



Gemeente Brummen

Zaaknummer : Z026838/366566

Onderwerp : **Nota van beantwoording zienswijzen Visie Centrum Eerbeek en Eerbeekse beek**

Algemeen

Het ontwerp van de structuurvisie Centrum Eerbeek en Eerbeekse beek, met de daarop betrekking hebbende stukken, heeft met ingang van 22 mei 2021 t/m 16 juli 2021 voor een ieder ter inzage gelegen, met de mogelijkheid zienswijzen naar voren te brengen.

Digitale en fysieke bijeenkomsten

Op 9 en 15 juni 2021 is een tweetal digitale klankbordgroepen georganiseerd. Op 29 en 30 juni 2021 is een tweetal informatiebijeenkomsten in De Korenmolen georganiseerd. In totaal hebben ca. 35 belangstellenden deze bijeenkomsten bezocht en is een 20-tal zienswijzen naar voren gebracht.

Behandeling zienswijzen per e-mail

Gedurende de inzagetermijn zijn 8 zienswijzen per e-mail naar voren gebracht. Op grond van artikel 2.15 van de Algemene wet bestuursrecht is op 18 mei 2021 besloten voor deze procedure ook de digitale weg open te stellen

Formele aspecten: Van de volgende indiener is met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze ontvangen:

Indiener 1:	Documentnummer D366549, ontvangen op 22 mei 2021
Indiener 2:	Documentnummer D366558, ontvangen op 27 mei 2021
Indiener 3:	Documentnummer D366564, ontvangen op 15 juni 2021
Indiener 4:	Documentnummer D366547, ontvangen op 28 juni 2021
Indiener 5:	Documentnummer D366551, ontvangen op 6 juli 2021
Indiener 6:	Documentnummer D366559, ontvangen op 8 juli 2021
Indiener 7:	Documentnummer D366545, ontvangen op 11 juli 2021
Indiener 8:	Documentnummer D366550, ontvangen op 13 juli 2021

De door indieners ingediende zienswijzen zijn binnen de gestelde termijn binnengekomen, zodat zij tijdig zijn ingediend.

Hierna worden alle zienswijzen samengevat weergegeven en van een reactie voorzien.

Inhoudelijke behandeling

Digitale en fysieke bijeenkomsten

Wij danken iedereen die een zienswijze naar voren heeft gebracht! De zienswijzen geven ons geen aanleiding om wijzigingen in de structuurvisie (deel 1) voor te stellen. Wel zijn waardevolle opmerkingen gemaakt en suggesties gedaan die bij een uitwerking van de visie worden betrokken (deel 2). Hieronder hebben wij de zienswijzen samengevat en van een reactie voorzien.

Bij de voorbereiding van de visie is er een update gemaakt van de Ruimtelijke economische visie uit 2016. Daarnaast is er onderzoek gedaan naar de mobiliteit in het centrumgebied. In onze reactie verwijzen wij naar beide onderzoeken. Via onderstaande linkjes kunt u de onderzoeken inzien. Ze staan ook op onze site.

- Onderzoeksrapport Bureau Seinpost:
https://www.brummen.nl/fileadmin/brummen/Documenten/Ruimte_voor_Eerbeek/Update_ruimtelijke-economische_visie_REV_2016_Eerbeek.pdf
- Onderzoeksrapport BonoTraffics:
https://www.brummen.nl/fileadmin/brummen/Documenten/Ruimte_voor_Eerbeek/Mobiliteitsplan_Centrum_Eerbeek.pdf

