie te ontwikkelen is een collegebevoegdheid

Volgens artikel 7 lid 1 van de Spreidingswet draagt het college zorg voor het ter beschikking stellen van een locatie of accommodatie aan COA.

1.4 Met een asielopvanglocatie van 350 plekken is het COA als professionele partij in staat om het beheer en de begeleiding in de volle breedte goed te organiseren.

Dit is de basis om juist de impact en het risico op overlast te beperken. Met het Michaelshoeve-initiatief van COA neemt de gemeente Brummen een groter deel van de opgave op zich dan in februari 2024 werd berekend in de Spreidingswet. Bij een kleinere opvanglocatie zouden veel taken voor beheer en begeleiding bij de gemeente terechtkomen. Wij hebben daar echter geen expertise of capaciteit voor beschikbaar. In de Bestuursvereenkomst en Werkafspraken worden passende afspraken gemaakt over hoe we omgaan met de impact van dit grotere aantal asielzoekers op bijvoorbeeld gebruik openbare ruimte, (jeugd)zorg, onderwijs en welzijn.

1.5 COA verzoekt concreet om de mogelijkheid om op de Michaelshoeve asielopvang te realiseren, voor een termijn van 30 jaar

In februari 2024 meldde COA in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve, met de intentie om het landgoed te verwerven om er een asielopvanglocatie te ontwikkelen. Op 17 januari jl. ontvingen wij de mededeling van COA dat er in principe overeenstemming is bereikt over de aankoop van het landgoed en het verzoek om over te gaan tot het verlenen van medewerking. COA geeft aan de locatie 30 jaar te willen inzetten.

1.6 Een Bestuursvereenkomst en Werkafspraken met COA zijn nodig om heldere afspraken vast te leggen

Het is belangrijk om vroegtijdig goede afspraken te maken over de vestiging en het beheer van een asielopvanglocatie. Gebruikelijke instrumenten hiervoor zijn een bestuursvereenkomst en als uitwerking daarvan 'werkafspraken'. De gesprekken hierover met COA beginnen na het besluit om medewerking te verlenen. De gemeenteraad wordt daarbij in gelegenheid gesteld om wensen en bedenkingen uit te spreken over de Bestuursvereenkomst. Wij betrekken omwonenden in de Werkafspraken. Zowel de Bestuursvereenkomst als de Werkafspraken komen te zijner tijd ter vaststelling terug bij het college met aparte collegebesluiten.

1.7 Een Bestuursvereenkomst met COA biedt zekerheid voor na 2026

Het huidige kabinet heeft aangekondigd de Spreidingswet te willen intrekken en toe te willen werken naar sobere zeer grootschalige asielopvang, waarvan de impact op de omgeving zich nog moeilijk laat inschatten. Het intrekken van de Spreidingswet vraagt om een eigen wetgevingstraject met een aanzienlijke doorlooptijd. De verantwoordelijk minister heeft daarom onlangs aangegeven dat de Spreidingswet naar verwachting nog één of twee jaar zal gelden (dus tot eind 2026). De wet blijft tot die tijd gewoon van kracht. Door nu afspraken te maken met COA creëren we zekerheid en stabiliteit.

2.1 Er worden ruimtelijke procedures doorlopen om een asielopvanglocatie planologisch verantwoord in te passen

COA zal als initiatiefnemer aanvragen doen voor ruimtelijke procedures om de opvang ter plaatse fysiek mogelijk te maken. Daarbij valt te denken aan een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (Bopa) of TAM IMRO-procedure en vergunningaanvragen voor (ver-)bouwwerkzaamheden. Daarbij worden reguliere adviesorganen zoals het Gelders Genootschap betrokken.

2.2 In het kader van de ruimtelijke procedure, ontstaat voor COA de verplichting om het hoofdgebouw van de Michaelshoeve te herstellen.

In de afgelopen jaren is dit gemeentelijk monument onder de toenmalige eigenaar verwaarloosd. COA heeft aangegeven het hoofdgebouw geschikt te willen maken als dienstencentrum. Daarbij is COA verplicht om recht te doen aan het monumentale karakter ervan. Op deze wijze ontstaat perspectief op herstel van het monument. In het vergunningentraject wordt op reguliere wijze advies ingewonnen.

3.1 Zorgvuldige en tijdige communicatie met verschillende doelgroepen is cruciaal

De vestiging van een asielopvanglocatie heeft impact op de omgeving. Het onderwerp – zo leert de ervaring, ook regionaal en landelijk – zorgt voor discussie in de samenleving. Met een communicatieplan zorgen we er enerzijds voor dat we de volgorde van stappen in dit traject helder (communicatief) begeleiden. Daarnaast borgen we met een communicatieplan ook een open en transparant proces. Het managen van verwachtingen en het op de juiste moment betrekken van betrokkenen, speelt hierbij een belangrijke rol.

Kanttekeningen

1.1. *Op 20 december 2024 heeft de Minister van Asiel en Migratie een verdeelbesluit genomen waarin zij stelt dat Brummen 31 asielopvangplekken moet realiseren*

Binnen de Provincie Gelderland is door gemeenten en sub-regio's met verbazing kennis genomen van het verdeelbesluit. Dit verdeelbesluit is voor meerdere gemeenten onnavolgbaar en wijkt sterk af van hetgeen eerder door gemeenten is aangereikt. In het geval van Brummen geldt bovendien dat hetzelfde ministerie goedkeuring heeft verleend aan de voorgenomen investeringen die COA moet plegen om op deze locatie 350 plekken te realiseren. Wij tekenen op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar aan tegen het verdeelbesluit.

De minister noemt met 31 een veel kleiner aantal dan de 350 die we nu beogen en de 126 die in de eerdere indicatieve verdeling was opgenomen. Op locaties met dergelijke aantallen opvangplaatsen is het voor COA niet mogelijk om begeleiding te organiseren waardoor deze taken bij de gemeente terechtkomen. Ook biedt het geen basis om een kwalitatieve impuls te geven aan het terrein en monumentale hoofdgebouw van de Michaelshoeve. Tenslotte zijn de 31 plekken toegewezen in het kader van een tweejaarlijkse cyclus; in het kader van de landelijke vraag naar structurele plekken is die termijn van twee jaar minder relevant.

