



AANVRAAG OM ADVIES

GEMEENTENUMMER	2023-2116 en 2023-2117
ONDERWERP	Zonnepanelenpark De Voort
ADRESLOCATIE	Tussen Tondensestraat en Spoorlijn in Brummen
VASTGESTELDE BOUWKOSTEN	€ n.n.b.
WELSTANDSGEBIED	Landelijk gebied
WELSTANDSNIVEAU	
CONTACTPERSOON GEMEENTE	

STATUS	Aanvraag	
ADVIESMANDAAT		

DATUM ADVIES	30 juni 2024
--------------	--------------

TOELICHTING OP ADVIES

Het plan

Het zonnepanelenpark ligt tussen het Tondense Enkpad, de spoordijk van het spoor tussen Apeldoorn en Zutphen. Aan de zuidzijde de Voorstondense beek en de Suurbeek. Aan de westzijde bevindt zich de Tondense Enk, die hoger gelegen is. Het gebied bestaat nu hoofdzakelijk uit grasland en bouwland. Het plangebied bedraagt circa 14,9 ha, waarvan de bruto oppervlakte (zonnepanelen + tussenrijen) circa 11,1 ha is en de netto oppervlakte (zonnepanelen) circa 7,8 ha is. De panelen zijn op het zuiden georiënteerd. In het noordelijk deel worden panelen 1,50 m. hoog, in het zuidelijk deel komen de panelen op maximaal 2,10 m. Ontwerp zet in op:

- Duurzame energie opwekken door middel van zonnepanelen
- Leefomgeving van de das verbeteren met o.a. grasland en *hidden hedges*.
- Landschap versterken met o.a. houtwallen, hagen en natte natuur en fruitbomen passend bij het landschapstype.
- Recreatieve en educatieve belevingen toevoegen met o.a. wandelpaden en rekening te houden met zichtlijnen en zicht op het zonnepark.

Het kader

Het uitnodigingskader windmolens en zonnevelden gemeente Brummen (D365845, 18 november 2021). Daarnaast is het

landschapsbeleidsplan en het welstandsbeleid van Brummen van belang.

Het plangebied ligt in de landschapszone uiterwaarden, overgang oeverwal. Belangrijk element net buiten het plangebied is de Tondense enk. Het gehele plangebied ligt binnen 500 meter van een dassenburcht. Dat betekent dat er compenserende maatregelen moeten worden genomen (provinciaal beleid).

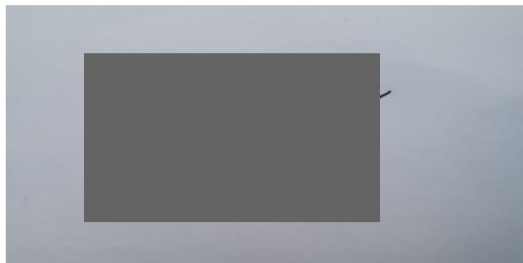
Planproces

Het plan is voortgekomen de tender voor zonneparken van de gemeente Brummen. Daarna is er een uitgebreid proces doorlopen. Dit bestond onder andere uit participatie met omwonenden en overleg met de omgevingsadviesraad, bestaande uit deskundigen en omwonenden. Vanuit de omgevingsadviesraad is vooral ingezet op voldoende meerwaarde vanuit (natte) natuur en beleving vanuit het landschap en omwonenden.

Conclusie

De commissie is positief over het landschapsplan voor zonnepark De Voort. Het plan heeft een goede landschappelijke inpassing van het zonnepark en er wordt voldoende meerwaarde gerealiseerd en er worden koppelkansen benut.

RAYONARCHITECT/ADVISEUR
[REDACTED]
GELDERS GENOOTSCHAP



ADVISEUR LANDSCHAP
[REDACTED]
GELDERS GENOOTSCHAP