Nr.	Samenvatting zienswijze	Reactie
1	Dorpshart Een dorpshart wordt gemist.	Het is de bedoeling dat het Stuijvenburchplein zich ontwikkelt als dorpshart. Met meer horeca en terrassen.
2	Fietsen stallen Fietsen worden overal gestald. Dit leidt tot een rommelig beeld en is hinderlijk voor voetgangers.	In de uitwerking van de visie komt hier aandacht voor. Ook voor laadplekken voor elektrische fietsen.
3	Fietsroutes en veiligheid De fietser is kwetsbaar in het centrumgebied en ook op routes naar het centrum.	Bij de uitwerking van de visie is dit een belangrijk aandachtspunt.
4	Functieverandering Wordt er ook verder gekeken naar andere bestemmingen voor de plint naast horeca en detailhandel (bijv. sportschool of discounter)? Zoals op de locatie tegenover de Jumbo? Waar een woningbouwplan wordt ontwikkelt. Betekent dit ook dat het Oranje Nassauplein geen zorgplein wordt? Misschien ligt er voor de gemeente een mogelijkheid om een relocatiesubsidie te realiseren voor het Oranje Nassauplein?	In de visie is een zogeheten 'voorkeursladder voor functieverbreiding' opgenomen. Met als doel om leegstand te voorkomen in de zogeheten halters (omgeving van de supermarkten). Ook hier streven we naar versterking met detailhandel/horeca, net als op het Stuijvenburchplein. Als dat niet lukt, dan bieden we in deze halters meer ruimte voor functieverandering dan nu al geregeld is in het bestemmingsplan. Zoals sport en fitness. Een discounter is niet mogelijk omdat er al voldoende supermarkten zijn. Het geldende bestemmingsplan maakt meerdere functies aan het Oranje Nassauplein mogelijk. Zorgfuncties, maar ook andere functies.
5	Groen De visie wordt gewaardeerd vanwege de groene ambities. Hierdoor komt het groene karakter van het dorp beter naar voren.	Wij delen dit standpunt
6	Horeca Er vestigt zich steeds meer horeca in het centrumgebied. Ook horeca die over het algemeen wat minder wordt gewaardeerd. Is er onderzocht of er behoefte is voor aanvullende ruimte voor horeca? Kan er gestuurd worden op de kwaliteit van de horeca? Lokale ondernemers	In het onderzoek van Seinpost wordt nog wel ruimte gezien voor nieuwe horeca. In de visie gaan we niet uit van een vestigingsbeleid voor horeca. Bij de uitwerking van de visie willen we verkennen of dit wenselijk en noodzakelijk is. Uiteraard doen we dit samen met onze partners, zoals

	moeten voorrang krijgen.	de Ondernemersvereniging Eerbeek.
7	Identiteit Er moet meer gedaan worden met de identiteit als papierdorp.	Dit standpunt delen wij. In hoofdstuk 3 van de visie wordt hier op ingegaan. Dit kan tot uitdrukking komen in het ontwerp van de routes in de openbare ruimte, straatmeubilair, groenstructuur en de beeldkwaliteit/architectuur van bebouwing.
8	Jeugd Wat is er voor de jeugd? Er niet echt een plek in het centrum waar jeugd, maar ook inwoners van andere leeftijden, elkaar kunnen ontmoeten.	Hier is wel naar gekeken. In 2019 is er onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor een nieuw multifunctioneel centrum in Eerbeek. Dit bleek financieel niet haalbaar, ook niet in het centrumgebied. Als gekozen wordt voor een invulling van het Kerstenterrein met een groene invulling, dan is er wel ruimte voor ontmoeting in de openbare ruimte c.q. een parkachtige setting.
9	Kerstenterrein Maak een keuze voor het Kerstenterrein. Commerciële ruimte is misschien geen goede keuze. Wellicht een klein boetiekhotel of een plek voor ambulante handel? Er is leegstand en in nieuwbouwplannen is het nog niet gelukt om nieuwe commerciële huurders te vinden (voorbeeld: ontwikkeling Loenenseweg 2, : commerciële ruimte met woningen er boven). Waarom geen Kulturhus op het Kerstenterrein? Eventueel met woningen er boven. Er is echt behoefte aan een ontmoetingsplek in het centrum. Is er een financiële reden om nog geen keuze te maken voor een invulling van het Kerstenterrein?	Wij maken een keuze uit de twee varianten voor het Kerstenterrein in het project Spoorzone. Dit is een uitwerking voor het gebied van het Kerstenterrein, langs het spoor t/m de stationsomgeving. De voorbereidingen hiervoor zijn gestart. Een Kulturhus op het Kerstenterrein is voor ons geen optie. Hier is wel naar gekeken. In 2019 is er onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor een nieuw multifunctioneel centrum in Eerbeek. Dit bleek financieel niet haalbaar, ook niet in het centrumgebied.
10	Leegstand Er is een goed overzicht van de leegstand nodig	Bureau Seinpost heeft hier naar gekeken en onderzoek gedaan. Een aantal branches staan onder druk. In sommige branches is nog enige ruimte voor groei. Tegelijkertijd zijn er kansen voor bijvoorbeeld horeca of lokale verswinkels. Voor meer informatie verwijzen wij naar het onderzoek van Bureau Seinpost.
11	Ontwikkellocaties in de toekomst Stel dat pandeigenaren/ondernemers in de toekomst iets anders willen met hun winkel of bedrijfspand. Wat moeten ze dan doen?	Op het moment dat dit speelt kijken we samen met de pandeigenaar/ondernemer naar de mogelijkheden. Een woningbouwontwikkeling vraagt om zorgvuldig onderzoek vanwege de milieueffecten van de papierindustrie.
12	Papierindustrie Hoe verhoudt de visie zich met de uitbreiding van de papierindustrie?	Het geldende bestemmingsplan geeft aan waar de milieucontouren liggen. Daarnaast onderzoeken we samen met de provincie en de papierindustrie de mogelijkheden voor toevoeging van nieuwe woningen in en om het centrumgebied.
13	Parkeren bezoekers Er wordt verschillend over het parkeren gedacht: - Grotere loopstanden naar de parkeerplaatsen om autogebruik te ontmoedigen. Of kleinere loopafstanden om de winkels goed bereikbaar te houden; - Meer of minder parkeerplaatsen op het Stuijvenburchplein;	Wij gaan uit van twee grote parkeervoorzieningen bij de supermarkten en verspreid een aantal kleinere parkeervoorzieningen. Ook op het Stuijvenburchplein en het Kerstenterrein. Op die manier blijven de loopafstanden tot het Stuijvenburchplein beperkt. In principe zijn er in de huidige situatie voldoende