2.1 *Het is mogelijk dat de (ver-)bouwplannen van COA te zijner tijd niet passen binnen het geldende Omgevingsplan*

Het kan daarbij gaan om de functie van de beoogde opvang, maar ook om bijvoorbeeld bouwvlakken. Het reguliere instrumentarium vanuit de Omgevingswet biedt de mogelijkheid om plannen alsnog passend te maken, bijvoorbeeld door middel van een Bopa- of TAM IMRO-procedure. Hiervoor zijn regulier beschreven processtappen van toepassing, met mogelijkheden tot bezwaar en beroep vanuit de omgeving en eventueel consultatie en/of vaststelling door de gemeenteraad.

Burgerparticipatie

Afgelopen februari zijn direct omwonenden, andere inwoners, ondernemers en andere partijen (denk aan De Lans en de zittende ondernemers op het terrein) tijdens twee inloophenkomsten bijgepraat over de voornemens van COA en opstelling van de gemeente hierin. Sindsdien hebben verschillende overleggen plaatsgevonden met omwonenden en andere belanghebbenden.

Hierin is onder meer afgesproken dat een onafhankelijk bureau (Beke) onderzoek doet naar de risico's voor veiligheid en leefbaarheid. De voorbereidingen voor dit onderzoek lopen en de uitvoering gaat van start na het nemen van dit besluit. De uitkomsten ervan worden meegewogen in de Werkafspraken met COA en hiermee wordt in de te doorlopen ruimtelijke procedure rekening gehouden.

Na het besluit om medewerking te verlenen aan ontwikkeling van de locatie neemt COA als initiatiefnemer de participatie ter hand, in nauwe samenwerking met de gemeente.

Advies adviesorganen

Betrokken wijk- en dorpsraden en ook de Maatschappelijke adviesraad (MAR) worden in het vervolgtraject (als onderdeel van het communicatieplan) actief geïnformeerd. Ook worden vaste adviespartners betrokken zoals VNOG, ODVeluwe en het Gelders Genootschap

Communicatie

De vestiging van een asielopvanglocatie heeft een aanzienlijke impact op de omgeving en het onderwerp zorgt voor discussie in de samenleving. Met bijgaand communicatieplan zorgen we voor openheid en transparantie. Ook managen we hiermee de verwachtingen en begeleiden we (communicatief) het proces.

Belangrijk is dat dit besluit zorgvuldig wordt gecommuniceerd. Het besluit wordt actief gecommuniceerd, waarbij direct-betrokkenen met een brief op de hoogte worden gesteld. Ook worden ze uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst. Daarnaast worden de gemeentelijke communicatiekanalen ingezet, zoals een persbijeenkomst/persbericht, website, GemeenteThuis, sociale media, digitale nieuwsbrief en ook interne communicatiekanalen (Binnenplein). Deze eerste communicatiestap vindt in nauwe afstemming met COA plaats. In de vervolgstappen ligt het communicatieinitiatief vooral bij COA, als initiatiefnemer van deze voorziening.

De gemeenteraad wordt geïnformeerd middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Financiële toelichting

De verwerving van het landgoed en de ontwikkeling van de asielopvanglocatie is voor rekening van COA. De kosten van ambtelijke inzet in de voorbereiding zijn aanzienlijk, maar worden naar verwachting gedekt uit de leges.

Na ingebruikname neemt COA het beheer en de begeleiding voor zijn rekening. De gemeente wordt tijdens de beheerfase regulier gecompenseerd via het Faciliteitenbesluit, onder meer door een extra uitkering uit het Gemeentefonds op basis van het aantal opgevangen asielzoekers.

De ervaring in het land leert dat deze reguliere compensatie doorgaans voldoende is; indien nodig kan vanuit het genoemde Faciliteitenbesluit in samenwerking met COA aanvullende compensatie worden aangevraagd bij het Rijk.

Juridische grondslag

In het kader van de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (kortweg 'Spreidingswet') worden gemeenten verplicht om locaties voor dergelijke voorzieningen beschikbaar te stellen.

Het beschikbaar stellen van een asielopvanglocatie is volgens art. 7 van de Spreidingswet een collegebevoegdheid.

Inkoop en aanbesteding

n.v.t.

Uitvoering

Binnen de gemeentelijke organisatie is een projectgroep ingesteld die het verdere proces coördineert/begeleid. Deze projectgroep onderhoudt ook nauw contact met COA, Bureau Beke, de omgeving en andere belangrijke stakeholders. Belangrijke (eerste) opgave is ook het (in samenspraak met COA) maken van een planning. Dit naast het traject om te komen tot gedragen bestuursovereenkomst en werkafspraken.

Stukken ter vaststelling

1. Communicatieplan Michaelshoeve, kenmerk D451941

Bijlage(n) ter informatie

1. Aanbiedingsbrief bij Verdeelbesluit Gelderland, kenmerk D451404
2. Verdeelbesluit Gelderland, kenmerk D451407
3. Formeel verzoek COA Michaelshoeve, kenmerk D451396

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Sent: Wed, 15 Jan 2025 10:02:46 +0100
To: "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: Concept formeel verzoek tot het aangaan van een bestuursovereenkomst van 30 jaar met Brummen
Attachments: Concept_formeelverzoek_Gemeente_Brummen_Michaelshoeve.docx
Categories: Oranje categorie

Dag Ingrid,

Met enige vertraging, waarvoor excuses, hierbij het eerste concept voor de brief van het COA waarin wij jullie verzoeken medewerking te verlenen voor de herontwikkeling van Michaelshoeve middels het sluiten van een bestuursovereenkomst en werkafspraken met het COA.

We spreken elkaar vanmiddag.

Hartelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

☎ 06 465 51.2.e (ma, di,wo,do)

✉ 5.1.2.e@coa.nl

🌐 Website: www.coa.nl

📍 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

📮 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

♻️ Please consider the environment before printing this e-mail

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Postbus 30203, 2500 GE DEN HAAG

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Vastgoed & Facilitair

Rijnstraat 8
2515 XP DEN HAAG
Telefoon 088 - 715 70 00
Postadres Postbus 30203
2500 GE DEN HAAG

Aan het college van burgemeester
en wethouders van de gemeente Brummen
t.a.v. mevrouw I. Timmer, wethouder

Datum	15 januari 2025	Inlichtingen bij	512e
Onderwerp	Verzoek medewerking ontwikkeling Michaelshoeve tot een duurzame opvanglocatie	Telefoon	+316 512e
Ons kenmerk	CDR-	E-mail	512e@coa.nl
Uw brief		Aanvullende informatie	

Geachte mevrouw Timmer,

Namens het Centraal Orgaan opvang asielzoekers wil ik graag onze dank uitspreken voor de bijdrage die uw gemeente bereid is te leveren in de opvang van vluchtelingen in Nederland. De omvang van de opgave voor asielopvang in Nederland is nog altijd onverminderd groot.

