

Raads Voorstel



Gemeente Brummen

Reg.nr. : RV14.0057
Portefeuille(s) : Financiën
Programma : Financiering
Onderwerp : Belastingvoorstellen 2015

AAN DE GEMEENTERAAD

Brummen, 16-09-2014

Wij stellen voor te besluiten om:

1. De bij de Legesverordening behorende de Tarieventabel 2015 vast te stellen;
2. De volgende verordeningen vast te stellen:
 - a. Verordening tot wijziging van de Verordening Marktgeden 2008;
 - b. Verordening tot wijziging van de Verordening Lijkbezorgingsrechten 2005;
 - c. Verordening tot wijziging van de Verordening Afvalstoffenheffing 2005;
 - d. Verordening tot wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2005“;
 - e. Verordening tot wijziging van de Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2013;
 - f. Verordening tot wijziging van de Verordening Rioolrechten 2005.
3. Om de tarieven voor Rioolrechten en Toeristenbelasting te handhaven.

Inleiding

Onderdeel van de vaststelling van de begroting voor enig jaar is het tarievenbeleid. Hier wordt ingegaan op de diverse belastingen en leges.

Argumenten

1.1 Tarieventabel : *Naast inflatiecorrectie worden slechts enkele noodzakelijke tekstuele aanpassingen voorgesteld.*

De Tarieventabel is een bijlage bij de Legesverordening. De in de Tarieventabel 2015 opgenomen heffingen zijn gecorrigeerd voor de inflatie van 1,6%, zodat deze inflatiebestendig blijven.

1.2 Tarieventabel : *Tarief voor vergunning obv Leegstandswet i.v.m. kostendekking extra verhogen*

In de praktijk is gebleken dat de oorspronkelijke tarieven niet kostendekkend waren. Toepassing van het beleid tot volledige dekking van de kosten vergt een verhoging van € 36,-- naar € 85,-- (vergunning) / € 31,-- naar € 45,-- (verlenging).

2.a.1 Marktgeden: *volledige dekking van de kosten niet haalbaar.*

Voorgesteld wordt om het tarief te verhogen van € 2,00 naar € 2,03 per strekkende meter frontbreedte. Ook in 2015 zal de opbrengst niet toereikend zijn om alle kosten te dekken. Slechts 52% van de kosten wordt gedekt. Een aanzienlijke verhoging van het tarief is echter niet reëel: negatief gevolg zou immers zijn dat de markt „leeg loopt“.

De opbrengst marktgeden wordt geraamd op € 15.125,--.

2.b.1 Begravenisrechten: *trendmatige verhoging is conform beleid.*

Voorgesteld wordt om de tarieven trendmatig te verhogen met inflatiecorrectie van 1,6 %.

De opbrengst begravenisrechten wordt geraamd op € 85.000,--.

2.c.1 Afvalstoffenheffing: *stand van de reserve biedt mogelijkheid tot verlaging tarieven met 10%.*

Voorgesteld wordt om de tarieven te verlagen met 10% ten opzichte van de tarieven van 2014.

Beleidsuitgangspunt is 100% dekking van de toe te rekenen kosten. Dekkingstekorten of - overschotten worden aan het eind van het jaar verrekend met de bestemmingsreserve afvalstoffenheffing en worden vervolgens weer betrokken bij de tariefstelling in komende jaren. In 2013 is een bedrag van bijna € 475.000,-- aan de reserve toegevoegd. Hierdoor is de stand van de reserve per 1 januari 2014 ruim € 747.000,--. Met dit bedrag kunnen de kostenontwikkelingen in de komende jaren geheel worden opgevangen en is er ook ruimte voor verlaging van de tarieven. Voor 2015 is deze verlaging berekend op 10%.

De opbrengst afvalstoffenheffing wordt geraamd op € 1.924.493,--.

2.d.1 OZB: *Gevolgen hertaxaties en toepassen inflatiecorrectie geeft aanleiding tot vaststelling van de voorgestelde tarieven/percentages*

Uitgangspunt bij de berekening van de tarieven is uiteraard de opbrengstbegroting voor 2015. De aanslag OZB 2015 zal gebaseerd worden op de nieuwe taxatiewaarden (peildatum 2014 i.p.v. 2013). Sinds de vorige waardepeildatum zijn de waarden van de woningen gemiddeld met 2,5% gedaald. De waardedaaling bij niet-woningen bedraagt gemiddeld 4%.

De opbrengst OZB wordt geraamd op € 3.464.111,--

2.e.1. Eenmalig aansluitrecht riool: *trendmatige verhoging is conform beleid*

In de wijzigingsverordening is een verhoging opgenomen voor de inflatiecorrectie van 1,6%. Inflatiecorrectie is nodig voor een volledige dekking van alle kosten.

2.f.1. Rioolrechten: *vrijstelling opnemen voor bijv. garageboxen: efficiënt en reëel*

De instandhouding van het rioolstelsel is niet alleen t.b.v. het van huishoudelijk- danwel bedrijfsafwater maar ook ten behoeve van de afvoer van het hemelwater. Dit brengt met zich mee dat van bijvoorbeeld de gebruikers van losse garageboxen, dus de garages die niet rechtstreeks behoren bij een woning, voor een (extra) aanslag van het vastrecht in aanmerking komen. Omdat het achterhalen en het bijhouden van de gebruikers van deze objecten enorm veel tijdsinzet zal vergen, is het niet efficiënt om deze in de heffing te betrekken.

