






Gemeente Brummen

# AdviesNota

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| Afdeling: Beleid Bedrijfsvoering Adviseur: Freek Mulder  |  | Code:  | <b>OPENBAAR</b>   |
| Medeadviseur(s): Gerard van de Wal<br>Erik Zweers  |  | Datum : <b>27 november 2013</b>  | Regnr.: <b>BW13.0298</b>  |
| Portefeuille(s):<br>Centrumplan Eerbeek  | Portefeuillehouder(s):<br>J.A.C.M. Elbers  | Paraaf manager: <i>MKL</i>   | Controlling:  |
| Onderwerp: aanvraag EFRO-subsidie Centrumplan Eerbeek  |  | Budgetnummer in afdelingsplan:   |   |
| Procedure  | <b>Administratief</b> status datum   | <b>Bestuurlijk</b> status <sup>1</sup> datum   | <b>Burgerparticipatie</b> <sup>2</sup>  |
|  | <input type="checkbox"/> MT<br><input type="checkbox"/> Ondernemingsraad<br><input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Burgemeester<br><input checked="" type="checkbox"/> B&W t.b.<br><input checked="" type="checkbox"/> Gemeenteraad t.k.n. | <input checked="" type="checkbox"/> 0: niet van toepassing<br><input type="checkbox"/> 1: informeren<br><input type="checkbox"/> 2: raadplegen<br><input type="checkbox"/> 3: adviseren<br><input type="checkbox"/> 4: coproduceren<br><input type="checkbox"/> 5: meebeslissen |
| <b>Besluiten om:</b>   |  |  |   |
| 1. In te stemmen met de aanvraag om aanvullende EFRO-subsidie voor de herstructurering van het centrum van Eerbeek.<br>2. De aanvraag per omgaande in te dienen bij GO Oost-Nederland. |  |  |   |
|   BW13.0298   |  |  |   |
| <b>GEMEENTESECRETARIS</b>  |  |  |   |
| Datum:   |  | Paraaf voor akkoord:   |   |
| <b>COLLEGEBEHANDELING</b>  |  |  |   |
| <b>Dagmap d.d.:</b>  | <b>Akkoord</b>   | <b>Bespreken</b>   |   |
| N.E. Joosten (burg)  |  |  |   |
| F.L.J. Bruning   |  |  |   |
| J.A.C.M. Elbers  |  |  |   |
| H. Beelen  |  |  |   |
|  |  |  |   |
| <b>Status</b>  | <input type="checkbox"/> A-stuk  | <input type="checkbox"/> B-stuk  | <b>Datum besluit:</b> <i>3 december 2013</i>  |
| <b>BESLUIT COLLEGE:</b>  |  |  |   |
| <i>Conform advies</i><br>   |  |  |   |
| Gemeentesecretaris   |  |  |   |

<sup>1</sup> t.k.n. = ter kennisname | t.a. = ter advisering | t.b. = ter besluitvorming

<sup>2</sup> Argumentatie invullen bij kopje Communicatie en burgerparticipatie



## Gemeente Brummen

### Aan burgemeester en wethouders

### Adviesnota

Reg.nr.: BW13.0298

Portefeuille: Centrumplan Eerbeek

Brummen, 27 november 2013

Onderwerp: aanvraag EFRO-subsidie Centrumplan Eerbeek

### Inleiding

Ten behoeve van de herstructurering van het Oranje Nassaplein is in september 2011 EFRO-subsidie aangevraagd en verkregen. Nu de herstructurering is voltooid en binnen de Stedendriehoek (S3H) over de hele linie de balans is opgemaakt, blijkt dat niet de volledige EFRO-subsidiepot is besteed.

Omdat eerder succesvol voor een ander deelproject van het Centrumplan Eerbeek subsidie is aangevraagd, is ambtelijk besloten de herstructurering van de Stuijvenburchstraat e.o. voor subsidiëring voor te dragen.