Begin februari 2024 hebben wij ons gemeld bij uw college met de mededeling dat wij de Michaelshoeve, gelegen aan de Zutphensestraat 175, als een zeer geschikte duurzame opvanglocatie beschouwden en derhalve in gesprek waren met de eigenaar om gezamenlijk te verkennen of aankoop van het terrein met opstallen een optie was. De positieve grondhouding van uw college heeft ons gesterkt in de gedachte dat we hier langjarig 350 vluchtelingen een humane opvangplek kunnen bieden.

Wij kunnen u thans melden dat wij overeenstemming hebben bereikt met de eigenaar over de aankoop van het terrein met de bijbehorende opstallen. Het COA is voornemens om de gebouwen, waaronder het bekende monument, in ere te herstellen. Wij zullen conform de daarvoor geldende eisen het betreffende monument in ere herstellen en langjarig in te zetten als dienstencentrum voor de te ontwikkelen opvanglocatie. De overige gebouwen zullen, daar waar mogelijk, worden behouden en herontwikkeld tot woongebouwen. Een en ander conform de daarvoor geldende regels uit de Omgevingswet. Uitgangspunt voor het COA is dat de erfgoedwaarde en de natuurwaarde van dit landgoed zo goed als mogelijk blijven behouden voor Brummen en dat onze bewoners hier op een vreedzame en prettige manier kunnen samenleven.

Voorwaarde voor het COA om dit landgoed te herontwikkelen en in ere te herstellen is een gesloten bestuursovereenkomst en werkafspraken met de gemeente Brummen voor 350 opvangplekken voor de minimale duur van 30 jaar. Zo kunnen wij met de nodige financiële armslag rechtdoen aan de vormeisen die wij stellen als opvangorganisatie aan een locatie van deze omvang en zo ook een bijdrage leveren aan het herstel van deze unieke locatie.

Wij hebben inmiddels de benodigde financiële middelen om dit resultaat te behalen veiliggesteld middels een positief besluit van het bestuur van COA op de businesscase "Michaelshoeve" en niet onbelangrijk, het definitieve schriftelijke akkoord van het Ministerie van Asiel & Migratie op het beschikbaar stellen van de benodigde totale investeringssom.

Wij gaan derhalve graag met uw college, uw raad maar bovenal ook uw inwoners en andere belangrijke stakeholders (bijvoorbeeld 'De Lans') verder in gesprek om te komen tot de benodigde bestuursovereenkomst met werkafspraken voor 30 jaar voor 350 opvangplekken.

We gaan graag met uw college in overleg over hoe wij dit gezamenlijk tot stand kunnen brengen. Hiertoe vormt dit formele verzoek als eerste aanzet tot dit overleg.

Wij kijken uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Centraal Orgaan opvang asielzoekers

De heer drs. J. Kapteijns
Lid van bestuur, plv. bestuursvoorzitter COA

From: "5.1.2.e" "
Sent: Thu, 3 Oct 2024 15:15:23 +0200
To: "Matser, Harry" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: Concept input beleidsafstemming
Categories: Gele categorie

Hallo Harry, 5.1.2.e

Ik heb voor het beleidsafstemmend overleg de volgende tekst in gedachten. Oké voor jullie? Dan verstuur ik eea morgenochtend. Vrgr. 5.1.2.e

—
Geachte collegeleden,

Met het oog op het beleidsafstemmend overleg van as maandag, wil ik graag enkele gedachten ter voorbereiding op het gesprek meegeven.

De oorspronkelijke vraag was of wij maandag met het college van gedachten zouden willen wisselen over de Bestuursovereenkomst die we dit najaar hopen te sluiten met COA over de Michaelshoeve. In mijn presentatie van jl juli heb ik aangegeven dat die van belang zijn om om zicht te krijgen op dekking van onze eigen aanloopkosten.

Hoewel dit nog steeds een belangrijk onderwerp is, verwacht ik op basis van nieuwe inzichten dat het accent van de gesprekken met COA de komende weken verschuift naar een andere kwestie, te weten de omgang met het monumentale hoofdgebouw. Om deze gesprekken adequaat te kunnen voeren, hebben wij heldere kaders en overwegingen van het college nodig.

CONTEXT

- COA is voornemens om in de komende weken de onderhandelingen met de huidige eigenaar van de Michaelshoeve af te ronden
- 5.1.2.f
- 5.1.2.f
- In het kader van hun plantontwikkeling heeft COA zelf onderzoek laten doen en advies laten uitbrengen door Arcadis
- In grote lijnen laat dit zien dat het pand in een vergaande staat van verwaarlozing verkeert. Door langdurige blootstelling aan de elementen, moet het interieur technisch goeddeels als verloren worden beschouwd
- Deze ideeën van COA zijn voor een eerste informele consultatie aangeboden aan het Gelders Genootschap
- Inmiddels staat vast dat het hoofdgebouw een gemeentelijk monument betreft
- De zgn 'Redengevende omschrijving' onderbouwt de monumentale status. Dit is toetsingskader bij advisering door het Gelders Genootschap bij aanvragen mbt monumenten
- In dergelijke gevallen gaat het nadrukkelijk om (zwaarwegende) advisering; de bevoegdheid om te besluiten ligt bij het college, alsook om (gemotiveerd) af te wijken van zo'n advies.
- In de Redengevende omschrijving van de Michaelshoeve worden alleen zaken genoemd met betrekking tot de buitenkant van het monument.
- Evenwel zijn ook aan de binnenzijde zaken aangetroffen die als monumentaal waardevol zouden kunnen worden aangemerkt. COA geeft op basis van het Arcadis-rapport aan dat onder meer de entree, de trapopgang en een raampartij van belang zijn; het Gelders Genootschap gaat daarin verder en stelt dat er ook andere zaken in het interieur van waarde zijn, onder andere de indeling.

• 5.1.3f

• 5.1.2f

• 5.1.2f

- Wij hebben ons altijd op het standpunt gesteld dat we van COA verwachten dat ze het monument op de een of andere wijze herstellen. We hebben nog geen afspraken gemaakt over het niveau van herstel of restauratie

• 5.1.2f

• 5.1.2f

- Komende donderdag 10 oktober vindt een overleg plaats met Gelders Genootschap om meer beeld te krijgen bij de kaders en criteria die zij tzt zullen hanteren bij een formele adviesaanvraag. En waarin COA en de gemeente ook de gelegenheid krijgen om overwegingen te delen.

