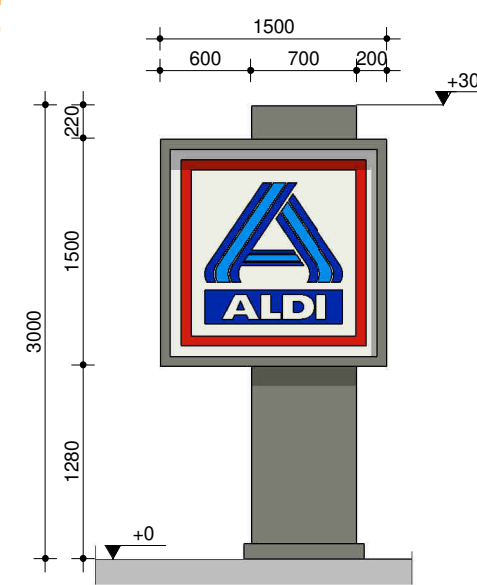
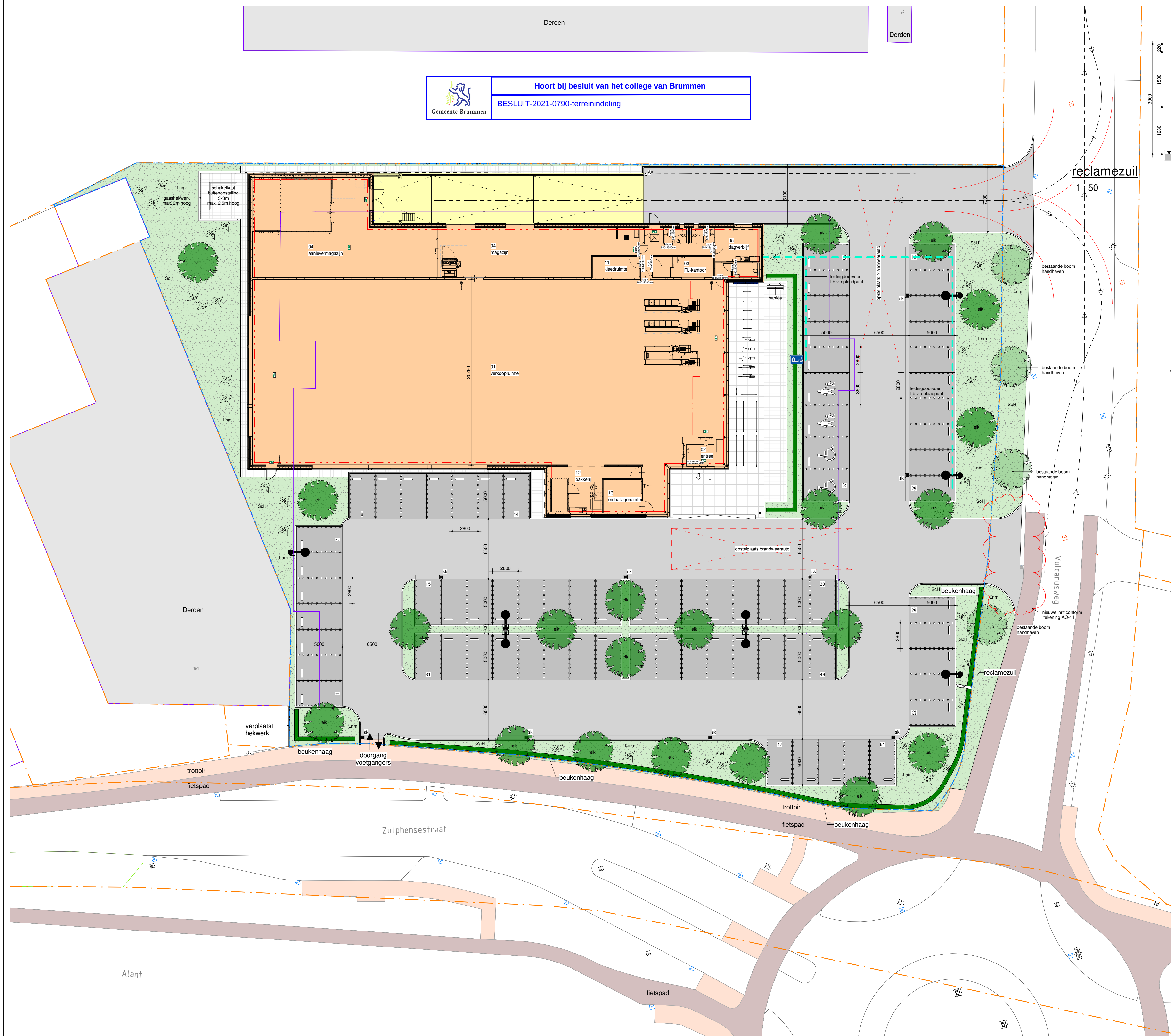