	<ul style="list-style-type: none"> - Meer invalideparkeerplaatsen op het Stuijvenburchplein; - Behoud van parkeren op het Kerstenterrein; - Ruimte voor het laden en lossen op het Stuijvenburchplein. Vindt nu vaak plaats op de rijbaan; - Betere inrichting van parkeerplaatsen; - Betere routing/bewegwijzering naar de parkeervoorzieningen; - Ontwerpsuggestie: realiseer langsparkeren op het Stuijvenburchplein aan weerszijden van de weg. Op die manier kun je makkelijker in- en uitparkeren vanuit beide rijrichtingen. Dat hoeft niet over de gehele lengte van het plein, maar afwisselend links en rechts. 	<p>parkeerplekken in het centrumgebied. Bij de uitwerking van de visie wordt bepaald hoeveel parkeerplekken er concreet nodig en wenselijk zijn op het Stuijvenburchplein en het Kerstenterrein. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de parkeerbalans die in het onderzoeksrapport van BonoTraffics zit. Ook de andere wensen en ideeën worden betrokken bij de verdere uitwerking van de visie.</p>
14	<p>Parkeren bewoners Is het voor de bewoners boven de Plus supermarkt mogelijk om een eigen parkeerplek te krijgen?</p>	<p>De visie doet geen uitspraak over eigen parkeerplekken voor bewoners. Deze wens kan terug komen in de uitwerking van de visie. In dit geval is dat de herinrichting en uitbreiding van de parkeervoorziening aan De Wasacker in samenhang met de plannen voor de Plus en de Action. Voor dit plan wordt een eigen procedure gestart met een eigen participatietraject. Wij zullen het verzoek in dat kader beoordelen.</p>
15	<p>Parkeren personeel Personeelsleden parkeren vaak dichtbij de winkel. Hierdoor houden ze een parkeerplaats voor een bezoeker bezet.</p>	<p>Hier kan om twee manieren mee om worden gegaan. Men vraagt het personeel de auto ergens anders, op grotere afstand, te parkeren. Daarnaast is een blauwe parkeerzone een te overwegen maatregel. Of een combinatie van de twee. Hier komen wij bij de uitwerking van de visie op terug.</p>
16	<p>Planning, fasering en financiële haalbaarheid Ondertussen hebben we al veel plannen gezien. Wanneer gaat het gebeuren? Wanneer en waar wordt gestart met de uitvoering? Veiligheid op het Stuijvenburchplein is een belangrijk criterium bij de prioritering. Pak de beek alleen aan in het centrumgebied, daar moet de prioriteit liggen.</p> <p>En is het financieel haalbaar? Hoe lang gaan we er over doen? Doe vooral de dingen die echt gedaan moeten worden en heb oog voor 'laaghangend fruit'. Het goede aan de visie is dat er nu beweging in zit. Wil de industrie ook sponsoren?</p>	<p>De visie geeft de ambities aan voor de lange termijn. Niet alles kan tegelijk. We zullen stap voor stap uitvoering geven aan de visie. Er zijn ook nog onzekerheden. Hoe lang we er over gaan doen weten we niet. We kunnen als gemeente financieel het nodige aan, maar hebben ook anderen nodig om ambities te kunnen realiseren. In de loop van volgend jaar komen we met een uitvoeringsprogramma waarin we aangeven welke onderdelen van de visie we oppakken en wanneer. Daarbij willen we zo veel mogelijk marktinitiatieven faciliteren. Vooruitlopend hierop werken we aan drie uitwerkingen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planvorming project Spoorzone: een uitwerking voor het gebied van Kerstenterrein, langs het spoor t/m de stationsomgeving. Dit is een samenwerking tussen de provincie, de papierindustrie, het waterschap en de gemeente. De gemeente heeft de regie. De voorbereiding is gestart;