VRAGEN

- Welke richting wil het college meegeven voor de gesprekken met COA en het Gelders Genootschap?

• 5.1.2f

We hebben maandag 30 minuten gepland. Mocht de tijd dat toestaan, dan sta ik met alle plezier stil bij de Bestuursovereenkomst. Het is goed om te weten dat we momenteel verwachten- op basis van de geschatte bouwsom van COA- ca 5.1.2b aan leges te zullen ontvangen. Dat betekent dat er aan aanloopkosten naar schatting nog ruim 5.1.2b te dekken hebben.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

From: "5.1.2.e" "
Sent: Sat, 8 Feb 2025 12:57:09 +0100
To: "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Matser, Harry" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: Concept memo inz bevoegdheden college Spreidingswet
Attachments: 20250207 Bevoegdheden Spreidingswet.docx
Categories: Gele categorie

Beste mensen,

Op basis van de gesprekken en eigen research van de afgelopen dagen, heb ik bijgaand concept opgesteld. Het wordt begin volgende week nog aangevuld. Het is dus nadrukkelijk â€˜werk in uitvoeringâ€™™, gelieve er daarom vertrouwelijk mee om te gaan.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Memo

CONCEPT/VERTROUWELIJK

Aan : portefeuillehouder Asiel en migratie

Van : 5.12 e

Datum : 10 januari 2024

In de forumvergadering van 6 februari jongstleden bracht de VVD fractie een aantal inhoudelijke en procedurele bezwaren naar voren. Daarbij werd verwezen naar diverse wetsartikelen uit de Spreidingswet en de Gemeentewet. Naar aanleiding hiervan is de vraag gerezen om de verdeling van bevoegdheden tussen raad en college ook in juridisch opzicht te verhelderen en na te gaan of procedureel correct is gehandeld.

In de afgelopen dagen is er voorlopig advies ingewonnen bij de Provincie. Dit wordt in de komende dagen nog aangevuld. Dit memo beoogt een tussenstand te geven.

In deze zijn twee juridische perspectieven van belang:

1. Vanuit de Spreidingswet
2. Vanuit de Gemeentewet

Ad1. Spreidingswet

De Spreidingswet zegt over de rolverdeling tussen college en raad het volgende in Art. 7

Invulling taak:

1. *Het college van een aangewezen gemeente draagt zorg voor:*
 - a. *ter beschikkingstelling aan het COA van een locatie of accommodatie binnen zes maanden na bekendmaking van het verdeelbesluit of de in het verdeelbesluit opgenomen langere termijn;*
 - b. *verlening van de voor ingebruikneming van de opvangvoorziening noodzakelijke gemeentelijke vergunningen door het college.*
2. *De raad van een aangewezen gemeente draagt zorg voor aanpassing van het bestemmingsplan of de beheersverordening indien dit noodzakelijk is voor ingebruikneming van de opvangvoorziening.*

Over de taak zelf zegt de Spreidingswet in Art.6 lid 1:

Het college van een aangewezen gemeente draagt binnen de termijn van twee jaar, bedoeld in artikel 5, eerste lid, zorg voor het mogelijk maken van opvangvoorzieningen voor asielzoekers in de gemeente overeenkomstig het verdeelbesluit.

Samengevat:

- Het college draagt zorgt voor een locatie
- De raad draagt zorg voor het omgevingsplan

Daarbij is de opgave om te voldoen aan het verdeelbesluit. Over dat verdeelbesluit valt het volgende te zeggen:

- Het verdeelbesluit ziet in eerste instantie op de verdeling van de te realiseren asielopvangplekken over/tussen de provincies, op basis van het totaal van inwoneraantallen en SES-WOA scores van de betrokken gemeenten.

- Binnen de provincies wordt door de wetgever clustering beoogd om de asielopvang uitvoerbaar te houden. Daarbij gaat de wetgever uit van samenwerking tussen gemeenten (de zogenaamde 'variant 2b uit de Memorie van toelichting')¹.
- In het verdeelbesluit genoemde aantallen gemeente vormen daarbij de ondergrens en in ultimo een norm voor handhaving.
- De 350 plekken waartoe het college van Brummen heeft besloten, zijn een uiting van deze clustering en het resultaat van de samenwerking zoals door de wetgever bedoeld.
- Zoals bekend is er op provinciaal niveau bestuurlijk afwijzend gereageerd op het Verdeelbesluit Gelderland dd 20 december 2024, waarin wordt gesteld dat Brummen voor eind 2025 31 plekken moet realiseren. De Gemeente Brummen heeft bovendien formeel bezwaar gemaakt. Daarbij is zowel door de cvdK, als de voorzitter van de Regietafel Stedendriehoek, alsook door het college van Brummen aangegeven dat de ingediende plannen met de daarin beschreven clustering wat ons betreft het uitgangspunt zijn.
- In de gesprekken duikt nog wel eens voor Brummen een aantal van 126 te realiseren plekken op. Dit betreft de zogenaamde 'indicatieve opgave'. Deze wordt aan het begin van de tweejaarlijkse cyclus van de Spreidingswet per gemeente berekend door de totale opgave in Nederland te delen door het inwoneraantal van de betreffende gemeente, gecorrigeerd met de SES-WOA score. Dit vormt het startpunt van de gesprekken in de regio om te komen tot een provinciaal plan.

Samengevat

- Het verdeelbesluit is richtinggevend in de gemeentelijke taak ten aanzien van het realiseren van asielopvangplaatsen is
- Het verdeelbesluit ziet op de verdeling van asielopvangplaatsen over de provincies en gaat volgens de wetgever uit van samenwerking tussen gemeenten en clustering van aantallen
- De 350 beoogde plaatsen in Brummen zijn het resultaat van de beoogde samenwerking en clustering. Dit is voor ons het uitgangspunt.
- De genoemde 126 plaatsen vanuit de indicatieve opgave zijn in dit verband niet relevant—taakstellend is het Verdeelbesluit, waarbij de genoemde aantallen per gemeente de ondergrens zijn.

¹ Uit *Regels inzake het toedelen van een wettelijke taak aan gemeenten om opvangvoorzieningen voor asielzoekers mogelijk te maken en wijziging van de Wet Centraal Orgaan opvang asielzoekers (Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen)*, Memorie van toelichting

"(...) Ook bestaat soms discrepantie tussen de vraag van het COA en het aanbod van locaties door gemeenten. Gemeenten dragen bijvoorbeeld kleine locaties aan omdat dit beter past bij de aard en schaal van de gemeente, terwijl het COA grotere locaties nodig heeft in het kader van de doelmatigheid binnen bestaande kaders. Kijkend naar de huidige situatie op de arbeidsmarkt voorziet het COA ook een gebrek aan voldoende personeel om (veel) kleine locaties te bemensen.

