

A5 Nut en noodzaak Logistiek Centrum Burgersterrein

Nut en Noodzaak Notitie

In Eerbeek is sprake van een grote bundeling en verwevenheid van papier-gerelateerde bedrijven en transport-logistiek-gerelateerde bedrijven. Het is van cruciaal belang dat de papierindustrie de ruimte krijgt om uit te breiden om zodanig de continuïteit op lange termijn te waarborgen. Hiervoor dienen voorwaarden geschept te worden welke deze groei mogelijk maken wat o.a. zal leiden tot het behoud van werkgelegenheid of zelfs uitbreiding hiervan. Alleen al de papierfabrieken MM Karton en DS Smith De Hoop bieden werkgelegenheid voor ca. 500 mensen, samen met de verwerkingsbedrijven, logistieke dienstverleners, constructiebedrijven en MKB in de regio, is de werkelijke werkgelegenheid een veelvoud hiervan.

Deze werkgelegenheid is van belang voor de welvaart en het welzijn van de mensen in de regio. Een regio waar krimp een bedreiging is.


Binnen de bestaande grenzen van de bedrijven is daar echter nauwelijks ruimte voor. Er moeten alternatieven gevonden worden om met name de bijbehorende logistieke activiteiten die gepaard gaan met industriële groei te kunnen garanderen, uiteraard in goede samenwerking en harmonie met de omwonenden en andere belanghebbenden. Hierbij moet vooral gedacht worden aan opslag gereed product, laden- en lossen van vrachtauto's, opstal van transport materieel, aanpassing van lokale infrastructuur etc.

Momenteel worden deze logistieke activiteiten verspreid over meerdere locaties in Eerbeek en omstreken uitgevoerd, waarbij veel bijkomende voertuigbewegingen plaatsvinden. Denk hierbij aan de aan- en afvoer van grondstoffen voor papierfabricage, cellulose, rollen papier en golfkarton tussen de onderlinge bedrijven en naar externe partijen in binnen- en buitenland. Die verspreiding van de logistieke activiteiten is historisch zo gegroeid. Teneinde de doorstroming van producten te garanderen is het houden van voorraad essentieel.

De fragmentatie van activiteiten leidt tot veel voertuigbewegingen, met daarbij behorende effecten ten aanzien van verkeersveiligheid, geluid, CO₂ uitstoot en fijn stof emissie. De huidige voorraadcapaciteit en de voorgenomen (en deels gerealiseerde) groei en innovatie bestaat uit de volgende scenario's:

Huidige opslagcapaciteit

Scenario 1: DSR geheel elders - MME en DSG minimumscenario

locatiennr.	Gebruiker	Opp. [m2]	Aard	Locatie	→ Naar locatie	Opp. [m2]	H.vrij [m]	Opmerking
1	DSR	10.000	grondstof	Doetinchem	elders	15.000		heeft gedeeltelijke relatie met productie DSP
2	DSP	11.500	gereed product	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP *	13.700		 <p>LCE: 27.925 m2 (incl. 9)</p>
3	DSG	2.200	gereed product	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSG	LCE	4.000	8,0	
4	DSG	5.800	gereed product	Eerbeek Kollergang 6	LCE **	11.000	8,0	
5	MME	5.000	gereed product	Eerbeek Kollergang 6	LCE	5.000	8,0	
6	MME	1.500	gereed product	Eerbeek Loubergweg 7	LCE	1.500	8,0	
7	MME	1.425	grondstof	Eerbeek Coldenhovenseweg (Verbrugge en Pali)	LCE	1.425	8,0	
8	MME	2.830	grondstof	Brummen en Hengelo	Brummen en Hengelo	2.830		
9	Smurfit-Kappa	5.000	gereed product	Eerbeek en Deventer	LCE ***	5.000	8,0	
totaal:		45.255				totaal: 59.455		

