

Raads Voorstel



Gemeente Brummen

Reg.nr. : RV14.0074
Portefeuille(s) : Cultureel erfgoed, Platteladsontwikkeling
Programma : Ruimtelijke Ontwikkeling
Onderwerp : Evaluatie Visie Landgoederen

AAN DE GEMEENTERAAD

Brummen, 20 januari 2015

Wij stellen voor te besluiten om:

1. Het gereserveerde budget van € 100.000,- , zijnde 10% van de totale uitvoeringskosten, voor de uitvoering van de projecten uit de Visie Landgoederen voor 2015 en 2016 vrij te geven.
-

Inleiding

Op 3 september 2013 heeft het college ingestemd met de Visie Landgoederen "Gemeente Brummen, landgoed zonder grenzen". Hieraan gekoppeld is het actieprogramma, waarvoor u € 200.000,- uit het Ligt op Groen fonds beschikbaar hebt gesteld. Door de provincie Gelderland is vanuit het programma "Cultuur en erfgoed" een cofinanciering afgegeven van € 500.000,- voor de uitvoering van de visie en het bijbehorende actieprogramma, zijnde 50% van de totale kosten voor de uitvoering van de projecten. Daarnaast nemen de deelnemende landgoedeigenaren 25% van de kosten voor de uitvoering op zich.

Op 17 oktober 2013 heeft uw raad de visie vastgesteld en daarbij bepaald dat er voor het eerste jaar van het actieprogramma € 100.000,- beschikbaar werd gesteld, waarbij na de evaluatie verzocht kan worden om de resterende € 100.000,- voor de jaren 2015 en 2016 beschikbaar te stellen.

Het voor u liggende voorstel betreft de evaluatie van het actieprogramma 2014, waarbij tevens het verzoek wordt voorgelegd om de resterende € 100.000,- voor 2015 en 2016 beschikbaar te stellen.

Argumenten

1.1 Het geld voor 2014 is goed besteed

In 2014 zijn twee perioden van telkens een maand opengesteld waarin de landgoedeigenaren projecten uit het actieprogramma konden indienen; de zogenaamde tenders. De eerste tender van maart leverde het aantal van 21 projecten op, waarvan er 4 niet geschikt werden. In de tweede tender van oktober zijn door de landgoedeigenaren 9 projectvoorstellen ingediend, welke allen werden geschikt.

Door de landgoedeigenaren zijn voldoende projecten ingediend, waar het volledige budget van 2014 voor is gebruikt. Eén aanvraag uit de tweede tender is zelfs gefaseerd ingediend, vanwege de omvang van het project. De tweede fase van dat project zal z'n verdere beloop krijgen in de eerste helft van 2015.

Ook worden er door de landgoedeigenaren nog allerlei plannen uitgewerkt voor de verdere looptijd van de visie en het actieprogramma. Het budget voor de jaren 2015 en 2016 is daarbij benodigd.

1.2 De uitgevoerde projecten bevorderen de openstelling en het behoud van de landgoederen

De in 2014 beschikte en uitgevoerde projecten dragen bij aan de openstelling van de deelnemende landgoederen. Op deze manier kunnen de inwoners van de gemeente zien waaraan het geld wordt besteed. Een voorbeeld van een dergelijk project is het verhogen van de beschoeiing van de vijver bij Huis te Eerbeek, waardoor er meer water in kan worden opgeslagen. Dit water wordt gebruikt om de monumentale oliemolen gedurende de zomer te kunnen laten draaien. De eigenaar van de oliemolen heeft aangegeven dat dit project in de zomer van 2014 ca 100 meer bezoekers heeft opgeleverd.

Een ander voorbeeld is het verbeteren van de tuinen van Spaensweerd en het daartegenover gelegen De Wijde Landen. Beide huizen zullen de komende jaren gelijktijdig de tuinen openstellen, waardoor een ronde door beide tuinen tegelijk mogelijk is.

Daarnaast zijn veel projecten gericht op het behoud van de cultuurhistorische waarden van het betreffende landgoed. Huis Empe heeft een project ingediend waarbij een oude historische kas wordt geplaatst in de tuinen van het landgoed. Hiermee blijft de historische waarde van de kas behouden en wordt de cultuurhistorische en monumentale waarde van het landgoed verhoogd. Een overzicht van de uitgevoerde en de uit te voeren projecten is als bijlage toegevoegd.

1.3 Er is maatschappelijk draagvlak gecreëerd

Met de uitvoering van de projecten is tevens een maatschappelijk draagvlak gecreëerd. Eén van de projecten betrof het oprichten van een vrijwilligerswerkgroep voor een drietal landgoederen gezamenlijk. Voor het oprichten hiervan is het Activerium bij het project betrokken. Aan de vrijwilligerswerkgroep nemen mensen deel met een afstand tot de arbeidsmarkt, zodat zij op deze manier weer in een werkritme komen.

Naast deze mensen hebben ook andere mensen aangemeld die het prettig vinden om in de vrije tijd buiten bezig te zijn. Zo wordt een sociale cohesie gevormd.