In de huidige praktijk sluit het COA met het college van elke gemeente waarin een opvangvoorziening is gevestigd, een bestuursovereenkomst. Daarin worden o.a. de gebruiksduur (looptijd) van een opvangvoorziening vanaf tijdstip ingebruikneming, de mogelijkheid van eventuele verlenging en het maximaal aantal opvangplaatsen vastgelegd.

Met de brief van 8 juli 2022 heeft het kabinet de uitkomsten van de "Verkenning naar meer dwingend juridisch instrumentarium voor opvang van asielzoekers" met de Tweede Kamer gedeeld. Ten aanzien van de wettelijke taak voor gemeenten zijn daarbij 3 varianten geschetst. Deze varianten betreffen (1) het beleggen van een wettelijke taak bij iedere gemeente, zodat de asielopvang evenredig wordt verdeeld, en (2) het beleggen van de taak bij enkele gemeenten op basis van een jaarlijks verdeelbesluit, te nemen door (2a) gedeputeerde staten, ofwel (2b) door het Rijk, waardoor de asielopvang evenwichtig over de provincies en daarmee het land kan worden verdeeld.

Het kabinet heeft besloten variant 2b neer te leggen in een wetsvoorstel. Reden hiervoor is dat deze variant uitgaat van samenwerking van gemeenten om opvangvoorzieningen mogelijk te maken. Gemeenten bezien samen de mogelijkheden (ook in relatie met de opdracht van het huisvesten van vergunninghouders). De uiteindelijke clustering van opvangvoorzieningen bij *bepaalde* gemeenten, sluit aan bij de huidige praktijk en is in lijn met de Uitvoeringsagenda.'

Ad 2. Gemeentewet

In de forumvergadering van 6 februari werd art. 169 van de gemeentewet aangehaald, waarin onder meer de betrokkenheid van de gemeenteraad bij ingrijpende besluiten is geregeld. De tekst van art. 169 luidt als volgt:

1. *Het college en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de raad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur.*
2. *Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft.*
3. *Zij geven de raad mondeling of schriftelijk de door een of meer leden gevraagde inlichtingen, tenzij het verstrekken ervan in strijd is met het openbaar belang.*
4. *Zij geven de raad vooraf inlichtingen over de uitoefening van de bevoegdheden, bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder e, f, g en h, indien de raad daarom verzoekt of indien de uitoefening ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente. In het laatste geval neemt het college geen besluit dan nadat de raad in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen.*
5. *Indien de uitoefening van de bevoegdheid, bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder f, geen uitstel kan lijden, geven zij in afwijking van het vierde lid de raad zo spoedig mogelijk inlichtingen over de uitoefening van deze bevoegdheid en het terzake genomen besluit.*

Met name lid 4 lijkt in de discussie centraal te staan. Het gaat daarbij om de verplichting tot a) het verstrekken van inlichtingen en b) het bieden van gelegenheid tot het ter kennis brengen van wensen en bedenkingen.

a) Verstrekken van inlichtingen

De gemeenteraad is bij verschillende gelegenheden geïnformeerd over de intenties van het college ten aanzien van de ontwikkeling van 350 asielopvangplaatsen op de Michaelshoeve. In dit verband is de raad zowel schriftelijk (raadsbrieven dd) als mondeling (in onder meer een besloten informeel overleg) inlichtingen verstrekt. In het bijzonder kam worden gewezen op de raadsbrief van ... oktober waarin het college meldt dat Brummen 350 asielopvangplaatsen wenst bij te dragen aan de provinciale plannen

b) Bieden van gelegenheid tot het ter kennis brengen van wensen en bedenkingen.

Het collegebesluit inz de Michaelshoeve is genomen onder voorbehoud van een wederzijds akkoord over een Bestuursovereenkomst (BO) en Werkafspraken (WA). Het collegebesluit inz de Michaelshoeve dd ... ziet onder meer op het aanbieden van zowel BO als WA aan de gemeenteraad, opdat hij wensen en bedenkingen kan uitspreken

Samengevat:

Artikel 169 stelt eisen aan de wijze waarop het college inlichtingen verstrekt en bij ingrijpende besluiten in gelegenheid stelt om wensen en bedenkingen ter kennis te brengen aan het college.

Aan beide elementen is hier voldaan.

From: "5.1.2.e" "
Sent: Thu, 13 Feb 2025 16:03:47 +0100
To: "Timmer, Ingrid" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Rumund, Geert van" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Inberg, Pouwel" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Graaf, Steven van de" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Cegerek, Yasemin" <5.1.2.e@brummen.nl>; "Matser, Harry" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@brummen.nl>
Subject: concept raadsbrief inz Michaelshoeve
Attachments: 20250213 v3 concept raadsinformatiebrief bevoegdheden.docx
Categories: Gele categorie

Beste collegeleden, ambtelijke collega's,

Op basis van onze gesprekken afgelopen week, heb ik een concept raadsbrief opgesteld. Momenteel verwacht ik nog feedback van de "meelezers" van de Provincie, alsook een advies van de Landsadvocaat.

Omwille van het (zeer strakke) tijdpad, wil ik jullie nu al wel vast in gelegenheid brengen om de tekst tot zover te becommentariëren. In de wetenschap dat eea later dus nog wordt aangevuld of gewijzigd. Ik stel het op prijs om in de komende dagen jullie reacties te ontvangen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

M 06 5.1.2.e

Geachte raadsleden,

In het forum van 6 februari zijn vragen gesteld over de verdeling van bevoegdheden tussen college en raad vanuit de Spreidingswet en Gemeentewet rondom de ontwikkeling van asiellocaties.

Met deze brief geven wij eerst dit overzicht vanuit de verschillende wetten (juridisch kader). Vervolgens schetsen wij de gevolgde bestuurlijke route en overwegingen en daarmee de wijze waarop het college invulling heeft gegeven aan die bevoegdheden..

