

# Raads Voorstel



Gemeente Brummen

---

Reg.nr. : RV14.0042  
Portefeuille(s) : Volkshuisvesting en ruimtelijke ordening  
Programma : Ruimtelijke Ontwikkeling  
Onderwerp : Beleidsregeling Mantelzorgwoning 2014

---

AAN DE GEMEENTERAAD

Brummen, 1 juli 2014

---

## **Wij stellen voor te besluiten om:**

1. De Beleidsregeling Mantelzorgwoning vast te stellen.
- 

## **Inleiding**

De laatste jaren is er steeds meer aandacht voor de maatschappelijke vraag naar woonvormen, waarbij zorg wordt verschaft aan afhankelijke familieleden of kennissen: mantelzorg. Naarmate de vergrijzing toeneemt, zal er ook een toenemende behoefte zijn voor thuis- en mantelzorg en aan geschikte woningen in een dito woonomgeving. Op basis van de voorliggende regeling kan (uniform) extra woonruimte ten behoeve van mantelzorg worden verleend in de gemeente Brummen.

De gemeente is zich er van bewust dat ook landelijk gekeken wordt naar een regeling om te kunnen voorzien in mantelzorg. Hiervoor staat een wijziging gepland in de Bor (Besluit omgevingsrecht). De regeling hoe deze nu in het concept verwoord staat is de volgende. Mantelzorg is toegestaan in de vorm van afhankelijke woonruimte in een bestaand (of nieuw bijgebouw) conform de oppervlakteregels van het geldende bestemmingsplan. Tevens mag dit met 30m<sup>2</sup> uitgebreid worden (vergunningsvrije regeling).

Omdat het onduidelijk is wanneer deze in werking treedt en wij zo snel mogelijk willen inspelen op de vragen uit de samenleving, willen wij met deze regeling hier vooruitlopend op kunnen handelen. Daarnaast is de regeling zoals deze nu voorligt ruimer dan zoals deze op dit moment in de Bor zal worden opgenomen. Indien in de toekomst blijkt dat er als nog andere behoeftes zijn en er aanpassingen t.a.v. het ruimtelijk aspect van de beleidsregeling noodzakelijk zijn, kan ook daar invulling aan worden gegeven.

Daarnaast kent de gemeente Brummen (met uitzondering van het bestemmingsplan Buitengebied) in haar bestemmingsplannen een regeling voor mantelzorgwoningen. Deze regeling is echter niet uniform, levert onduidelijkheden op en is soms knellend. De oplossing is dan ook om voorliggende nieuwe beleidsregel te laten gelden voor de hele gemeente. Aan de hand van deze regeling zal meer ruimte en een eenduidige beleidsrichting geboden worden voor tijdelijke huisvesting ten behoeve van mantelzorg.

## **Argumenten**

*1 dan kan vanuit maatschappelijke ontwikkelingen medewerking verleend worden aan tijdelijke mantelzorgwoningen*

De Staat kantelt van verzorgingsstaat naar participatie samenleving. Dit betekent dat van de burger een meer zelf oplossend vermogen gevraagd wordt. Zaken zelf regelen en de omgeving inschakelen gaat voor op het gebruik van algemene collectieve voorzieningen. Het rijksbeleid is gericht op het langer thuis blijven wonen van ouderen. Er zal daarom meer beroep worden gedaan op vrijwilligers en mantelzorgers. Onze lokale visie sluit hier op aan. Dit blijkt uit de Toekomstvisie 2030, en de onlangs vastgestelde kadernota over de drie decentralisaties.

*1.2 dan sluit ons beleid meer aan bij de behoeftes (wensen) van de inwoners (van Partij naar Partner)*

In de Toekomstvisie 2030 is gesteld: de mens staat voorop. We kiezen daarom voor zorg en welzijn die volledig is gericht op de vraag van de inwoner en maatwerk betreft. We doen wat nodig is. Daarbij zetten we in op het zo lang mogelijk thuis kunnen blijven wonen en een actief sociaal leven.

In de kadernota over de drie decentralisaties wordt gesteld dat Brummen meer dan gemiddeld vergrijsst en ontgroent dan gemiddeld in Nederland. We worden steeds ouder, er worden minder kinderen geboren

en jongeren trekken weg naar steden of andere plekken in de regio. Door de vergrijzing neemt het aantal mensen met een zorgvraag toe. Tegelijkertijd zullen mensen als gevolg van landelijk beleid in de toekomst langer thuis moeten blijven wonen. De maatschappelijke ondersteuning aan inwoners veranderen drastisch. Wij zullen steeds vaker een beroep moeten doen op mantelzorgers en vrijwilligers.

Door in te stemmen met de voorliggende beleidsregeling mantelzorg kan in de bovenstaande behoeftes voorzien worden. Men kan, eventueel in afwijking van de maximaal toegestane vierkante meters bijgebouwen, tijdelijk een afhankelijke woning realiseren ten behoeve van mantelzorg.

### **Kanttekeningen**

Nvt

### **Burgerparticipatie**

Nvt

### **Advies adviesorganen**

Nvt

### **Communicatie**

Na het besluit van de raad wordt de beleidsregel bekendgemaakt door plaatsing in het digitaal gemeenteblad 'Brummense Berichten' op [www.brummen.nl/bekendmakingen](http://www.brummen.nl/bekendmakingen) en door plaatsing op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)

### **Financiële toelichting**

Voor wat betreft de economische uitvoerbaarheid kan worden gesteld dat het hier gaat om de introductie van een regeling in het algemeen belang en dat er naast de procedurekosten geen sprake is van kosten voor de gemeente. De gemeente vergoedt de kosten ten behoeve van de realisatie van de tijdelijke mantelzorgwoning niet, evenals de kosten die bij beëindiging van de mantelzorg kunnen geschieden.

### **Juridische grondslag**

Nvt

### **Inkoop en aanbesteding**

Nvt

### **Uitvoering**

Na instemming met de Beleidsregeling Mantelzorgwoning, zal opdracht aan een extern bureau gegeven worden om een bestemmingsplan op te stellen waarin de regeling wordt vertaald.

### **Stukken ter vaststelling:**

1. Beleidsregeling Mantelzorgwoning - INT14.2063

### **Stukken ter inzage:**

- ♦ Collegebesluit BW14.0300 van 1 juli 2014 (inclusief bijlagen)
- ♦ Concept raadsbesluit RB14.0044

Burgemeester en wethouders van Brummen,

drs. E.V. Schmitz  
secretaris

A.J van Hedel  
burgemeester