

AdviesNota



Gemeente Brummen

AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS		OPENBAAR
		Datum : 12-2-2015
Afdeling	: Beleid en Bedrijfsvoering	Casnr. : BWZ14.0365
Adviseur	: A. Senff ASe/224	Doc.nr. : BW14.0551
Medeadviseur(s)	: Geen	
Portefeuillehouder(s)	: J.B. Paauw	
Portefeuille(s)	: Jeugd- en jongerenbeleid	
Burgerparticipatie	: Van toepassing	
Onderwerp	: Cruyff Court te Eerbeek	
VOORSTEL/ADVIES		
Besluiten om: <ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van het advies van Dorpsraad Eerbeek-Hall2. In lijn van het advies van Dorpsraad Eerbeek-Hall in te stemmen met het verrichten van een nader onderzoek naar de haalbaarheid van een Cruyff Court nabij De Bhoele		
COLLEGEBESLUIT		
Datum	Besluit	Vervolgprocedure
17/02/2015	conform advies	Raad: t.k.n.
	E. Hanzens Loco-secretaris	OR:

Inleiding

Begin juni 2014 heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd over de laatste stand van zaken van de realisatie van een Cruyff Court in Eerbeek. Dit naar aanleiding van het besluit van de Johan Cruyff Foundation in april 2014 om géén medewerking te verlenen aan een Cruyff Court aan de Smeestraat in Eerbeek. Dit vanwege onvoldoende draagvlak bij omwonenden.

Het college heeft richting de gemeenteraad aangegeven om vast te houden aan de realisatie van een Cruyff Court en daarmee de samenwerking met de Johan Cruyff Foundation te continueren. Het voornemen is vervolgens geuit om samen met betrokken partijen de zoektocht voort te zetten naar een geschikte locatie in Eerbeek. Een locatie waarbij voldoende draagvlak is bij betrokken partijen en omwonenden.

Om de 'doorstart' van dit project 'handen en voeten' te geven, is een vervolgtraject voorbereid in samenwerking met de jongerenwerker van SWB, de Johan Cruyff Foundation en team Communicatie. Ook is Dorpsraad Eerbeek-Hall benaderd met de vraag om een rol te vervullen in dit traject. Heel specifiek is de Dorpsraad gevraagd om het college (mede) te adviseren over de mogelijkheden voor het realiseren van een Cruyff Court. De Dorpsraad heeft 'deze handschoen opgepakt' en gezamenlijk hebben we (als werkgroep) het afgesproken traject doorlopen. Via een informatieavond op 10 december 2014 (georganiseerd door de Dorpsraad en met bijdragen van SWB, Johan Cruyff Foundation en gemeente Brummen) is de Eerbeekse bevolking geraadpleegd. Deze inbreng heeft de Dorpsraad vervolgens gebruikt om met een advies te komen richting college. Dit advies is als bijlage bij voorliggend advies gevoegd.

Met dit voorstel wordt beoogd, dat het college kennis neemt van het advies van de Dorpsraad en instemt met de locatie nabij De Bhoele als nader te onderzoeken locatie voor een Cruyff Court in Eerbeek.

Argumenten

1.1 Met het advies voldoet de Dorpsraad Eerbeek-Hall aan een vraag van de gemeente

De Dorpsraad Eerbeek-Hall is door de gemeente benaderd om de Eerbeekse bevolking te polsen over de komst van een Cruyff Court in Eerbeek. Deze raadpleging is zeer serieus door de Dorpsraad opgepakt. Hierbij is samenwerking gezocht met de SWB, Johan Cruyff Foundation en de gemeente. De Dorpsraad heeft alle ontvangen reacties verzameld en verwerkt in een advies aan het college.

2.1 De locatie nabij De Bhoele heeft in de ogen van de Dorpsraad de meeste kans van slagen

De Dorpsraad adviseert de gemeente om invulling te geven aan de realisatie van een Cruyff Court in Eerbeek. Dit in het belang van jong en oud. De meerwaarde van zo'n hoogwaardige sport- en ontmoetingsvoorziening wordt zeker door de Dorpsraad gezien. Hoewel de Dorpsraad ook het centrumgebied van Eerbeek noemt in haar advies, ziet zij toch de meeste kans van slagen bij de locatie De Bhoele. Dit wordt ook onderstreept door de uitkomsten van de 'meting', die de Dorpsraad heeft gedaan tijdens de bijeenkomst van 10 december 2014.