* totale capaciteit bestaand 13.700 m2

** indien gewenst of noodzakelijk kan een deel in Kollergang blijven

*** optie

Huidige opslagcapaciteit

Scenario 2: DSR met 5.000 m2 in bestaande hal locatie 2 - MME en DSG minimumscenari

locatiennr.	Gebruiker	Opp. [m2]	Aard	Locatie	→ Naar locatie	Opp. [m2]	H.vrij [m]	Opmerking
1	DSR	10.000	grondstof	Doetinchem	elders	10.000		heeft gedeeltelijke relatie met productie DSP
	DSR				Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP *	5.000		
2	DSP	11.500	gereed product	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP *	8.700		} LCE: 34.225 m2 (incl. 9)
	DSP				LCE	6.300	11,0	
3	DSG	2.200	gereed product	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSG	LCE	4.000	8,0	
4	DSG	5.800	gereed product	Eerbeek Kollergang 6	LCE **	11.000	8,0	
5	MME	5.000	gereed product	Eerbeek Kollergang 6	LCE	5.000	8,0	
6	MME	1.500	gereed product	Eerbeek Loubergweg 7	LCE	1.500	8,0	
7	MME	1.425	grondstof	Eerbeek Coldenhovenseweg (Verbrugge en Pal)	LCE	1.425	8,0	
8	MME	2.830	grondstof	Brunnen en Hengelo	Brunnen en Hengelo	2.830		
9	Smurfit-Kappa	5.000	gereed product	Eerbeek en Deventer	LCE ***	5.000	8,0	
totaal:		45.255				totaal: 60.755		

* totale capaciteit bestaand 13.700 m2

** indien gewenst of noodzakelijk kan een deel in Kollergang blijven

*** optie

Huidige opslagcapaciteit

Scenario 3: DSR met 5.000 m2 in bestaande hal locatie 2 - MME en DSG maximumscenar

locatiennr.	Gebruiker	Opp. [m2]	Aard	Locatie	→ Naar locatie	Opp. [m2]	H.vrij [m]	Opmerking
1	DSR	10.000	grondstof	Doetinchem	elders	10.000		heeft gedeeltelijke relatie met productie DSP
2	DSP	11.500	gereed product	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSP *	5.000		} LCE: 37.050 m2
					LCE	6.300	11,0	
3	DSG	2.200	gereed product	Eerbeek Coldenhovenseweg 89-A, DSG	LCE	5.000	8,0	
4	DSG	5.800	gereed product	Eerbeek Kollergang 6	LCE **	13.000	8,0	
5	MME	5.000	gereed product	Eerbeek Kollergang 6	LCE	7.500	8,0	
6	MME	1.500	gereed product	Eerbeek Loubergweg 7	LCE	2.250	8,0	
7	MME	1.425	grondstof	Eerbeek Coldenhovenseweg (Verbrugge en Pal)	LCE	3.000	8,0	
8	MME	2.830	grondstof	Brunnen en Hengelo	Brunnen en Hengelo	1.500		
9	Smurfit-Kappa	5.000	gereed product	Eerbeek en Deventer	Eerbeek en Deventer	5.000		
totaal:		45.255				totaal: 67.250		

* totale capaciteit bestaand 13.700 m2

** indien gewenst of noodzakelijk kan een deel in Kollergang blijven

Naar aanleiding van deze scenario's kan gesteld worden dat gelet op de aanvullende voorzieningen die op het terrein moeten worden getroffen scenario 2 het meest waarschijnlijke scenario is dat zal worden uitgevoerd.

- DS Smith Packaging Eerbeek verhoogt de golfkarton productie van 110 miljoen m²/jaar stapsgewijs naar 140 miljoen m²/jaar (eind 2016) en wellicht 200 miljoen m²/jaar in de nabije toekomst als gevolg van de groeiende vraag naar milieuvriendelijk verpakkingsmateriaal.
- DS Smith Paper De Hoop zal geleidelijk zijn productie verhogen van 360.000 ton/jaar tot aan de vergunde capaciteit van 420.000 ton/jaar. Dit zal worden bereikt door wijzigingen in de productmix en door het verhogen van de efficiëntie van de bestaande productiemachines.
- DS Smith Recycling is voornemens zijn strategische voorraad opslag in Doetinchem (deels) te verplaatsen naar een locatie dicht bij de fabriek daar de lokale opslag in Eerbeek beperkt is. Hiermee wordt ook het aantal transportbewegingen gereduceerd en de dien gevolge ook de emissie. Opslag in de bestaande gereed-product loodsen is een mogelijkheid.
- Mayr-Melnhof heeft een groei ambitie uitgesproken en is voornemens zijn vergunde capaciteit van 200.000 ton/jaar te verhogen naar 275.000 ton/jaar.
- Schotpoort Logistics fungeert als belangrijkste logistieke partner bij de opslag, overslag en transport van deze producten. Uitbreiding van de bestaande opslagcapaciteit overeenkomstig bovenstaande volumes is noodzakelijk en essentieel teneinde het gewenste serviceniveau te garanderen.