Juridisch kader

In deze zijn twee juridische perspectieven van belang:

1. Vanuit de Spreidingswet (bovenliggende wet)
2. Vanuit de Gemeentewet (onderliggende wet)

Perspectief vanuit de Spreidingswet

Taakinvulling en taak

De Spreidingswet zegt over de verdeling van bevoegdheden tussen college en raad het volgende in Art. 7 Invulling taak:

1. *Het college van een aangewezen gemeente draagt zorg voor:*
 - a. *ter beschikkingstelling aan het COA van een locatie of accommodatie binnen zes maanden na bekendmaking van het verdeelbesluit of de in het verdeelbesluit opgenomen langere termijn;*
 - b. *verlening van de voor ingebruikneming van de opvangvoorziening noodzakelijke gemeentelijke vergunningen door het college.*
2. *De raad van een aangewezen gemeente draagt zorg voor aanpassing van het bestemmingsplan of de beheersverordening indien dit noodzakelijk is voor ingebruikneming van de opvangvoorziening.*

Over de taak zelf zegt de Spreidingswet in Art.6 lid 1:

Het college van een aangewezen gemeente draagt binnen de termijn van twee jaar, bedoeld in artikel 5, eerste lid, zorg voor het mogelijk maken van opvangvoorzieningen voor asielzoekers in de gemeente overeenkomstig het verdeelbesluit.

Samengevat:

- Het college draagt zorgt voor een locatie
- De raad draagt zorg voor het omgevingsplan
- Daarbij is het de wettelijke taak om binnen een termijn van twee jaar te voldoen aan het verdeelbesluit.

Van indicatieve opgave naar verdeelbesluit en bestuursovereenkomst

Er wordt in de berichtgeving over de asielopvang in Brummen wel eens gesproken over aantallen van de orde grootte 120. Dit betreft de zogenaamde 'indicatieve opgave'. Deze is in februari 2024 door de minister vastgesteld en bedraagt voor Brummen 119, waarvan tenminste 10 plekken geschikt voor AMV'ers.

De indicatieve opgave wordt aan het begin van de tweejaarlijkse cyclus van de Spreidingswet per gemeente berekend door de totale opgave in Nederland te delen door het inwoneraantal van de betreffende gemeente, gecorrigeerd met de SES-WOA score. De indicatieve opgave is een ondergrens en vormt het startpunt van gesprekken in de regio en de provincie om te komen tot een provinciaal plan.

Om de asielopvang uitvoerbaar te houden, wordt binnen de provincies door de wetgever clustering beoogd. Daarbij gaat de wetgever uit van de huidige praktijk waarin COA met gemeenten (privaatrechtelijke) bestuursovereenkomsten afsluit en van samenwerking tussen gemeenten (de zogenaamde 'variant 2b uit de Memorie van toelichting')¹.

Het college voert gesprekken met regiogemeenten om te komen tot deze clustering. Daarbij kunnen ook uitruilafspraken worden gemaakt rondom andere opgaven, zoals de opvang van Oekraïense ontheemden en de huisvesting van statushouders. Dit doet het college vanuit zijn reguliere bevoegdheden uit onderliggende wetgeving. Zo vormt het college het dagelijks bestuur van de gemeente en is het bevoegd om samenwerkingen aan te gaan (Artikel 160 Gemeentewet).

In deze gesprekken is ook COA betrokken als uitvoerder van de asielopvang en (toekomstige) partner in de privaatrechtelijke bestuursovereenkomsten. Op basis van deze gesprekken in de regio stellen colleges in het najaar de deelbijdrage vanuit hun gemeente vast: op welke plekken verwachten zij welke aantallen (liefst structurele) opvangplekken te kunnen realiseren.

Deze deelbijdragen zijn op hun beurt de basis van een provinciaal plan voor de realisatie van asielopvang. De commissaris van de Koning biedt deze in zijn rol als rijksorgaan uiterlijk 31 oktober aan bij de minister.

De minister neemt in december op basis van de provinciale plannen haar verdeelbesluit. Dit verdeelbesluit ziet op de verdeling van de te realiseren asielopvangplekken over de provincies. De minister bepaalt de aantallen in het verdeelbesluit. De in het verdeelbesluit genoemde aantallen per gemeente beschouwen wij als een ondergrens en zijn uiteindelijk een norm voor handhaving, wanneer de betreffende gemeenten bij voortdurend te weinig plekken realiseren.

Er zijn verschillende lezingen te geven over de juridische betekenis van het verdeelbesluit. Zoals aangegeven beschouwen wij het als een ondergrens en een basis voor nadere samenwerkingsafspraken in de regio. Voor de aantallen in het verdeelbesluit geldt hetzelfde

¹ Uit *Regels inzake het toedelen van een wettelijke taak aan gemeenten om opvangvoorzieningen voor asielzoekers mogelijk te maken en wijziging van de Wet Centraal Orgaan opvang asielzoekers (Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen)*, Memorie van toelichting

"(...) Ook bestaat soms discrepantie tussen de vraag van het COA en het aanbod van locaties door gemeenten. Gemeenten dragen bijvoorbeeld kleine locaties aan omdat dit beter past bij de aard en schaal van de gemeente, terwijl het COA grotere locaties nodig heeft in het kader van de doelmatigheid binnen bestaande kaders. Kijkend naar de huidige situatie op de arbeidsmarkt voorziet het COA ook een gebrek aan voldoende personeel om (veel) kleine locaties te bemensen.

In de huidige praktijk sluit het COA met het college van elke gemeente waarin een opvangvoorziening is gevestigd, een bestuursovereenkomst. Daarin worden o.a. de gebruiksduur (looptijd) van een opvangvoorziening vanaf tijdstip ingebruikneming, de mogelijkheid van eventuele verlenging en het maximaal aantal opvangplaatsen vastgelegd.

Met de brief van 8 juli 2022 heeft het kabinet de uitkomsten van de "Verkenning naar meer dwingend juridisch instrumentarium voor opvang van asielzoekers" met de Tweede Kamer gedeeld. Ten aanzien van de wettelijke taak voor gemeenten zijn daarbij 3 varianten geschetst. Deze varianten betreffen (1) het beleggen van een wettelijke taak bij iedere gemeente, zodat de asielopvang evenredig wordt verdeeld, en (2) het beleggen van de taak bij enkele gemeenten op basis van een jaarlijks verdeelbesluit, te nemen door (2a) gedeputeerde staten, ofwel (2b) door het Rijk, waardoor de asielopvang evenwichtig over de provincies en daarmee het land kan worden verdeeld.

