

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7638169
Aanvraagnaam	realiseren twee wooneenheden
Uw referentiecode	211108
Ingediend op	10-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Fase 2 - toevoegen twee wooneenheden op verdieping van voorm. PSB.
Opmerking	aanvraag betreft deel van een een gecoördineerde procedure (bestemmingsplan wijziging en vergunningsaanvraag)
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Met de huidige bijlage is de aanvraag compleet
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Met de huidige bijlage is de aanvraag compleet

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Brummen
Bezoekadres:	Engelenburgerlaan 31 Brummen
Postadres:	Postbus 5 6970 AA Brummen
E-mailadres:	gemeente@brummen.nl
Website:	www.brummen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	M
Voorvoegsels	-
Achternaam	Van Heeren

2 Verblijfsadres

Postcode	6971LE
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	L.R. Beijnenlaan
Woonplaats	Brummen

3 Correspondentieadres

Adres	L.R. Beijnenlaan 9 6971LE Brummen
-------	--------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08084415
Vestigingsnummer	000014262312
(Statutaire) naam	Bouwstudio Bart Oudendijk
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	Bart
Voorvoegsels	-
Achternaam	Oudendijk
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6971BJ
Huisnummer	40
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tuinstraat
Woonplaats	Brummen

4 Correspondentieadres

Adres	Tuinstraat 40 6971BJ Brummen
-------	---------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	6971BA
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leliestraat
Plaatsnaam	Brummen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Fase twee. Twee nieuw te realiseren woningen op de verdieping van Voormalig PSB
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning Zorgwoning Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting realisatie van fase twee: t.w. twee woonheden op de verdieping van voormalig sportschool

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. sportfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 70

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 50

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 2

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 2

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	als bestaand	als bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	als bestaand	als bestaand
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	als bestaand	als bestaand
Kozijnen	Hout	als bestaand
- Ramen	hout	als bestaand
- Deuren	hout	als bestaand
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	zink	als bestaand
Dakbedekking	pannen / bitumineus	antraciet

Vul hier overige onderdelen en e.a. zie bijgevoegd tekenwerk
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Verbouwingstekeningen - Fase 2	211108 - 03 verbouwingstekeningen - Leliestraat-Brummen - aanvraag vergunning fase 2 - 3 februari 2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	10-03-2023	In behandeling
aanvulling kozijntekening Y	211108 - 31.512 - Leliestraat 2-4 - Brummen - kozijnmerk Y - dd 3 februari 2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	10-03-2023	In behandeling
Toets Bouwbesluit	211108 - toets bouwbesluit - 3 februari 2023.pdf	Anders	10-03-2023	In behandeling
Beng berekening	P.2302081 - BBO - Brummen Leliestraat fase 2.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-03-2023	In behandeling
RC waarden	211108 - 03.97 - RC waarden - Leliestraat Brummen - aanvraag vergunning - 16 juni 2022.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-03-2023	In behandeling
Machtiging aan bbo	Machtiging aan Bouwstudio Bart Oudendijk Omgevingsvergunning - Fase 2 kopie.pdf	Anders	10-03-2023	In behandeling
te slopen onderdelen	211108 - 10 te slopen onderdelen - Leliestraat-Brummen - aanvraag vergunning - 10-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-03-2023	In behandeling
buitenkozijnen	211108 - 31 buitenkozijnen - Leliestraat-Brummen - aanvraag vergunning - 16 juni 2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-03-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 60000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 60000