Voorgesteld wordt om in te stemmen met bijgevoegde aanvraag om € 200.000 EFRO-subsidie en de daarbij horende onderbouwing, en deze in te dienen bij GO Oost-Nederland.

### Argumenten

#### 1. *De herstructurering van de Stuijvenburchstraat e.o. is het meest kansrijk*

Omdat de aanleg van de Stationstraat in de planning het eerste deelproject was, en omdat dit project uitstekend aansluit bij de EFRO-doelstellingen, werd aanvankelijk dit deelproject naar voren geschoven. Uit het overleg met de S3H-gemeenten bleek echter dat door de Managementautoriteit streng wordt getoetst op de in het kader van de regeling gehanteerde voorwaarden. Eén van deze voorwaarden is dat het bestemmingsplan of vergunningen geen belemmering (meer) vormen. Omdat het bestemmingsplan dat de aanleg van de Stationstraat mogelijk maakt voor nog onbepaalde tijd is vertraagd door de problematiek inzake geur en geluid, is ervoor gekozen om niet dit deelproject maar de herstructurering van de Stuijvenburchstraat e.o. voor te dragen. Ook dit deelproject voldoet aan de voorwaarden, groot voordeel is dat hier geen bestemmingsplanwijziging vereist is om tot uitvoering over te gaan.

#### 2. *Het projectplan zoals bijgevoegd biedt voldoende onderbouwing*

De afstemming tussen de S3H gemeenten wordt getrokken door de gemeente Deventer. Ambtelijk is geconcludeerd dat dit project op alle noodzakelijke onderdelen voldoet aan de criteria voor subsidieverstrekking.

#### 3. *Het verkrijgen van extra subsidiegelden vergroot de haalbaarheid van de herstructurering.*

Bij de herstructurering van de Stuijvenburchstraat e.o. is steeds uitgegaan van de aanleg van de Stationstraat, om zo de bereikbaarheid van het centrum optimaal te houden. Indien de vertraging van de bestemmingsplanprocedure ertoe leidt dat de herstructurering van de Stuijvenburchstraat e.o. wordt uitgevoerd zonder dat eerst de Stationstraat is aangelegd, dan zijn meerkosten te verwachten omdat het centrum dan op een andere wijze bereikbaar moet worden gehouden. Dit als gevolg van bijvoorbeeld een geknipte uitvoering, langere doorlooptijd, herstelwerk a.g.v. beschadiging en de kosten van tijdelijke verkeersvoorzieningen. Het binnenhalen van de gevraagde € 200.000 kan bijdragen aan de dekking van eventuele meerkosten.

Voor een succesvolle subsidieaanvraag dient de uitvoering van het project verzekerd te zijn. Ontwikkelaar Roosdom Tijhuis dient de uitvoering op te pakken. Extra subsidiegelden kunnen het voor Rotij aantrekkelijker maken dit te doen.

## Kanttekeningen

### 1.1 Hoogte van subsidie kan lager uitvallen

Op basis van het overleg met de S3H-gemeenten en het succes van de aanvraag inzake het Oranje Nassauplein wordt geconcludeerd dat de haalbaarheid van de aanvraag buiten elke discussie staat. De hoogte van het toe te kennen bedrag is echter onzeker. Afhankelijk van het wel of niet starten van projecten waarvoor reeds eerder EFRO-gelden zijn toegezegd, zal er een bedrag van € 325.000 tot € 800.000 verdeeld kunnen worden. De hoogte van het bedrag is met name afhankelijk van het wel of niet voor 1 januari 2014 indienen van een subsidieaanvraag voor het project De Mars in de gemeente Zutphen.

Gebeurt dit niet voor 1 januari, dan valt de maximale som vrij. In dat geval kan het gevraagde bedrag vrijwel zeker worden gehonoreerd. Indien voor genoemd project toch voor 1 januari subsidie wordt aangevraagd, dan zal een aanzienlijk kleiner bedrag op volgorde van binnenkomst van de aanvragen worden verdeeld. Een en ander laat onverlet dat de kans op aanvullende financiering altijd moet worden aangegrepen. Temeer daar er nog een (kleine) kans bestaat dat nog andere bedragen vrijvallen en/of restgelden uit andere regio's beschikbaar komen.