Bovendien is de mate van belasten van het riool door deze objecten zeer beperkt te noemen (alleen hemelwater). Om dezelfde reden zal de vrijstelling ook gaan gelden voor trafo's en de recreatiebungalows bij de campings en Landal. Bovendien hebben de recreatiebungalows immers ook geen eigen watermeter (of tussenwatermeter).

2.f.2. Rioolrechten: *maximaal bedrag van aanslag opnemen: € 65.000,--*

Niet opnemen van een maximum bedrag van de aanslag zou voor een enkele belastingplichtige een onevenredig zware belastingdruk en aandeel aan de kostendekking betekenen (ong. € 130.000,--).

3.1 Rioolrechten: *Beleid is gericht op 100% kostendekking en handhaving tarief is conform de meerjarenbegroting*

Net als bij de afvalstoffenheffing is ook bij deze heffing het beleidsuitgangspunt dat 100% van de toe te rekenen kosten moet worden gedekt. Verder wordt ook hier met een reserve gewerkt. De stand van deze reserve is zodanig dat een deel van de kostenontwikkeling hieruit opgevangen kan worden. Net zoals voor 2014 kunnen ook voor 2015 de tarieven gehandhaafd blijven.

Uitgaande van een realistisch waterverbruik van 1.050.000 m³ wordt via het voorgestelde tarieven € 2.923.765,-- verhaald.

3.2 Toeristenbelasting: *conform beleid*

In 2012 is een aanzienlijke tariefsverhoging toegepast: € 0,65 naar € 1,35. De meeropbrengst die hierdoor sindsdien is gerealiseerd, komt voor 50% ten gunste van de algemene middelen. Het overige bedrag wordt toegevoegd aan een bestemmingsreserve Toerisme.

Kanttekeningen

OZB: De komende maanden moeten de resultaten van de hertaxaties nog worden gecontroleerd. Gelijktijdig wordt de markt nauwkeurig bijgehouden. Indien nodig zullen waarden dus nog aangepast worden. Als dit consequenties heeft voor de opbrengst, zal in december nog een aanpassing van de tarieven voorgesteld worden.

Tarieventabel: In de Tarieventabel zijn diverse wettelijke (maximale) tarieven opgenomen (bijv. Paspoortleges en leges Rijbewijzen). Het is gebruikelijk dat deze pas in de loop van de komende maanden door het Rijk bekend gemaakt worden. Indien noodzakelijk zal daarom in december nog een nadere aanpassing volgen.

Rioolrechten: Op dit moment loopt nog een onderzoek naar de kostendekking bij deze heffing. Een overschrijding hiervan is namelijk niet toegestaan. Het genoemde onderzoek richt zich met name op de mate van kostentoekening. Het resultaat van het onderzoek wordt binnen een aantal weken verwacht. Dit kan aanleiding geven tot voorstel tot aanpassing (verlaging) van het tarief.

Advies adviesorganen

n.v.t.

Communicatie

Na besluitvorming door de gemeenteraad worden de besluiten bekendgemaakt in het digitale gemeenteblad "Brummense Berichten" op www.brummen.nl/bekendmakingen. Tevens worden de Tarieventabel en de wijzigingsverordeningen in hetzelfde gemeenteblad geplaatst. De integrale tekst van de verschillende verordeningen is op www.overheid.nl te lezen.

Financiële toelichting

n.v.t.

Juridische grondslag

Gemeentewet art 216 e.v.

Wet Milieubeheer, artikel 15.33 (Afvalstoffenheffing)

Wet waardering Onroerende Zaken

Ten aanzien van de leges opgenomen in de Tarieventabel: diverse bijzondere wetten zoals Paspoortwet etc.

Uitvoering

n.v.t.

Stukken ter vaststelling:

- ♦ INT14.2743:Overzicht tarieven begrafenisrechten 2015 (bijlage bij raadsbesluit begrafenisrechten);
- ♦ INT14.2740:Tarieventabel 2015 (bijlage bij raadsbesluit Legesverordening);
- ♦ RB14.0062: wijzigingsbesluit Legesverordening en Tarieventabel 2015;
- RB14.0063: wijzigingsbesluit Verordening Marktgeden;
- RB14.0064: wijzigingsbesluit Verordening Lijkbezorgingsrechten;
- RB14.0065: wijzigingsbesluit Verordening Afvalstoffenheffing;
- RB14.0066: wijzigingsbesluit Verordening Onroerende Zaakbelastingen;
- RB14.0067: wijzigingsbesluit Verordening Eenmalig riolaansluitrecht;
- RB14.0068: wijzigingsbesluit Verordening Rioolheffing.

Stukken ter inzage:

- ♦ Collegebesluit BW14.0465 van 16-09-2014 (inclusief bijlagen)

Burgemeester en wethouders van Brummen,

drs. E.V. Schmitz
secretaris

A.J. van Hedel
burgemeester