		<p>2. Verkenning Eerbeekse beek: een verkenning om met inzet van beperkte financiële middelen de beek en directe omgeving in de bebouwde kom alvast te verbeteren;</p> <p>3. Uitwerking De Wasacker: een uitwerking van het deelgebied De Wasacker in samenhang met de plannen voor de Plus-Action. Op die wijze faciliteren we een actueel en kansrijk marktinitiatief en geven we tegelijkertijd uitvoering aan dit deel van de visie.</p>
17	<p>Stuijvenburchplein Er is behoefte aan meer verblijfsruimte. Het is te vol en onveilig. De terrassen, de viskar, de loempiakraam, het laden en lossen voor de winkels.</p>	Wij zullen hier in de uitwerking zorgvuldig naar kijken.
18	<p>Toegankelijk en veiligheid Het centrum is niet goed toegankelijk voor mensen met een beperking. Het centrum moet voor alle bewoners veilig zijn. Fietsers moeten zich ook veilig voelen. Er zijn te veel obstakels op het Stuijvenburchplein en er is geen goede looproute langs de winkels.</p>	<p>In de visie is hier aandacht voor (paragraaf 2.2.3). We willen de toegankelijk en veiligheid voor voetgangers, fietsers, minder validen en slechtzienden verbeteren. In de uitwerking van de visie komen we hier op terug. We betrekken daarbij de lokale Ombudsman en VVN Afdeling Eerbeek-Hall.</p> <p>Eén van de ambities in de visie is de realisatie van een aaneengesloten wandelroute door het centrumgebied die veilig en toegankelijk is voor iedereen (in de vorm van een 8).</p>
19	<p>Wasacker-Action/Plus Hoe staat het er voor met deze ontwikkeling? Gaat dit definitief door? Waar gaan de winkeltjes aan de Stuijvenburchstraat naar toe? Zorg dat er wel winkels aan de Stuijvenburchstraat zijde blijven. Begin vast aan De Wasacker. Haal de hekken aan De Wasacker weg, zodat gekeken kan worden hoe en hoeveel hier gebruik van wordt gemaakt.</p>	<p>De initiatiefnemers werken de plannen uit. Het bestemmingsplan moet worden gewijzigd. Het is dus nog niet definitief. Het is de bedoeling zo veel mogelijk ondernemers aan de Stuijvenburchstraat in hetzelfde complex te verplaatsen. Het is aan de initiatiefnemers om dit te organiseren. Ter hoogte van de Action komen geen winkeltjes terug aan de Stuijvenburchstraat zijde.</p> <p>We kunnen niet zo maar hekken weg halen en braakliggend terrein laten gebruiken als openbare ruimte. De gemeente is namelijk verantwoordelijk voor de veiligheid in de openbare ruimte.</p>
20	<p>Wonen Er is echt behoefte aan nieuwe woningen in het centrumgebied. Wat Eerbeek nodig heeft zijn seniorenwoningen. De sociale huur die nu gebouwd is zijn geen seniorenwoningen. Waarom geen woningen op het Burgersterrein?</p>	Wij constateren ook dat er behoefte is aan woningen in Eerbeek. Ook in en om het centrumgebied. Samen met de provincie en de papierindustrie onderzoeken we de mogelijkheden voor nieuwe woningen in en om het centrumgebied. Dit onderzoek is complex en vraagt tijd. Om die reden stellen we de gemeenteraad voor nog geen besluit te nemen over het thema 'wonen' in de visie. De ontwikkeling van het Burgersterrein valt buiten de scope van de visie voor het centrum en de beek.