## Communicatie en burgerparticipatie

Bij positief besluit wordt een bericht geplaatst op de website van het centrumplan Eerbeek, [www.eertbeek.nl](http://www.eertbeek.nl).

Aan de subsidieverlening kleven daarnaast enkele voorwaarden t.a.v. publicaties en uitingen bij werkzaamheden. Het gebruik van de logo's van de EU en de provincie Gelderland is verplicht.

## Financiële toelichting

De verkregen subsidiegelden worden conform artikel 7 ingebracht in de grondexploitatie voor het Centrumplan.

In art 7 lid e van de samenwerkingsovereenkomst met Roosdom Tijhuis, staat opgenomen dat partijen zich zullen blijven inspannen om additionele inkomsten te werven. Daaronder verstaan Partijen alle inkomsten die de Gemeente in het kader van dit Project definitief zal hebben verkregen in de vorm van subsidies, fondsen, bijdragen van derden etc. (exclusief subsidie t.b.v. sanering van de beek) voor zover die het bedrag van € 2.350.000 overstijgen. Rotij heeft recht op inzage in de administratie.

Het totale te verwachten subsidiebedrag van € 2.350.000 bestaat uit een 4 tal subsidiestromen t.w.:

|                                     | <u>Aanvraag</u>  | <u>status (eind nov 2013)</u> |             |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------|
| a. Subsidie ISV Beckers Sons        | € 200.000        | € 200.000                     |             |
| b. Subsidie ISV CP Eerbeek          | € 1.500.000      | € 1.500.000                   |             |
| c. Subsidie Bodem                   | € 400.000        | € 200.000                     | (schatting) |
| d. Efro subsidie Oranje Nassauplein | <u>€ 450.000</u> | <u>€ 384.278</u>              |             |
| - Sub totaal                        | € 2.550.000      | € 2.284.278                   |             |

De verschillende posten kennen hun specifieke voorwaarden.

a en b)

Wanneer de 'schop in de grond' gaat, dan zal de Provincie deze bedragen definitief vaststellen en overmaken naar ons

c) hiervan is een voorschot van € 80.000 ontvangen (is 20%). Kosten via de GREX voor rekening Rotij. Risico voor de gemeente is als de kosten voor de sanering lager uitvallen dan het subsidie ook lager uitvalt. Hier lopen we nog een risico. In bovenstaande tabel is dit bedrag geschat op € 200.000..

d) Verantwoording is richting subsidiegever. Totaal toegezegde subsidie bedraagt € 441.825. Gemaakte kosten Subvention en accountant € 57.547, resteert € 384.278.

Er is nog geen definitieve beschikking ontvangen, maar uitgaande van onze berekening komen we ten opzichte van de toezegging € 450.000, ruim € 65.700 lager.

## Conclusie

We kunnen extra additionele inkomsten pas beschikbaar stellen aan de Grex Eertbeek, op het moment dat het bedrag van € 2.350.000 is behaald. Dus deze subsidie zal voorlopig gereserveerd moeten worden.

### **Juridische grondslag**

Samenwerkingsovereenkomst Centrumplan Eerbeek 2011

### **Inkoop en aanbesteding**

Het besluit leidt niet zelfstandig tot aanbesteding; de herstructurering was immers reeds voorzien.

### **Uitvoering**

Bij positieve besluitvorming wordt het indienen van de aanvraag per omgaande verzorgd door de project-leider voor het centrumplan.

Het starten van de uitvoering zal geschieden binnen de kaders van de samenwerkingsovereenkomst met Roosdom Tjhuis (overeengekomen d.d. 6 juli 2011).

### **Bijlage(n) ter vaststelling**

n.v.t.