Hoort bij besluit van het college van Brummen

BESLUIT-2021-0790-terreinindeling



| RENVOOI |
|---------|
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |

| TERREIN                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| H-klinkers zonder vellingkanten, kleur Antraciet met witte markeringsstenen t.b.v. parkeerplaatsen |
| H-klinkers zonder vellingkanten, kleur grijs t.b.v. rijbanen                                       |
| betontegels zonder vellingkanten 300x300x50mm kleur grijs                                          |
| keramische tegel en ondergrond volgens opgave directie varkensrug                                  |
| familie parkeerplaats markering uitvoeren in betonsteen                                            |
| invalide parkeerplaats markering uitvoeren in betonsteen                                           |
| aanrijpaal ø250mm hoogte b.k. 1000m+P geel / zwarte markering                                      |
| lichtmast (posities conform lichtplan)                                                             |
| aanrijbeveiliging                                                                                  |
| trottoirband 130/150 x 250 x 1000 mm                                                               |
| molgoot (positie straatkolken indicatief)                                                          |

| BEPLANTING (principe)                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lnm                                                                                                                     |
| ScH                                                                                                                     |
| Eik                                                                                                                     |
| 3 à 4 weken voor start werkzaamheden wordt het definitieve groenplan ter goedkeuring voorgelegd aan het bevoegde gezag. |

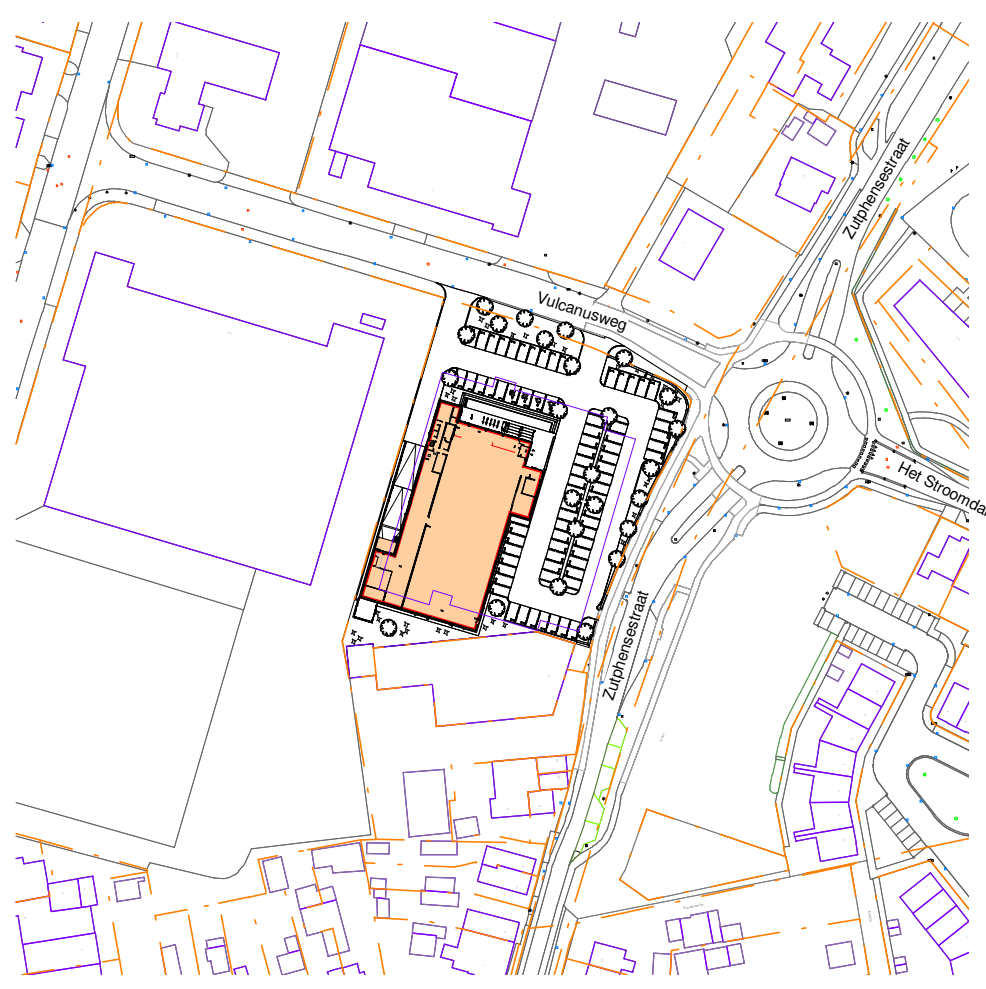
| BEPLANTING (principe)                            |
|--------------------------------------------------|
| Lonicera nitida maigrün, bodembedekker           |
| Symphoricarpos chenaultii Hancock, bodembedekker |
| Beukenhaag                                       |
| Quercus robur zomereik                           |
| Spiraea Nipponica                                |
| Sierstruik                                       |
| Maat: Hoogte tot 2 mtr                           |