2.2. Een meerderheid van de gemeenteraad vindt voortvarendheid een belangrijk criterium

Er spelen verschillende criteria een rol bij de locatiekeuze voor een Cruyff Court. Het advies van de Dorpsraad is om een reactie voorgelegd aan de gemeenteraad tijdens de opiniërende raadsvergadering over het nieuwe gemeentelijke jeugdbeleid op 29 januari dit jaar. Een duidelijke meerderheid van de gemeenteraad heeft laten weten een voortvarende realisatie van een Cruyff Court belangrijk te vinden. Mede gelet op het advies van de Dorpsraad, acht de raad de kans voor deze voorziening hier haalbaar. De raad heeft daarom de voorkeur uitgesproken om deze richting verder te onderzoeken. Zorgvuldigheid bij de vervolgstappen en goed overleg met alle betrokkenen, vindt de gemeenteraad hierbij erg belangrijk.

2.3 de locatie 'Burgersterrein' bevat te veel onzekerheden

In het advies van Dorpsraad Eerbeek-Hall is ook het centrumgebied van Eerbeek 'geopperd' als zoekgebied voor de realisatie van een Cruyff Court. Vanwege privaatrechtelijke afspraken met marktpartijen, het vigerende programma, financiële consequenties (in verband met het 'uitnemen' van een stuk grond voor een Cruyff Court) en de tijd waarbinnen een en ander geregeld/gerealiseerd kan worden, is een voortvarende realisatie van een Cruyff Court op deze plek niet te verwachten.

Kanttekeningen

Bezwaren

Op basis van dit voorstel wordt de haalbaarheid van een Cruyff Court nabij De Bhoele onderzocht. Wat de exacte locatie wordt, zal in nader overleg met betrokken partijen/instanties en omwonenden besproken worden. Momenteel zijn reeds twee bezwaarschriften ontvangen van Last Gear en Tafeltennisvereniging ETTV¹. Met deze partijen is al contact opgenomen en aan hen is aangegeven, dat (naast overige betrokken partijen (waaronder de beheerder(s) van De Bhoele, het JOC bestuur, het Rode Kruis)) zij nadrukkelijk worden betrokken in het verdere traject. Ook de direct omwonenden worden vanzelfsprekend nadrukkelijk meegenomen. In de zoektocht naar een goede locatie voor een Cruyff Court nabij De Bhoele worden de bestaande afspraken met Last Gear zo veel als mogelijk 'gerespecteerd'.

Privatisering De Bhoele

De gemeente is momenteel - in het kader van de privatisering van sporthal De Bhoele - in gesprek met een mogelijke kandidaat. De wens is om deze partij nadrukkelijk mee te nemen in het proces om te komen tot een Cruyff Court in Eerbeek.

Herinrichting openbare ruimte/omgeving De Bhoele

Op dit moment worden voorbereidingen getroffen om de directe omgeving van De Bhoele opnieuw 'in te richten'. Een adequate inpassing van een Cruyff Court in een integraal plan, waarbij ook het onderdeel parkeren en sociale veiligheid nadrukkelijk de aandacht krijgen, behoort zeker tot de mogelijkheden.

Voor wat betreft de laatste twee kanttekeningen vraagt dit om een adequate afstemming/coördinatie en planning.

Burgerparticipatie

Het traject om te komen tot de realisatie van een Cruyff Court in Eerbeek, is samen met jongeren uit Eerbeek, de SWB, de Johan Cruyff Foundation en Dorpsraad Eerbeek-Hall opgepakt. De Dorpsraad heeft op 10 december 2014 een goed bezochte informatie avond georganiseerd voor alle bewoners van Eerbeek over de mogelijkheden en onmogelijkheden, die een rol spelen bij het realiseren van een sport- en spelgelegenheid,

¹ Vanwege het feit, dat er nog geen formeel besluit is genomen, kan er geen formeel bezwaar worden ingediend.

resp. ontmoetingsplek voor jong en oud in Eerbeek. De Dorpsraad heeft vervolgens op basis van de ontvangen input een advies uitgebracht aan het college.