Behandeling zienswijzen per e-mail

Wij danken iedereen die een zienswijze per e-mail naar voren heeft gebracht! Hieronder reageren wij op de zienswijzen. De zienswijzen geven ons geen aanleiding om wijzigingen in de structuurvisie (deel 1) voor te stellen. Wel zijn waardevolle opmerkingen gemaakt en suggesties gedaan die bij een uitwerking van de visie worden betrokken (deel 2).

Nr.	Samenvatting zienswijze	Reactie
1	Indiener 1 - D366549	
	Het plan ziet er hoopvol uit. Gelukkig begint er schot in te komen voor de ontwikkeling van het centrum in Eerbeek. Laat geen autoverkeer meer door het centrum rijden. Dan ontstaat pas een echt centrum. Of kiezen voor eenrichtingsverkeer.	Verkeerskundig bureau BonoTraffics heeft onderzoek gedaan naar de verkeerssituatie in het centrum. Alles overwegende komen we tot de conclusie dat het handhaven van het tweerichtingsverkeer op de Stuijvenburchstraat de beste keuze is. Wel willen wij in de uitwerking van de visie verbeteringen aanbrengen, waarbij de verblijfskwaliteit en de verkeersveiligheid worden verbeterd.
2	Indiener 2 – D366558	
	<p>Veilig Verkeer Nederland afdeling Eerbeek-Hall geeft een aantal adviezen en aandachtspunten mee voor een uitwerking van de visie.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voldoende parkeergelegenheid bij de keuze voor commerciële functie op het Kerstenterrein; - Een veilige fiets- en wandelroute langs de beek; - Veilige oversteekplaatsen op de fiets en wandelroute langs de beek; - Stallingen voor fietsen in het winkelgebied en bij het stationsgebouw. Incl. laadpalen; - Alle openbare voorzieningen moeten voldoen aan de C.R.O.W. richtlijnen; - De parkeervoorzieningen in de aanloopstraten zullen erg miniem zijn, omdat deze worden gebruikt door bewoners en scholen; - Goede en veilige laad- en loszone; - Voldoende parkeergelegenheid bij nieuwe woningbouw; - Bij het ontwerpen van groen, zoals bomen en struiken, rekening houden met uitzicht voor het verkeer; - Goed evenwicht vinden tussen parkeren en groenvakken. Groenvakken kunnen uitstekend gebruikt worden als afscheiding tussen parkeervakken en voetgangersgebied; - Adviezen ten aanzien van een aantal concrete situaties; - Het toestaan van tweerichtingsverkeer op de Coldenhovenseweg tussen Stuijvenburchstraat en Wasacker moet goed onderzocht worden. Hiervoor worden ook aandachtspunten en suggesties aangedragen. 	Deze adviezen en aandachtspunten betreffen wij bij de uitwerking en uitvoering van de visie. Dat geldt ook voor het eventueel toestaan van tweerichtingsverkeer op de Coldenhovenseweg tussen De Wasacker en de Stuijvenburchstraat. Momenteel onderzoeken wij samen met u deze mogelijkheid.
3	Indiener 3 – D366564	
	'Visio zicht op toegankelijkheid' wijst op het	In de visie is hier aandacht voor (paragraaf