| Stedelijkheidsgraad |
|---------------------|
| Winkelruimte (BVO)  |
| Parkeercijfer       |
| Totaal aanwezig     |

| PARKEREN FULLSERVICE SUPERMARKT        |
|----------------------------------------|
| : weinig stedelijk (rest bebouwde kom) |
| : 1580 m²                              |
| : 4.6 per 100 m² BVO -> min. 73        |
| : 75 stuks -> voldoet                  |

| 75 st. - st.                                          |
|-------------------------------------------------------|
| plangrens                                             |
| leidingdoorvoer t.b.v. 15 oplaadpunten (75 / 5 = 15)  |
| e.e.a. conform afdeling 5.4 van het bouwbesluit 2012. |

| PARKEERPLAATSEN                                        |
|--------------------------------------------------------|
| : eigen / eigene 2.800 x 5000                          |
| : gedeeld / geteilt                                    |
| : plangrens                                            |
| : leidingdoorvoer t.b.v. 15 oplaadpunten (75 / 5 = 15) |
| e.e.a. conform afdeling 5.4 van het bouwbesluit 2012.  |



| Gemeente |
|----------|
| Brummen  |
| Sectie   |
| E        |
| Nummer   |
| 3885     |

| KADASTRAAL BEKEND |
|-------------------|
| Gemeente          |
| Brummen           |
| Sectie            |
| E                 |
| Nummer            |
| 3885              |

## DEFINITIEF ONTWERP

Aanvraag Omgevingsvergunning



Twentepoort Oost 29  
7609 RG Almelo  
tel. 0546 455 100  
fax. 0546 455 660  
email. info@kienhuis-bm.nl

projectleider:  
ass.proj.leider:  
tekenaar:

|                |                                                                |
|----------------|----------------------------------------------------------------|
| plan:          | Nieuwbouw Aldi a/d Zutphensestraat te Brummen (locatie Verrij) |
| opdrachtgever: | Aldi Groenlo B.V.                                              |
| onderwerp:     | Terreinindeling                                                |
| projectnr.:    | 18_025                                                         |
| datum:         | 10-07-2020                                                     |
| gewijzigd:     | d : 03-06-2021 MH<br>e : 30-06-2021 JK<br>f : 14-07-2021 HG    |
| formaat:       | A1                                                             |
| schaal:        | 1:200                                                          |
| gecontr.:      |                                                                |
| blad:          | 01                                                             |

GEMEENTE BRUMMEN

AO-10-f