



 Gemeente Brummen	Hoort bij besluit van het college van Brummen
	BESLUIT-2022-1249-bodembeoordeling

Retouradres: Postbus 971, 7301 BE Apeldoorn

Gemeente Brummen
De heer W. Booiman
Postbus 5
6970AA Brummen
Email: W.Booiman@brummen.nl

Onderwerp:
Bodemadvies voor aanvraag Omgevingsvergunning, activiteit bouwen

Datum
28 juli 2022

Geachte heer Booiman,

Pagina
1 van 3

Hierbij ontvangt u het bodemadvies met betrekking tot de locatie
Stuijvenburchstraat 107A in Eerbeek.

Ons kenmerk
OVIJ006119

Uw kenmerk
-

GEGEVENS LOCATIE

Bouwlocatie : Stuijvenburchstraat 107A in Eerbeek
Aanvraag betreft : Uitbreiding Supermarkt

Behandeld door
H. Bisseling

Bijlage
-

GEGEVENS BODEMONDERZOEKEN

Adviesbureau : Terra Agribusiness BV
Soort onderzoek : Verkennend bodemonderzoek
Project-of rapportnummer : 2020-240
Datum rapportage : 5 oktober 2021

Adviesbureau : Hunneman Milieu-Advies
Soort onderzoek : Verkennend en nader bodem- en
asbestonderzoek op de locatie aan de
Wasacker en de Stationsstraat 5-51 te
Eerbeek

Project-of rapportnummer : 210467/lvh/sh
Datum rapportage : 29 november 2021

BEOORDELING TOETSINGSKADERS

Het uitgevoerde onderzoek en de resultaten zijn getoetst aan:

- Kwalibo; kwaliteitsborging in het bodembeheer (besluit bodemkwaliteit);
- het toetsingskader van de NEN 5725 (vooronderzoek);
- het toetsingskader van de NEN 5740 (verkennend bodemonderzoek) en NEN 5707 (asbestonderzoek);
- het toetsingskader voor concentraties van verschillende stoffen in de bodem die zijn opgenomen in de Circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013 van het Ministerie van I&M.

Het uitgevoerde onderzoek voldoet niet aan bovengenoemde toetsingskaders. Er is geen asbestonderzoek van de bodem uitgevoerd.

Omgevingsdienst Veluwe IJssel
Marktpllein 1
7311 LG Apeldoorn
Postbus 971
7301 BE Apeldoorn

055 580 17 05
info@ovij.nl
www.odveluweijssel.nl

KvK 56677936

Afschrift aan:

In dit geval is dat ook niet noodzakelijk omdat de locatie niet verdacht is voor de aanwezigheid van asbest.

Datum
12 augustus 2021

BEOORDELING ONDERZOEKSRESULTATEN

GROND

Tijdens het verkennende bodemonderzoek van 5 oktober 2021 zijn zowel in de bovengrond als in de ondergrond van geen van de onderzochte stoffen verhoogde gehalten gemeten.

Pagina
2 van 3

Ons kenmerk
OVIJ006119

Het bodemonderzoek van 29 november 2021 omvat een groter gebied. De bouwlocatie aan de Stuijvenburchstraat 107A maakt hier onderdeel van uit en valt onder locatie B (boringen 23 t/m 30). Op deze locatie zijn zowel in de bovengrond als in de ondergrond van geen van de onderzochte stoffen verhoogde gehalten gemeten.

GRONDWATER

De kwaliteit van het grondwater is niet onderzocht. Omdat dit zich dieper dan 5 meter beneden maaiveld bevindt is dit volgens NEN 5740 ook niet noodzakelijk.

ASBEST

Zintuiglijk zijn op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdachte materialen waargenomen. De grond is niet geanalyseerd op de aanwezigheid van asbest.

CONCLUSIE

Op basis van het bodemonderzoeksrapport zijn er geen belemmeringen voor het beoogde gebruik en de bouwplannen.

OPMERKINGEN / AANBEVELINGEN

Bodemonderzoeksrapport

Onderhavig onderzoek betreft een steekproef om de kwaliteit van grond en grondwater te bepalen. Daarom wordt geadviseerd om tijdens de grondwerkzaamheden van de bouw op de locatie alert te zijn op zintuiglijk afwijkend materiaal. Indien u dit aantreft verzoeken wij u contact op te nemen met de Omgevingsdienst Veluwe IJssel (Handhaving) of info@ovij.nl.

Grondverzet

Het is mogelijk dat er bij de bouwwerkzaamheden grond vrij komt. Voor de toepassing van grond gelden de volgende regels:

- Verontreinigde grond dient te worden afgevoerd naar een erkende verwerker.
- Indien mogelijk de grond op het betreffende bouwperceel hergebruiken (werken met een zogenaamde gesloten grondbalans).
- Voor de toepassing van grond geldt het Besluit bodemkwaliteit.
- Voor grondverzet heeft de gemeente beleid opgesteld dat is vastgelegd in de nota bodembeheer met bij behorende bodemkwaliteitskaarten.
- Voor advies over de toepassingsmogelijkheden van grond kunt u terecht bij het milieukundig adviesbureau dat het bodemonderzoek voor u heeft uitgevoerd, zij kunnen een advies op maat verzorgen.

Omgevingsdienst Veluwe IJssel

- De toepassing van grond dient vooraf te worden gemeld bij het Landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit www.meldpuntbodemkwaliteit.nl (digitaal loket).

Datum
12 augustus 2021

Pagina
3 van 3

Ons kenmerk
OVIJ006119

Bronbemaling

Indien voor de realisering van het bouwwerk bronbemaling plaatsvindt en er grondwater wordt geloosd, dient een melding te worden gedaan bij de gemeente. Er zijn twee type meldingen.

- Binnen inrichtingen: melding op grond van het Activiteitenbesluit.
- Buiten inrichtingen: melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen.

De digitale meldingsformulieren kunt u vinden op internetpagina: www.aimonline.nl. Het is raadzaam om voorafgaand aan de melding contact op te nemen met de Omgevingsdienst Veluwe IJssel.

Informatie

Heeft u vragen? Neem dan contact op met mevrouw H. Bisseling via info@ovij.nl of bel naar (055) 580 17 05. Geef hierbij het nummer van het zaakdossier (OVIJ2022OAV01023) door.

Met vriendelijke groet,



dhr. H.C. Eldering
manager team Ontwikkeling Omgevingsdienst Veluwe IJssel