



Gemeente Brummen

AdviesNota

| | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|---------------------------------|---|------------------------------|--------------|---|
| Afdeling: Ruimte | | Adviseur: PB. Zwiers | Code: | OPENBAAR | | | |
| Medeadviseur(s): | | | | Datum: 3 mei 2012 | Regnr.: BW12.0114/PBZ | | |
| Portefeuille(s): Ruimtelijke ordening | | Portefeuillehouder(s): H. Beelen | | Paraaf manager: <i>MKL</i> | | | |
| Onderwerp: ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Beschermingszone bestrijdingsmiddelen | | | | Budgetnummer in afdelingsplan: | | | |
| Procedure | Administratief | status | datum | Bestuurlijk | status¹ | datum | Burgerparticipatie² |
| | <input type="checkbox"/> MT <input type="checkbox"/> Ondernemingsraad <input type="checkbox"/> | | | <input checked="" type="checkbox"/> B&W t.b. <input checked="" type="checkbox"/> Gemeenteraad t.k.n. | | | <input type="checkbox"/> 0: niet van toepassing <input checked="" type="checkbox"/> 1: informeren <input type="checkbox"/> 2: raadplegen <input type="checkbox"/> 3: adviseren <input type="checkbox"/> 4: coproduceren <input type="checkbox"/> 5: meebeslissen |
| Besluiten om: | | | | | | | |
| 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied beschermingszone bestrijdingsmiddelen (NL.IMRO.0213.BPBG700010-on01) en dit bestemmingsplan conform de wettelijke procedure ter inzage te leggen; | | | | | | | |
| GEMEENTESECRETARIS | | | | | | | |
| Datum: | | | | Paraaf voor akkoord: | | | |
| COLLEGEBEHANDELING | | | | | | | |
| Dagmap d.d.: | | Akkoord | Bespreken | | | | |
| N.E. Joosten (burg) | | | | | | | |
| F.L.J. Bruning | | | | | | | |
| J.A.C.M. Elbers | | | | | | | |
| H. Beelen | | | | | | | |
| G.J. Verver-Drenth | | | | | | | |
| Status | | <input type="checkbox"/> A-stuk | <input type="checkbox"/> B-stuk | Datum collegebesluit: <i>8 mei 2012</i> | | | |
| COLLEGEBSLUIT: | | | | | | | |
| <p><i>Met dien verstande dat alle plankosten voor kleuring van de gemeente kleden komen. Conform advies.</i></p> | | | | | | | |
| Gemeentesecretaris | | <i>[Handwritten Signature]</i> | | | | | |

¹ t.k.n. = ter kennisname | t.a. = ter advisering | t.b. = ter besluitvorming

² Argumentatie invullen bij kopje Communicatie en burgerparticipatie



Gemeente Brummen

Aan burgemeester en wethouders

Adviesnota

Reg.nr.: BW12.0114/PBZ

Portefeuille: Ruimtelijke ordening

Brummen, 3 mei 2012

Onderwerp: ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Beschermingszone bestrijdingsmiddelen

Inleiding

In het bestemmingsplan Buitengebied 2008 is een algemene gebruiksregel opgenomen waarbij het gebruik van bestrijdingsmiddelen (ten behoeve van fruit-, druiven-, bollen- en/of boomteelt) in een zone van 50 meter om bestaande woonfuncties en recreatieve verblijfsfuncties als strijdig gebruik wordt aangemerkt. Het gaat dan om in het bestemmingsplan opgesomde woon- en recreatieve verblijfsfuncties. Bij deze opsomming zijn dergelijke functies in aangrenzende gemeenten niet opgenomen. Dat wil niet zeggen dat deze objecten niet beschermd zijn. Op basis van milieuwetgeving gelden uiteraard regels voor het gebruik van bestrijdingsmiddelen. De in het bestemmingsplan Buitengebied opgenomen regel van de 50 meter zone is gebaseerd op rechtelijke uitspraken. Dus de bescherming houdt, ongeacht of deze is opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2008, niet op bij de gemeentegrens.

De gemeente Rheden heeft het voornemen om in het gebied Nimmer Dor (Laag Soeren) woningen te bouwen. Deze nieuwe woningen komen deels tegen de gemeentegrens te liggen én daarmee tegen gronden waarop overeenkomstig het bestemmingsplan Buitengebied 2008 het gebruik van bestrijdingsmiddelen is toegestaan. Om deze woningen te kunnen bouwen heeft de gemeente Rheden gevraagd om via een planherziening ook de bescherming van voor bestrijdingsmiddelen gevoelige functies buiten het plangebied van het bestemmingsplan Buitengebied 2008 te regelen. Het voorliggende ontwerpbestemmingsplan regelt deze bescherming zodat de woningen in het plan Nimmer Dor gebouwd kunnen worden.

Hoewel het voorliggende ontwerpbestemmingsplan slechts een beperkt deel van ons buitengebied raakt (zie bijgevoegde kaart), wordt er met de gemeente Rheden toch een planschadeovereenkomst afgesloten. Hierin wordt overeengekomen dat mogelijke planschade die ontstaat uit dit besluit door de gemeente Rheden betaald zal worden. De overeenkomst wordt uiterlijk voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld getekend.

Argumenten

1.1. Het ontwerpbestemmingsplan voldoet aan de wettelijk gestelde eisen

De Wet ruimtelijke ordening schrijft voor hoe een bestemmingsplan eruit moet zien. Het voorliggend ontwerpbestemmingsplan voldoet aan deze eisen. Daarnaast voldoet het ontwerpbestemmingsplan aan de digitalisatievereisten volgens de Standaard voor Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2008 (SVBP 2008).

1.2. Het ontwerpbestemmingsplan ter inzage leggen conform de wettelijke procedure

Na het besluit van uw college wordt een publicatie geplaatst in de Regiobode, sectie GemeenteThuis en de Staatscourant. Het ontwerpbestemmingsplan zal, gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor een periode van zes weken ter inzage gelegd worden. Tijdens deze inzagetermijn kan een ieder een schriftelijke of een mondelinge zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Brummen

Communicatie en burgerparticipatie

Na uw besluit zullen wij een publicatie plaatsen in het Klaverblad, sectie GemeenteThuis en de Staatscourant. In deze publicatie wordt aangegeven dat het ontwerpbestemmingsplan 6 weken ter inzage ligt. Binnen deze termijn wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om schriftelijk of mondeling een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad.

Naast de publicatie in het Klaverblad zal het plan ook digitaal te zien zijn op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Financiële toelichting

Het opstellen van het bestemmingsplan is voor rekening van de gemeente Rheden. De gemeente Brummen neemt de planprocedure voor haar rekening. Er wordt een planschadeovereenkomst afgesloten om eventuele planschade op de gemeente Rheden te kunnen verhalen.

Juridische grondslag

Wet ruimtelijke ordening
Besluit ruimtelijke ordening
Algemene wet bestuursrecht

Bijlage(n) ter vaststelling

1. ontwerpbestemmingsplan Buitengebied beschermingszone bestrijdingsmiddelen (NL.IMRO.0213.BPBG700010-on01) (kenmerk 11.008209)

Bijlage ter informatie

1. indicatieve kaart met invloedssfeer op het buitengebied van Brummen (kenmerk INT12.0693)