Advies adviesorganen

De Dorpsraad Eerbeek-Hall is door het college gevraagd het gemeentebestuur te adviseren over de mogelijkheden voor de realisatie van een Cruyff Court. Het advies treft u als bijlage aan. Tijdens een opiniërende raadsbijeenkomst op 29 januari jl. heeft – in het kader van de behandeling van het (concept) Koersdocument Jeugdbeleid – de gemeenteraad zich uitgesproken over het advies van de Dorpsraad Eerbeek-Hall.

Communicatie

In samenspraak met het team Communicatie is een communicatie-aanpak voorbereid, waarin zowel de interne en externe communicatie centraal staat. Deze is toegevoegd als bijlage. Rode draad hierbij is een open proces, waarbij alle betrokkenen actief worden betrokken.

Financiële toelichting

Vanuit de gemeenteraad is een financiële bijdrage toegezegd van € 34.529 (motie d.d. 20 september 2012) De Dorpsraad Eerbeek-Hall heeft een bedrag toegezegd t.h.v. € 19.500,- (collegebesluit d.d. 16 juli 2012). Ook de Johan Cruyff Foundation levert een financiële bijdrage t.h.v. € 20.570,-². Daarnaast hebben jongeren uit Eerbeek de afgelopen twee jaren diverse klussen uitgevoerd om geld in te zamelen t.b.v. de realisatie van een Cruyff Court. Zij hebben tot op heden een bedrag van € 6.000,- opgehaald. In totaal is op dit moment ruim € 80.000,- in het vooruitzicht gesteld, gereserveerd, resp. opgehaald.

Binnenkort worden ook voorbereidingen getroffen voor aanpassingen in de buitenruimte van De Bhoele. In de begroting van Openbare Werken voor 2015 is hiervoor een bedrag van € 39.890,- gereserveerd³.

Uitgaande van een Cruyff Court met een (maximale) afmeting (30mx45m) hebben initiatiefnemers aangegeven, rekening te houden met een bedrag tussen de € 100.000,- en € 130.000,- voor de realisatie van deze sportvoorziening. Hierbij dient opgemerkt te worden, dat een Cruyff Court met een afmeting van 20x30m ook bespreekbaar is, waardoor de hierboven geschatte kosten een stuk minder zullen zijn. Een eerste grove inschatting is, dat deze (kleinere) voorziening tussen de € 75.000,- en € 100.000,- gaat kosten.

Kosten waar eveneens rekening mee gehouden moet worden, zijn de interne kosten, die de gemeente maakt om dit plan/deze voorziening voor te bereiden, resp. te realiseren (o.a. voorbereidingskosten) en de jaarlijks terugkerende beheer-/onderhoudskosten. Daarnaast zal de gemeente met de Cruyff Foundation een samenwerkingsovereenkomst aangaan voor de duur van 10 jaar. Hieruit vloeit een aantal verplichtingen voor de gemeente (zoals het jaarlijks organiseren van sportactiviteiten/-evenementen). Ofschoon in dit kader de samenwerking wordt gezocht met de combinatiefunctionaris sport (SWB), kunnen hieruit echter ook (extra) kosten voortvloeien.

Voorgesteld wordt om het kostenverhaal expliciet mee te nemen in het nader te verrichten (haalbaarheids-) onderzoek en integraal mee te nemen in een volgend voorstel aan het college met betrekking tot de definitieve locatie.

Juridische grondslag

N.v.t.

Inkoop en aanbesteding

N.v.t.

Uitvoering

Naar aanleiding van dit collegebesluit wordt de (haalbaarheid van de) locatie De Bhoele met alle direct betrokken partijen nader onderzocht. De resultaten van dit haalbaarheidsonderzoek worden vervolgens ter besluitvorming voorgelegd aan het college. (Indien daar aanleiding voor is, bijvoorbeeld vanwege financiële of ruimtelijke overwegingen, is het mogelijk dat de raad om een uitspraak wordt gevraagd).

² Deze bijdrage bestaat uit een kunstgrasmat en het instrooi materiaal.

³ Ofschoon dit bedrag niet 'bedoeld' is voor de realisatie van een Cruyff Court, kan door 'werk met werk te maken' hoogst waarschijnlijk een aanbestedingsvoordeel gehaald worden.

Bijlage(n) ter informatie

1. Advies van Dorpsraad Eerbeek Hall (15.000704)
2. Communicatieaanpak haalbaarheidsonderzoek Cruyff Court locatie De Bhoele (INT15.0401)