Het kabinet heeft besloten variant 2b neer te leggen in een wetsvoorstel. Reden hiervoor is dat deze variant uitgaat van samenwerking van gemeenten om opvangvoorzieningen mogelijk te maken. Gemeenten bezien samen de mogelijkheden (ook in relatie met de opdracht van het huisvesten van vergunninghouders). De uiteindelijke clustering van opvangvoorzieningen bij *bepaalde* gemeenten, sluit aan bij de huidige praktijk en is in lijn met de Uitvoeringsagenda.'

als voor die in de indicatieve opgave: er is clustering nodig om de asielopvang uitvoerbaar te houden. De minister geeft in haar aanbiedingsbrief bij het verdeelbesluit dan ook aan dat het gemeenten vrij staat om onderling tot afwijkende afspraken te komen, mits de gehele opgave maar wordt behaald²

Een andere lezing is dat het verdeelbesluit een begrenzende werking heeft voor de bevoegdheid van het college om locaties en aantallen toe te wijzen. Met andere woorden: het college kan slechts besluiten tot het aantal dat in het verdeelbesluit is genoemd.

De uiteindelijke afspraken met COA worden vastgelegd in een privaatrechtelijke bestuursovereenkomsten met onderliggende werkafspraken. Wanneer deze zijn getekend, zijn de besluiten ten aanzien van locatie, aantallen, duur en onomkeerbaar.

Samengevat

- De Spreidingswet geeft het college de bevoegdheid om zorg te dragen voor asielopvanglocaties
- De gemeenteraad houdt daarbij zijn reguliere bevoegdheden in het kader van ruimtelijke ordening
- De wettelijke taak is om te voldoen aan de aantallen genoemd in het ministeriële verdeelbesluit. Genoemde aantallen per gemeente gelden daarbij voor ons als ondergrens.
- Dat verdeelbesluit komt tot stand na een proces waarin gemeenten met elkaar en met COA in de regio gesproken hebben over samenwerking en clustering. De indicatieve opgave is daarbij het vertrekpunt en ondergrens.
- Het college voert deze gesprekken op basis van zijn reguliere bevoegdheden
- Het resultaat van deze gesprekken wordt vastgelegd in een bestuursovereenkomst met COA

Ad 2. Gemeentewet

In de forumvergadering van 6 februari werd art. 169 van de gemeentewet aangehaald, waarin onder meer de betrokkenheid van de gemeenteraad bij ingrijpende besluiten is geregeld. Met name lid 2 en lid 4 staan daarbij centraal. De tekst hiervan luidt als volgt:

2. Zij [het college- red.] geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft.

4. Zij geven de raad vooraf inlichtingen over de uitoefening van de bevoegdheden, bedoeld in artikel 160, eerste lid, onder e [privaatrechtelijke handelingen- red.], f [bezwaar en beroep], g [civiele verdediging] en h [jaarmarkten of markt], indien de raad daarom verzoekt of indien de uitoefening ingrijpende gevolgen kan hebben voor de gemeente. In het laatste geval neemt het college geen besluit dan nadat de raad in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen.

Onder bepaalde voorwaarden is het college dus verplicht om vooraf inlichtingen te verstrekken en de raad in gelegenheid te stellen om wensen en bedenkingen mee te geven aan het college. Dit laatste vraagt dan debat in de raad en met het college.

Binnen deze context gaat het dan om besluiten rondom privaatrechtelijke handelingen (art. 160 lid 1 onder e), waarbij sprake is van ingrijpende gevolgen voor de gemeente.

² Aanbiedingsbrief verdeelbesluit

Wellicht ten overvloede: de gemeenteraad behoudt te allen tijde zijn kaderstellende, controlerende en volksvertegenwoordigende rol met de bijbehorende bevoegdheden en instrumenten.

Gevolgd bestuurlijke route en overwegingen

Al langer is onze gemeente op zoek naar geschikte locaties voor asielopvang. In mei 2022 heeft de gemeenteraad³ het college nog opgeroepen om een locatie te ontwikkelen. Belangrijk knelpunt daarbij is dat wij geen eigen grond of gebouwen bezitten die voor deze functie in aanmerking komen.

Begin 2024 maakte COA kenbaar in gesprek te zijn met de eigenaar van de Michaelshoeve met de intentie om te komen tot middelgrote asiellocatie op dit terrein met maximaal 350 plekken. In afstemming met COA in februari 2024 gekozen om naast ons besluit over een doorstroomlocatie ook te melden dat COA voornemens is dit perceel te kopen. En dat we als gemeente hier een positieve grondhouding over hebben⁴. Aansluitend zijn op 15 en 16 februari twee informatieavonden georganiseerd om achtereenvolgens direct omwonenden en andere belangstellenden bij te praten over de voornemens van COA

Wij hebben ons steeds op het standpunt gesteld dat wij weliswaar welwillend staan ten opzichte van de ontwikkeling van het AZC, maar dat het in de eerste plaats aan COA en de eigenaar van het landgoed was om overeenstemming over de koop te bereiken. Dit betekende dat er enige maanden betrekkelijke 'radiostilte' zou volgen terwijl de partijen met elkaar onderhandelden.

Wel hebben wij in deze fase bij twee gelegenheden gesproken met omwonenden op achtereenvolgens 23 april en 4 juli. Bij die laatste gelegenheid zijn zij bijgepraat door Bureau Beke over de risicoanalyse.

Op 15 mei 2024 heeft een informeel besloten gesprek plaatsgevonden met raadsleden om toelichting te geven op de plannen en de te volgen route. Op 10 juli hebben wij u middels een raadsbrief⁵ op de hoogte gebracht van de stand van zaken van dat moment en de rol van Bureau Beke

In de zomer van 2024 vormde zich in de Tweede Kamer een coalitie van PVV, VVD, NSC en BBB. Deze coalitie maakte bekend de Spreidingswet te willen afschaffen. In diezelfde raadsbrief berichtten wij u over het collegestandpunt ten aanzien van dit voornemen: *"Tot die tijd geldt de Spreidingswet en zijn we daar als gemeente aan gehouden. Samen met de provincie Gelderland, de andere gemeentes in de PRT (Provinciale Regietafel) en de sub-PRT Stedendriehoek, en met de VNOG blijven we ons dan ook inspannen voor goed georganiseerde en evenredig verdeelde structurele opvanglocaties voor asielzoekers."*

In oktober heeft het college de Brummense deelbijdrage aan de asielopvang in de provincie vastgesteld⁶. Op dat moment bevonden de gesprekken tussen COA en de eigenaar van de Michaelshoeve zich in een afrondende fase. In lijn met hetgeen hierover eerder in de samenleving, met omwonenden en de raad is gecommuniceerd, alsook de intenties van COA, hebben wij besloten dat onze deelbijdrage 350 aan het provinciale plan