Het is dan ook noodzakelijk dat geïnvesteerd wordt in de logistieke mogelijkheden in Eerbeek.

Om de groei ambities van de Eerbeekse papier- en kartonindustrie mogelijk te maken, moet er ook ruimte zijn voor verdere optimalisatie van de logistieke mogelijkheden.

Het Burgersterrein heeft vigerend een Industriebestemming, maar ligt al jaren braak. Het totale oppervlakte bedraagt omstreeks 60.000 m². Er van uitgaande dat hiervan 80% bebouwd mag worden, het feit dat het terrein vigerend een industriebestemming heeft en de centrale ligging tussen de bedrijven, maakt het nadrukkelijk geschikt om in de groei behoefte van de industrie te voorzien. Door het bundelen van activiteiten kunnen logistieke processen gezamenlijk uitgevoerd worden en transport bewegingen voorkomen. Dat geeft ruimte aan de leefbaarheid van het dorp Eerbeek.

De papierindustrie en zijn logistieke partners hebben zich gecommitteerd om de belasting van haar processen op het leefklimaat zoveel mogelijk te beperken; verantwoord en duurzaam ondernemen is daarbij het credo.

Het verder ontwikkelen van het logistiek proces schept de mogelijkheid om gebruik te maken van de nieuwste technieken op logistiek gebied teneinde milieueffecten op het gebied van geluid, geur en CO₂ uitstoot te verbeteren. Hierbij moet gedacht worden het gebruik van elektrische pendeltrekkers en elektrische heftrucks; maar ook aan een betere spreiding van voertuigen en stalling van materieel. Het kiezen van dergelijke innovatieve oplossingen heeft niet alleen een goede uitstraling naar andere regio's, maar biedt ook een oplossing voor een complex probleem waarbij leefbaarheid en industriële activiteiten hand in hand gaan.

De positieve bijdrage en de voorbeeldfunctie naar andere regio's door het kiezen van innovatieve technieken en het slim inrichten van processen kan Eerbeek veel goodwill opleveren.

Mayr-Melnhof, Schotpoort Logistics, DS Smith Recycling, Paper en Packaging zijn van mening dat het bundelen van logistieke processen bijdraagt aan het kunnen realiseren van de noodzakelijk groei van de industrie. Deze bundeling van activiteiten dient dan plaats te vinden op het nieuw te ontwikkelen Burgersterrein. Op dit terrein dient dan een Logistiek Centrum gerealiseerd te worden, zodanig dat aan de groei-behoefte voldaan wordt, maar dat tevens de belasting op het leefklimaat in Eerbeek beperkt blijft en zelfs kan afnemen ten opzichte van de huidige situatie. Het effect van de bundeling van activiteiten wordt verder geoptimaliseerd wanneer Bark Verpakkingen zijn activiteiten verplaatst naar de Kollergang, op de locatie van Schotpoort Logistics en visa versa.

Samenvattend

Het is voor de continuïteit van de Eerbeekse papierindustrie en zijn logistieke partners van essentieel belang dat **ruimte voor groei en innovatie** behouden blijft en dat kansen gegrepen worden wanneer deze zich voordoen. Continuïteit en uitbreiding zijn noodzakelijk om de **werkgelegenheid** in de omgeving van Eerbeek op peil te houden wat bijdraagt tot de **welvaart en het welzijn** van de bewoners in de regio. Om de beoogde groei te realiseren dient ook het logistiek proces mee te groeien om de het vereiste service niveau naar onze klanten te waarborgen.

Door het logistiek proces te bundelen en te concentreren op één locatie wordt de belasting op het leefklimaat beperkt en biedt nieuwbouw de mogelijkheid om dit volgens de nieuwste inzichten in te

richten. Dit geeft ook mogelijkheden om de **leefbaarheid te verbeteren**, ook bij uitbreiding van de volumes. De grote verwevenheid tussen papierfabrieken, papier verwerkende bedrijven en logistieke dienstverleners maakt het mogelijk om dit ook daadwerkelijk te realiseren, met alle bijkomende voordelen van dien.

Het toepassen van **innovaties** bij het concentreren van de logistieke activiteiten heeft uitstraling naar andere regio's (voorbeeld functie Eerbeek) en biedt kansen om industriële activiteiten samen te laten gaan met het verbeteren van de leefbaarheid.