	<p>belang van een goede visuele toegankelijkheid in brede zin: van veilige (loop)routes tot verlichting, van vindbaarheid van gebouwen tot leesbare aanduidingen/informatie, kortom alles wat nodig is om gebruik te kunnen maken van de openbare ruimte en voorzieningen.</p> <p>Voor blinden en slechtzienden is het een noodzaak dat een gebied of gebouw veilig en toegankelijk is, maar eigenlijk help je daar een veel grotere groep mee (denk bijvoorbeeld aan ouderen die meer moeite krijgen met zien of laaggeletterden die baat hebben bij duidelijke korte aanwijzingen). Als er binnen het ontwerp rekening mee wordt gehouden, zijn (vaak duurdere) aanpassingen achteraf niet nodig.</p>	<p>2.2.3). We willen de toegankelijk en veiligheid voor voetgangers, fietsers, minder validen en slechtzienden verbeteren. In de uitwerking van de visie komen we hier op terug. We betrekken daarbij de lokale Ombudsman en VVN Afdeling Eerbeek-Hall.</p>
4	Indiener 4 – D366547	
A	<p>Sfeer: vriendelijker en zachter Hopelijk gaat er nu echt iets gaat gebeuren waardoor Eerbeek wat vriendelijker oogt. De rechte weg, de grijze plantenbakken, de vele parkeerplaatsen, platte gebouwen in donkergrijs of steenrood maken het centrum niet sfeervol. Maak er een weg met bochten van dan rijdt het verkeer langzamer. Maak hoogteverschillen zodat diepte ontstaat. Meer terras, planten, meer kleurwerking.</p>	<p>In de visie hebben wij uitgangspunten opgenomen voor een verbetering van de openbare ruimte, groenstructuur en beeldkwaliteit van bebouwing. Met die uitgangspunten denken we een positieve bijdrage te leveren aan de beleving en gezelligheid in het centrum (zie paragraaf 3.3.).</p>
B	<p>Kerstenterrein Maak van het Kerstenterrein een aangename verblijfspot, vooral voor de jeugd. Een skatebaan, touwbrug over het spoor en een groene inrichting. Een verblijfspot voor jong en oud wat ook goed is voor de horeca. Met ondergronds parkeren. Als dat niet betaalbaar is knap het terrein dan wel op door lelijke materialen weg te halen en te vergroenen.</p>	<p>Wij maken een keuze uit de twee varianten voor het Kerstenterrein in het project Spoorzone. Dit is een uitwerking voor het gebied van het Kerstenterrein, langs het spoor t/m de stationsomgeving. De voorbereidingen hiervoor zijn gestart. We betrekken daarbij ook uw suggesties.</p>
5	Indiener 5 – D366551	
A	<p>Samenwerking In elk rapport staat "In Eerbeek werken gemeente, de provincie en de Industriekern Eerbeek Loenen (Ikkel) samen etc". Dit geeft de indruk dat de bewoners geen enkele inbreng hebben of hebben gehad en dat geeft een verkeerde indruk.</p>	<p>Provincie, Ikel en gemeente werken inderdaad samen aan opgaven in Eerbeek. Tegelijkertijd nemen zij de inbreng en belangen van bewoners heel serieus. Ook voor deze visie zijn meerdere participatierondes gehouden en hebben we ideeën en wensen opgehaald. Mede op basis hiervan zijn we tot deze visie gekomen.</p>
B	<p>Woningbouw Kerstenterrein Realiseer geen woningbouw op het Kerstenterrein, vanwege de korte afstand tot de papierfabriek. Dit terrein is bij uitstek geschikt voor een horecaplein dat grenst aan de Eerbeekse beek.</p>	<p>Wij maken een keuze uit de twee varianten voor het Kerstenterrein in het project Spoorzone. Dit is een uitwerking voor het gebied van het Kerstenterrein, langs het spoor t/m de stationsomgeving. De voorbereidingen hiervoor zijn gestart.</p>
C	<p>Stuijvenburchplein autoluw Maak het Stuyvenburchplein volledig autoluw, ook geen parkeerplaatsen. Het is nu al een chaotische situatie (fietsers, auto's wandelaars en overig verkeer). Komt de gezelligheid van het plein niet ten goede. Het argument van de detailhandel dat men graag dicht in de buurt van</p>	<p>Wij gaan uit van twee grote parkeervoorzieningen bij de supermarkten en verspreid een aantal kleinere parkeervoorzieningen daar tussen. Ook op het Stuijvenburchplein en het Kerstenterrein. Op die manier blijven de loopafstanden tot het Stuijvenburchplein beperkt. In de uitwerking</p>