³ Motie 19 mei 2022

⁴ persbericht

⁵ D438595 Informatie over actualiteit mbt asielopvang, opvang ontheemden en huisvesting statushouders

⁶ D442802 Vaststellen Deelbijdrage Brummen Plan van Aanpak Spreidingswet

asielopvangplekken is. U bent hierover middels onze raadsinformatiebrief van 7 oktober⁷ geïnformeerd

Op vrijdag 20 december maakte minister Faber haar verdeelbesluit bekend. Binnen de Regio Stedendriehoek alsook bij andere gemeenten en de Provincie is met enige verbazing kennis genomen van dit besluit. Wij hebben u middels onze raadsbrief dd 14 januari⁸ hiervan op de hoogte gebracht, alsook van het overleg dat hierover binnen de regio en provincie ging plaatsvinden. Ook gaven wij (nogmaals) aan dat COA voornemens was om een asiellocatie voor 350 plekken te ontwikkelen.

De gesprekken tussen COA en de eigenaar van de Michaelshoeve hebben na oktober nog enige tijd geduurd. Op vrijdag 17 januari ontvingen wij van het bestuur van COA de bevestiging dat er overeenstemming was bereikt en een verzoek om medewerking⁹. Ook gaf COA aan dat de benodigde financiële zijn veiliggesteld, onder meer door een schriftelijk akkoord van met Ministerie van Justitie en Veiligheid op de benodigde investering. Op basis hiervan konden wij een collegebesluit voorbereiden voor dinsdag 28 januari.

Tijdens de raadsvergadering van 23 januari zijn door de VVD fractie mondelinge vragen gesteld over de aantallen die genoemd zijn in het verdeelbesluit, de stand van zaken rondom de Michaelshoeve en de wijze van communiceren door het college. Deze zijn door wethouder Timmer beantwoord, waarbij is aangegeven dat er hopelijk binnen enkele weken besluitvorming zou plaatsvinden.

In de collegevergadering van 28 januari zijn in dit verband twee besluiten genomen. In de eerste plaats heeft het college bezwaar gemaakt tegen het verdeelbesluit van de minister dd 20 december 2024¹⁰. Onze belangrijkste grond voor dit bezwaar is dat de minister een kortere tijdshorizon hanteert bij de beoordeling van onze plannen dan dat de Spreidingswet voorschrijft. Hierdoor komt de bijdrage van Brummen voor deze cyclus op '0' te staan en worden wij genoodzaakt om ons aandeel in de restopgave te realiseren (minimaal 31 plekken).

Daarbij hebben wij aangegeven dat de bestuurlijke lijn binnen de provincie is dat wij vasthouden aan het oorspronkelijke plan dat voor Gelderland is ingediend. Hiermee geven wij invulling aan onze wens om een betrouwbare overheid te zijn—zowel richting de samenleving en mede-overheden, als richting COA.

Tenslotte geeft de minister in haar aanbiedingsbrief aan dat het gemeenten vrij staat om onderling tot afwijkende afspraken te komen, mits de gehele opgave maar wordt behaald¹¹. Wij merken daarbij op dat zoals door COA aangegeven het Ministerie van Justitie en Veiligheid akkoord heeft gegeven op de benodigde investeringen voor een asielopvanglocatie van 350 plekken. Wij kunnen hieruit niet anders concluderen dat ook de minister deze ontwikkeling ondersteunt.

Ten tweede heeft op 28 januari het college besloten mee te werken aan het verzoek van COA voor de realisatie van maximaal 350 asielopvangplekken. Dit onder het voorbehoud van een nog te sluiten bestuursovereenkomst en werkafspraken, die aan de raad zullen worden voorgelegd voor wensen en bedenkingen¹². U bent zowel over het bezwaar op het

⁷ D444956 Raadsinformatiebrief asielopvang, opvang Oekraïners en huisvesting statushouders

⁸ D451396 Raadsinformatiebrief inz asiel, opvang Oekraïners en huisvesting statushouders

⁹ Verzoek COA

¹⁰ D452083 Bezwaar Verdeelbesluit Spreidingswet

¹¹ Aanbiedingsbrief verdeelbesluit

¹² D451730 Zorgdragen voor mogelijkheid tot realisatie asielopvangplekken Michaelshoeve

verdeelbesluit als over het collegebesluit inzake de asielopvang geïnformeerd middels de raadsinformatiebrief van 28 januari¹³.

Samengevat:

- Het is al al langer de wens van de raad om asielopvangplekken in de Gemeente Brummen te realiseren. Belangrijk knelpunt daarbij is dat wij geen eigen grond of gebouwen bezitten die voor deze functie in aanmerking komen.
- Vanaf begin 2024 heeft het college op verschillende momenten en manieren gecommuniceerd over het voornemen van COA om 350 asielopvangplekken op de Michaelshoeve te ontwikkelen. Daarbij hebben wij de raad en samenleving op de hoogte gehouden van de voortgang en onze positieve grondhouding daarin.
- In oktober 2024 heeft het college van Brummen besloten om 350 plekken bij te dragen aan het provinciale plan van aanpak.
- De 350 plekken van Brummen zijn ten onrechte niet meegenomen in het verdeelbesluit van de minister. Wij hebben hiertegen bezwaar gemaakt. Binnen de provincie is de bestuurlijke lijn afgesproken dat wij vasthouden aan de oorspronkelijke plannen.
- Op 17 januari ontvingen wij schriftelijk bevestiging van COA dat er overeenstemming is met de eigenaar van de Michaelshoeve, met daarbij het verzoek om medewerking te verlenen aan de ontwikkeling. Daarbij meldde COA dat het ministerie goedkeuring heeft verleend op de financiële investering. Wij kunnen hieruit niet anders concluderen dan dat ook de minister deze ontwikkeling ondersteunt.
- Op 28 januari heeft het college besloten om COA de mogelijkheid te geven om op de Michaelshoeve opvang te realiseren voor 350 asielzoekers, onder voorbehoud van een bestuursovereenkomst en werkafspraken. Deze worden aan de raad aangeboden voor wensen en bedenkingen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd

-
- Waar kan ik argumenten over ontzorgen ed het beste kwijt? Vind het nergens terug in raadsbrieven of collegevoorstellen, behalve die van 28/1 jl

¹³ D452304 Raadsinformatiebrief Asielopvang Michaelshoeve