1.4 Landgoederen maken onderdeel uit van het bestuursprogramma

In uw bestuursprogramma worden landgoederen benoemd als kernwaarden van de gemeente. Het landgoederenbeleid noemt u in uw bestuursprogramma een belangrijke bouwsteen. Met dit project worden de landgoederen beter beleefbaar gemaakt en blijven de cultuurhistorische waarden van deze landgoederen behouden. Tevens maken de landgoederen onderdeel uit van de kerntakendiscussie.

1.5 De provinciale cofinanciering is beschikt op het volledige bedrag

De aanvraag cofinanciering bij de provincie was nog in behandeling tijdens de vaststelling van de Visie Landgoederen door de gemeenteraad. Hierbij is het volledige bedrag voor de uitvoering van de projecten van € 200.000,- uit het Ligt op Groen fonds in betrokken. De hoogte van het aangevraagde bedrag voor cofinanciering bij de provincie bedroeg € 500.000,-. Omdat de gemeente in haar aanvraag de hoogste punten scoorde bij de provincie (85 punten van de maximaal te behalen 90 punten), heeft de provincie de aangevraagde cofinanciering volledig beschikt, rekening houdende met de gemeentelijke bijdrage van € 200.000,-.

1.6 De gevraagde gemeentelijke bijdrage bedraagt 10% van de totale investeringskosten

De totale investeringskosten voor de uitvoering van de projecten bedraagt € 1.000.000,-. De provincie draagt hieraan 50% bij, zijnde € 500.000. Voor 2014 heeft u het bedrag ad € 100.000,- beschikbaar gesteld, zijnde 10%. De landgoedeigenaren dragen zelf 30% bij middels cofinanciering, ad € 300.000,-. Gevraagd wordt nogmaals 10% van de uitvoeringskosten ad € 100.000, bij te dragen.

Kanttekeningen

1.1 Bij voortijdige beëindiging van het programma eist de provincie terugbetaling van de cofinanciering

Indien de gemeenteraad niet instemt met het beschikbaar stellen van de resterende € 100.000,-, moet de gemeente de helft van het door de provincie beschikbaar gestelde bedrag van € 500.000,- terug betalen.

Advies adviesorganen

N.v.t.

Communicatie

Na uw besluit zullen de landgoedeigenaren op de hoogte worden gesteld. Tevens zal er een persbericht op de gemeentelijke website worden geplaatst.

Financiële toelichting

Met uw besluit van 3 september 2013 en het besluit van uw raad op 17 oktober 2013 is voor het jaar 2014 een bedrag van € 100.000 gereserveerd ten laste van het Ligt op Groen fonds. Daarnaast is 2 x € 50.000 apart gezet ten behoeve van dit project Landgoederen.

- Stand per 1 januari 2014	€ 262.751,49
Bij: bijdragen woningbouw 2014	€ 100.000,00
Af: kosten projecten 2014	€ 18.033,84
Af: terugbetaling AVR	€ 38.230,00
Bij: subsidies 2014	€ 353.654,19
- Stand per 31 december 2014	€ 660.141,84
Af: Gereserveerde bedragen	
o Adviesnota's projecten	€ 13.759,29
o Landschapscontract	€ 74.132,00
o Actieprogramma Landgoederen 2013-2014	€ 418.583,00

- **Stand 1 januari 2015**

€ 153.667,55

Bij instemming van dit advies, bijdrage gemeente totaal € 100.000,-, resteert een saldo van € 53.667,55. De beschikking voor 2015 is door de provincie in december 2014 afgegeven.

Juridische grondslag

Gemeentewet

Uitvoering

Na positieve besluitvorming wordt het besluit bekend gemaakt door plaatsing in het digitaal gemeenteblad „Brummense Berichten“ op www.brummen.nl/bekendmakingen. Ook zal in het voorjaar van 2015 een persmoment worden georganiseerd waarbij de gedeputeerde van de provincie tevens aanwezig zal zijn. Dit zal gaan plaatsvinden bij een dan afgerond project.

Stukken ter vaststelling:

1. Raadsbesluit Evaluatie Visie Landgoederen (RB14.0084)

Stukken ter inzage:

- ♦ Collegebesluit BW14.0673 van 20 januari 2015 (inclusief bijlagen)
- ♦ Concept raadsbesluit RB14.0084
- ♦ Brief toelichting seizoen Oliemolen (14.009355)
- ♦ Overzicht projecten Spaensweerd (INT15.0074)
- ♦ Overzicht projecten De Molenbeek (INT15.0075)
- ♦ Overzicht projecten De Wijde Landen (INT15.0076)
- ♦ Overzicht projecten Havezathe Voorstonden (INT15.0077)
- ♦ Overzicht projecten Huis Empe (INT15.0078)
- ♦ Overzicht projecten Huis te Eerbeek (INT15.0079)

Burgemeester en wethouders van Brummen,

drs. E.V. Schmitz
secretaris

A.J. van Hedel
burgemeester (wnd.)