	de winkels parkeert snijdt geen hout als je bedenkt dat er 2 grotere parkeerclusters zijn op 2 minuten loopafstand. Op deze parkeerclusters en elders parkeertarieven invoeren komt de financiële positie van de gemeente Brummen ten goede. Daarnaast is het te overwegen om van de Stuijvenburchstraat éénrichtingsverkeer te maken.	wordt het aantal parkeerplaatsen en de inrichting concreet. Verkeerskundig bureau BonoTraffics heeft onderzoek gedaan naar de verkeerssituatie in het centrum. Alles overwegende komen we tot de conclusie dat het handhaven van het tweerichtingsverkeer op de Stuijvenburchstraat de beste keuze is. Wel willen wij in de uitwerking van de visie de verblijfskwaliteit en de verkeersveiligheid verbeteren
D	Fietsenstallingen In de tekeningen worden fietsenstallingen gemist.	In de uitwerking van de visie komt hier aandacht voor. Ook voor laadplekken voor elektrische fietsen.
E	Fietspad op tekening Op een tekening in de visie gaat het fietspad dwars door mijn woning. Ik zou het waarderen dat dit in de definitieve versie van het plan wordt gewijzigd ook al omdat in de verdere tekst er geen enkele nadere invulling wordt gegeven.	Het betreft hier een afbeelding in de achtergrond waar abusievelijk deze aanduiding is opgenomen. Wij zullen de aanduiding verwijderen.
F	Haalbaarheid Kan het plan alleen maar toejuichen. De vraag blijft: is een en ander niet veel te ambitieus en veel te kostbaar voor een dorp met 9630 inwoners (hoofdzakelijk ouderen)? De investering per huishouden loopt dan in de duizenden euro's. Succes met de verdere uitvoering en ik spreek de verwachting uit dat het niet alleen bij plannen blijft.	De visie geeft de ambities aan voor de lange termijn. Niet alles kan tegelijk. We zullen stap voor stap uitvoering geven aan de visie. Er zijn ook nog onzekerheden. Hoe lang we er over gaan doen weten we niet. We kunnen als gemeente financieel het nodige aan, maar hebben ook anderen nodig om ambities te kunnen realiseren. In de loop van volgend jaar komen we met een uitvoeringsprogramma waarin we aangeven welke onderdelen van de visie we oppakken en wanneer. Daarbij willen we zo veel mogelijk marktinitiatieven faciliteren.
6	Indiener 6 – D366559	
	Tennet wil graag vroegtijdig betrokken zijn bij ontwikkelingen in de nabijheid van de hoogspanningsinfrastructuur. Mogelijk kunnen er knelpunten ontstaan ter hoogte van 't Haagje en de Eerbeekse Beek met betrekking tot hoogspanningsverbindingen.	Wij zullen de adviezen en aandachtspunten betrekken bij de uitwerking en uitvoering van de visie en Tennet vroegtijdig betrekken.
7	Indiener 7 – D366545	
A	Algemeen Is blij met de integrale visie en hoopt dat er snel wordt gestart met de uitvoering. Vooral met het Kerstenterrein. Voorstander van een gezellig centrum waar in gewinkeld kan worden, de horeca bezocht kan worden en ook fijn gewoond kan worden	Wij delen dit standpunt. De uitwerking van het Kerstenterrein komt terug in het project Spoorzone (Van Kerstenterrein, langs het spoor, t/m de stationsomgeving). De voorbereiding zijn gestart.
B	Coldenhovenseweg tussen De Wasacker en Stuijvenburchstraat Niet eens met de omzetting naar tweerichtingsverkeer op de Coldenhovenseweg tussen de Wasacker en de Stuijvenburchstraat. Dit gaat niet samen met het aantrekken van (veel) meer voetgangers, bewoners en toeristen. Het leidt tot meer doorgaand verkeer en wellicht ook meer vrachtverkeer. De Coldenhovenseweg	Momenteel onderzoeken wij de effecten van tweerichtingsverkeer op de Coldenhovenseweg tussen De Wasacker en de Stuijvenburchstraat. We nemen uw voorstel om het bij éénrichtingsverkeer te laten in overweging. Hier komen we bij de uitwerking van de visie op terug.

	tussen de Stuijvenburchstraat en het spoor alleen toegankelijk maken voor bevoorradingsverkeer.	
C	JOP (Jeugd Ontmoetingsplek) Evalueer het gebruik van de JOP aan De Wasacker. Gebruikers komen vooral met de auto en rijden heel vaak heen en weer en maken veel geluid.	Wij zullen het gebruik evalueren en komen hier in de uitwerking voor De Wasacker op terug.
D	Kerstenterrein. Richt het Kerstenterrein in met 400 m2 bebouwing ca 10 a 12 appartementen t.b.v. 1 en 2 persoons huishoudens 2 laags. Verder 2100 m2 groen en 1700 m parkeren/verharding 25 parkeerplaatsen. Hanteer de zogenaamde schipholconstructie voor de woonappartementen. Bewoners vooraf laten tekenen dat ze weten wat de geluid- en geurbelasting ter plaatse is en dat geen reden kan zijn om in een later stadium procedures op te starten tegen de "buren". Deze variant zal ook een ander (positiever) kostenplaatje met zich meebrengen.	Wij maken een keuze uit de twee varianten voor het Kerstenterrein in het project Spoorzone. Dit is een uitwerking voor het gebied van het Kerstenterrein, langs het spoor t/m de stationsomgeving. De voorbereidingen hiervoor zijn gestart.
8	Indiener 8 – D366550	
A	Algemeen Vinden het goed dat er een integrale visie is opgesteld. Hopen dat er snel gestart wordt met de uitvoering. Ook zij zijn voorstander van een "bruisend" centrum, waarin men kan winkelen, horeca kan bezoeken, maar ook een centrum waar ze prettig kunnen wonen.	Wij nemen deze aanmoedigingen ter harte.
B	Parkeerproblematiek eigenaren/bewoners appartementen. Betrokkenen wonen in het appartementencomplex aan de Stuijvenburchstraat bij De Wasacker. Er is steeds meer verkeer gekomen. De ontwikkeling van het centrumgebied zal ook meer verkeer en parkeerbehoefte opleveren. De bewoners van het appartementencomplex hebben geen eigen parkeerplaats. Zij stellen voor bij de uitbreiding van de parkeervoorziening aan De Wasacker een deel te reserveren voor de bewoners. Dat kan op verschillende manieren, ook met een vergunningstelsel.	De visie doet geen uitspraak over eigen parkeerplekken voor bewoners. Deze wens kan terug komen in de uitwerking van de visie. In dit geval is dat de herinrichting en uitbreiding van de parkeervoorziening in samenhang met de plannen voor de Plus en de Action. Voor dit plan wordt een eigen procedure gestart met een eigen participatietraject. Wij zullen uw wens in dat kader beoordelen.
C	JOP (Jeugd Ontmoetingsplek) Evalueer het gebruik van de JOP aan De Wasacker. Gebruikers komen vooral met de auto en rijden heel vaak heen en weer en maken veel geluid.	Wij zullen het gebruik evalueren en komen hier in de uitwerking voor De Wasacker op terug.
D	Coldenhovenseweg – Wasacker – Stuijvenburchstraat Niet eens met de omzetting naar tweerichtingsverkeer op de Coldenhovenseweg tussen de Wasacker en de Stuijvenburchstraat. Dit gaat niet samen met het aantrekken van (veel) meer voetgangers, bewoners en toeristen. Het leidt tot meer doorgaand verkeer en wellicht ook meer vrachtverkeer. Er rijden dagelijks auto's, motoren en vrachtwagens komende van de Coldenhovenseweg tegen het verkeer in naar	Momenteel onderzoeken wij de effecten van tweerichtingsverkeer op de Coldenhovenseweg tussen De Wasacker en de Stuijvenburchstraat. We betrekken uw zorgen bij onze overweging. Hier komen we bij de uitwerking van de visie op terug.

	de Stuijvenburchstraat. Dit leidt tot gevaarlijke situaties. Nodigen de gemeente uit om enige uren om te komen kijken.	
E	<p>Handhaving Wasacker – Stuijvenburchplein/straat – Coldenhovenseweg</p> <p>Helaas wordt er niet gehandhaafd op en rond het Stuijvenburchplein. Er wordt fout geparkeerd op De Wasacker naast cafetaria Smulhoek. Dat leidt tot gevaarlijke situatie met het laden en lossen bij de Plus en passerende auto's. Er wordt regelmatig onrechtmatig gebruik gemaakt van de invalidenparkeerplaatsen tegenover de ingang van Plus van Tetering. Er wordt geparkeerd buiten de aangegeven parkeerplaatsen. Onrechtmatig gebruik van de twee privé parkeerplaatsen bij Bakker ten Veen. Er wordt voor inritten geparkeerd. Parkeren en draaien van auto's op en rond het fontein op het plein. Fietsers, racefietsen en mountainbikers en scooters die maar over het plein de kortste route nemen en tussen het winkelend publiek rijden. Personeel dat parkeert in het centrum en daarmee plekken voor bezoekers bezet houden. Om een veilige en vooral aantrekkelijk winkelgebied te blijven vraagt betrokkene om actie.</p>	De visie gaat niet in op de handhaving van de huidige regels. In de uitwerking van de plannen zullen wij hier op terug komen. Daarnaast nemen wij contact met u op om uw waarnemingen te bespreken